



Estudio "Estudio Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010"

Informe final



Diciembre 2017

ÍNDICE CONTENIDOS

1	Introducción.....	1
2	Trabajos Preparatorios y Ajuste Metodológico.....	2
2.1	Trabajos Preparatorios.....	2
2.2	Ajuste metodológico.....	3
3	Revisión de base de datos.....	5
3.1	Revisión de Preliminar de Datos.....	5
3.2	Casos Porción 0.....	13
4	Inscripciones de Dominio Actualizadas.....	17
5	Procesamiento de Información.....	25
6	Análisis y Actualización de Información.....	26
6.1	Revisión Antecedentes SNCI.....	26
6.2	Análisis de Unidades Catastrales.....	28
7	Proceso de actualización.....	33
8	ANEXO 1 Estudio Unidades Catastrales.....	77
9	ANEXO 2: Casos Especiales.....	299

Índice de Tablas

Tabla 1 Distribución territorial de las Unidades Catastrales que conforman el Universo de estudio	5
Tabla 2 Carpetas entregadas II etapa.....	7
Tabla 3 Estado de las carpetas en el sistema SNCI.....	7
Tabla 4 Casos de estudio analizados como “Porción 0”	13
Tabla 5 Nuevos códigos creados para casos de Carpetas Porción 0	13
Tabla 6 Inscripciones de Dominio Entregadas por la Contraparte.....	17
Tabla 11 Estado de la Solicitud de Inscripciones de Dominio	20
Tabla 7 Unidades Catastrales sin ID	26
Tabla 8 Carpetas No Cargadas al SNCI	27
Tabla 9 Unidades Catastrales Analizadas. Entrega III.....	28
Tabla 10 Reporte de tareas avanzadas a la fecha	32

Índice de Ilustraciones

Ilustración 1 Territorialización a Nivel nacional de casos que forman el universo de 1114 unidades catastrales	6
Ilustración 2 Ordenamiento de información asociada a Unidad de Catastro	25

1 INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al Informe final del Estudio Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010. Corresponde a un informe consolidado de todas las entregas realizadas durante el desarrollo del estudio.

El estudio tiene por objetivo la migración de información contenida en el antiguo Sistema Nacional de Catastro Intranet (SNCI), para igualar el despliegue de la información catastral correspondiente a un sub conjunto de información, que en este caso corresponde a "enajenaciones", de acuerdo a los nuevos requerimientos. De este modo se busca conformar un solo universo de información al interior del Sistema de Catastro que permita mantener desplegar, consultar y obtener estadística sobre toda la información catastral. Para lograr esto es necesario complementar la información existente que corresponde a datos sobre el inmueble y sobre el acto administrativo de enajenación, que se encuentran en el Sistema de Catastro.

El informe se estructura en los siguientes capítulos

Capítulo 1 Introducción. Corresponde a la presentación de contenidos del informe

Capítulo 2 Trabajos Preparatorios y Ajuste Metodológico. Reporta el trabajo de coordinación entre el equipo consultor y mandante, realizado de manera previa al inicio formal del estudio y las reuniones de trabajo y capacitación desarrolladas durante el desarrollo de las actividades.

Capítulo 3 Revisión Bases de Datos. Corresponde al proceso mediante el cual se analiza el universo total de unidades catastrales del estudio.

Capítulo 4 Inscripciones de Dominio. Se reportan antecedentes levantados en el proceso de revisión de las inscripciones de Dominio entregadas por la contraparte y/o solicitadas por el consultor para el análisis de las Unidades Catastrales.

Capítulo 5 Procesamiento de Información. Se describe el procesamiento de la información y los campos utilitarios generados por PTU respecto a información que es necesario solicitar, de acuerdo a lo señalado en los términos de referencia del estudio.

Capítulo 6 Análisis y Actualización de Información. Corresponde al resumen de las Unidades Catastrales y del estado de estas a modo de resumen.

Capítulo 7 Bitácora Trazabilidad de Información Procesada (Proceso de Actualización). Se reporta la bitácora asociada a carpetas y porciones del estudio que se encuentran actualizadas en esta entrega.

ANEXO 1 Estudio Carpetas Unidades Catastrales. Corresponde a un análisis de los documentos encontrados en cada una de las Carpetas proporcionadas por la contraparte.

ANEXO 2 Estudio Exploratorios. Estos estudios corresponden a una revisión de mayor profundidad de casos identificados como de interés durante el desarrollo del estudio.

2 TRABAJOS PREPARATORIOS Y AJUSTE METODOLÓGICO

Los trabajos preparatorios involucran todas las actividades necesarias para el acercamiento de todo el equipo técnico consultor al equipo técnico del mandante y revisión de detalle de información relevante y complementaria para el desarrollo del ajuste metodológico. Así mismo, permite programar las actividades y plazos calendario reuniones, presentaciones, responsables, etc. tanto de la contraparte, cómo de los consultores.

El ajuste metodológico consiste en reuniones al inicio del estudio con objeto de concordar detalles referidos a la metodología propuesta y realizar ajustes necesarios. Un tema relevante respecto del ajuste metodológico lo constituye la definición del universo de unidades catastrales.

2.1 Trabajos Preparatorios

a) Reuniones, Capacitación y Consultas

Las primeras reuniones se llevan a cabo adjudicado el estudio y no iniciado en términos de plazo, con objeto de conocimiento de las partes y toma de acuerdo preliminares. Las reuniones llevadas a cabo se realizan en las siguientes fechas:

08 de Septiembre

Se le entrega al consultor una base de datos de 1114 registros, que será el universo sobre el que deberá trabajar, de acuerdo a los términos de referencia del estudio. Este universo se encuentra disgregado a través del territorio nacional.

Se acuerda que le será entregada al consultor una clave de acceso al sistema, la que podrá ser utilizada por varios miembros del equipo de PTU, de manera paralela para realizar la actualización de las Unidades Catastrales.

11 de septiembre 2017

Se realiza reunión entre el consultor y la contraparte donde se aclaran algunos casos puntuales y se hace entrega por parte del Ministerio de las Inscripciones de Dominio solicitadas y que se encuentran vigentes a la fecha de comienzo del estudio. Más adelante se presenta el resumen de lo entregado por el ministerio en esta reunión.

2.2 Ajuste metodológico

27 de Septiembre Reunión de Ajuste Metodológico.

En dependencias de División de Catastro de Ministerio de Bienes Nacionales se desarrolla reunión de AJUSTE METODOLÓGICO del estudio "Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010". ID 3553-11-LP17.

1.- Plazos

Se le transmite al consultor la necesidad de realizar un ajuste en los plazos originalmente establecidos en las bases técnicas del estudio y en función de los cuáles el consultor preparó su oferta técnica.

Considerando los plazos establecidos en las bases técnicas y que la Orden de Compra OC N°3553-777-SE17 fue emitida el día 07 de Septiembre de 2017, por tanto el día 01 de desarrollo del estudio es el día 08 de Septiembre de 2017 se han estimados las siguientes fechas:

FASE	PLAZO	días	FECHA	DIA
Inicio Estudio	día 1	0	08/09/2017	Viernes
Primer Informe	día 40	40	17/10/2017	Martes
Segundo Informe	día 80	40	26/11/2017	Domingo - Pasa a Lunes 27
Informe Final	día 110	30	26/12/2017	Martes
Termino Estudio	día 120	10	05/01/2018	Viernes

De acuerdo a la estimación anterior el término del estudio, con 120 días de desarrollo sería el viernes 5 de Enero de 2018.

Se le ha transmitido al consultor la necesidad de que el ajuste en los plazos contemple que el estudio se encuentre terminado el día 13 de Diciembre del 2017. Teniendo presente este requerimiento el consultor propone el siguiente ajuste en los plazos.

FASE	PLAZO	DÍAS	FECHA	DÍA
Inicio Estudio	día 1	0	08/09/2017	Viernes
Primer Informe	día 40	40	17/10/2017	Martes
Segundo Informe	día 80	40	26/11/2017	Domingo
Informe Final y Término Estudio	día 97	17	13/12/2017	Miércoles

Lo anterior plantea una reducción en los plazos totales del estudio de 120 a 97 días. Se propone mantener el periodo de desarrollo para los informes 1 y 2, de 40 días corridos cada uno. Ajustando el plazo de informe final y término del estudio de 40 a 17 días.

2.- Unidades Catastrales por etapa.

De acuerdo a los Términos de referencia se exige un número específico de unidades catastral analizadas y actualizadas en el sistema.

FASE	Unidades catastrales por etapa según bases técnicas
Primer Informe	30% de 1114= 335 UC
Segundo Informe	30% de 1114= 335 UC
Informe Final y Término Estudio	40% de 1114= 444 UC

Para el desarrollo del estudio, se plantea que si el consultor logra analizar y actualizar un mayor número de Unidades Catastrales en un informe, éstos serán considerados parte del universo de casos de la etapa siguiente. Lo anterior es válido para informe 1 y 2, pues en informe final se debe dar cumplimiento al universo de casos exigidos en las bases técnicas, que corresponde a 1114 Unidades Catastrales.

3.- Universo Total de Casos: 1114.

En la revisión preliminar de universo de casos provisto por el mandante, el consultor ha detectado que no se encuentra disponible para revisión la totalidad de las carpetas que permiten dar cumplimiento al análisis y actualización de 1114 Unidades Catastrales.

Al día 11 de diciembre, se han identificado 3 carpetas que no se encuentran disponibles en el sistema SNCI, cuyas porciones representan un total de 17 Unidades Catastrales y un total de 5 Unidades Catastrales que no cuentan con ID, es decir, un total de 22 Unidades Catastrales con las cuales no se cuenta para analizar.

4.- Visita a Terreno Fotografía de Unidades Catastrales

Si bien no es un requerimiento exigido en las bases técnicas del estudio, el consultor en su oferta técnica ha ofrecido visita a terreno y fotografía de las unidades catastrales.

El universo de 1114 unidades catastrales abarca casos en todo el territorio nacionales (15 regiones). Esta distribución de los casos a analizar y a actualizar, hace inviable que el consultor pueda cumplir con visitas a terreno y toma de fotografía en todo Chile, considerando presupuesto y plazos para el desarrollo del estudio.

Teniendo presente que el consultor ha accedido a reducir los plazos en el presente ajuste metodológico y que el tema de la fotografía y visita a terreno no es un objetivo fundamental para los fines de este estudio se accede a eliminar este punto dentro de lo ofertado por el consultor.

Por otro lado el consultor ha ofrecido el desarrollo de 2 estudios exploratorios de recuperación de propiedad fiscal. Estos estudios corresponden a una revisión de mayor profundidad de casos identificados durante el desarrollo del estudio (hasta el día 80 del desarrollo del mismo). Como parte del ajuste metodológico, el consultor propone ampliar a 4 casos de revisión en mayor profundidad, cuya definición se realizará hasta el día 70 de desarrollo del estudio (Considerando la reducción de plazos) y dependiendo si surgen 4 situaciones de interés, las que se definirán en conjunto entre equipo de catastro y equipo consultor.

3 REVISIÓN DE BASE DE DATOS

Los casos de estudio corresponden a 1114 Unidades Catastrales ubicadas geográficamente en diferentes regiones del país, dentro de la base de datos proporcionada por el equipo ministerial, se le aclara al equipo consultor que son:

- 1.- Los casos corresponden a unidades que están en todo el país.
- 2.- Al momento del inicio del estudio se cuenta con la Inscripción de Dominio Actualizada del 48% del universo de los Casos.
- 3.- Existen 5 casos de unidades catastrales que no cuentan con ID catastral
- 4.- Existen carpetas no cargadas aún al sistema.

3.1 Revisión de Preliminar de Datos

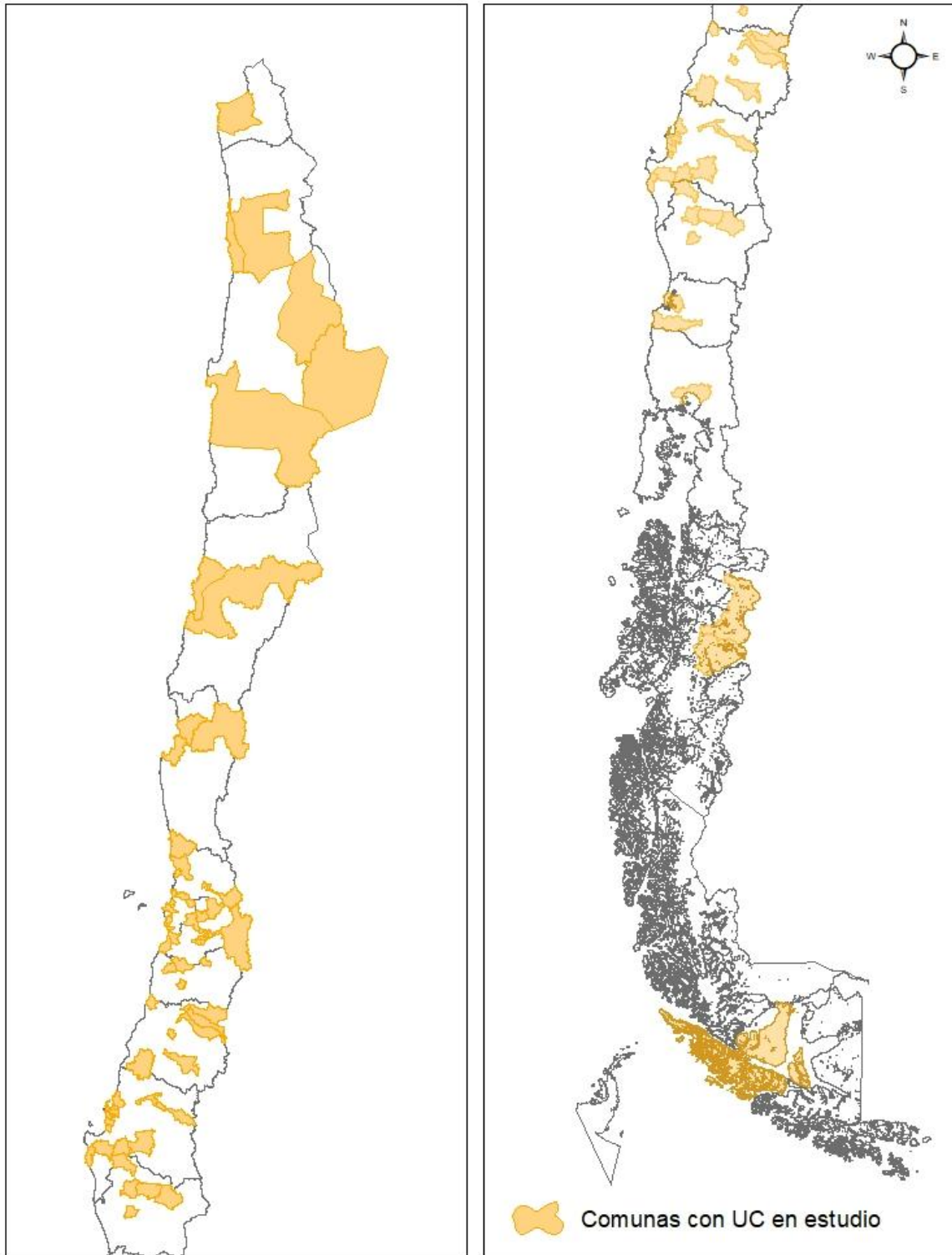
El resumen del total de casos proporcionados al consultor fue de 1114 registros correspondientes a unidades que se encuentran localizadas a lo largo de todas las regiones del país. Véase el cuadro a continuación.

Tabla 1 Distribución territorial de las Unidades Catastrales que conforman el Universo de estudio

REGIÓN	CARPETAS	NUMERO CASOS (PORCIONES)	PORCENTAJE
Arica y Parinacota	7	70	6,3
Tarapacá	19	61	5,5
Antofagasta	3	4	0,4
Atacama	3	3	0,3
Coquimbo	7	25	2,2
Valparaíso	32	213	19,1
Metropolitana	26	268	24,1
Libertador General Bernardo O'Higgins	18	84	7,5
Maule	24	131	11,8
Biobío	40	87	7,8
Araucanía	23	87	7,8
Los Ríos	15	16	1,4
Los Lagos	1	1	0,1
Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	6	38	3,4
Magallanes y Antártica Chilena	16	26	2,3
TOTAL	240	1114	100

Fuente Elaboración propia a partir de base dedatos entregados por el Ministerio.

Ilustración 1 Territorialización a Nivel nacional de casos que forman el universo de 1114 unidades catastrales



Fuente: Elaboración Propia

Con los antecedentes entregados por la contraparte, se procedió a descargar desde el sistema SNCI las carpetas que contenían la información asociadas a las unidades catastrales en estudio. Durante este proceso se reconocieron aquellas que no se encontraban cargadas o que lo estaban parcialmente. En el siguiente listado se resume el estado de la información que se encuentra disponible en el sistema SNCI y aquellas que han sido entradas por la contraparte vía correo electrónico, las que se indican en rojo como “enviadas”. Durante el desarrollo del estudio se entregaron 10 carpetas que corresponden a 96 porciones, véase el cuadro a continuación.

Tabla 2 Carpetas entregadas II etapa

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
Valparaíso	La Ligua	53	1
	Valparaíso	858	1
	Isla de Maipo	8	2
Metropolitana	San Bernardo	5	40
		6	1
		25	12
		26	1
		27	16
		28	20
		40	2
		Total	

Fuente: Elaboración propia

En la siguiente tabla se entrega el estado de todas las carpetas entregadas hasta el día 11 de diciembre de 2017.

Tabla 3 Estado de las carpetas en el sistema SNCI

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	CARPETA EN EL SISTEMA
ARICA (7 CARPETAS-70 PORCIONES)	ARICA	1	1	SI
		57	1	SI
		58	1	SI
		194	2	SI
		195	4	SI
		207	60	SI
		235	1	SI
TARAPACÁ (19 CARPETAS-61 PORCIONES)	COLCHANE	2	1	SI
	IQUIQUE	4	1	SI
		6	1	SI
		20	1	SI
		21	1	SI
		24	1	SI
		38	1	SI
		39	8	SI
		52	1	SI
		61	19	SI

Estudio Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010

		62	11	SI
		69	1	SI
		71	1	SI
		76	3	SI
		82	1	SI
		186	3	SI
		203	2	SI
		226	2	SI
	POZO ALMONTE	1	2	SI
ANTOFAGASTA (3 CARPETAS - 4 PORCIONES)	ANTOFAGASTA	181	2	SI
	CALAMA	39	1	SI
	SAN PEDRO DE ATACAMA	1	1	SI
ATACAMA (3 CARPETAS-3 PORCIONES)	CALDERA	31	1	SI
	COPIAPÓ	6	1	SI
		680	1	No cargada
COQUIMBO (7 CARPETAS-25 PORCIONES)	COQUIMBO	199	1	SI
		373	3	SI
	LA SERENA	174	17	SI
	LOS VILOS	21	1	SI
		22	1	SI
		38	1	SI
	VICUÑA	49	1	No cargada

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	CARPETA EN EL SISTEMA
VALPARAÍSO (32 CARPETAS-213 PORCIONES)	ALGARROBO	27	16	SI
	EL QUISCO	7	1	SI
	EL TABO	7	1	SI
		14	1	SI
	LA LIGUA	53	1	Enviada
	LOS ANDES	81	30	SI
		139	1	SI
	OLMUE	17	1	SI
	PAPUDO	18	3	SI
		19	1	SI
		26	1	SI
	QUILLOTA	86	10	SI
		158	5	SI
		181	2	SI
	QUINTERO	17	1	SI
		38	15	SI
	SAN ANTONIO	1	1	SI
		153	32	SI
		187	1	SI
	SAN FELIPE	189	1	SI
141		12	SI	
142		8	SI	
SANTO DOMINGO	152	29	SI	
	5	1	SI	

Estudio Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010

		8	1	SI
	VALPARAÍSO	149	1	SI
		214	1	SI
		654	14	SI
		825	16	SI
		858	1	Enviada
	VIÑA DEL MAR	16	3	SI
264		1	SI	
METROPOLITANA (26 CARPETAS-268 PORCIONES)	CALERA DE TANGO	4	1	SI
	COLINA	1	1	SI
		23	1	SI
		28	56	SI
	CURACAVI	7	1	SI
	ISLA DE MAIPO	8	2	Enviada
	LAMPA	5	1	SI
	PADRE HURTADO	5	1	SI
	PUENTE ALTO	4	30	SI
		26	1	SI
		27	18	SI
		29	12	SI
		37	30	SI
	SAN BERNARDO	5	40	Enviada
		6	1	Enviada
		25	12	Enviada
		26	1	Enviada
		27	16	Enviada
		28	20	Enviada
	SAN JOSE DE MAIPO	40	2	Enviada
		3	2	SI
		46	1	SI
		53	2	SI
	TALAGANTE	23	14	SI
		33	1	SI
		34	1	SI
O'HIGGINS (18 CARPETAS-84 PORCIONES)	LA ESTRELLA	2	1	SI
		5	2	SI
		6	1	SI
		7	1	SI
		8	1	SI
	LAS CABRAS	9	2	SI
		10	1	SI
	PALMILLA	17	1	SI
		11	1	SI
	RANCAGUA	34	2	SI
		51	12	SI
		54	10	SI
		59	4	SI
		69	1	SI
		78	24	SI
		82	4	SI
		89	1	SI
	255	15	No cargada	

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	CARPETA EN EL SISTEMA
MAULE (24 CARPETAS-131 PORCIONES)	CAUQUENES	49	1	SI
		52	1	SI
		59	6	SI
		78	1	SI
		81	1	SI
		86	1	SI
	CURICÓ	12	1	SI
		33	1	SI
		38	40	SI
		57	1	SI
	LINARES	34	3	SI
		48	12	SI
		56	1	SI
		57	1	SI
	MOLINA	5	1	SI
		51	1	SI
	ROMERAL	6	2	SI
	TALCA	27	1	SI
		45	1	SI
		65	27	SI
		82	1	SI
		86	24	SI
	VICHUQUEN	87	1	SI
	BIOBIO (40 CARPETAS - 87 PORCIONES)	CHIGUAYANTE	26	1
CHILLAN		6	1	SI
		40	1	SI
		41	1	SI
		46	1	SI
		48	1	SI
		49	1	SI
		50	1	SI
		52	1	SI
		54	6	SI
		59	5	SI
		73	1	SI
123		1	SI	
CONCEPCION		37	1	SI
		66	1	SI
		109	1	SI
		189	4	SI
		193	1	SI
		205	1	SI
214		1	SI	
CORONEL		27	1	SI
CURANILAHUE		11	1	SI
LEBU		29	2	SI
LOS ANGELES		78	1	SI
		103	1	SI
LOTA		36	1	SI

Estudio Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010

	NACIMIENTO	8	1	SI	
		15	1	SI	
	PENCO	8	1	SI	
	PINTO	12	1	SI	
	SAN PEDRO DE LA PAZ	24	1	SI	
	TALCAHUANO	27	2	SI	
		50	1	SI	
		89	2	SI	
		194	1	SI	
		205	32	SI	
	TOME	5	1	SI	
		20	1	SI	
		57	2	SI	
		59	1	SI	
	ARAUCANÍA (23 CARPETAS - 87 PORCIONES)	ANGOL	27	1	Enviada
			60	1	Enviada
66			3	SI	
CURACAUTIN		39	1	Enviada	
TEMUCO		2	1	SI	
		35	1	SI	
		88	1	SI	
		115	1	Enviada	
		272	15	SI	
		274	32	Bajada (incompleta)	
		275	18	Bajada (incompleta)	
		314	1	SI	
		400	1	Enviada	
		401	1	Enviada	
		402	1	Enviada	
403		1	Enviada		
404		1	Enviada		
TRAIQUEN		62	1	SI	
VICTORIA		6	1	SI	
		9	1	SI	
	58	1	SI		
	99	1	Enviada		
100	1	Enviada			
DE LOS RÍOS (15 CARPETAS - 16 PORCIONES)	LA UNION	71	1	SI	
		82	1	SI	
		83	1	SI	
	VALDIVIA	12	1	SI	
		61	1	SI	
		83	2	SI	
		117	1	SI	
		145	1	SI	
		147	1	SI	
		166	1	SI	
		187	1	SI	
		189	1	SI	
		190	1	SI	
		191	1	SI	
		208	1	SI	

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	CARPETA EN EL SISTEMA
LAGOS (1 CARPETA - 1 PORCIÓN)	PUERTO MONTT	99	1	SI
AYSÉN (6 CARPETAS-38 PORCIONES)	COIHAIQUE	1	1	SI
		4	1	SI
		6	4	SI
		21	30	SI
		23	1	SI
	RIO IBAÑEZ	1	1	SI
MAGALLANES (16 CARPETAS-26 PORCIONES)	PUNTA ARENAS	2	3	SI
		20	1	SI
		21	1	SI
		34	1	SI
		36	1	SI
		79	3	SI
		88	1	SI
		92	4	SI
		93	2	Bajada (incompleta)
		133	2	SI
		243	1	SI
		244	1	SI
		393	1	SI
		394	1	SI
395	1	SI		
396	2	SI		

Fuente: Elaboración Propia

3.2 Casos Porción 0

Durante la realización del estudio se encontró que algunos casos estaban identificados con una unidad catastral, sin embargo, correspondían a varias unidades dentro de un mismo lote. Estos casos que fueron consultados al Ministerio de Bienes Nacionales vía correo electrónico el día 08 de noviembre de 2017 y posterior reunión en el Ministerio de Bienes Nacionales el día 10 de noviembre con la contraparte para analizar los casos.

Posterior a este análisis se decidió crear estas nuevas unidades catastrales, las que hasta el momento suman 40 nuevas unidades catastrales al universo total de casos (6 unidades ya estaban creadas, véase la siguiente tabla). Los casos de estudio son los siguientes:

Tabla 4 Casos de estudio analizados como “Porción 0”

ID CATASTRAL	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	CANTIDAD DE UNIDADES CATASTRALES REALES
502566	LOS ÁNGELES	103	0	10
502569	LOS ÁNGELES	78	0	10
380512	LINARES	56	0	8
380599	LINARES	57	0	4
380572	TALCA	87	0	4
380508	CAUQUENES	81	0	4
Total				40

Fuente: Elaboración propia

A continuación se presenta de manera desagregada los códigos de unidades catastrales que fueron creados durante esta etapa y fueron actualizados en el sistema.

Tabla 5 Nuevos códigos creados para casos de Carpetas Porción 0

CODIGO UC	NOMBRE	DESCRIPCION	COMUNA	CARPETA
978514	CALLE OROMPELLO 876 LOTE 17 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-42 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978515	CALLE OROMPELLO 870 LOTE 18 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-41 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978516	CALLE OROMPELLO 864 LOTE 19 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-40 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978517	CALLE OROMPELLO 858 LOTE 20 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-39 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978518	CALLE OROMPELLO 854 LOTE 21 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-38 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978519	CALLE OROMPELLO 848 LOTE 22 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-37 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978520	CALLE OROMPELLO 840 LOTE 23 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-36 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978521	CALLE OROMPELLO 836 LOTE 24 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-35 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978522	CALLE OROMPELLO 832 LOTE 25	POBLACION OROMPELLO 180-34	LOS ANGELES	103

Estudio Revisión, Análisis y Actualización de la Información de la Información Catastral, relativa a enajenaciones anteriores al año 2010

	COMUNA LOS ANGELES	CARPETA 103-0		
978523	CALLE OROMPELLO 828 LOTE 26 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-33 CARPETA 103-0	LOS ANGELES	103
978524	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-50 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978525	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-49 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978526	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-48 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978527	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-47 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978528	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-59 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978529	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-60 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978530	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-61 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978531	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-62 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978532	CALLE JOSE DEL ROSARIO HERMOSILLA S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-14 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978533	CALLE JOSE DEL ROSARIO HERMOSILLA S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-13 CARPETA 78-0	LOS ANGELES	78
978534	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) N 0143-A LOTE 45 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25-1 CARPETA 57-0	LINARES	57
978535	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) 0147-A LOTE 46 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25-2 CARPETA 57-0	LINARES	57
978536	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) 0151-A LOTE 47 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25-3 CARPETA 57-0	LINARES	57
978537	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) 0155-A LOTE 48 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25-4 CARPETA 57-0	LINARES	57
978538	PASAJE SANTANDER 518 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-10 CARPETA 87-0	TALCA	87
978539	PASAJE SANTANDER 516 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-9 CARPETA 87-0	TALCA	87
978540	PASAJE SANTANDER 512 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-8 CARPETA 87-0	TALCA	87
978541	PASAJE SANTANDER 510 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-7 CARPETA 87-0	TALCA	87
978542	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-13 CARPETA 56-0	LINARES	56

978543	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-14 CARPETA 56-0	LINARES	56
978544	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-15 CARPETA 56-0	LINARES	56
978545	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-24 CARPETA 56-0	LINARES	56
978546	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-25 CARPETA 56-0	LINARES	56
978547	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-26 CARPETA 56-0	LINARES	56
978548	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-27 CARPETA 56-0	LINARES	56
978549	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-28 CARPETA 56-0	LINARES	56
978550	CALLE BULNES 220 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98- 14 CARPETA CAUQUENES 81	CAUQUENES	81
978551	CALLE BULNES 230 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98- 15 CARPETA CAUQUENES 81	CAUQUENES	81
978552	CALLE BULNES 240 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98- 16 CARPETA CAUQUENES 81	CAUQUENES	81
978553	CALLE BULNES 250 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98- 17 CARPETA CAUQUENES 81	CAUQUENES	81

Fuente: Elaboración propia en base a información generada en el sistema de Catastro.

En este mismo sentido, la Carpeta de Iquique 61 que corresponde a un edificio de 19 departamentos, pero cuenta con 19 unidades catastrales, porque esta considerada la porción 0, la que deberá ser eliminada del sistema (ID catastral 368501), de acuerdo a lo solicitado por el Ministerio. Misma situación con la carpeta La Serena 174 que también deberá ser eliminado el registro correspondiente a la porción 0 (495327).

Ademas se solicita eliminar los ID oridignales de los registros denominados como Porción cero ya que no fueron modificados y se crearon todas las unidades catastrales. Véase la siguiente tabla:

ID CATASTRAL	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
502566	LOS ANGELES	103	0
502569	LOS ANGELES	78	0
380508	CAUQUENES	81	0
380512	LINARES	56	0
380572	TALCA	87	0
380599	LINARES	57	0

4 Inscripciones de Dominio Actualizadas

El ministerio proporcionó al consultor Inscripciones de Dominio actualizadas que permiten, al día de la fecha de entrega de éstas, dilucidar si la Unidad Catastral se encuentra Enajenada o con Autorización de Enajenación. Para esto, la contraparte realizó un trabajo de recopilación de Inscripciones de Dominio en los diferentes Conservadores de Bienes Raíces de las comunas en estudio. En el siguiente cuadro se presenta un resumen de la entrega de inscripciones de dominio a la fecha.

Tabla 6 Inscripciones de Dominio Entregadas por la Contraparte.

Región	CBR	Archivo digital/Papel	Observación
Arica y Parinacota	Arica	Si	Entrega Parcial
Atacama	Copiapó	No	
Coquimbo	Coquimbo	No	
	Ovalle-Rio Hurtado-Punitaqui	Si	
	Illapel-Slamanca	No	
	La Serena-La Higuera	Si	
	Vicuña	No	
Valparaíso	Casabalanca	Si	
	La Ligua	No	
	Limache	Si	
	Los Andes	No	
	Quillota	Si	
	San Antonio	Si	
	San Felipe	Si	
	Valparaíso	Si	Entrega Parcial
	Viña del mar	Si	
Del Libertador Bernardo O'higgins	Peumo	Si	
	Rancagua	No	
	Santa cruz	Si	
Maule	Cauquenes	No	
	Licanten	Si	
	Linares	No	
	Curicó	Si	
	Talca	No	

Región	CBR	Archivo digital/Papel	Observación
Biobío	Concepción	Si	Entrega Parcial
	Lebu	No	
	Coronel	No	
	Curanilahue	No	
	Los Ángeles	Si	
	Lota	No	
	Nacimiento	Si	Entrega Parcial
	Penco	No	
	Chillan	Si	Entrega Parcial
	San Pedro de la Paz	Si	
	Talcahuano	Si	Entrega Parcial
	Tome Dichato	Si	Entrega Parcial
	Araucanía	Angol-Reinaco	Si
	Curacautin	No	
	Temuco	Si	
	Traiguén-Lumaco	Si	
	Victoria	No	
Los Ríos	Valdivia		
	La Unión	No	
Los Lagos	Puerto Montt	Si	
Aysén	Coyhaique	Si	
Magallanes	Punta arenas	Si	Parcial

Parcial: Significa que no se entregaron todas las Inscripciones Solicitadas, ya que la mayoría se encuentra en el Archivo Nacional y en el caso de Talcahuano, se encuentran ilegibles por el maremoto del año 2010.

Fuente: Elaboración propia en base a información entregada por el Ministerio de Bienes Nacionales.

Junto con la entrega del ministerio, el equipo consultor realizó la solicitud de las Inscripciones de Dominio restantes. A día 11 de diciembre de 2017, del total de 240 carpetas, que suman 1148 unidades catastrales, el estado de las Inscripciones de Dominio es el siguiente

- 176 carpetas, que corresponden 795 porciones, se encuentran con inscripción de dominio actualizada.
- 35 carpetas, que corresponden a 161 porciones, han sido solicitadas las inscripciones de Dominio y se encuentran en trámite de entrega ya sea vía electrónica o vía correo.
- 1 carpeta con 2 porciones es ilegible por terremoto
- 3 carpetas con 17 porciones no han sido cargadas al sistema
- 25 carpetas, que suman 144 porciones, aún no tienen respuesta de parte de los Conservadores a los que se ha solicitado la Inscripción de Dominio.

En resumen, cerca del 70% de las carpetas tiene inscripción de dominio actualizada, las que en total contabilizan 795 porciones en las que es posible determinar con certeza al día de hoy cuál es su estado, es decir, si se encuentra enajenada o con autorización de enajenación.

Aquellas inscripciones que se encuentran solicitudsuman un total de 161 porciones. Por otro lado, aquellas porciones que no cuentan actualmente con Inscripción de Dominio Actualizada suman un total de 144 porciones en un total de 25 carpetas (cerca del 10% del total de unidades del estudio).

El aumento de número en las porciones en relación al universo total se debe al aumento de unidades catastrales que fueron incorporadas durante la segunda etapa del estudio, las que se consideran "Casos Porción 0" y fueron identificadas en el punto anterior del presente informe.

A partir del trabajo realizado, se ha podido identificar información relacionada con Inscripciones de Dominio que es necesario solicitar para completar el análisis de las unidades catastrales que son sujeto de estudio. En este sentido se ha realizado el trabajo de solicitar las Inscripciones de Dominio faltantes. El estado de estas solicitudes a la fecha del 11 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Tabla 7 Estado de la Solicitud de Inscripciones de Dominio

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACION
ARICA	1	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Arica.
	57	1	Se ha solicitado a Archivo Regional de Tarapaca en la ciudad de Iquique. El número de solicitud corresponde a: 5239
	58	1	Se ha solicitado a Archivo Regional de Tarapaca en la ciudad de Iquique. El número de solicitud corresponde a: 5239
	194	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
	195	4	Se ha solicitado a Archivo Regional de Tarapaca en la ciudad de Iquique. El número de solicitud corresponde a: 5240
	235	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Arica. El número de Solicitud corresponde a: 5242. Sin embargo, la inscripción no se ha localizado tanto en el Conservador como en el Archivo Nacional
COLCHANE	2	1	Solicitada sin respuesta a la fecha
IQUIQUE	4	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-209
	6	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	20	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	21	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	24	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	38	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	39	8	Solicitada sin respuesta a la fecha
	52	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	61	19	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-209
	62	11	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-210
	69	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-211
	71	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces en Iquique
	76	3	Solicitada sin respuesta a la fecha
	82	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Iquique
	186	3	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-209
	203	2	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-209
226	2	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Iquique. El número de solicitud corresponde a: 87113-209	

Continuacion tabla

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACION
POZO ALMONTE	1	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
ANTOFAGASTA	181	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
CALAMA	39	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Calama. El número de solicitud corresponde a: 8130
SAN PEDRO DE ATACAMA	1	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en El Loa. El número de solicitud corresponde a: 8131
CALDERA	31	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Copiapó.
LOS VILOS	21	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Illapel. El número de solicitud corresponde a: 72525
LOS VILOS	22	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Illapel. El número de solicitud corresponde a: 72561
LOS VILOS	38	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Illapel. El número de solicitud corresponde a: 72526
LOS ANDES	81	30	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Los Andes. Sin embargo, no se ha recibido respuesta a la gestión.
	139	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Los Andes. Sin embargo, no se ha recibido respuesta a la gestión.
PAPUDO	18	3	Solicitada sin respuesta a la fecha
SAN ANTONIO	1	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en San Antonio. El número de solicitud corresponde a: 100987
VALPARAISO	858	1	Solicitada sin respuesta a la fecha
COLINA	23	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
CURACAVI	7	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Casa Blanca. El número de solicitud corresponde a: 19168.
LAMPA	5	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Santiago. Sin embargo, los datos no han sido reconocidos.
PADRE HURTADO	5	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Talagante.
PUENTE ALTO	26	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto
	27	18	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto
	37	30	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto

Continuación tabla

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACION
SAN BERNARDO	5	40	Solicitada sin respuesta a la fecha
	6	1	Solicitada sin respuesta a la fecha
	25	12	Solicitada sin respuesta a la fecha
	27	16	Solicitada sin respuesta a la fecha
	28	20	Solicitada sin respuesta a la fecha
SAN JOSE DE MAIPO	3	2	Ha sido solicitada a Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.
	53	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
LA ESTRELLA	5	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
RANCAGUA	34	2	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739165
	54	10	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739163
	59	4	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739162
	69	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739162
	78	24	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739162
	82	4	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739162
	89	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Rancagua. El número de caratula corresponde a: 739162
CAUQUENES	49	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Cauquenes.
	52	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Cauquenes.
	59	6	Solicitada sin respuesta a la fecha
	78	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Cauquenes.
	81	4	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Cauquenes.
	86	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Cauquenes.
CURICO	12	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Curicó. Sin embargo, el Conservador cuenta con archivos a partir de 1937. Por otro lado se busca en Archivo Nacional, pero no se encuentra información.
LINARES	34	3	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Linares.
	48	12	Solicitada sin respuesta a la fecha
	56	8	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Linares.
	57	4	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Linares.

Continuación tabla

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACION
MOLINA	5	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Molina.
	51	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Molina.
ROMERAL	6	2	Solicitada. A la espera de la entrega de archivos
TALCA	27	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Talca. En espera de recepción.
TALCA	82	1	Se ha buscado en Conservador de Bienes Raíces en Talca, pero no se encuentra en el Conservador. A demás, tampoco se encuentra en el Archivo Nacional
TALCA	86	24	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Talca. En espera de recepción.
TALCA	87	4	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Talca. En espera de recepción.
CHIGUAYANTE	26	1	Se han realizado gestiones en Conservador de Bienes Raíces de Chiguayante y Concepción. Corresponde a Conservador de Concepción. Sin embargo, no se encuentra en el Archivo Nacional ni en el Conservador de Concepción.
CHILLAN	73	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Chillán
CONCEPCION	37	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Concepción. El número de solicitud corresponde a: 39971
	66	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Concepción.
	109	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Concepción.
	205	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Concepción.
	214	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Concepción. El número de solicitud corresponde a: 39971
CORONEL	27	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Coronel. El número de solicitud corresponde a: 3587. El número de caratula corresponde a: 61142. Se encuentra en estado de revisión.
CURANILAHUE	11	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Arauco. Se espera recepción de documentos.
LEBU	29	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
LOS ANGELES	78	10	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Los Angeles. Se espera recepción de documentos.
LOS ANGELES	103	10	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Los Angeles. Se espera recepción de documentos.
LOTA	36	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Lota.
PENCO	8	1	Solicitada sin respuesta a la fecha

Continuacion tabla

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACION
CURACAUTIN	39	1	Se ha solicitado a Conservador de Bienes Raíces en Curacautín. Se espera recepción de documentos.
LA UNION	71	1	Se ha realizado la gestión en el Conservador de Bienes Raíces de La Unión. Se está a la espera de una respuesta
	82	1	Se ha realizado la gestión en el Conservador de Bienes Raíces de La Unión. Se está a la espera de una respuesta
	83	1	Se ha realizado la gestión en el Conservador de Bienes Raíces de La Unión. Se está a la espera de una respuesta
RIO IBAÑEZ	1	1	Ha sido enviada por Conservador en Bienes Raíces en Chile Chico.
PUNTA ARENAS	79	3	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Magallanes.
	88	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Magallanes
	93	2	Solicitada sin respuesta a la fecha
	393	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Magallanes.
	394	1	Ha sido enviada por Conservador de Bienes Raíces de Magallanes.
	395	1	Solicitada sin respuesta a la fecha
	396	2	Solicitada sin respuesta a la fecha

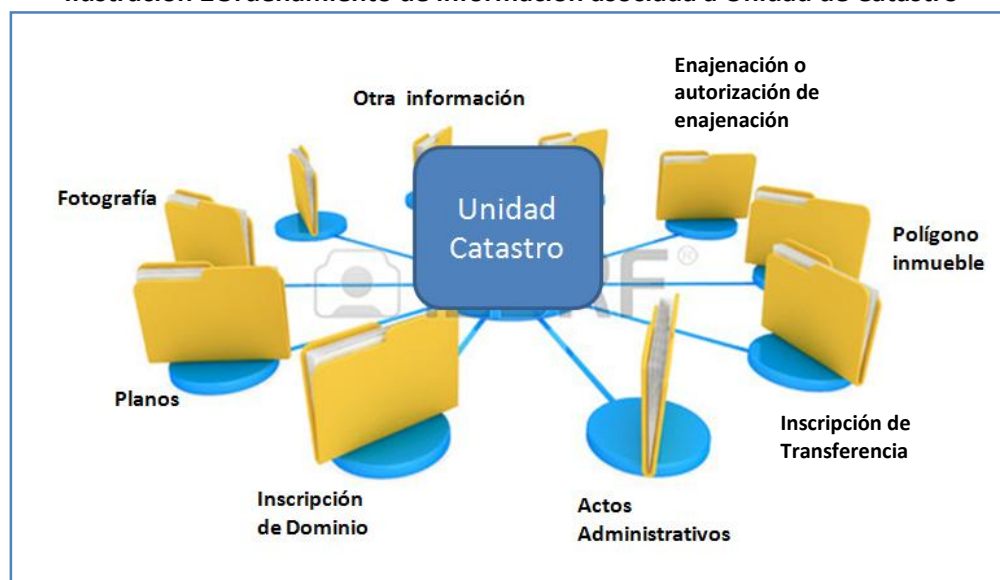
Fuente: Elaboracion propia

5 PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN

Se ha procedido a descargar toda la información existente en el SNCI asociado a las unidades catastrales de estudio. Se ha impreso la información y generado una estructura de ordenamiento de la información física.

Posteriormente se revisó la documentación y se procede a compartimentar los archivos pdf de acuerdo a los tipos de documentos de acuerdo a los requerimientos del sistema actual de catastro, tal como se presenta en la siguiente ilustración.

Ilustración 2 Ordenamiento de información asociada a Unidad de Catastro



Fuente: Elaboración propia

Las principales tareas realizadas a la fecha son:

- Desagregación y Ordenamiento de información SNCI de acuerdo a requerimientos actuales
- Completar los atributos de cada unidad catastral
- Vinculación de Inscripción de Dominio a la Unidad Catastral
- Actualización de Inscripciones de Dominio cuando fuese el caso
- Vinculación el Plano, con la Unidad Catastral, Enajenación y Destinación
- Ingreso y modificación (si fuese necesario) de la información en CONTENIDO PLANO
- Creación e ingreso de la información en CONTENIDO ENAJENACIÓN
- Creación e ingreso de la información en CONTENIDO ADMINISTRACIÓN
- Creación e ingreso de la información en CONTENIDO DOCUMENTOS
- Creación e ingreso de la información en CONTENIDO INSCRIPCIÓN DE TRANSFERENCIA cuando sea posible.
- Elaboración e ingreso en el Sistema de Catastro del polígono digital del inmueble

6 ANÁLISIS Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

La entrega de este último informe consiste en el total de las unidades analizadas y un universo de 1148 unidades actualizadas en el sistema. Se analizaron y no fue posible subir 3 unidades catastrales que corresponden a los siguientes casos:

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACIÓN
CHILLAN	73	1	Caso Porción 0, se está a la espera de la Inscripción de Dominio Actualizada. Corresponden a 50 viviendas de una población
VALDIVIA	117	1	Consulta en la División de Catastro. Analizada en el acápite de casos especiales
	147	1	Consulta en la División de Catastro. Analizada en el acápite de casos especiales

6.1 Revisión Antecedentes SNCI

A la fecha y del universo de 1148 Unidades Catastrales (a los 1114 entregados por el Ministerio se suman las 40 nuevas unidades derivadas de los casos llamados "Porción 0") se pueden mencionar los siguientes hallazgos de la base de datos y posterior obtención de la información del sistema de SNCI:

Se crearon 40 nuevas unidades catastrales correspondientes a las carpetas de:

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
LOS ÁNGELES	103	0
LOS ÁNGELES	78	0
LINARES	56	0
LINARES	57	0
TALCA	87	0
CAUQUENES	81	0

Existen 5 unidades catastrales que no tienen ID, estas se muestran a continuación:

Tabla 8 Unidades Catastrales sin ID

ID UNIDAD CATASTRAL	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
No Encontrado	ANTOFAGASTA	181	1
No Encontrado		181	2
No Encontrado	COQUIMBO*	373	2
No Encontrado		373	1
No Encontrado	PUNTA ARENAS*	79	2

*Las comunas de Coquimbo y Punta Arenas tienen 3 porciones cada una de las cuales sólo es posible llenar una en el caso de Coquimbo y 2 en el caso de Punta Arenas.

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la contraparte

Existen, a la fecha, 3 carpetas “No Cargadas” al sistema SNCI que suman en total **17 Unidades Catastrales**, estas corresponden a:

Tabla 9 Carpetas No Cargadas al SNCI

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	NUMERO DE PORCIONES
ATACAMA	COPIAPÓ	680	1
COQUIMBO	VICUÑA	49	1
LIBERTADOR O'HIGGINS	BERNARDO RANCAGUA	255	15

Fuente: Elaboración propia en base a información entregada por Ministerio de Bienes Nacionales

Existen unidades que no cuentan con problemas en el ID de la unidad catastral:

REGIÓN	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	OBSERVACIÓN	UC NO ACTUALIZADAS
ANTOFAGASTA	SAN PEDRO DE ATACAMA	1	1	ID repetido de la unidad Calama 39	1
MAGALLANES	PUNTA ARENAS	2	231	Da la impresión que la porción se encuentra repetida y en realidad son dos Unidades Catastrales y no 3 como indica el Excel.	1
MAGALLANES	PUNTA ARENAS	243 y 244	0	Ambas carpetas comparten el mismo ID catastral y la unidad. Se considera un Unidad catastral para las dos carpetas.	2

Fuente: Elaboración propia en base a información entregada por Ministerio de Bienes Nacionales

Por lo tanto, el universo con el que se cuenta al día 11 de Diciembre del 2017 es de 1148 unidades, menos las 26 unidades descritas previamente, lo que arroja un Universo final de **1122 Unidades Catastrales**.

6.2 Análisis de Unidades Catastrales

A la fecha y del universo de 1122 Unidades Catastrales se han analizado el total, que corresponden al 100% de las unidades analizadas en las tres etapas del estudio. Para completar este universo, en la etapa III se analizaron las siguiente Unidades Catastrales:

Tabla 10 Unidades Catastrales Analizadas. Entrega III

REGION	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
ARICA Y PARINACOTA	ARICA	1	1
		57	1
		58	1
		194	2
		195	4
		235	1
TARAPACA	COLCHANE	2	1
	IQUIQUE	4	1
		6	1
		20	1
		21	1
		24	1
		38	1
		39	8
		52	1
		61	19
		69	1
		71	1
		76	3
		82	1
		186	3
		203	2
		226	2
ANTOFAGASTA	POZO ALMONTE	1	2
	ANTOFAGASTA	181	2
	CALAMA	39	1
ATACAMA	SAN PEDRO DE ATACAMA	1	1
	CALDERA	31	1
	COPIAPO	6	1

REGION	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
COQUIMBO	COQUIMBO	199	1
		373	3
	LA SERENA	174	17
	LOS VILOS	21	1
		22	1
		38	1
VALPARAISO	EL QUISCO	7	1
	EL TABO	7	1
		14	1
	LA LIGUA	53	1
	LOS ANDES	139	1
	OLMUE	17	1
	PAPUDO	18	3
		19	1
		26	1
	QUILLOTA	158	5
	QUINTERO	38	15
	SAN ANTONIO	189	1
	SANTO DOMINGO	5	1
		8	1
	VALPARAISO	214	1
		858	1
	VIÑA DEL MAR	16	3
264		1	
METROPOLITANA	COLINA	1	1
	CURACAVI	7	1
	ISLA DE MAIPO	8	2
	LAMPA	5	1
	PADRE HURTADO	5	1
	PUENTE ALTO	26	1
	SAN BERNARDO	5	40
		25	12
		26	1
		40	2
	SAN JOSE DE MAIPO	3	2
	TALAGANTE	23	14
		33	1

REGION	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	
O'HIGGINS	LA ESTRELLA	5	2	
	LAS CABRAS	17	1	
	PALMILLA	11	1	
TALCA	CAUQUENES	78	1	
		81	1	
		86	1	
	LINARES	56	8	
		57	4	
	MOLINA	5	1	
		51	1	
	ROMERAL	6	2	
	TALCA	TALCA	27	1
			45	1
			82	1
			87	4
	VICHUQUEN	23	1	
BIOBIO	CHIGUAYANTE	26	1	
	CHILLAN	46	1	
	CONCEPCION	66	1	
		205	1	
	CORONEL	27	1	
	CURANILAHUE	11	1	
	LOS ANGELES	78	10	
		103	10	
	LOTA	36	1	
	PENCO	8	1	
	SAN PEDRO DE LA PAZ	24	1	
39		1		
ARAUCANIA	TEMUCO	115	1	
		272	15	
		274	32	
	VICTORIA	6	1	
		9	1	
		58	1	
		99	1	
		100	1	
LOS RIOS	LA UNION	71	1	
	VALDIVIA	12	1	
		61	1	

REGION	COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
LOS LAGOS	PUERTO MONTT	99	1
AYSEN	COIHAIQUE	1	1
		4	1
		6	4
		21	30
		23	1
	RIO IBAÑEZ	1	1
MAGALLANES	PUNTA ARENAS	2	3
		20	1
		21	1
		34	1
		36	1
		79	3
		88	1
		92	4
		93	2
		133	2
		243	1
		244	1
		393	1
		394	1
		395	1
396	2		

Fuente: Elaboración propia en base a información entregada por la contraparte.

De acuerdo con las bases del estudio en la última entrega se debe contar con el 100% de las Unidades Catastrales actualizadas en el sistema, correspondiendo estas a 1122 unidades. En el siguiente cuadro se presenta el estado de las Unidades analizadas

Tabla 11 Reporte de tareas avanzadas a la fecha

ESTADO	UNIDADES CATASTRALES	%
Universo Total de Unidades Catastrales (Que cuentan con datos o ID para actualizarse)	1122	100
Total unidades Analizadas entrega primer informe	377	33,6
Total unidades Analizadas entrega segundo informe	360	32,1
Unidades restantes por Actualizar	385	34,3

Fuente: Elaboración propia

7 PROCESO DE ACTUALIZACIÓN

El siguiente corresponde al resumen de las unidades que fueron actualizadas en el sistema, se menciona el estado de la Unidad de acuerdo a los antecedentes a la vista en la carpeta y si existen o no observaciones pertinentes de mencionar.

a) 01REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

Arica 1

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se encuentra transferida
- Se crea la inscripción de Transferencia a Fojas 4254 número 2863 del año 1997 CBR Arica
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Arica 57

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada

Arica 58

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada

Arica 194

- Enajenada
- Anotación al margen en la inscripción de transferencia.

Arica 195

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada

Arica 207

- Enajenada
- Anotación al margen en la inscripción de transferencia.
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se solicita eliminar la Administración 974777

Arica 235

- Actualización de enajenación
- Tiene una inscripción de dominio fojas 210 vuelta número 133 del año 2016 que indica la entrega de un terreno en concesión onerosa para ERNC que no corresponde al sector ya que la inscripción de dominio es a mayor cabida. Se desvincula
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

b) 02 REGIÓN DE TARAPACA

Colchane 2

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- No se cuenta con documento de Destinación
- No se cuenta con PAF
- No tiene ID la unidad catastral.

Iquique 4

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Iquique 6

- Autorización enajenación
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Iquique 20

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Iquique 21

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Iquique 24

- Carpeta color Rosada
- Esta identificada como propiedad fiscal
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Iquique 38

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Tiene anotada al margen una transferencia a Fojas 785 Numero 1397 del año 1995 CBR Iquique

Iquique 39

- Autorización enajenación

- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Iquique 52

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Tiene anotada al margen una transferencia que se encuentra ilegible

Iquique 61

- Enajenada
- Anotación al margen en la inscripción de transferencia.
- Transferida A Fojas 849 Vta Numero 1578 Año 1992 Iquique
- Se solicita borrar el polígono 340228

Iquique 62

- Autorización Enajenación
- No cuenta con PAF
- Se creó la Enajenación en función de la información de Excel
- Destinación documento ilegible
- Se solicita eliminar el Documento 974263

Iquique 69

- Carpeta color Rosada
- Esta identificada como propiedad fiscal

Iquique 71

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Tiene anotada al margen una transferencia que se encuentra ilegible

Iquique 76

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- La carpeta corresponde a 3 porciones, de las cuales la porción 1314 no cuenta con PAF en la carpeta, por lo que se crea en base a los datos encontrados en la carpeta de catastro (tiene más datos que Excel).
- Al momento de actualizar el polígono este ya contaba con un polígono. Se actualiza con el polígono creado por la consultora.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Iquique 82

- Autorización enajenación
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se deja observación en la fichacatastral.

Iquique 186

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.

Iquique 203

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada

Iquique 226

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada

Pozo Almonte 1

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada

c) 03 REGIÓN DE ANTOFAGASTA

Antofagasta 181

- No tiene ID la Unidad Catastral

Calama 39

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- La carpeta sólo tiene una destinación y las fichas de catastro asociadas.
- No se tiene el PAF a la vista, se crea de acuerdo al Excel.

San Pedro de Atacama 1

- Id repetido de Calama. No es posible actualizar la unidad catastral.

d) 04 REGIÓN DE ATACAMA

Caldera 31

- Autorización enajenación
- Certificado de dominio
- No tiene datos para crear el paf
- Iscripcon de dominio global

Copiapó 6

- Enajenada

- Anotación al margen
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizada

Copiapó 680

- La Unidad Catastral no tiene ID

e) 05 REGIÓN DE COQUIMBO

Coquimbo 199

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con destinación.
- No tiene plano la carpeta y no fue posible encontrarlo en el sistema. No se puede actualizar el polígono y se incluye la frase en la ficha de Unidad Catastral que de acuerdo a los antecedentes de la carpeta no fue posible actualizar el polígono.

Coquimbo 373

- La porción 1 y la porción 3 no cuentan con ID. Solo es posible llenar una porción.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

La Serena 174

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Tiene anotación al margen
- Eliminar registro 495327 (porción cero y se repite con la 16)
- SE SOLICITA BORRAR LA IN DE DOMINIO 981701
- No se cuenta con documento PAF en la carpeta. No es claro en el tipo y número de documento que designa el PAF, ya que el Excel tiene 2 fechas y documentos diferentes. Se escribió como Resolución 119 del 16/05/99 Ejército de Chile
- La porción 4 corresponde a una dirección que es la misma que está en las fojas que se tiene a la vista. Las fojas dicen que es la Vivienda ubicada en La Casas 1084 y la porción dice Castro 597, sin embargo la superficie sí coincide.
- No se pueden subir el polígono de las unidades ya que no es posible distinguir en el plano a cuál casa corresponde.

Los Vilos 21

- Autorización de enajenación
- No contamos con Inscripción de Dominio actualizada.

Los Vilos 22

- Autorización de enajenación
- No contamos con Inscripción de Dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Los Vilos 38

- Autorización de enajenación
- No contamos con Inscripción de Dominio actualizada. Se encuentra en Archivo Nacional.
- El PAF se creó de acuerdo al Excel ya que no se encuentra en la carpeta.

Vicuña 49

- La unidad Catastral no tiene ID

f) 06 REGIÓN DE VALPARAÍSO

Algarrobo 27

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con Inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.
- Se encontró en el sistema una modificación de la destinación que no teníamos a la vista en la carpeta y se subió a todas las porciones.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

El Quisco 7

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con Inscripción de dominio actualizada
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

El Tabo 7

- Enajenada
- Anotación al margen
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizada
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

El Tabo 14

- Autorización Enajenación
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizada
- No tiene anotación al margen de ninguna transferencia.
- No contamos con destinación. Se creó de acuerdo a datos del PAF

La Ligua 53

- Enajenada
- Trasferida se crea inscripción de transferencia
- La carpeta tiene solo la inscripción de dominio actualizada
- Se creo el PAF y la Destinacion de acuerdo con los datos de la Inscripción de dominio que tiene anotaciones al margen. No fue posible adjuntar documentos ya que estos no se encontraban a la vista.

Los Andes 81

- Autorización Enajenación
- No cuenta con PAF
- Se creó la Enajenación en función de la información de Excel
- Destinación ilegible, se llenan los datos en función de la Ficha de Catastro.
- La casa sitio 13 (ID 496832) se dibujó en el plano adjunta al lote 9-10, ya que no es posible identificar la dirección del inmueble en el plano.
- Se solicita eliminar Documento 973759
- Se solicita eliminar Documento 974131
- Se solicita eliminar Inscripción de Dominio 974044

Los Andes 139

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF de acuerdo al Excel ya que no se encuentra la copia en la carpeta.
- Al momento de actualizar el polígono la Unidad Catastral ya contaba con polígono (de color rojo y verde). se procedió a subir el polígono por parte de la consultora
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Olmue 17

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con Inscripción de dominio actualizada

Papudo 18

- No tiene las porciones 207 y 206 se buscaron en el SNCI
- Sólo se puede llenar una porción

Papudo 19

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Papudo 26

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se deja observación en la fichacatastral.

Quillota 86

- Enajenada
- Tiene anotación al margen

Quillota 158

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Los planos no coinciden con la dirección de la unidad catastral.
- Al momento de actualizar el polígono esta unidad ya contaba con un polígono morado (enajenado). Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora

Quillota 181

- Enajenada
- Anotación al margen
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizada
- Se encuentran las anotaciones de transferencia de los departamentos, sin embargo los números de departamento no coinciden con los números que se tienen a la vista en la inscripción de dominio.

Quintero 17

- Enajenada
- Anotación al margen
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizada

Quintero 38

- Enajenado
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Aotacion al margen
- No se llenó la porción 15 porque está en caso de estudio.

San Antonio 1

- Autorización de enajenación
- No contamos con Inscripción de Dominio actualizada. Se encuentra en Archivo Nacional.
- No se cuenta con Destinación en la carpeta
- Se solicita borrar la Destinación 975900

San Antonio 153

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con anotaciones de Transferencias de los diferentes departamentos, sólo fue posible identificar 3 departamentos que se encontraban transferidos.
- Se solicita eliminar Documento 972293

San Antonio 187

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

San Antonio 189

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen
- Se crea el PAF de acuerdo a anotación al margen de la Inscripción de Dominio ya que el documento no se encuentra la copia en la carpeta y el Excel no tiene datos sobre el PAF.
- La carpeta no tiene Destinación y no es posible crearla
- La carpeta no tiene plano.
- Al momento de actualizar el polígono esta unidad ya contaba con un polígono morado (enajenado). Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora

San Felipe 141

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Se modificó un ID del listado entregado por el ministerio. Tenía 7 dígitos y se modificó por el ID 496853
- Se solicita eliminar la Administración 978027

San Felipe 142

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

San Felipe 152

- Enajenada
- Anotación al margen
- Al momento de subir los polígonos, el lote 210 ya tenía un polígono morado el sistema.
- El lote 179 y 210 no se encuentran incluidos en los datos del Excel. Se ingresa el Lote 173 dos veces ya que se encuentra repetido. Se cree que el lote 210 corresponde a alguno de los dos lotes 173 ingresados. Se dejó la dirección según el Excel a la vista, sin embargo, el plano indicaba otra dirección.
- Se solicita eliminar Enajenación 972466
- Se solicita Eliminar Plano 972572

Santo Domingo 5

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se llena el PAF de acuerdo a los datos del Excel ya que el documento no se encuentra en la carpeta.

Santo Domingo 8

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- Se llena el PAF de acuerdo a los datos del Excel ya que el documento no se encuentra en la carpeta.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se deja observación en la fichacatastral.

Valparaíso 149

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valparaíso 214

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No se encuentra el documento de Destinación, pero se crea con los datos encontrados en el PAF.
- Al momento de actualizar el polígono esta unidad ya contaba con un polígono morado (enajenado). Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora

Valparaíso 654

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valparaíso 825

- Enajenada
- Anotación al margen

Valparaíso 858

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se debe borrar un polígono

Viña del Mar 16

- Autorización de enajenación

Viña del Mar 264

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada

g) 07 REGIÓN METROPOLITANA

Calera de Tango 4

- Autorización Enajenación
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizada y no se aprecia anotación al margen de ningún tipo.
- Al momento de subir los polígonos estos ya se encontraban en el sistema, no vinculados a la unidad Catastral, sino un polígono morado (Enajenado según la nomenclatura del sistema de catastro). Se subieron de igual manera y se vincularon a la unidad catastral.
- Se crearon las siguientes inscripciones de transferencia:
- No fue posible subir el polígono ya que no se encontró el sector.

Colina 1

- Enajenada
- Contamos con Inscripción de Dominio Actualizad
- Caso especial que se encuentra descrito en el anexo “Casos Especiales” del presente informe.

Colina 23

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con Inscripción actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Colina 28

- Enajenada
- Anotación al margen

Curacaví 7

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen

Isla de Maipo 8

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen

Lampa 5

- Enajenada
- Anotación al margen
- No existe inscripción de dominio actualizada, la que se encuentra en el sistema es de 1998, pero ya se encuentra con anotación al margen.

Padre Hurtado 5

- Enajenado
- Corresponde a un terreno que fue adquirido mediante confiscación del Fisco a don Raúl Garrido Garrido. Posteriormente destinado a la DINA y posterior derogación de este decreto se destinó al Ministerio de Defensa Nacional el año 1990, sin embargo, el Ejército de Chile el año 2000 prescindió del inmueble y fue devuelto al dueño original, don Raúl Garrido Garrido, dejando sin efecto la Inscripción de Dominio.
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada, pero en el sistema se encontró una Inscripción de dominio que tiene anotación donde se define que la confiscación que hizo el Fisco no fue válida y mediante una resolución del Ejército de Chile la Propiedad fue devuelta directamente a su dueño.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Puente Alto 4

- No fue actualizada, se encuentra duplicada con la Carpeta de Puente Alto 37, por lo tanto, se sube sólo esa carpeta. Los ID que no se consideraron en esta carpeta corresponden a los siguientes:

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN	ID UNIDAD CATASTRAL
PUENTE ALTO	4	28	560455
		20	560456
		13	560457
		10	560458
		29	560582
		27	560583
		26	560584
		24	560585
		8	560586
		21	560587
		19	560588
		17	560589
		14	560590
		7	560591
		9	560592
		18	560593
		16	560594
		12	560595
		6	560596
		3	560597
		25	560598
		23	560599
		30	560600
		1	560601
		15	560602
		11	560603
		5	560604
		4	560605
		22	560606
		2	560607

Puente Alto 26

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Puente Alto 27

- Autorización enajenación
- No se cuenta con Inscripción de Dominio.
- Plano N°146534 es igual al plano N°129890 (Número de sistema), se vinculó este último.

Puente Alto 29

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se solicita eliminar Inscripción de transferencia 973750
- Se crearon las siguientes inscripciones de transferencia:

MANZANA	SITIO	DOMICILIO	PORCIÓN	INSCRIPCIÓN
5	10	715	11	NO INDICA
5	9	721	12	FOJAS 3166 NUMERO 4299 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
8	1	720	10	FOJAS 2568 NUMERO 3555 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
8	2	714	9	FOJAS 11591 NUMERO 8383 AÑO 2007 CBR PUENTE ALTO
9	2	738	7	FOJAS 3808 NUMERO 5214 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
9	3	732	6	FOJAS 4726 NUMERO 6619 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
9	1	740	8	FOJAS 3495 NUMERO 5101 AÑO 2005 CBR PUENTE ALTO
9	4	728	5	FOJAS 6098 NUMERO 8532 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	1	756	2	FOJAS 2477 NUMERO 3442 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	16	760	3	FOJAS 4277 NUMERO 5903 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	15	764	4	FOJAS 4329 NUMERO 5993 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	2	754	1	FOJAS 5412 NUMERO 7603 AÑO 2004 CBR PUENTE ALTO

Puente Alto 37

- Autorización Enajenación
- Se solicita eliminar el Documento N° 973374
- Se solicita eliminar la Inscripción de Transferencia 973683
- Se adjuntan algunas observaciones según la porción:

Comuna	Carpeta	Porción	ID Catastral	Observación
PUENTE ALTO	37	25	560492	Transferencia: no consta Inscripción
PUENTE ALTO	37	2	560513	Superficie no coincide con el plano, no se modificó se deja constancia. (159.51 m2)
PUENTE ALTO	37	1	560542	Superficie no coincide con el plano no se modificó se deja constancia (159.51 m2)
PUENTE ALTO	37	8	560544	Superficie no coincide con el plano no se modificó se deja constancia (150.0 m2)
PUENTE ALTO	37	19	560550	Se cambia departamento por sitio// Inscripción ilegible
PUENTE ALTO	37	6	560558	Superficie no coincide con el plano no se modificó se deja constancia (100.5 m2)

- Se crearon las siguientes inscripciones de transferencia:

NUMERO	SITIO	TRANSFERENCIA TODAS CBR PUENTE ALTO
1	3	FOJAS 4859 VTA NUMERO 7101 ANO 2005
2	4	FOJAS 11800 VTA NUMERO 1085 ANO 2006
3	5	FOJAS 832 NUMERO 1195 ANO 2005
4	6	FOJAS 16233 VTA NUMERO 11812 ANO 2006
5	7	FOJAS 5841 NUMERO 4046 ANO 2006
6	8	FOJAS 4996 VTA NUMERO 7044 ANO 2004
7	9	FOJAS 4315 VTA NUMERO 5986 ANO 2004
8	10	FOJAS 2670 VTA NUMERO 3694 ANO 2004
9	11	FOJAS 4553 VTA NUMERO 6340 ANO 2004
10	12	FOJAS 4316 NUMERO 5969 ANO 2004
11	13	FOJAS 3041 VTA NUMERO 4127 ANO 2004
12	14	FOJAS 4899 VTA NUMERO 6888 ANO 2004
13	15	FOJAS 5392 NUMERO 7569 ANO 2004
14	16	FOJAS 4269 V NUMERO 5836 ANO 2004
15	17	FOJAS 4974 NUMERO 7001 ANO 2004
16	18	FOJAS 3706 NUMERO 4360 ANO 2004
17	19	FOJAS 3595 NUMERO 5247 ANO 2005
18	20	FOJAS 1365 VTA NUMERO 2015 ANO 2005
19	177	ILEGIBLE
20	178	FOJAS 6000 NUMERO 8398 ANO 2004
21	179	FOJAS 3995 NUMERO 5457 ANO 2004
22	180	FOJAS 1693 VTA NUMERO 2514 ANO 2005
23	181	FOJAS 3448 VTA NUMERO 4707 ANO 2004
24	182	FOJAS 64762 NUMERO 9045 ANO 2004
25	183	No consta
26	184	FOJAS 4553 NUMERO 6339 ANO 2004
27	185	FOJAS 3936 VTA NUMERO 5380 ANO 2004
28	186	FOJAS 190 VTA NUMERO 239 ANO 2005
29	187	ILEGIBLE
30	188	FOJAS 1325 NUMERO 1813 ANO 2005

San Bernardo 5

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

San Bernardo 6

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con Inscripción Actualizada
- Superficie aproximada de acuerdo a antecedentes administrativos y legales existentes en carpeta.

San Bernardo 25

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción actualizada

San Bernardo 26

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada al año 2012.

San Bernardo 27

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

San Bernardo 28

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción actualizada
- Se solicita eliminar Plano 978719

San Bernardo 40

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada al año 2012.

San José de Maipo 3

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

San Jose de Maipo 46

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

San Jose de Maipo 53

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No existe inscripción de dominio actualizada
- En la Enajenación se Selecciona Dirección General De Policía De Investigaciones De Chile Por No Encontrar El Departamento De Bienestar De Investigaciones
- La carpeta corresponde a dos porciones, solo fue posible subir el polígono de la porción 2. El otro polígono no fue posible encontrarlo. Cuando se subió el polígono ya existía otro polígono de enajenación.

Talagante 23

- Autorización enajenación
- No contamos con inscripción actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No es posible subir el polígono porque originalmente era la comuna de Peñaflores y ahora es la Comuna de Talagante, porque lo que el sistema arroja una inconsistencia.

Talagante 33

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Talagante 34

- Autorización enajenación
- No contamos con inscripción actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No es posible subir el polígono porque originalmente era la comuna de Peñaflores y ahora es la Comuna de Talagante, porque lo que el sistema arroja una inconsistencia.

h) 08 REGIÓN LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

La Estrella 2

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene prohibiciones anotadas al margen las que fueron incluidas en la actualización
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

La Estrella 5

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

La Estrella 6

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene prohibiciones
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

La Estrella 7

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

La Estrella 8

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

La Estrella 9

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró la localización actual del predio.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Las Cabras 10

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Inscripción de transferencia actualizada
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Las Cabras 17

- Enajenada
- Anotación al margen
- El polígono de esta unidad fue interpretado de acuerdo a los antecedentes que se encontraban en la carpeta. Se deja la observación en la ficha catastral.

Palmilla 11

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se deja observación en la fichacatastral.

Rancagua 34

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No existen documentos que permitan crear la destinación.

Rancagua 51

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Rancagua 54

- Autorización Enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se le cargó un documento que se encontraba en la carpeta Rancagua 78 pero que correspondía a esta carpeta.
- Se solicita eliminar Ocupaciones Irregulares 980189

Rancagua 59

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La carpeta corresponde a 4 porciones, sin embargo, la porción 2 se refiere a 3 viviendas que se encuentran en un solo lote. Se actualizó en el sistema como una unidad catastral. Se debe consultar.

Rancagua 69

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Rancagua 78

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se solicita eliminar el Documento 978437

Rancagua 82

- Autorización enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- En la carpeta no se cuenta con Destinación o documento de PAF, sin embargo, la destinación y el PAF se encuentran en las carpetas Rancagua 51 y 54, ya que en cada documento se destinan 3 poblaciones, Isabel Riquelme II y III y Membrillar, correspondiendo está última a la carpeta Rancagua 82. Se complementa la carpeta y se suben los documentos.

Rancagua 89

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Cuenta con polígono en el sistema vinculado. No se actualizo el creado por PTU

Rancagua 255

- No ha sido cargada al sistema SNCI. No es posible actualizar la información

i) 09 REGIÓN DEL MAULE

Cauquenes 49

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene la escritura de la inscripción de transferencia
- Se crea la inscripción de transferencia
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Cauquenes 52

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se cuenta con la escritura de la inscripción de transferencia
- Se crea la inscripción de transferencia

Cauquenes 59

- Enajenada
- Anotación al margen
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Se crea la inscripción de transferencia
- Superficie Aproximada De Acuerdo A Antecedentes Administrativos Y Legales Existentes En Carpeta

Cauquenes 78

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene documento de destinación, se crea de acuerdo a los datos del PAF.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Cauquenes 81

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada. Pero la que se encuentra en la ficha es del año 2008
- Tiene anotación de la inscripción de transferencia.
- Se crea inscripción de transferencia
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono.se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- La carpeta constaba de una unidad denominada como porción 0, sin embargo, fueron creadas 4 unidades nuevas ya que se trata de 4 viviendas diferentes. Los nuevos códigos de las unidades catastrales creados son los siguientes:

978550	CALLE BULNES 220 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98-14 CARPETA CAUQUENES 81
978551	CALLE BULNES 230 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98-15 CARPETA CAUQUENES 81
978552	CALLE BULNES 240 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98-16 CARPETA CAUQUENES 81
978553	CALLE BULNES 250 COMUNA CAUQUENES	POBLACION TUTUVEN ROL SII 98-17 CARPETA CAUQUENES 81

Cauquenes 86

- Enajenada
- Anotación al margen
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Curicó 12

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No se cuenta con la destinación se crea según datos de la ficha de catastro
- Se crea la inscripción de transferencia, se cuenta con el documento
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Curicó 33

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Curicó 38

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se solicita eliminar los siguiente documentos: Inscripción de Transferencia 972632 y 972717; Administración 972973 y 973029; Ocupaciones Irregulares 972998.
- Al momento de subir los polígonos estos ya se encontraban en el sistema, no vinculados a la unidad Catastral, sino un polígono morado (Enajenado según la nomenclatura del sistema de catastro). Se subieron de igual manera y se vincularon a la unidad catastral.

- Se crearon las siguientes inscripciones de transferencia:

	Lote N°	Dirección	Transferencia (todas CBR CURICO)
1	45	E. Lillo 790	FS 916 VTA N 5422 ANO 2002
2	46	E. Lillo 780	ILEGIBLE
3	47	E. Lillo 770	SIN DATO DE FOJAS
4	48	E. Lillo 760	FS 4631 N 3035 ANO 2003
5	49	Eusebio Lillo 750	ILEGIBLE
6	50	E.Lillo 740	FS 3678 N 2102 ANO 2003
7	51	E. Lillo 730	FS 1964 N 763 ANO 2003
8	52	E. Lillo 720	FS 4120 N 2594 ANO 2003
9	53	E. Lillo 710	FS 4068 VTA N 2520 ANO 2003
10	54	Eusebio Lillo 700	FS 4621 N 2487 ANO 2016 ¿
11	55	Doctor Osorio 160	FS 3494 VTA N2035 ANO 2003
12	56	Doctor Osorio 170	ILEGIBLE
13	57	Doctor Osorio 180	ILEGIBLE
14	58	Doctor Osorio 190	FS 8540 N 5082 ANO 2002
15	59	E. Lillo 701	FS 3495 N 2036 AÑO 2003
16	60	E. Lillo 711	FS 2855 N 1630 ANO 2003
17	61	E. Lillo 721	FS 3481 N 1986 ANO 2005
18	62	E. Lillo 731	ILEGIBLE
19	63	E. Lillo 741	FS 14 N 18 ANO 2003
20	64	E. Lillo 751	FS 9208 VTA N 5487 ANO 2002
21	65	E. Lillo 761	ILEGIBLE
22	66	E. Lillo 771	ILEGIBLE
23	67	Eusebio Lillo 781	ILEGIBLE
24	68	E. Lillo 791	FS 2759 VTA N 1497 ANO 2003
25	69	E. Lillo 795	FS 2939 N 1738 ANO 2003
26	70	E. Lillo 799	FS 9191 N 5463 ANO 2002
27	71	Membrillar 798	FS 1959 N 851 ANO 2003
28	72	Membrillar 794	FS 2769 N 1507 ANO 2003
29	73	Membrillar 790	FS 4002 N 2405 ANO 2003
30	74	Membrillar 780	ILEGIBLE
31	75	Membrillar 770	FS 31 N 41 ANO 2003
32	76	Membrillar 760	FS 1866 VTA N 708 ANO 2003
33	77	Membrillar 750	ILEGIBLE
34	78	Membrillar 740	FS 2954 VTA N 1762 ANO 2003
35	79	Membrillar 730	ILEGIBLE
36	80	Membrillar 720	FS 4002 N 2406 ANO 2003
37	81	Membrillar 710	FS 9163 VTA N 5421 ANO 2002
38	82	Membrillar 700	FS 92 N 129 ANO 2003
39	83	Doctor Osorio 192	FS 1900 N 756 ANO 2003
40	84	Doctor Osorio 198	ILEGIBLE

Curicó 57

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea inscripción de transferencia y se sube el documento

Linares 34

- Enajenada
- Anotación al margen
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Se solicita eliminar la inscripción de dominio 977135

Linares 48

- Enajenada
- Anotación al margen

Linares 56

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No fue posible determinar la superficie de las unidades de acuerdo a antecedentes encontrados en la carpeta.
- La carpeta constaba de una unidad denominada como porción 0, sin embargo, fueron creadas 8 unidades nuevas ya que se trata de 8 viviendas diferentes. Los nuevos códigos de las unidades catastrales creados son los siguientes:

978542	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-13 CARPETA 56-0
978543	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-14 CARPETA 56-0
978544	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-15 CARPETA 56-0

978545	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-24 CARPETA 56-0
978546	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-25 CARPETA 56-0
978547	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-26 CARPETA 56-0
978548	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-27 CARPETA 56-0
978549	CALLE MANUEL RODRIGUEZ ESQUINA YERBAS BUENAS S/N COMUNA LINARES	POBLACION VIVIENDAS SERIADAS ROL SII 281-28 CARPETA 56-0

Linares 57

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Superficie Aproximada De Acuerdo A Antecedentes Administrativos Y Legales Existentes En Carpeta
- Se solicita eliminar la enajenación 979537
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- La carpeta constaba de una unidad denominada como porción 0, sin embargo, fueron creadas 4 unidades nuevas ya que se trata de 4 viviendas diferentes. Los nuevos códigos de las unidades catastrales creados son los siguientes:

978534	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) N 0143-A LOTE 45 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25- 1 CARPETA 57-0
978535	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) 0147-A LOTE 46 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25- 2 CARPETA 57-0
978536	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) 0151-A LOTE 47 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25- 3 CARPETA 57-0
978537	PASAJE JORGE FONTAINE (EX CUBA) 0155-A LOTE 48 COMUNA LINARES	POBLACION LOS ALAMOS ROL SII 25- 4 CARPETA 57-0

Molina 5

- Enajenada
- Anotación al margen
- La inscripción de dominio corresponde al año 2008

Molina 51

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Romeral 6

- Enajenada
- Anotación al margen
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Talca 27

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada (2017)
- Se crea el PAF según Ficha de Catastro ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Talca 45

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada (2017)
- Rosada, se creó el PAF según los datos de la carpeta, no se eliminó el PAF que estaba creado que sólo hacía alusión a la ley pero no tenía el documento adjunto
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Talca 65

- Enajenada
- Anotación al margen
- La carpeta contiene una escritura de compraventa que no corresponde al inmueble.
- Al momento de subir los polígonos estos ya se encontraban en el sistema, no vinculados a la unidad Catastral, sino un polígono morado (Enajenado según la nomenclatura del sistema de catastro). Se subieron de igual manera y se vincularon a la unidad catastral.
- Se solicita eliminar Enajenación 973326
- Se solicita eliminar Administración 973321
- Se solicita Eliminar Documento 973340

- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Talca 82

- Enajenada
- Anotación al margen
- No contamos con inscripción de dominio actualizada, pero la que se encuentra en el sistema es del año 2004
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Se solicita eliminar el Plano 972884
- Se solicita eliminar los documentos 972886 y 972987

Talca 86

- Enajenada
- Anotación al margen
- Al momento de subir los polígonos estos ya se encontraban en el sistema, no vinculados a la unidad Catastral, sino un polígono morado (Enajenado según la nomenclatura del sistema de catastro). Se subieron de igual manera y se vincularon a la unidad catastral.
- Se solicita eliminar Plano 972884
- Se solicita eliminar Documento 972987
- Se solicita eliminar Documento 972886
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Talca 87

- Autorización de Enajenación
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- La carpeta constaba de una unidad denominada como porción 0, sin embargo, fueron creadas 4 unidades nuevas ya que se trata de 4 viviendas diferentes. Los nuevos códigos de las unidades catastrales creados son los siguientes:

978538	PASAJE SANTANDER 518 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-10 CARPETA 87-0
978539	PASAJE SANTANDER 516 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-9 CARPETA 87-0
978540	PASAJE SANTANDER 512 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-8 CARPETA 87-0
978541	PASAJE SANTANDER 510 COMUNA TALCA	POBLACION INDEPENDENCIA PASAJE ZAMORA Y AVENIDA PIDUCO ROL SII 152-7 CARPETA 87-0

Vichuquen 23

- Enajenada
- Anotación al margen
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

j) 10REGIÓN DE BIOBIO

Chiguayante 26

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene anotación al margen

Chillan 6

- Autorización Enajenación
- No contamos con inscripción de dominio actualizada
- Se creó la destinación con datos de la carpeta ya que no existen documentos en la carpeta referidos a la destinación.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Chillan 40

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Chillan 41

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene anotación al margen pero se encuentra una anotación de transferencia
- Se subió la Inscripción de Transferencia (existe)
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Chillan 46

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Chillan 48

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene anotación al margen pero se encuentra una anotación de transferencia
- Se subió la Inscripción de Transferencia (existe)
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.
- Tampoco fue posible actualizar el polígono en el sistema.

Chillan 49

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene anotación al margen pero se encuentra una anotación de transferencia
- Se subió la Inscripción de Transferencia (existe)
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Chillan 50

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No se cuenta con la inscripción de transferencia o datos que indiquen que fue transferida.

Chillan 52

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene anotación al margen pero se encuentra una anotación de transferencia
- Se subió la Inscripción de Transferencia (existe)
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Chillan 54

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No existe plano en la carpeta y tampoco se encontró en el sistema
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Chillan 59

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No cuenta con anotación al margen del PAF
- Tiene inscripción de transferencia
- No existe plano en la carpeta y tampoco se encontró en el sistema
- Todas las porciones tienen el mismo rol SII

- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Chillan 73

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No cuenta con anotación al margen del PAF
- Es una sola porción (caso porción 0) que contiene 50 viviendas de una población.
- La propiedad aparece transferida con fecha 15 de noviembre de 1993 a Fojas 3324, N° 3472, de 1993.

Chillan 123

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene anotación al margen pero se encuentra una anotación de transferencia
- Se subió la Inscripción de Transferencia (existe)
- Se solicita eliminar la siguiente inscripción de Dominio 976996

Concepción 37

- Autorización Enajenación
- No se cuenta con Inscripción de Dominio actualizada.

Concepción 66

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene anotación al margen

Concepción 109

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con Inscripción de Dominio actualizada.

Concepción 189

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Concepción 193

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Concepción 205

- Enajenada
- Anotación al margen

Concepción 214

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Ya existía plano en el mismo sector. Se subió igualmente el creado por PTU
- Se modifican la superficie de la unidad catastral en referencia a lo señalado en el Excel ya que solo el Lote 2 corresponde al estudio. Se señala la superficie indicada según los antecedentes de la carpeta, que corresponde a 1227,63 m². Se incorpora la frase “SUPERFICIE APROXIMADA DE ACUERDO A ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y LEGALES EXISTENTES EN CARPETA”
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Coronel 27

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene anotación al margen

Curanilahue 11

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene una reinscripción que cuenta con la anotación al margen de asignación al PAF
- Se solicita eliminar el plano 977089
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Lebu 29

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No fue posible subir el polígono ya que no se encontró el sector.
- Se solicita eliminar el documento 976021

Los Ángeles 78

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se solicita eliminar los Documentos 979278 y 979306
- La carpeta constaba de una unidad denominada como porción 0, sin embargo, fueron creadas 10 unidades nuevas ya que se trata de 10 viviendas diferentes. Los nuevos códigos de las unidades catastrales creados son los siguientes:

978524	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-50 CARPETA 78-0
978525	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-49 CARPETA 78-0
978526	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-48 CARPETA 78-0
978527	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-47 CARPETA78-0
978528	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-59 CARPETA 78-0
978529	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-60 CARPETA 78-0
978530	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-61 CARPETA 78-0
978531	CALLE DOMINGO CONTRERAS GOMEZ S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-62 CARPETA 78-0
978532	CALLE JOSE DEL ROSARIO HERMOSILLA S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-14 CARPETA 78-0
978533	CALLE JOSE DEL ROSARIO HERMOSILLA S/N COMUNA LOS ANGELES	POBLACION ALMIRANTE LATORRE ROL SII 122-13 CARPETA 78-0

Los Ángeles 103

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.
- La carpeta constaba de una unidad denominada como porción 0, sin embargo, fueron creadas 10 unidades nuevas ya que se trata de 10 viviendas diferentes. Los nuevos códigos de las unidades catastrales creados son los siguientes:

978514	CALLE OROMPELLO 876 LOTE 17 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-42 CARPETA 103-0
978515	CALLE OROMPELLO 870 LOTE 18 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-41 CARPETA 103-0
978516	CALLE OROMPELLO 864 LOTE 19 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-40 CARPETA 103-0
978517	CALLE OROMPELLO 858 LOTE 20 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-39 CARPETA 103-0
978518	CALLE OROMPELLO 854 LOTE 21 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-38 CARPETA 103-0
978519	CALLE OROMPELLO 848 LOTE 22 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-37 CARPETA 103-0
978520	CALLE OROMPELLO 840 LOTE 23 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-36 CARPETA 103-0
978521	CALLE OROMPELLO 836 LOTE 24 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-35 CARPETA 103-0
978522	CALLE OROMPELLO 832 LOTE 25 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-34 CARPETA 103-0
978523	CALLE OROMPELLO 828 LOTE 26 COMUNA LOS ANGELES	POBLACION OROMPELLO 180-33 CARPETA 103-0

Lota 36

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Nacimiento 8

- Autorización enajenación
- No se cuenta con Inscripción de Dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Nacimiento 15

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea destinación según la ficha, no se tiene el documento a la vista
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No fue posible subir el polígono ya que se encontró el sector, pero no se pudo identificar exactamente cuál era el predio en cuestión.

Penco 8

- Enajenada+
- Anotación al margen
- Existe una destinación del ministerio de defensa nacional subsecretaria de marina destinación al ministerio de agricultura 1966

Pinto 12

- Enajenada+
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene plano, no fue posible adjuntarlo

San Pedro de la Paz 24

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada al año 2017.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Talcahuano 27

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Ya existía plano en el mismo sector. Se subió igualmente el creado por PTU
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono morado que indicaba su enajenación. se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Talcahuano 50

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Talcahuano 89

- Enajenada
- La inscripción de dominio se encuentra ilegible por el maremoto del año 2010.
- No es posible actualizar el polígono en el sistema porque existe una inconsistencia en las comunas. En la actualidad el sector se encuentra en la comuna de Hualpen.

Talcahuano 194

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene anotación al margen
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Talcahuano 205

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se solicita eliminar la Administración 974753
- No es posible actualizar el polígono en el sistema porque existe una inconsistencia en las comunas. En la actualidad el sector se encuentra en la comuna de Hualpen.

Tome 5

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento
- No fue posible subir el plano ya que no se encontró plano en la carpeta.

Tome 20

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene anotación de transferencia
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento

Tome 57

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No tiene anotación al margen
- En las Unidades catastrales existe el mismo rol para dos lotes diferentes.
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento

Tome 59

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

k) 11 REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

Angol 27

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento

Angol 60

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento

Angol 66

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen de todas las transferencias
- Se crearon las Inscripciones de transferencia, pero no se subieron los documentos, se deben solicitar

Curacautín 39

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada al año 2012.

Temuco 2

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Temuco 35

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Temuco 88

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Temuco 115

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Ya se encuentra actualizada la unidad en el sistema. No es de color rosado en el Excel
- Los datos de la carpeta entregada no corresponden a la porción

Temuco 272

- Enajenada
- Carpeta rosada, se corrigieron algunos errores que tenía la carpeta posterior consulta al Ministerio
- Borrar polígono 344082

Temuco 274

- Enajenada
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Anotación al margen de todas las transferencias
- Se solicita eliminar Documento 978006
- Carpeta rosada, se corrigieron algunos errores que tenía la carpeta posterior consulta al Ministerio

Temuco 275

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Corresponde a una carpeta que fue actualizada por la División Regional. Se corrigieron algunos elementos en los nombres de las Unidades Catastrales.
- La superficie de las unidades no corresponde con lo informado en el Excel.
- Se solicita eliminar la siguiente Inscripción de Transferencia 978449
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Temuco 314

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Temuco 400

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La carpeta no tiene Documento de Destinación
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- El polígono que se actualizó en el sistema fue dibujado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se realiza la observación en la unidad catastral.

Temuco 401

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La carpeta no tiene Documento de Destinación
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- El polígono que se actualizó en el sistema fue dibujado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se realiza la observación en la unidad catastral.

Temuco 402

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La carpeta no tiene Documento de Destinación
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- El polígono que se actualizó en el sistema fue dibujado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se realiza la observación en la unidad catastral.

Temuco 403

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La carpeta no tiene Documento de Destinación
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- El polígono que se actualizó en el sistema fue dibujado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se realiza la observación en la unidad catastral.

Temuco 404

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La carpeta no tiene Documento de Destinación
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- El polígono que se actualizó en el sistema fue dibujado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta. Se realiza la observación en la unidad catastral.

Traiguén 62

- Enajenada
- Tiene anotación de transferencia
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Tiene inscripción de transferencia actualizada se sube el documento

Victoria 6

- Enajenada
- Anotación al margen
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Se solicita eliminar Inscripción de dominio 982774

Victoria 9

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Victoria 58

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada al años 2012.

Victoria 99

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada al años 2012.

Victoria 100

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizadaal años 2012.

I) 12 REGIÓN DE LOS RÍOS

La Unión 71

- Análisis en la DIVCAT

La Unión 82

- Carpeta color rosado
- Solo se completo un documento y una ficha de catastro.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

La Unión 83

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Valdivia 12

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valdivia 61

- Análisis en la DIVCAT

Valdivia 83

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valdivia 117

- Análisis en la DIVCAT

Valdivia 145

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se solicita eliminar la siguiente Inscripción de Dominio 975673

Valdivia 147

- Análisis en la DIVCAT

Valdivia 166

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Valdivia 187

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valdivia 189

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valdivia 190

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Valdivia 191

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Valdivia 208

- Enajenada
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

m) 13 REGIÓN DE LOS LAGOS

Puerto Montt 99

- Enajenada
- No contamos con inscripción de dominio del años 2017, pero la que se encuentra en el sistema corresponde al 2015
- Tiene anotación al margen
- No cuenta con el documento de Destinación, se crea con datos extraídos del PAF.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

n) 13 REGIÓN DE AYSEN

Coyhaique 1

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Coyhaique 4

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Coyhaique 6

- Autorización de enajenación
- se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La unidad ya cuenta con polígonos (dos polígonos) y también tiene foto del inmueble.
- Se encuentra identificada como propiedad fiscal
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Coyhaique 21

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.
- Al Parecer Están Mal Asignados Los Certificado De SII; Se Ratifica Dirección Con Inscripción De Dominio Y Destinación

Coyhaique 23

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Rio Ibáñez 1

- La carpeta tiene una destinación del año 2005, la que se reconoce en el Excel como el acto de enajenación. Corresponde a una destinación del Ministerio de Bienes Nacionales al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Guerra.
- Los datos de enajenación que se encuentran en el Excel corresponden a esta destinación y no se tienen datos de PAF en la carpeta.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

o) 14 REGIÓN DE MAGALLANES Y LA ANTÁRTICA CHILENA

Punta Arenas 2

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- El polígono actualizado en el sistema fue interpretado de acuerdo a los antecedentes encontrados en la carpeta.

Punta Arenas 20

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Punta Arenas 21

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.
- Se solicita eliminar la Inscripción de Dominio 975424

Punta Arenas 34

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se crea el PAF según el Excel ya que no se encuentra el documento en la carpeta.

Punta Arenas 36

- Enajenada
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- Se cuenta con la anotación al margen de la inscripción de transferencia
- Se corrige la dirección por Calle Republica 185 Ex Yugoslavia
- Se desvincula documento duplicado
- Se corrige la enajenación que ya estaba actualizada, por la Ley 18713 (estaba escrito 18712)
- Se crea la Inscripción de Transferencia a Fojas 707 vuelta Numero 1278 año 2006

Punta Arenas 79

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Punta Arenas 88

- Enajenado
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La Inscripción de Dominio actualizada tiene la anotación al margen de la Asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal, así como su anulación posterior.
- Esta unidad fue devuelta al Ministerio de Bienes Nacionales quien lo enajeno por Transferencia Gratuita al Partido Comunista (quien lo ussa actualmente con la sede en la ciudad de Punta Arenas).
- Anotación al margen de la transferencia a Fojas 1512 Numero 2688 Año 2008 CBR Punta Arenas

Punta Arenas 92

- Enajenado
- Anotación al margen
- Se cuenta con inscripción de dominio actualizada.

Punta Arenas 93

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No fue posible crear el PAF ya que no existen datos en la carpeta o el Excel.

Punta Arenas 133

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- La unidad catastral ya tiene actualizado el polígono y la foto. No se actualiza con el polígono creado por la consultora.

Punta Arenas 243

- No fue posible actualizar la unidad catastral se encuentra contenida en sólo ID catastral junto con la carpeta Punta Arenas 244

Punta Arenas 244

- No fue posible actualizar la unidad catastral se encuentra contenida en sólo ID catastral junto con la carpeta Punta Arenas 243

Punta Arenas 393

- Enajenada
- Reducción a escritura publica
- El PAF no existe, y los datos del Excel no coinciden con los datos de la escritura deredución.
- Al momento de subir el polígono esta unidad catastral ya contaba con un polígono. Se procedió a subir el polígono por parte de la consultora.

Punta Arenas 394

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No fue posible crear la Destinación con los antecedentes que se encuentran en la carpeta.

Punta Arenas 395

- Autorización de enajenación
- No se cuenta con inscripción de dominio actualizada.
- No cuenta con plano en la carpeta

Punta Arenas 396

- Enajenado
- Anotación al margen
- No se encuentra destinación en la carpeta. Se creó la destinación con los datos del PAF
- No se cuenta con plano en la carpeta.

8 ANEXO 1 ESTUDIO UNIDADES CATASTRALES

A continuación se reporta el trabajo realizado corresponde a la revisión de los textos contenidos en cada carpeta, específicamente en los referido a inscripciones y escrituras.

Los resultados de cada revisión, relativos a inscripciones a nombre del fisco, inscripciones de transferencia y aspectos detallados en escrituras, posteriormente son contrastados posteriormente son contrastados con los datos existentes en la base de datos proporcionada al consultor por el mandante, equipo técnico de catastro ministerial.

a) REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
ARICA	1	1
ARICA	57	1
	58	1
	194	2
	195	4
	207	60
	235	1

Arica 1 (Lote A Chinchorro Diego Portales Esquina Costanera, comuna de Arica)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 62

NÚMERO 123

AÑO 1905

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN NO INDICA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 62 vuelta, N°123 del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1905.

PLANOS.

Plano N°94366

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 321, de 04 de mayo de 1973, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta no existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución (E) Ley 18.712, de 04 de junio de 1988, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Arica 57 (Aconcagua 1196 manzana J sitio 33. Comuna de Arica)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 636

NÚMERO 692

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa.

DUEÑO ANTERIOR CORPORACIÓN DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 145 VTA vuelta, N°216, del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1955.

PLANOS.

Plano N° I-1-774-CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 70, de 02 de agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°214, de 22 de agosto de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Arica 58 (Aconcagua 1196 manzana J sitio 34. Comuna de Arica)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 636

NÚMERO 692

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa.

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 145 VTA vuelta, N°216, del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1955.

PLANOS.

Plano N° I-1-774-CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 70, de 02 de agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°214, de 22 de agosto de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Arica 194 Los Copihues 116 departamento 44 PORCION 1

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 357

NÚMERO 433

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Verificación: Tiene anotación al margen de la asignación de Patrimonio de Afectación Fiscal

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 104,36 M2

ORIGEN Compraventa.

DUEÑO ANTERIOR EMPRESA NACIONAL DE MINERIA

Inscripción anterior:

Fojas 874, N°810, del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1976

PLANOS.

Plano N° I-1-1199-CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 164, de 17 de diciembre de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, quedestina para su uso al Ministerio de defensa Nacional.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°216, de 14 de septiembre de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército,

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DEL PAF.

Arica 195 (Sitio 11, 12, 13, 16 , comuna de Arica)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 355 VTA

NÚMERO 432

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa

DUEÑO ANTERIOR Empresa Nacional de Minería

Inscripción anterior:

Fojas 1332, N°630, del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1977.

PLANOS.

Plano N° I-1-1200-CU

Plano N° I-1-1203-CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 164, de 17 de diciembre de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ejército de Chile, los 64 departamentos de esta carpeta.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°216, de 14 de septiembre de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Arica 207 (64 departamentos Blocks 1, 3, 7 y 9, plano I-1-1.385-CU y sgtes., población Chinchorro, comuna de Arica)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1399 vuelta

NÚMERO 1074

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Sr. Conservador de BR de Arica de 27 de noviembre de 1991, donde no consta PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército – CAAE.

*ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa. Escritura de 29 de abril de 1988 ante notario de Arica don Victor Warner Sarria.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Tarapaca

Inscripción anterior:

Fojas 1196 vuelta, N°1207, del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1974.

PLANOS.

Plano N° I-1-1.385-CU

Plano N° I-1-1.386-CU

Plano N° I-1-1.387-CU

Plano N° I-1-1.388-CU

Plano N° I-1-1.389-CU

Plano N° I-1-1.390-CU

Plano N° I-1-1.391-CU

Plano N° I-1-1.392-CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 173, de 21 de diciembre de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ejército de Chile, los 64 departamentos de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°290, de 17 de abril de 1991, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, 64 departamentos situados en conjunto habitacional Chinchorro Norte, block 1 de calle Andalién N°3568, Block N°3 Calle José Díaz Gana N°828, Block N°7 calle La Concepción N°3502 y Block N°9 calle Cancha Rayada N°841, comuna de Arica.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Arica 235 (Pampa Apacheta Polígono V1-V2-V3-V4-V1 , comuna de Arica)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 355 VTA

NÚMERO 432

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arica

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa

DUEÑO ANTERIOR Empresa Nacional de Minería

Inscripción anterior:

Fojas 1332, N°630, del Registro de Propiedad del CBR de Arica del año 1977.

PLANOS.

Plano N° I-1-1200-CU

Plano N° I-1-1203-CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 164, de 17 de diciembre de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ejército de Chile, los 64 departamentos de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°216, de 14 de septiembre de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

b) REGIÓN DE TARAPACÁ

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
COLCHANE	2	1
	4	1
	6	1
	20	1
	21	1
	24	1
	38	1
	39	8
	52	1
IQUIQUE	61	19
	62	11
	69	1
	71	1
	76	3
	82	1
	186	3
	203	2
	226	2

Iquique 4 (Calle Gorostiaga 472 y 480, Comuna Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 22

NÚMERO 61

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN NO INDICA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano I – 2 - 1416 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 52, de 29 de Agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución Ley 18.712, de 04 de Junio de 1988, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 6 (Balmaceda con Acceso, Población Eleuterio Ramírez, Comuna Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 444 Vuelta

NÚMERO 595

AÑO 1904

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 47.680 m2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR ILUSTRE MUBNICIPALIDAD DE IQUIQUE

Inscripción anterior:

Fojas 444 vuelta, N° 595 del Registro de Propiedad del CBR de Iquique del año 1904.

PLANOS.

Plano I – 2 – 1413 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 54, de 29 de Agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 171 Ley 18.712, de 10 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 20 (Calle O'Higgins 211, Comuna Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 591

NÚMERO 601

AÑO 1948

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO SE ENCUENTRA DOCUMENTO**

EN CARPETA.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN NO INDICA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano 97274

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 71, de 09 de Mayo de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Casa Habitación, Casino de Oficiales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 851 Ley 18.712, de 03 de Enero de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 21 (Baquedano 1396, Comuna Victoria)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 241 vuelta

NÚMERO 213

AÑO 1943

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTSA

DUEÑO ANTERIOR Nicolás Vilaplana Ermengol

Inscripción anterior:

Fojas 310, N°253 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1942.

PLANOS.

Plano 97275

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 71, de 09 de Mayo de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Casa Habitación, Casino de Oficiales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 227 Ley 18.712, de 28 de Diciembre de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Iquique 24 (Aeropuerto Cavancha S/N, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 588

NÚMERO 512

AÑO 1943

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Petronila Cataldo

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano I - 2 - 144 CU

Plano I - 2 - 2602 CU

Plano I - 2 - 2603 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° , de 11 de Octubre de 1976, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 443 Ley 18.712, de 23 de Marzo de 1992, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 38 (Calle Pedro Lagos, Lote 3, Población El Morro, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 63

NÚMERO 67

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano I - 2 - 1414 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 54, de 29 de Agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 169 Ley 18.712, de 10 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 39 (8 Porciones) (Avenida Thompson y Soldado Pedro Prado, Comuna Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 469

NÚMERO 512

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 38.230 m2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE

Inscripción anterior:

Fojas 172, N°394 del Registro de Propiedad del CBR de Iquique del año 1892.

PLANOS.

Plano I – 2 – 425 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto N° 31, de 28 de Agosto de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta no existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución Exenta N° 194 Ley 18.712, de 22 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 52 (Calle Ramirez 1784, Comuna Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 881

NÚMERO 990

AÑO 1969

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano 97766

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 8, de 23 de Octubre de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para fines habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 230 Ley 18.712, de 28 de Diciembre de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 61 (18 viviendas en Población Manuel Rodríguez, comuna de Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 192 vuelta

NÚMERO 229

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA incompleta en esta carpeta, pero las hojas que faltan están en carpeta Iquique 62.**

***La copia de la inscripción es de 8 de octubre de 1974.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa. Escritura de 6 de abril de 1972 ante notario de Santiago don Demetrio Gutierrez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 294, N°327, del Registro de Propiedad del CBR de Iquique del año 1960

PLANOS.

Plano de loteo U-90, protocolizado con fecha 11 de abril de 1964, bajo el n°5 en el CBR de Iquique.

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 11, de 30 de marzo de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Aviación, Ala N°4 , las 18 viviendas de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°01573, de 9 de septiembre de 1992, donde se asigna al PAF dela Dirección de Bienestar Social de la Fuerza Aérea de Chile, las 18 viviendas CORVI de la Población Manuel Rodríguez en Iquique, correspondientes a esta carpeta.

*AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES existe la anotación siguiente:

Transferida a fojas 849 vuelta, número 1578, de 30 septiembre de 1992. ***Esta inscripción debe ser revisada.**

IQUIQUE 62 (12 viviendas en Calle 10 Oriente y Pasaje Santa Laura, comuna de Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

- FOJAS : 196

- NUMERO : 233
- AÑO : 1974
- CONSERVADOR DE BIENES RAICES : IQUIQUE
- CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL : NO EXISTE

- TIPO DE INSCRIPCION : ESPECIFICA
- SUPERFICIE : NO INDICA

- ORIGEN: No se puede determinar con los antecedentes de la carpeta

- DUEÑO ANTERIOR No se puede determinar con los antecedentes de la carpeta
- Inscripción anterior: No se puede determinar con los antecedentes de la carpeta

PLANOS.

Plano N°I-2-336.CU de Tarapacá
Plano N°I-2-335-CU de Tarapacá.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N°9, de 28 de marzo de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Aviación, Ala N°4 ,para residencia de sus funcionarios, las 12 viviendas de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta no hay antecedentes sobre alguna Resolución PAF.

*Se debe revisar la inscripción de dominio.

Iquique 69 (Calle 5 Sur, Sitio 52, Conjunto Habitacional Villa del Este, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 529 Vuelta

NÚMERO 613

AÑO 1976

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 250 m²

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR EMPRESA CONSTRUCTORA JUNEMANN

Inscripción anterior:

Fojas 298 vuelta, N° 358 del Registro de Propiedad del CBR de Iquique del año 1974.

PLANOS.

Plano I – 2 – 225 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 11, de 11 de Noviembre de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para fines habitacionales a la Dirección de Aeronáutica Civil. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta no documento

Iquique 71 (Calle Arturo Fernández 80, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 513

NÚMERO 639

AÑO 1977

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 129,36

ORIGEN HERENCIA

DUEÑO ANTERIOR Nicolás Pérez

Inscripción anterior:

Fojas 498 vuelta, N° 677 del Registro de Propiedad del CBR de Iquique del año 1971.

PLANOS.

Plano I – 2 – 148 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 22, de 27 de Octubre de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Oficinas administrativas - logísticas del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 199 Ley 18.712, de 22 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 76 (3 Porciones) (Bajo Molle (Porción 1314); Caserío Huayquique (Porción 1366); Sector Playa Huayquique (Porción 1500), Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. (Porciones 1314, 1366)

FOJAS 75

NÚMERO 195

AÑO 1919

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 26.850 Hectáreas

ORIGEN MINUTA (ART. 590 del CODIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR NO SE INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 75, N° 195 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1919.

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. (Porción 1500)

FOJAS 440 vuelta

NÚMERO 597

AÑO 1979

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCIÓN MAYOR CABIDA

SUPERFICIE 26.850 Hectáreas

ORIGEN REINSCRIPCIÓN

DUEÑO ANTERIOR FISCO

Inscripción anterior:

Fojas 75, N° 195 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1919.

PLANOS.

Plano 96808 (Porción 1314)

Plano I – 2- 94 CU (Porción 1366)

Plano I – 2- 5923 CU (Porción 1500)

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 962, de 13 de Noviembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso a la Armada de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos (Porción 1314).

Decreto (E) N° 10, de 29 de Junio de 1976, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos (Porción 1366).

Decreto (E) N° 137, de 19 de Junio de 1995, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines recreacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos (Porción 1500).

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución Ley 18.712, de 04 de Junio de 1988, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile (Porción 1314).

En la carpeta existe copia de la Resolución N° 297 Ley 18.712, de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile (Porción 1366).

En la carpeta existe copia de la Resolución N° 4180/294 Ley 18.712, de 30 de Noviembre de 1995, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile (Porción 1500).

Iquique 82 (Avenida Balmaceda S/N, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 190 vuelta

NÚMERO 265

AÑO 1909

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 10.860 m²

ORIGEN MINUTA (ART. 590 del CODIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano I – 2 – 2711 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 163, de 20 de Diciembre de 1984, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta no existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 321 Ley 18.712, de 14 de Abril de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 186 (3 Porciones) (Población Baquedano, Comuna Iquique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 896

NÚMERO 1346

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

Fojas 580 vuelta, N° 792 del Registro de Propiedad del CBR de iQUIQUE del año 1980.

PLANOS.

Plano I – 2 – 2856 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 73, de 22 de Agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 174 Ley 18.712, de 10 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 186 Ley 18.712, de 10 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Iquique 203 (Porción 1 y 2) (Población Remodelación El Morro, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 587

NÚMERO 862

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

NO INDICA

PLANOS.

Plano I-2-2841 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 73, de 22 de Agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 165, de 10 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile, para Fines Propios.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Iquique 226 (Porción 1 y 2) (Población Carampangue, Comuna Iquique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 964

NÚMERO 769

AÑO 1993

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

Fojas 1195, N° 2921 del Registro de Propiedad del CBR de Iquique del año 1989.

2.2 PLANOS.

Plano I-2-5633 CU Colección Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°444, de 30 de Diciembre de 1994, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 4180, de 30 de Noviembre de 1995, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile. Documento no se encuentra en carpeta.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Pozo Almonte 1 (Sector Manina, Comuna Pozo Almonte)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 75

NÚMERO 194

AÑO 1919

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Iquique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN MINUTA (ART. 590 DEL CÓDIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

NO INDICA

PLANOS.

Plano 996 Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 361, de 26 de Marzo de 1964, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 341, de 06 de Diciembre de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

c) REGIÓN DE ANTOFAGASTA

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
ANTOFAGASTA	181	2
CALAMA	39	1
SAN PEDRO DE ATACAMA	1	1

Calama 39 (Sitio 21, Comuna Calama)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 2410 VTA

NÚMERO 1889

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Calama

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN NO INDICA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

NO INDICA

PLANOS.

Plano II-3-3066 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 126, de 30 de Agosto de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF: Documento no se encuentra en Carpeta.

d) REGIÓN DE ATACAMA

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
CALDERA	31	1
COPIAPÓ	6	1
	680	1

Caldera 31 (Batallon de Atacama Manzana 22, Comuna Caldera)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 527 VTA

NÚMERO 500

AÑO 1964

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Copiapo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION GLOBAL

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN MINUTA (ART.590 DEL CODIGO CIVIL

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

Inscripción Hipoteca:

FOJAS 3986 NUMERO 1033 DEL 2014 CBR COPIAPO SERVIDUMBRE DE ELECTRICA A FAVOR DE PARQUE SOLAR FOTOVOLTAICO LUZ DEL NORTE SPA

FOJAS 638 VUELTA NUMERO 254 DE 1996 SERVIDUMBRE A FAVOR DE COMPAÑIA MANTOS DE ORO

FOJAS 625 NRO 299 DEL 1985 SERVIDUMBRE COMPANIA DE TELEFONOS DE CHILE

PLANOS.

Plano 93210 Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 262, de 01 de Mayo de 1972, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Tenencia de Carabineros de Caldera, a Carabineros de Chile.

b) PAF:No se encuentra documento en Carpeta.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Copiapo 6 (Calle Maipu 599 Lote B, Comuna Copiapo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 103

NÚMERO 106

AÑO 1927

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Copiapo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR GONZALO VALDIVIESO

Inscripción anterior:

Fojas 71, N° 74 del Registro de Propiedad del CBR de Copiapo del año 1927.

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL 2

FOJAS 280 VTA

NÚMERO 341

AÑO 1957

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Copiapo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 13345.60 M2

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 8 VTA, N° 12 del Registro de Propiedad del CBR de Copiapo del año 1888.

Fojas 101, N° 105 del Registro de Propiedad del CBR de Copiapo del año 1927.

Fojas 128 VTA, N° 124 del Registro de Propiedad del CBR de Copiapo del año 1927.

Fojas 224 VTA, N° 221 del Registro de Propiedad del CBR de Copiapo del año 1926.

PLANOS.

Plano III-2-1929 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: No se encuentra documento en Carpeta.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 263, de 03 de Enero de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile. Documento no se encuentra en Carpeta.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

e) REGIÓN DE COQUIMBO

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
COQUIMBO	199	1
	373	3
LA SERENA	174	17
LOS VILOS	21	1
	22	1
	38	1
VICUÑA	49	1

Coquimbo 199 (La Herradura S/N, Comuna Coquimbo)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 137 VTA

NÚMERO 192

AÑO 1955

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Coquimbo

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor la Armada de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR ROJAS ROGELIO

Inscripción anterior:

Fojas 82, N° 112 del Registro de Propiedad del CBR de Coquimbo del año 1921.

PLANOS.

No indica

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 478, de 22 de Mayo de 1958, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para la Armada de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 4700/30, de 10 de Julio de 1998, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile para fines propios.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Coquimbo 373 (Acceso a Tongoy Lote C, Comuna Coquimbo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 1607

NÚMERO 1037

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Ovalle

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO

Inscripción anterior:

Fojas 124 VTA, N° 104 del Registro de Propiedad del CBR de Ovalle del año 1973.

PLANOS.

Plano IV-1-1273 CR Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 58, de 20 de Mayo de 1986, del Ministerio de Bienes, que destina para Fines Habitacionales a Dirección General de Aeronáutica Civil.

b) PAF:No se encuentra documento en Carpeta.

La Serena 174 (16 inmuebles en la Población de calle Castro con pasaje Teniente La Rosa, La Serena)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1 a 16

NÚMERO 1 a 16

AÑO 1954

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de La Serena

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹²

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 4448,15 mts²

ORIGEN Compraventa. Escritura pública ante el Notario de Santiago don Luis Oscar Álvarez de 30 de diciembre de 1953.

DUEÑO ANTERIOR: Caja de Previsión de la Defensa Nacional

Inscripción anterior:

PORCION	Inmueble	Fojas	Número	Año
1	15	106 vuelta	114	1954
2	14			1954
3	13	105	112	1954
4	3			
5	11	103	110	1953
6	10	102 vuelta	109	1953
7	9	102	108	1953
8	8	101	107	1953
9	7	100 vuelta	106	1953
10	6	96 vuelta	101	1953
11	5	96	100	1953
12	4	95	99	1953
13	12	104 vuelta	111	1953
14	2	94 vuelta	98	1953
15	1	93	96	1953
16	16	107 vuelta	115	1954

PLANOS.

Plano N°IV-1-1789- CU

Notas:

a) Destinación: Resolución (E) N° 193, de 27 de noviembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina los inmueble de esta carpeta al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra para fines propios del Ejército.

b) PAF:En la carpeta no existen antecedentes PAF

¹La inscripción de fojas 3 N°3 no está y la de Fojas 14 N°14 no está completa.

²No actualizadas.

Otros documentos:

En carpeta hay documentos sueltos relativos al inmueble inscrito a fojas 81, N°158 del Registro de Propiedad del CBR de la Serena para el año 1913. Población Molinos Viejos.

Los Vilos 21 (Costanera S/N Manzana N Sitio 8-9-10-12-13, Comuna Los Vilos)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 99 VTA

NÚMERO 96

AÑO 1976

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Illapel

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR ORGANIZACIÓN NACIONAL HOTELERA SA

Inscripción anterior:

Fojas 33, N° 37 del Registro de Propiedad del CBR de Illapel del año 1966.

PLANOS.

Plano 04-3-8 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 13, de 24 de Septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, y modificado por Resolución Exenta 212, de 07 de Diciembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°178 de 22 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Los Vilos 22 (Fundo Santa Ines S/N, Comuna Los Vilos)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 28

NÚMERO 20

AÑO 1978

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Illapel

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR SOCIEDAD INMOBILIARIA PICHIDANGUI LTDA

Inscripción anterior:

Fojas 59, N° 49 del Registro de Propiedad del CBR de Illapel del año 1963.

PLANOS.

No indica

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°14, de 26 de Septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 351, de 30 de Diciembre de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Los Vilos 38 (El Jurel S/N Manzana O Sitio 8, Comuna Los Vilos)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 309 VTA

NÚMERO 274

AÑO 1983

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Illapel

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 870 M2

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR EMPRESA BEZANI LINAS CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

Inscripción anterior:

Fojas 309 VTA, N° 274 del Registro de Propiedad del CBR de Illapel del año 1983.

PLANOS.

Plano IV-3-983 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°169, de 17 de Agosto de 1993, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Recreacionales y Hospedaje del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 337, de 15 de Octubre de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile. Documento no se encuentra en Carpeta.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

f) REGIÓN DE VALPARAÍSO

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
ALGARROBO	27	16
EL QUISCO	7	1
EL TABO	7	1
	14	1
LA LIGUA	53	1
LOS ANDES	81	30
	139	1
OLMUE	17	1
PAPUDO	18	3
	19	1
	26	1
QUILLOTA	86	10
	158	5
	181	2
QUINTERO	17	1
	38	15
SAN ANTONIO	1	1
	153	32
	187	1
	189	1
SAN FELIPE	141	12
	142	8
	152	29
SANTO DOMINGO	5	1
	8	1
VALPARAÍSO	149	1
	214	1
	654	14
	825	16
	858	1
VIÑA DEL MAR	16	3
	264	1

Algarrobo 27

(8 Departamentos y 8 Estacionamientos en Edificio Costanera de Algarrobo, Av. Carlos Alessandri 1646, 1632, 1666, comuna de Algarrobo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1079

NÚMERO 1696

AÑO 1983

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Casablanca

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio con certificado de vigencia del Sr. Conservador de BR de Casablanca de 27 de julio de 2017. De acuerdo a ésta, ninguna unidad comprendida en la inscripción ha sido enajenada desde el CAAE a la fecha de la certificación de vigencia.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército - CAAE, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 28 de noviembre de 2011.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 615,64 mts²

ORIGEN Permuta. Escritura de 30 de septiembre de 1983 ante notario de Santiago don Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR Cofradía Náutica del Pacífico

Inscripción anterior:

Fojas 111, N°117, del Registro de Propiedad del CBR de Casablanca del año 1982.

PLANOS.

Planos N°V-7-298-CU, V-7-299-CU, V-7-300-CU, V-7-301-CU y V-7-302-CU

Plano archivado bajo el N° 130, al final del Registro de Propiedad del año 1981, en conformidad a la ley 6071 sobre venta de pisos y departamentos.

Planos individuales por departamento.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 17, de 13 de febrero de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile, entre estos los departamentos y estacionamientos de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta no se acompaña Resolución PAF.

Sin embargo, al margen de inscripción de dominio se puede leer:

“Patrimonio de Afectación Fiscal. Por resolución del Ejército de Chile, Comandancia en Jefe, ejemplar N°215 hoja N°1/2 Conj. Prop. O Cat R) N°4180/805. Santiago 08 de noviembre de 2004 se ha asignado al Patrimonio de Afectación Fiscal del comando de apoyo administrativo del Ejército Cje Caae (R) N°372 de 08 de agosto 1994, dictada con anterioridad al dictamen N°23752 de 9 de julio de 1998, a la propiedad del centro. Agrego copias de resoluciones en el Registro de Documentos de propiedad del presente año bajo el n°380, Casablanca, 28 de noviembre de 2011”

El Quisco 7 (Parcela N°3 del Loteo Punta de Tralca de la Comuna del Quisco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1078

NÚMERO 1695

AÑO 1983

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Casablanca

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**³

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 5,20 hectáreas. (Según inscripción. En modificación de la destinación a través de Decreto N°620, de 27 de septiembre de 2004, se dice 44450 mts2)

ORIGEN Permuta. Escritura de 30 de septiembre de 1983 ante notario de Santiago don Martin Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Cofradía Náutica del Pacífico.

Inscripción anterior:

Fojas 1176 vuelta, número 1200 de 1981.

PLANOS.

Plano archivado con el número 112 al final del registro de propiedad de 1968.

Plano número V-7-303 CR del Ministerio de Bienes Nacionales, que conforme Decreto N°620, de 27 de septiembre de 2004, fue reemplazado por el plano V-7-4333 CU.

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 17, de 13 de febrero de 1986, modificado por el Decreto (E) N° 620, de 27 de septiembre de 2004 ambos del Ministerio de Bienes Nacionales, se destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra , para fines propios del Ejército, la parcela de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°372, de 8 de agosto de 1994, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, entre otros inmuebles, la parcela de la carpeta.⁴

³La copia acompañada está actualizada y con vigencia al 27 de julio de 2017.

⁴PAF, consta anotada al margen de la inscripción de dominio, con fecha 28 de noviembre de 2011.

El Tabo 7 (Lotes n° 32 y 33 de la subdivisión de la Hacienda El Peral, El Tabo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1189 vuelta

NÚMERO 1306

AÑO 1969

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de San Antonio

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁵

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 2,36 hás.

ORIGEN Compraventa. Escritura de 29 de octubre de 1969 ante notario de Santiago don Luis Azócar Álvarez.

DUEÑO ANTERIOR: Hernán Calvo Larraín y María Eugenia Subercaseaux

Inscripción anterior:

Fojas 982, número 1402 de 1959.

PLANOS.

Plano de subdivisión de la hacienda el Peral, aprobado por la ilustre Municipalidad de Cartagena con fecha 22 de agosto de 1960 y protocolizado en la notaría a cargo del mismo CBR, don Ramón Bustos (en esa época era Notaría y CBR) bajo el número 481 de 1960.

Plano N°97044

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 21, de 25 de marzo de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para uso del Ejército, las parcelas de esta carpeta.

b) PAF: No hay copia de resolución PAF en carpeta. Sin perjuicio de esto, al margen de la inscripción de dominio dice lo siguiente: "Asignación: Certifico que por resolución N°176 de fecha 10 de agosto del año 1990, del Ejército de Chile, se asignaron los predios del centro al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.....San Antonio, 14 de Febrero de 2005"

⁵La copia acompañada está actualizada y con vigencia al 17 de agosto de 2017.

El Tabo 14 (Centro Vacacional El Mirador, Las Cruces, Policía de Investigaciones de Chile: Calle 2 s/n, sitio n°16 del plano de loteo del sitio n°15, las Cruces y calle Uruguay 275, comprendida por dos porciones)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 167

NÚMERO 216

AÑO 1981

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de San Antonio

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁶

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa. Escritura de 24 de diciembre de 1980 ante notario de Santiago don Martin Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Conrado Stein Schuck, primer predio, y a Conrado y Hans Stein Schuck, el ubicado en calle Uruguay compuesto a su vez de dos porciones.

Inscripción anterior:

Fojas 506, número 726 de 1955.

Fojas 898, número 983 de 1978.

PLANOS.

Plano número V-7-3087 CU del Ministerio de Bienes Nacionales

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 15, de 28 de septiembre de 1981, del Ministerio de Bienes Nacionales – SEREMI V Región.⁷

b) PAF: En la carpeta existe copia del Decreto (A) N°161, de 12 de junio de 1997, donde se asigna al PAF de la Jefatura de Bienestar de la Policía de Investigaciones de Chile para atender las necesidades recreacionales y sociales del personal de la institución, entre una serie de inmuebles, los relativos a esta carpeta.⁸

⁶La copia acompañada está actualizada y con vigencia al 17 de agosto de 2017 y agrupa todos los predios.

⁷No está en carpeta. Dato tomado del Decreto de Asignación al PAF.

⁸A simple vista no se ve anotación marginal del PAF, sin perjuicio que existe una anotación con los siguientes datos Repertorio 07-08-98, foja 155 N°3490. Ingreso N°3641, que podría por la fecha señalada referirse a esto, lo que habría que revisarlo en el CBR.

LOS ANDES 81 (30 viviendas Población Caupolicán, plano de loteo archivado en CBR de los Andes con el número 16 A y B, Los Andes)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 341

NUMERO 385

AÑO 1960

CONSERVADOR DE BIENES RAICES LOS ANDES

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTÁ

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Sr. Conservador de BR de Los Andes de 13 de agosto de 1963, donde no consta PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército – CAAE.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA Escritura de 27 de enero de 1960 ante notario de Santiago don Luis Azocar Alvarez.

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior: Fojas 83, N°105, del Registro de Propiedad del CBR de Los Andes del año 1955.

PLANOS

Plano de loteo archivado en CBR de los Andes con el número 16 A y B, 1960.

Plano N°V-4-0005

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 73, de 15 de diciembre de 1976, complementado por el Decreto (E) N°4, de 1989, ambos del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para los fines propios del Ejército de Chile, las 30 viviendas de esta carpeta.

b) PAF: En carpeta no hay antecedentes para determinar si existe resolución PAF.

*Se debe revisar inscripción actualizada.

Los Andes 139 (Camino Rio Blanco a Saladillo 17 Lote 5 B, Comuna Los Andes)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 244

NÚMERO 336

AÑO 1925

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Los Andes

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA DIRECTA

DUEÑO ANTERIOR Humberto, Guillermo, Anibal y Ramón Oliva Olavarria.

Inscripción anterior:

Fojas 60, N°148 del Registro de Propiedad del CBR de Los Andes del año 1923.

PLANOS.

Plano V-4-519 CR

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 120, de 12 de Julio de 1993, del Ministerio de Bienes Nacionales y Decreto (E) N° 750, de 11 de Julio de 2002, destina Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°348, de 30 de Diciembre 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Olmué 17 (Colonia Villasol, de Policía de Investigaciones de Chile, calle General Prieto N°2087, comuna de Olmué)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 337

NÚMERO 337

AÑO 1978

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Limache

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁹

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE aprox. 12914 mts², 23 decímetros.

ORIGEN Compraventa. Escritura de 26 de junio de 1978 ante notario de Santiago don José Valdivia Muñoz.

DUEÑO ANTERIOR: José Peña de O.; José y Blanca Peña Valdivia.

Inscripción anterior:

Fojas 717, número 983 de 1971.

PLANOS.

Plano N°V-5-081 CU

Plano N° V-5-2861-CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 20, de 20 de noviembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización. (Dato tomado del Decreto PAF (A) N°161, de 12 de junio de 1997)

b) PAF: En la carpeta existe copia del Decreto (A) N°161, de 12 de junio de 1997, donde se asigna al PAF de la Jefatura de Bienestar de la Policía de Investigaciones de Chile para atender las necesidades recreacionales y sociales del personal de la institución, entre una serie de inmuebles, en la letra c) el relativo a esta carpeta.

*El PAF consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 11 de agosto de 2008.

⁹La copia acompañada está actualizada y con vigencia al 24 de julio de 2017.

Papudo 19 (Cabañas de veraneo del Ejército en Papudo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 129 vuelta

NÚMERO 150

AÑO 1975

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de La Ligua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹⁰

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE aprox. 5022 mts² según inscripción original, 4920 mts, en destinación y PAF, y 4618,52 mts² según rectificación de deslindes de 21 de febrero de 2011.¹¹

ORIGEN Expropiación. Escritura de 10 de diciembre de 1974 ante notario de Santiago José Valdivia Muñoz

DUEÑO ANTERIOR: Empresa de Ferrocarriles del Estado

Inscripción anterior:

Fojas 126 vuelta, número 148 de 1964.

PLANOS.

Plano N°V-3-073 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 149, de 14 de noviembre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para el Estado Mayor General del Ejército para utilizarlo como cabañas de veraneo.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°376, de 8 de agosto de 1994, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de Servicio de Bienestar Social del Ejército, el inmueble de estos antecedentes.

*El PAF consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 8 de octubre de 2003.

¹⁰La copia acompañada está actualizada y con vigencia al 24 de julio de 2017.

¹¹Anotada al margen de la inscripción de dominio.

Papudo 26 (Inmueble calle Arica N°0128 (hoy 315), sitio n°9 de la manzana W del Balneario de Papudo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 261 vuelta

NÚMERO 343

AÑO 1987

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de La Ligua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹²

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 389,33 mts2

ORIGEN Compraventa. Escritura de 18 de mayo de 1987 ante notario de Santiago Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Ana María Cáceres Venegas.

Inscripción anterior:

Fojas 160 vuelta, número 264 de 1974.

PLANOS.

Plano N°V-3-360 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 71, de 11 de mayo de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Investigaciones, para el cumplimiento de los fines propios de la Policía de Investigaciones de Chile.

b) PAF: En la carpeta existe copia del Decreto (A) N°161, de 12 de junio de 1997, donde se asigna al PAF de la Jefatura de Bienestar de la Policía de Investigaciones de Chile para atender las necesidades recreacionales y sociales del personal de la institución, entre una serie de inmuebles, en la letra b), el relativo a esta carpeta.

*El PAF consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 6 de octubre de 2005.

¹²La copia acompañada está actualizada al 16 de agosto de 2017.

QUILLOTA 86 (10 inmuebles, sitios 9,10, 11,12, 13, 14, 15, 16, 21 y 22, del plano V-5-699 CU, población Pedro Aguirre Cerda, Quillota).

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 652

NUMERO 850

AÑO 1965

CONSERVADOR DE BIENES RAICES QUILLOTA

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTÁ

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio con certificado de vigencia del Sr. Conservador de BR de Quillota de 9 de agosto de 2017. De acuerdo a ésta, ninguna unidad comprendida en la inscripción ha sido enajenada desde el CAAE a la fecha de la certificación de vigencia.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército - CAAE, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 21 de febrero de 2006.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 30 de marzo de 1965 ante notario de Santiago don Luis Azocar Álvarez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior: Fojas 59, N°67, del Registro de Propiedad del CBR de Quillota del año 1962.

PLANOS

Plano N° V-5-699-CU

Plano de Loteo N° 026, que se encuentra archivado en el año 1971 con el N°6 en el Registro de Documentos artículo 11 de Ley 6764

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 107, de 22 de octubre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del personal del Ejército de Chile, los referidos 10 inmuebles.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°145, de 25 de junio de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, las 10 viviendas referidas en esta carpeta.

Además, al margen de inscripción de dominio se puede leer:

“Por resolución de fecha 25 de junio de 1990 y en uso de la facultad contenida en el artículo 1 transitorio del DFL 1 (G) de fecha 6 abril 1971 y art. 19 de ley 18.712, se asignan los predios inscritos al centro al Patrimonio de Afectación Fiscal del comando de apoyo administrativo del Ejército, en su calidad de servicio de bienestar social del Ejército. Copia se archiva en el Registro de Documentos 2006 bajo el N°275. Quillota, 21 de febrero 2006”

Quillota 158 (Porciones 3, 4, 26, 31 y 36) (Población Andrés Bello, Comuna Quillota)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 695

NÚMERO 1376

AÑO 1987

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Quillota

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA DIRECTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU V REGION

Inscripción anterior:

Fojas 600, N°996 del Registro de Propiedad del CBR de Quillota del año 1950.

PLANOS.

Plano V-5-1082 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 23, de 24 de Febrero de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°213, de 22 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF para fines propios del Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Quillota 181(Calle Las Rosas 385, Comuna de Quillota)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1213 VTA

NÚMERO 1955

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Quillota

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

Verificación: se lee anotada al margen la Asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

Existen anotaciones al margen de las transferencias de los diferentes departamentos del edificio ubicado en Calle Las Rosas 385

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compra Directa

DUEÑO ANTERIOR Serviu

Inscripción anterior:

Fojas 829, N°968 del Registro de Propiedad del CBR de Quillota del año 1978

PLANOS.

N° V-5-823 CU

NOTAS:

a) Destinación: En la carpeta existe copia del Decreto (E) N°72 del 1 de junio de 1986 del ministerio de Bienes Nacionales, donde se destina al Ministerio de Defensa Nacional. Subsecretaría de Guerra.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolucion 222, de 28 de diciembre de 1990, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

Quintero 38 (15 lotes, Población de Oficiales de la FFAA, Quintero)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2256

NÚMERO 2663

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Quillota (reinscrita en el CBR de Quintero a fojas 3555, N°2495, del año 2008 según oficio de fecha 20-8-08, Quillota 3.9.08)

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Sr. Conservador de BR de Quillota de 9 de agosto de 2017, donde no se da cuenta de anotaciones al margen por transferencias.

PAF en favor de Fuerza Aérea, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 31 de enero de 2003.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE 12094 mts2

ORIGEN Artículo 58 del Reglamento del Registro Conservatorio de Bienes Raíces. Se archivaron bajo N° 584 y 585 del registro de documentos de 1988, una solicitud y un aviso cartel. Primera inscripción.

DUEÑO ANTERIOR

Inscripción anterior:

No hay.

PLANOS.

Plano N° V-6-1650 CU, archivado en el CBR de Quillota con el N°586, en el registro de documentos de 1988.

Notas:

a) Destinación: Resolución (E) N° 388, de 13 de diciembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios de la FACH el predio fiscal referido.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°1148, de 1° de julio de 1993, donde se asigna al PAF de la Dirección de Bienestar Social de la FACH, los inmuebles fiscales de esta carpeta. Además, al margen de inscripción de dominio se puede leer:

“Por dictamen N°23752 de fecha 9 de julio de 1998 de la Contraloría General de la República, y por oficio reservado de la Fuerza Aérea de Chile de fecha 21 de enero de 2003, DBS AUD OF (R) N°33-015/474 se asigna al Patrimonio de Afectación Fiscal, la propiedad inscrita al centro. Copia se archiva en el Registro documentos 2003, bajo el N°83, Quillota, 31 de enero 2003”

c) Otros:

***Lote N°15, de 7.582 mts2, plano N° V-6-5046 CU, fue excluido de la destinación por Decreto (E) N°170, de 16 de agosto de 1994 del Ministerio de Bienes Nacionales. Se entregó por Resolución (E) N°987, de 25 de noviembre de 1995 en uso gratuito a la Corporación Administrativa del Poder Judicial para construir el Juzgado de Letras de Quintero. No hay constancia de esta exclusión al margen de la inscripción.**

***Se debe verificar reinscripción en el CBR de Quintero.**

San Antonio 1 (Antonio Nuñez de Foncea 2510, Poblacion Pelancura, Comuna de San Antonio)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 145 vta

NÚMERO 283

AÑO 1918

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valparaíso

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

Se debe solicitar copia actualizada de la Inscripción de Dominio

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 114 ha

ORIGEN Reinscripcion

DUEÑO ANTERIOR Vicente García Huidobro

Inscripción anterior:

Fojas 21 vuelta., N°77 del Registro de Propiedad del CBR de Melipilla del año 1904

PLANOS.

No indica

NOTAS:

a) Destinación: No existen datos en la carpeta que permitan identificar la destinación

b) PAF: En la carpeta existe copia del Decreto N°161, de 12 de junio de 1997, donde se asigna al PAF a la Dirección General de Policía de Investigaciones.

SAN ANTONIO 153 (32 departamentos correspondientes a los colectivos N°9 y 13, población Las Rocas II, Lollole)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 961

NUMERO 954

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES SAN ANTONIO

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTÁ

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Sr. Conservador de BR de San Antonio de 4 de septiembre de 2017.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército - CAAE, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 22 de agosto de 2002.

*Conforme las transferencias anotadas al margen de la inscripción, todos los departamentos fueron enajenados por el CAAE.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA Escritura de 26 de mayo de 1986 ante notario de Valparaíso don Manuel Jordán López.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización

Inscripción anterior: Fojas 881, N°1042, del Registro de Propiedad del CBR de San Antonio del año 1977.

PLANOS

Plano N° V-7-1094CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 21, de 11 de marzo de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del Ejército de Chile, los inmuebles compuestos por 32 departamentos, correspondientes a los Colectivos N° 9 y 13 de la población Las Rocas- II Sector” de la ciudad de Lollole.

b) PAF:En la carpeta no se acompaña Resolución PAF.

Sin embargo, al margen de inscripción de dominio se puede leer:

“Certifico. Que por resolución de fecha 25 de junio de 1990 del Ejército de Chile se asignó al Patrimonio de Afectación Fiscal del comando de apoyo administrativo del Ejército, en su calidad de servicio de bienestar social del Ejército, los inmuebles compuestos por 32 departamentos correspondientes a los colectivos N°9 y 13 ubicados en la población “Las Rocas- II Sector” de la ciudad de Lollole, comuna y provincia de San Antonio V Región de Valparaíso, a que se refiere la inscripción del centro. Las propiedades fueron destinadas..... por Decreto (E) N°21, de 11 de marzo de 1987.....Solicitante el General de Brigada Patricio Cartoni.....cuya minuta archive conjuntamente con la resolución indicada al final del registro de propiedad del año en curso bajo el N°849. San Antonio, 22-8-2002”

Se puede crear la inscripción de transferencia de 3 departamentos

ID	DEPARTAMENTO	TRANSFERENCIA
496770	DEPARTAMENTO 12 EDIFICIO 9	FOJAS 242 VTA NUMERO 2243 ANO 2006
496755	DEPARTAMENTO 11 EDIFICIO 9	FOJAS 2397 NUMERO 1398 ANO 2007
496772	DEPARTAMENTO 14 EDIFICIO 9	FOJAS 400 VTA NUMERO 219 ANO 2008

San Antonio 187 (Pasaje de Acceso Población Las Rocas, comuna San Antonio)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1102

NÚMERO 880

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Antonio

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 3969 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION

Inscripción anterior:

Fojas 881, N° 1042 del Registro de Propiedad del CBR de San Antonio del año 1977.

PLANOS.

Plano V-7-1932 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 66, de 11 de Mayo de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 140 Ley 18.712, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

San Antonio 189 (Dos terrenos eriazos en la población Tejas Verdes)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 905 vuelta

NÚMERO 1393

AÑO 1953

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de San Antonio

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹³

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE Lote 1, 20000 mts² y Lote 2, 15000 mts²

ORIGEN Donación. Escritura de 17 de noviembre de 1953 ante notario y CBR de San Antonio don Emilio Guerrero.

DUEÑO ANTERIOR: María García Huidobro de Irrázaval y otros.

Inscripción anterior:

Fojas 321, número 501, de 1949.

PLANOS.

Plano ilustrativo archivado bajo el N°3466 en el CBR de San Antonio, de fecha 29 de noviembre de 2012.

Plano archivado con el N°2001, al final del Registro de Propiedad de 2013 del CBR de San Antonio.

Notas:

a) Destinación: No hay información en carpeta.

b) PAF: La Resolución PAF no está en la carpeta.

Sin perjuicio de esto, al margen de la inscripción de dominio se puede leer la siguiente anotación: "Por Resolución de fecha 21 de junio de 1996 del ejército de Chile se asignó al PAF del Comando de Apoyo Administrativo....el lote L situado frente al Cuartel N°2 de la escuela de Ingenieros del Ejército, de la ladera del cerro El Cristo de Tejas Verdes, comuna de San Antonio...y que se refiere a la inscripción del centro, en su número uno..." Resolución, minuta y antecedentes agregados al final del registro de propiedad del año 2002 bajo los números 847 y 848, el 22 de agosto de 2002.

En nota al margen de la inscripción se da cuenta de la modificación y fijación de deslindes del Lote L, con fecha 22 de agosto de 2013 y se dice que el plano queda archivado con el N°2001, y la respectiva escritura de modificación de deslindes, bajo el N°2002, ambos al final del Registro de Propiedad de 2013 del CBR de San Antonio.

Hay nota al margen de transferencia: Transfirió Lote Uno o L a fojas 520 N°604 de 2014, con fecha 5 de febrero de 2014.

¹³La copia acompañada está actualizada y vigente en su parte no transferida al 17 de agosto de 2017.

San Felipe 141 (12 departamentos de los pisos 2, 3 y 4 del colectivo N°4, calle Portus N°237, Sector Primera Etapa, Población Los Huertos de San Felipe, actual Corina Urbina)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 471 vuelta.

NÚMERO 707

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES SAN FELIPE

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio con certificado de vigencia del Sr. Conservador de BR de San Felipe de 9 de agosto de 2017.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 303,28 mts² (Según plano)

ORIGEN Compraventa. Escritura de 8 de julio de 1986, ante notario de Valparaíso don Manuel Jordán López.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización, V Región.

Inscripción anterior:

Fojas 124, N°156 del Registro de Propiedad del CBR de San Felipe del año 1985.

PLANOS.

Plano N° V-1-1140 C.U

Plano archivado al final del registro de propiedad de 1985 del CBR San Felipe, bajo el N°40.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 47, de 16 de junio de 1987, complementado por Decreto (E) N°4 de 17 de noviembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines propios del Ejército de Chile, los 12 departamentos de esta carpeta.

b) PAF: No hay copia de resolución PAF en carpeta.

Sin perjuicio de esto, en anotación al margen de la inscripción de dominio, se dice lo siguiente: **Asignado al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército: Por resolución N° 49 del ejército de Chile, vicecomandancia en jefe de 26 de septiembre de 1989, que se agrega con el N°8317 al registro de documentos de propiedad, año 1999, se asignó al patrimonio de afectación fiscal del comando de apoyo administrativo.....los 12 departamentos fiscales ubicados en calle Portus N°237.....San Felipe 5 de octubre de 1999.**

El 4 de octubre de 2004, se hizo nueva anotación al margen, que señala: Se archiva nueva copia de las resoluciones de asignación al patrimonio de afectación fiscal de CAAE, con el N°1146 del registro de documentos de propiedad año 2004.

San Felipe 142 (Pasaje Joaquín Oliva Norte 1399 departamento 9,10, 11,12,21,22,23,24, Población Yungay)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 632 vuelta.

NÚMERO 944

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES SAN FELIPE

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio con certificado de vigencia del Sr. Conservador de BR de San Felipe de 9 de agosto de 2017.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 303,28 mts2 (Según plano)

ORIGEN Compraventa. E

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización, V Región.

Inscripción anterior:

Fojas 275 VTA, N°455 AÑO 1950 Y Fojas 9 vta, número 18 del años 1951, ambas del Registro de Propiedad del CBR de San Felipe.

PLANOS.

Plano N° V-1-1148 C.U

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 96, de 22 de octubre de 1987, complementado por Decreto (E) N°4 de 17 de noviembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines propios del Ministerio de Defensa Subsecretaria de Guerra, los 8 departamentos de esta carpeta.

b) PAF: No hay copia de resolución PAF en carpeta. Pero se encuentra anotado a Resolución N°50 del 26 de septiembre de 1989 a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

Santo Domingo 5 (Casa calle Eucaliptus N°21, Santo Domingo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 6 vuelta

NÚMERO 6

AÑO 1967

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de San Antonio

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹⁴

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 544 mts2

ORIGEN Expropiación. Escritura de 21 de diciembre de 1966 ante notario de Santiago Luis Azocar Álvarez.

DUEÑO ANTERIOR: Nino Bianchi Guzmán, Maria Isabel, Ana María y Marta Angela Bianchi Sierra

Inscripción anterior:

Fojas 659, número 1017, de 1958 .

Fojas 866 vuelta, número 1036, de 1965

PLANOS.

Plano N°1586

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 1570, de 9 de noviembre de 1971, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Aviación, Dirección de Aeronáutica.

b) PAF: La Resolución PAF no está en la carpeta.

Sin perjuicio de eso, al margen de la inscripción de dominio se puede leer la siguiente anotación: "Por Resolución Exenta N°1022, otorgada en Santiago por la Dirección General de Aeronáutica Civil, Dirección General.....de fecha 9 de noviembre de 1995 en el cual se asignó al PAF del Departamento de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica el inmueble a que se refiere la inscripción del centro....."

*El PAF consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 14 de mayo de 1996.

¹⁴La copia acompañada no está actualizada, es de 14 de febrero de 2002.

Santo Domingo 8 (Casino de Suboficiales)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 805 vuelta

NÚMERO 872

AÑO 1970

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de San Antonio

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹⁵

SUPERFICIE 11 hás.

ORIGEN Compraventa. Escritura de 24 de agosto de 1970 ante notario de Santiago Luis Azocar Álvarez.

DUEÑO ANTERIOR: Guillermo Galmez Couso y Juan Arbat Vives.

Inscripción anterior:

Fojas 90 vuelta, número 145 de 1952.

PLANOS.

Plano N°1547 modificado por el N°93319

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 382, de 20 de abril de 1972, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio del Interior, Dirección General de Carabineros de Chile, para el funcionamiento de un casino de suboficiales y deroga Decreto N°811, de 7 de julio de 1971, sin tramitar.

*La destinación consta anotada al margen de la inscripción de dominio con fecha 19 de marzo de 1996.

b) PAF: La Resolución PAF no está en la carpeta.

Sin perjuicio de eso, al margen de la inscripción de dominio se puede leer la siguiente anotación: "Por Resolución Exenta N°88, otorgada en Santiago por el General Director de Carabineros de Chile don Fernando Cordero Rusque de fecha 11 de diciembre de 1995, en el cual se asignó al PAF de la Dirección de Bienestar de Carabineros el inmueble fiscal a que se refiere la inscripción del centro....."

*El PAF consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 19 de marzo de 1996.

Otras anotaciones que es necesario revisar en el CBR:

a) Hay constancia que con fecha 16 de junio de 1997, el Director del Bienestar de Carabineros, solicitó archivar en el CBR, lo siguiente:

Plano, con el N°464, Resolución con el N°465; Certificado artículo 136 de Ley General de Urbanismo y Construcción con el N°466; Certificado de asignación de roles con el N°467 y la minuta de archivo con el N°468.

b) En la inscripción hay una transferencia anotada con fecha 25 de agosto de 1997, a fojas 3970, número 3134, de 1997.

c) Además, hay una nota que señala: Repertorio 21-7-97. Foja 605 N°3656. Impreso N°2504

¹⁵La copia acompañada está actualizada y vigente en sus partes no transferidas, al 17 de agosto de 2017.

Valparaíso 149 (Brasil 1882-1886, Brasil con calle Las Heras, Valparaíso)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 213 vta

NÚMERO 1027

AÑO 1912

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valparaíso

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

Se debe solicitar copia actualizada de la Inscripción de Dominio

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa

DUEÑO ANTERIOR Polanco Benigno

Inscripción anterior:

Fojas 220 vuelta., N°303 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1901

PLANOS.

Plano N° 93629 C.U

Plano N° V-6-7780 C.U

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 680, de 15 de junio de 1972, del Ministerio de Tierras y Colonización, destina para Ministerio del interior Carabineros de Chile.

b) PAF:

En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°51, de 07 de julio de 1998, donde se asigna al PAF a la Dirección de Bienestar Social de Carabineros de Chile.

Valparaíso 214 (Calle General del Canto 309, Comuna Valparaíso)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 51

NÚMERO 62

AÑO 1904

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valparaíso

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 35.000 M2 Y 90.500 M2

ORIGEN COMPRA DIRECTA

DUEÑO ANTERIOR LUIS WADDINGTON

Inscripción anterior:

Fojas 51, N°62 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1904.

PLANOS.

Plano 373 Numeración Regional

Plano V-2-373 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 2681, de 15 de Noviembre de 1948, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 85, de 17 de Enero de 1990, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército para Fines Habitacionales.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Valparaíso 654 (Edificio Eleuterio Ramírez, General del Canto 303, Valparaíso)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 4831

NÚMERO 1586

AÑO 1969

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valparaíso

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio con certificado de vigencia del Sr. Conservador de BR de Valparaíso de 7 de agosto de 2017.

De la inscripción *no se puede colegir* que se trate de 14 de departamentos como lo señala Resolución del Ejército de Chile (PAF) N°27, de 25 de julio de 1989.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 19 de julio de 2006.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE 529,70 mts² y CONSTRUÍDA 1273 mts².

ORIGEN Expropiación. Escritura de 27 de agosto de 1969, ante notario de Valparaíso don Jorge Alemparte Jimenez.

DUEÑO ANTERIOR María Margarita, María Raquel, María Adelaida Sanguinetti Brignole y doña Giulietta Costa Sanguinetti.

Inscripción anterior:

Fojas 3630 vta., N°3971 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1954.

Fojas 3891 vta., N°4569 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1957.

PLANOS.

Plano N° V-6-2907 C.U

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 51, de 28 de abril de 1986, complementado/modificado por Decreto (E) N°4 de 17 de noviembre de 1989 y por Decreto (E) N° 23, de 7 de mayo de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines propios del Ejército de Chile, los 14 departamentos de esta carpeta.

El último de los Decretos corrige el N° de la inscripción de dominio.

b) PAF:

En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°27, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, los 14 departamentos que conforman la totalidad del Edificio Eleuterio Ramírez, ubicado en calle General del Canto N°303, Valparaíso.

En anotación al margen de la inscripción de dominio, se dice lo siguiente: **“Por Resolución del Ejército de Chile VCSE N° 27 de fecha 25 de julio de 1989. Asigna al patrimonio de afectación fiscal del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.....la propiedad inscrita al centro”.** **Queda agregada la resolución al registro de documentos bajo el N° 1.096, Valparaíso, 19 de julio de 2006.**

c) Otros:

En ficha de catastro incluida en carpeta, se señala una inscripción adicional en el CBR de Valparaíso a Fojas 36304, N°3971 de 1954. Se recomienda revisar.

Valparaíso 825

(16 departamentos, colectivo N°24: Dptos. 11, 12, 13, 14, 21, 22, 23, 24, 31, 32, 33, 34, 41, 42, 43 y 44, ubicados en Av. Federico Santa María N° 2536 A, Valparaíso)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS	4123
NUMERO	5404
AÑO	1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES VALPARAISO
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTA

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio con certificado de vigencia del Sr. Conservador de BR de Valparaíso de 8 de agosto de 2017.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 19 de julio de 2006.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPROVENTA. Escritura de 4 de Junio de 1985, ante notario de Valparaíso don Manuel Jordán López.

DUEÑO ANTERIOR
Servicio de Vivienda y Urbanización V Región

Inscripción anterior: Fojas2732 vta., N°2979 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1963.

PLANOS.

Plano N° V-6-2895 C.U

Planos agregados bajo los números 286 y 290 del Registro de documentos de 1980 del CBR Valparaíso.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 12, de 4 de febrero de 1986, complementado/modificado por Decreto (E) N°4 de 17 de noviembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines propios del Ejército de Chile, los 16 departamentos de esta carpeta.

b) PAF:

En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°28, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, los 16 departamentos que conforman la totalidad del Block 24 de la Población Quebrada Verde, Valparaíso.

En anotación al margen de la inscripción de dominio, se dice lo siguiente: **“Por Resolución del Ejército de Chile VCSE N° 28 de fecha 25 de julio de 1989. Asigna al patrimonio de afectación fiscal del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.....la totalidad del colectivo N°24”. Queda agregada la resolución al registro de documentos bajo el N° 1.099, Valparaíso, 19 de julio de 2006.**

Viña del Mar 264 (Calle Tres Oriente Manzana 112, Comuna Viña del Mar)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 3837 VTA

NÚMERO 4198

AÑO 1989

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Viña del Mar

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 7799,82 M2

ORIGEN COMPRA DIRECTA

DUEÑO ANTERIOR CAJA DE CREDITO HIPOTECARIO

Inscripción anterior:

Fojas 1696 VTA, N° 2088 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1941.

PLANOS.

Plano V-6-6172 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 589, de 03 de Diciembre de 1996, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Construcción Edificio Complementario del Centro Recreacional de Oficiales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 113, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

g) REGIÓN METROPOLITANA

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
CALERA DE TANGO	4	1
COLINA	1	1
	23	1
	28	56
CURACAVI	7	1
ISLA DE MAIPO	8	2
LAMPA	5	1
PADRE HURTADO	5	1
PUENTE ALTO	4	30
	26	1
	27	18
	29	12
	37	30
SAN BERNARDO	5	40
	6	1
	25	12
	26	1
	27	16
	28	20
SAN JOSE DE MAIPO	40	2
	3	2
	46	1
TALAGANTE	53	2
	23	14
	33	1
	34	1

Calera de Tango 4 (Hijuela 3 Fundo La Hermita Comuna de Calera de Tango)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2067 VTA
NÚMERO 3623
AÑO 1987
CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN Compraventa
DUEÑO ANTERIOR Antonio Ortega Riquelme

Inscripción anterior:

Fojas 1419 VTA, N°3696 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1981

PLANOS.

N°XIII-6-2465 CU

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 91, de 22 de junio de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso de la Dirección General de Aeronáutica Civil. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Ley 16752 de 17 de febrero de 1968, donde se asigna al PAF a la Dirección de Aeronáutica Civil

Colina 23 (Calle B N° 61 Población La Copa, Comuna de Colina)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 37442 VTA
NÚMERO 39172
AÑO 1986
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santiago
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

Se debe solicitar la Inscripción Actualizada

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN Donacion
DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización

Inscripción anterior:

Fojas 5631 VTA, N°6413 del Registro de Propiedad del CBR de Santiago del año 1983

PLANOS.

N°XIII-2-2379 CU

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 38, de 23 de marzo de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional. Subsecretaría de Carabineros. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución (E) N° 33 25 de junio de 1998, donde se asigna al PAF a la Dirección de Bienestar de Carabineros.

Colina 28 (56 viviendas, roles 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14 manzana K y todos los roles de las manzanas l, m y n del plano de la población San Martín de Colina, comuna de Colina)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 17078
NUMERO 1984
AÑO 1984
CONSERVADOR DE BIENES RAICES SANTIAGO
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL: **ESTA**

VERIFICACIÓN: Inscripción verificada presencialmente en CBR de Santiago con fecha 15 de septiembre de 2017. PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen. Inscripción se encuentra vigente.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 14 de marzo de 1984, ante notario de Santiago don Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano

Inscripción anterior:

Fojas 7439, N°8481 del Registro de Propiedad del CBR de Santiago del año 1968.

PLANOS.

Plano N° XII-2-2322- C.U

Plano de trazado y loteo SDM-1178-B, inscrito con el N° 18086-B de fecha 14 de enero de 1983 del CBR de Stgo. (Señalado en Decreto N°77 de 28 de mayo de 1983, modificado por Decreto N°155, de 3 de octubre de 1983, ambos del Ministerio de Defensa Nacional, en carpeta)

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 96, de 6 de agosto de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales para fines habitacionales del Ejército de Chile, que entre otros, se refiere a las 56 viviendas de esta carpeta.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°132, de 25 de mayo de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, las 56 viviendas fiscales referidas en esta carpeta.

Por memorándum N°4180/333(agregado al final del registro bajo el N°71) del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército dirigido al Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de 17 de diciembre de 1998, en virtud de lo dispuesto en artículo 19 de la ley N°18712, se solicitó la anotación marginal de este PAF la que se efectuó el 21 de diciembre de 1998.

Isla de Maipo 8 (Porción 1 y 2) (Lote A y B, Comuna Isla de Maipo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL LOTE A

FOJAS 372

NÚMERO 456

AÑO 1969

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 473 número 543 del año 2001 CBR Talagante.**

Inscripción de Transferencia NO se encuentra en carpeta.

TIPO DE INSCRIPCION NO INDICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR JORGE SOFFIA

Inscripción anterior: NO INDICA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

INSCRIPCION DE DOMINI FISCAL LOTE B

FOJAS 373 VTA

NÚMERO 458

AÑO 1969

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 473 número 543 del año 2001 CBR Talagante.**

Inscripción de Transferencia NO se encuentra en carpeta.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 45.65 HAS

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR SOCIEDAD AGRICOLA HERMANOS BARROS RUIZ TAGLE LIMITADA

Inscripción anterior:

Fojas 452, N°555 del Registro de Propiedad del CBR de Talagante del año 1965.

PLANOS.

Plano 93375 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 602, de 26 de Mayo de 1972, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Instalación de la Estación Receptora Pacífico del Plan Albatros de la Armada de Chile.

- b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 4193/7, de 17 de Noviembre de 1995 y Resolución 4193/3 05 de Diciembre de 1996 que rectifica resolución anterior, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile.
*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Lampa 5 (Hijuela Segunda o el Molino, Comuna Lampa)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL 1.

FOJAS 2712
NÚMERO 3931
AÑO 1971
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santiago
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**
TIPO DE INSCRIPCION NO INDICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN PERMUTA
DUEÑO ANTERIOR ENTEL

Inscripción anterior:

Fojas 2712, N° 3931 del Registro de Propiedad del CBR de Santiago del año 1971.

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL 2.

FOJAS 3225
NÚMERO 3869
AÑO 1969
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santiago
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Bienestar Social de la Armada de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA
SUPERFICIE 100 HAS
ORIGEN EXPROPIACION
DUEÑO ANTERIOR ROSA UNDURRAGA RIESCO DE SANFUENTES

Inscripción anterior:

Fojas 790, N° 828 del Registro de Propiedad del CBR de Valparaíso del año 1904.

PLANOS.

Plano 1434
Plano 1570 Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 1215, de 17 de Septiembre de 1971, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Armada de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 4193/7 de 17 de Noviembre de 1995 y Resolución 4193/3 de 05 de Mayo 1996, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Padre Hurtado 5 (Hijuela 2 o Las Casas de Fundo Santa Amelia, Comuna Padre Hurtado)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 345

NÚMERO 419

AÑO 1976

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN CONFISCACION

DUEÑO ANTERIOR RAUL GARRIDO

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano XIII-5-1865 CR

Notas:

- a) Destinación 1: Decreto N° 101, de 10 de Marzo de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios de la Dirección de Inteligencia Nacional. Decreto Exento 27, de 01 de Marzo de 1990 de Ministerio de Bienes Nacionales, derogó Decreto anterior.

Decreto Exento 27, de 01 de Marzo de 1990 de Ministerio de Bienes Nacionales, destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

- b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 308 de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Puente Alto 4 (30 viviendas Población Maipo III, Puente Alto) (Debe ser fusionad con Puente Alto 37)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 190
NUMERO 137
AÑO 1962
CONSERVADOR DE BIENES RAICES PUENTE ALTO
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTA

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 20 de diciembre de 1999.

*Conforme anotaciones marginales en la inscripción, 29 lotes fueron transferidos por el CAAE a terceros, no habiendo constancia que el Lote 183 haya sido transferido. Debe ser verificado teniendo a la vista copia actualizada.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE
ORIGEN Compraventa. Escritura de 25 de octubre de 1960 y modificación de 31 de agosto de 1961, ambas ante notario de Santiago don Luis Azocar Álvarez.
DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 822 vta., N°1251 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1943, reinscrito a Fojas 171, N° 89, del Registro de Puente Alto del año 1959.

PLANOS.

Plano de Loteo Población Maipo III, agregado con el N°12 al final del registro de propiedad de Puente Alto del año 1959.

NOTAS:

a) Destinación: No hay antecedentes sobre destinación.

b) En carpeta hay copia de Decretos N° 123, de 4 de marzo de 1960 y su Decreto modificatorio N°1105, de 10 de mayo de 1961, ambos del Ministerio de Defensa Nacional por el cual se autoriza la compra a la Corporación de la Vivienda de las 30 viviendas de la población Maipo III.

c) PAF: No hay en los antecedentes copia de la resolución PAF.

Sin perjuicio de esto, en la copia de la inscripción de dominio consta anotación marginal del siguiente tenor:

“Los inmuebles inscritos al centro fueron asignados al patrimonio de afectación fiscal del comando de apoyo administrativo del Ejército, en su calidad de Bienestar Social del Ejército por resolución N°24 de 25 de julio de 1989 de la Vicecomandancia en jefe del Ejército de Chile, que en copia archivo al final de este registro con esta fecha bajo el N°1389, Puente Alto, 20 de diciembre de 1999”

Puente Alto 37 (Fusionar con carpeta Puente Alto 4) (30 viviendas Población Maipo III, Puente Alto)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 190

NUMERO 137

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES PUENTE ALTO

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL: NO ESTA AQUÍ, PERO SI EN PUENTE ALTO 4

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 20 de diciembre de 1999.

*Conforme anotaciones marginales en la inscripción, 29 lotes fueron transferidos por el CAAE a terceros, no habiendo constancia que el Lote 183 haya sido transferido. Debe ser verificado teniendo a la vista copia actualizada.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 25 de octubre de 1960 y modificación de 31 de agosto de 1961, ambas ante notario de Santiago don Luis Azocar Álvarez..

DUEÑO ANTERIOR: Corporación de la Vivienda.

Inscripción anterior:

Fojas 822 vta., N°1251 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1943, reinscrito a Fojas 171, N° 89, del Registro de Puente Alto del año 1959.

PLANOS.

Plano N° XIII-3-2291 CU

Plano de Loteo Población Maipo III, agregado con el N°12 al final del registro de propiedad de Puente Alto del año 1959.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 17, de 24 de febrero de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines habitacionales del Ejército de Chile, 30 viviendas situadas en calle Tocornal Grez esquina Sargento Menadier de la Población Maipo III, comuna de Puente Alto.

b) PAF:En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°24, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, las 30 viviendas ya individualizadas.

En la copia de la inscripción de dominio consta anotación marginal del siguiente tenor:

“Los inmuebles inscritos al centro fueron asignados al patrimonio de afectación fiscal del comando de apoyo administrativo del Ejército, en su calidad de Bienestar Social del Ejército por resolución N°24 de 25 de julio de 1989 de la Vicecomandancia en jefe del Ejército de Chile, que en copia archivo al final de este registro con esta fecha bajo el N°1389, Puente Alto, 20 de diciembre de 1999”

INSCRIPCIONES DE TRANSFERENCIA

Se crearon las siguientes inscripciones de transferencia:

NUMERO	SITIO	TRANSFERENCIA TODAS CBR PUENTE ALTO
1	3	FOJAS 4859 VTA NUMERO 7101 ANO 2005
2	4	FOJAS 11800 VTA NUMERO 1085 ANO 2006
3	5	FOJAS 832 NUMERO 1195 ANO 2005
4	6	FOJAS 16233 VTA NUMERO 11812 ANO 2006
5	7	FOJAS 5841 NUMERO 4046 ANO 2006
6	8	FOJAS 4996 VTA NUMERO 7044 ANO 2004
7	9	FOJAS 4315 VTA NUMERO 5986 ANO 2004
8	10	FOJAS 2670 VTA NUMERO 3694 ANO 2004
9	11	FOJAS 4553 VTA NUMERO 6340 ANO 2004
10	12	FOJAS 4316 NUMERO 5969 ANO 2004
11	13	FOJAS 3041 VTA NUMERO 4127 ANO 2004
12	14	FOJAS 4899 VTA NUMERO 6888 ANO 2004
13	15	FOJAS 5392 NUMERO 7569 ANO 2004
14	16	FOJAS 4269 V NUMERO 5836 ANO 2004
15	17	FOJAS 4974 NUMERO 7001 ANO 2004
16	18	FOJAS 3706 NUMERO 4360 ANO 2004
17	19	FOJAS 3595 NUMERO 5247 ANO 2005
18	20	FOJAS 1365 VTA NUMERO 2015 ANO 2005
19	177	ILEGIBLE
20	178	FOJAS 6000 NUMERO 8398 ANO 2004
21	179	FOJAS 3995 NUMERO 5457 ANO 2004
22	180	FOJAS 1693 VTA NUMERO 2514 ANO 2005
23	181	FOJAS 3448 VTA NUMERO 4707 ANO 2004
24	182	FOJAS 64762 NUMERO 9045 ANO 2004
25	183	No consta
26	184	FOJAS 4553 NUMERO 6339 ANO 2004
27	185	FOJAS 3936 VTA NUMERO 5380 ANO 2004
28	186	FOJAS 190 VTA NUMERO 239 ANO 2005
29	187	ILEGIBLE
30	188	FOJAS 1325 NUMERO 1813 ANO 2005

Puente Alto 26 (Hijuela 5 Fundo el Peñon, Comuna Puente Alto)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 376 VTA

NÚMERO 361

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Puente Alto

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 945 número 1336 del año 1996 CBR Puente Alto.**

Inscripción de Transferencia se encuentra en carpeta.

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 443 HAS

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SAG

Inscripciones anteriores:

Fojas 714, N° 487 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1973.

Fojas 715 VTA, N° 690 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1973.

Fojas 496 VTA, N° 643 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1976.

PLANOS.

Plano 130-0752 CU Numeración Regional.

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) 14, de 21 de Marzo de 1983, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 358 de 06 de Mayo de 1994, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Puente Alto 27 (18 Departamentos Sector A, Población Nonato Coo, Puente Alto)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1837
NUMERO 2063
AÑO 1982
CONSERVADOR DE BIENES RAICES PUENTE ALTO
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL: **NO ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 30 de julio de 1982 ante notario de Santiago don Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano

Inscripción anterior:

Fojas 990, N°1137 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1971.

PLANOS.

Plano N° XIII-3-2278-CU
Plano de Venta por pisos o departamentos S.D.C. 1283
Plano de Ubicación SDC 1143 de la Población Nonato Coo.

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 60, de 20 de mayo de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines habitacionales, entre otros, 18 viviendas compuestas de 4 departamentos en Block 10, calle Domingo Torcornal 373 y 14 departamentos en Block 11, calle Nemecio Vicuña N° 796, 792, 790, 786 y 784, situado en sector A de la Población Nonato Coo, comuna de Puente Alto.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°23, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, los 18 departamentos ya individualizados.
- c) Otros: **Es necesario ver la inscripción de dominio.**

Puente Alto 29 (12 Viviendas, Población Domingo Tocornal, Puente Alto)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2367

NUMERO 3181

AÑO 1983

CONSERVADOR DE BIENES RAICES PUENTE ALTO

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL: **NO ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 6 de octubre de 1983 ante notario de Santiago don Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano

Inscripción anterior:

Fojas 493 vta, N°389 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1970

Fojas 1106 vta, N° 1088 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1970.

PLANOS.

Plano N° XIII-3-2283-CU

Plano de Trazado y Loteo SDC 1150-A, archivado con el N°49 de 1973 en CBR de Puente Alto

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 60, de 20 de mayo de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines habitacionales, entre otros, 12 viviendas situadas en la Población Domingo Torcornal, comuna de Puente Alto, correspondientes a esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°18, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, las 12 viviendas ya individualizadas.

c) Otros: **Es necesario ver la inscripción de dominio.**

Se crearon las siguientes inscripciones de Transferencia:

MANZANA	SITIO	DOMICILIO	PORCIÓN	INSCRIPCIÓN
5	10	715	11	NO INDICA
5	9	721	12	FOJAS 3166 NUMERO 4299 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
8	1	720	10	FOJAS 2568 NUMERO 3555 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
8	2	714	9	FOJAS 11591 NUMERO 8383 ANO 2007 CBR PUENTE ALTO
9	2	738	7	FOJAS 3808 NUMERO 5214 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
9	3	732	6	FOJAS 4726 NUMERO 6619 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
9	1	740	8	FOJAS 3495 NUMERO 5101 ANO 2005 CBR PUENTE ALTO
9	4	728	5	FOJAS 6098 NUMERO 8532 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	1	756	2	FOJAS 2477 NUMERO 3442 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	16	760	3	FOJAS 4277 NUMERO 5903 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	15	764	4	FOJAS 4329 NUMERO 5993 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO
10	2	754	1	FOJAS 5412 NUMERO 7603 ANO 2004 CBR PUENTE ALTO

San Bernardo 5 (40 Porciones) (Población OHiggins , Comuna San Bernardo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 356

NÚMERO 666

AÑO 1928

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN HERENCIA

DUEÑO ANTERIOR ANTONIA MARIN VIUDA DE COSTABAL

Inscripciones anteriores

Fojas 17 VTA, N°56 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1866.

Fojas 18, N°57 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1866.

Fojas 93, N°210 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1893.

PLANOS.

Plano XIII-6-2114 RM CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 79, de 27 de Agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 131, de 25 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

San Bernardo 6 (Calle Arturo Prat N° 361, comuna San Bernardo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 436 Vuelta

NÚMERO 822

AÑO 1927

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Arturo Dagnino

Inscripción anterior:

Fojas 469 Vuelta, N°801 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1925.

PLANOS.

Plano 839 CU

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto N° 14, de 09 de Enero de 1959, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso de la Escuela de Infantería del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 282 Ley 18.712, de 17 de Abril de 1991, donde se asigna al PAF para uso de la Escuela de Infantería al Ejército de Chile

San Bernardo 25 (12 Porciones) (Población José Miguel Carrera (Parte), Comuna San Bernardo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 318 VTA

NÚMERO 469

AÑO 1961

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 185 VTA, N° 292 del Registro de Propiedad del CBR de SAN BERNARDO del año 1958.

PLANOS.

Plano XIII-6-2122 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 79, de 27 de Agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 129, de 25 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

San Bernardo 26 (Calle Arturo Prat 387, Comuna San Bernardo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 154

NÚMERO 217

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR MIGUEL GARCIA

Inscripción anterior:

Fojas 457, N° 652 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1959.

PLANOS.

Plano 96797 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 806, de 24 de Julio de 1962, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Oficinas del Registro Civil e Identificación en San Bernardo. Decreto 1011, de 05 de Diciembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización derogó Decreto Anterior.

Decreto 1011, de 05 de Diciembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, destina para Fines Habitacionales al Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 371, de 08 de Agosto de 1994, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile para Construcción de Viviendas del Personal de la Escuela de Infantería.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

San Bernardo 27 (Calle José Toribio Medina Números 43, 49, 53, 59, 63, 69, 73, 79, 83 y 89; y Demostenes Rivera Ramos Números 64, 70, 74, 80, 84 y 90 Población Ignacio Carrera Pinto, comuna San Bernardo)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 657

NÚMERO 1085

AÑO 1966

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR CAJA DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA DEFENSA NACIONAL

Inscripción anterior:

Fojas 1398, N° 1910 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1948.

PLANOS.

Plano XIII-6-2115 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 79, de 27 de Agosto de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución N° 309 Ley 18.712, de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

San Bernardo 28 (Pasaje Huelén Lotes 86 y 85; Pasaje Guacolda Lotes 73, 74, 75, 76, 87, 88, 89, 90, 91 y 92; Pasaje Fresia Lotes 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 y 84 Población San José de Nos, comuna San Bernardo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 130 Vuelta
NÚMERO 208
AÑO 1986
CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA
DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION

Inscripción anterior:

Fojas 197, N°310 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1958.

PLANOS.

Plano XIII-6-2327 CU
Plano XIII-6-2328 CU

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 69, de 11 de Junio de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 149 Ley 18.712, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF para Fines Habitacionales al Ejército de Chile.

San Bernardo 40 (Porción 1) (Calle Sargento Rebolledo S/N, Comuna San Bernardo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 3VTA
NÚMERO 5
AÑO 1975
CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRA DIRECTA
DUEÑO ANTERIOR RAMON LAGOS MOYA

Inscripción anterior:

Fojas 304, N° 420 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1959.

PLANOS.

Plano 97394 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°8, de 05 de Marzo de 1976, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 142, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

San Bernardo 40 (Porción 2) (Calle Zapata Lillo 55, Comuna San Bernardo)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 4

NÚMERO 6

AÑO 1975

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Bernardo

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA DIRECTA

DUEÑO ANTERIOR RAMON LAGOS MOYA

Inscripción anterior:

Fojas 656, N° 1020 del Registro de Propiedad del CBR de San Bernardo del año 1956.

PLANOS.

Plano 97394 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°8, de 05 de Marzo de 1976, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 142, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

San José de Maipo 3 i (El Quillallay, San José de Maipo)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1749

NÚMERO 1874

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Puente Alto (Antes Fojas 1224, n°1184, de 1943, CBR San Bernardo)

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**¹⁶

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 8,9 háts según inscripción

ORIGEN Compraventa. Escritura de 30 de noviembre de 1943 ante notario de Santiago don Luis Azocar Alvarez.

DUEÑO ANTERIOR: Francisco Rojas Hunneus

Inscripción anterior:

Fojas 532, número 921, de 1925 del CBR de San Bernardo.

PLANOS.

Plano N°940¹⁷

Notas:

a) Destinación: Decreto (A) N° 254, de 3 de febrero de 1961, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para el sanatorio militar “Franklin Delano Roosevelt” en Guayacan.¹⁸ Por Resolución (E) N°186, de 31 de octubre de 1989, se “complementó” entre otros, el decreto señalado en el sentido de establecer la destinación para fines propios del Ejército de Chile.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°163, de 10 de agosto de 1990, rectificadora por Resolución 4180 de 23 de junio de 1992, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército un lote de terrenos fiscales de una superficie de 11,5 háts. ubicados en la comuna de San José de Maipo.¹⁹

*El PAF consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 14 de noviembre de 2000 de esta forma:

Al margen de la inscripción de dominio se puede leer la siguiente anotación: “Por Resolución de N°163, de 10 de agosto de 1990 y N°4180/84 de 23 de junio de 1992, de la Comandancia en Jefe del Ejército de Chile se asignó al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército en su calidad de Servicio de Bienestar y Social del Ejército el inmueble inscrito al centro. Resoluciones archivadas bajo los números 715 y 716 al final del Registro, Puente Alto, 14 de noviembre de 2000.

¹⁶La copia acompañada está actualizada y vigente al 29 de septiembre de 2017. Se trata de una reinscripción ya que antes estaba en el CBR de San Bernardo.

¹⁷No está en los antecedentes.

¹⁸La destinación se refiere a un predio que contempla dos paños con inscripciones separadas.

¹⁹El PAF se refiere a dos inscripciones diferentes.

San José de Maipo 3 ii (Parte Fundo El Quillallay, San José de Maipo)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1747

NÚMERO 1973

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Puente Alto (Antes: Fojas 332, n°551, de 1942, CBR San Bernardo)

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA.**²⁰

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa. Escritura de 17 de abril de 1942 ante notario de Santiago don Luis Azocar Alvarez.

DUEÑO ANTERIOR: Francisco Rojas Hunneus

Inscripción anterior:

Fojas 532, número 921, de 1925 del CBR de San Bernardo.

PLANOS.

Plano N°940²¹

Notas:

a) Destinación: Decreto (A) N° 254, de 3 de febrero de 1961, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para el sanatorio militar "Franklin Delano Roosevelt" en Guayacan.²² Por Resolución (E) N°186, de 31 de octubre de 1989, se "complementó" entre otros, el decreto señalado en el sentido de establecer la destinación para fines propios del Ejército de Chile.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°163, de 10 de agosto de 1990, rectificada por Resolución 4180/84 de 23 de junio de 1992, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército un lote de terrenos fiscales de una superficie de 11,5 há. ubicados en la comuna de San José de Maipo.²³²⁴

²⁰Sólo hay en los antecedentes una copia antigua de la inscripción de Fojas 332, n°551, de 1942, CBR San Bernardo.

²¹No está en antecedentes.

²²La destinación se refiere a un predio que contempla dos paños con inscripciones separadas.

²³El PAF se refiere a dos inscripciones diferentes.

²⁴Dado que no tenemos copia actualizada de la inscripción de Fojas 1747, número 1973 del año 1985 del CBR de Puente Alto, no se puede indicar si el PAF está notado al margen.

San José de Maipo 3 iii (Franja de Terreno Ferrocarril, San José de Maipo)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 830 vuelta

NÚMERO 927

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de San Puente Alto (Antes: Fojas 142, n°379, de 1909, CBR San Bernardo)

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA.**²⁵

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 5060 mts²

ORIGEN Compraventa. Escritura de 6 de julio de 1909 ante notario de Santiago don Florencio Marquez de la Plata.

DUEÑO ANTERIOR: Pedro N. León

Inscripción anterior:

Fojas 130, número 226, de 1899 del CBR de San Bernardo.

PLANOS.

Plano N°963

Notas:

- a) Destinación: Decreto (A) N° 253, de 2 de marzo de 1962, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina el inmueble para fines propios del Ejército de Chile.²⁶
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°201, de 22 de agosto de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército el inmueble de esta ficha.²⁷

²⁵Sólo hay en los antecedentes una copia antigua de la inscripción de Fojas 142, n°379, de 1909, CBR San Bernardo.

²⁶No está en los antecedentes.

²⁷Dado que no contamos con copia de la inscripción de fojas 830 vuelta, N°927 del Registro de Propiedad de 1982, del CBR de Puente Alto no podemos saber si el PAF está anotado al margen.

San José de Maipo 46 (Valle San Simón, comuna San José de Maipo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 489 Vuelta

NÚMERO 634

AÑO 1976

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Puente Alto

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del la Dirección de Bienestar de Carabineros de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 114,80 Has

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE REFORMA AGRARIA

Inscripción anterior:

Fojas 450, N° 621 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1974.

PLANOS.

Plano RM 0071 CR

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 59, de 09 de Septiembre de 1976, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso de Carabineros de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 47 Ley 18.713, de 22 de Diciembre de 1995, donde se asigna al PAF a Carabineros de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

San José de Maipo 53-1 (Dos retazos del Fundo El Volcán, San José de Maipo)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1595

NÚMERO 2025

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Puente Alto

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**²⁸

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 26485 mts2

ORIGEN Donación. Escritura pública de 28 de octubre de 1980 ante notario de Santiago don Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Rafael Álvarez Castro, Fidel Cuevas Flores y Raúl Covarrubias Díaz.

Inscripción anterior:

Fojas 251 vuelta, número 318, de 1976 del CBR de Puente Alto.

Fojas 530, número 687, de 1976 del CBR de Puente Alto.

PLANOS.

Plano RM N°130-0672 CR

Plano RM N°130-0662 CR²⁹

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (A) N° 12, de 15 de abril de 1981, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina los dos retazos del Fundo El Volcán de esta carpeta al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Investigaciones para ser usados en los fines propios de la Dirección General de Investigaciones de Chile.

b) PAF: En la carpeta existe copia del Decreto (A) N°56, de 31 de agosto de 1983, del Ministerio de Defensa Nacional, donde se asigna al PAF del Departamento de Bienestar de Investigaciones de Chile, para atender las necesidades recreacionales del personal de la institución, una serie de inmuebles, entre estos el correspondiente a esta carpeta.

*PAF anotado al margen de la inscripción con fecha 19 de enero de 2000.

²⁸No actualizada.

²⁹No está en carpeta.

Talagante 23 (14 Viviendas Villa Manuel Rodríguez, comuna de Talagante)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 578 vta.
NÚMERO 740
AÑO 1984
CONSERVADOR DE BIENES RAICES TALAGANTE
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 1705 mts2
ORIGEN Compraventa. Escritura de de de 198..... ante notario de Santiago don **NO SE PUEDE SABER CON LOS ANTECEDENTES DE LA CARPETA.**

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano.

Inscripción anterior:

Fojas 302 vta. , N°431 del Registro de Propiedad del CBR de Puente Alto del año 1956.

PLANOS.

Plano N° XIII-5-2272-CU

Plano de Trazado y Loteo L 688 de la Villa Manuel Rodríguez ex Población Talagante. Archivado en el Registro de Propiedad del CBR de Talagante bajo el N° 804 con fecha 4 de agosto de 1983.

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 120, de 8 de octubre de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines propios del Ejército, 14 viviendas situadas en la Villa Manuel Rodríguez, Talagante.
- b) PAF: No hay antecedentes sobre la resolución PAF .
- c) Otros: **Es necesario ver la inscripción de dominio.**

Talagante 33 (Manuel Rodríguez Hijuela Sur, Comuna Talagante)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL 1

FOJAS 278 VTA
NÚMERO 417
AÑO 1947
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Industria Militar e Ingeniería del Ejército de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA
SUPERFICIE 30 HA
ORIGEN DONACION
DUEÑO ANTERIOR JOSE OCHAGAVIA HURTADO

Inscripción anterior:

Fojas 109, N° 155 del Registro de Propiedad del CBR de Talagante del año 1946.

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL 2

FOJAS 27

NÚMERO 36

AÑO 1946

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Industria Militar e Ingeniería del Ejército de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR MARTA SAAVEDRA VALENZUELA

Inscripción anterior:

Fojas 54 N 91 del Registro de Propiedad del CBR de Talagante del año 1947.

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL 3

FOJAS 54

NÚMERO 91

AÑO 1947

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 54, N° 91 del Registro de Propiedad del CBR de Talagante del año 1947.

PLANOS.

Plano 96765 Colección Nacional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°268, de 02 de Diciembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para funcionamiento de Planta Experimental de Explosivos, del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.723, N° 04 de Junio de 1988, donde se asigna al Comando de Industria Militar e Ingeniería del Ejército, para Planta Experimental de Explosivos.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Talagante 34 (Resto de la Hijuela Sur de Peñaflo, comuna Talagante)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 570 Vuelta

NÚMERO 728

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talagante

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 2,6 Has

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO

Inscripción anterior:

Fojas 134, N°200 del Registro de Propiedad del CBR de Talagante del año 1975.

PLANOS.

Plano XIII-5-2210 CR

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N°93, de 30 de Septiembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Ampliación del Cuartel del Complejo Químico Industrial del Ejército de Chile, Decreto (E) 564 de 29 de Agosto de 2003 modifica Decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta No existe copia del documento Ley 18.712, de 04 de Abril de 1988, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

h) REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
LA ESTRELLA	2	1
	5	2
	6	1
	7	1
	8	1
	9	2
LAS CABRAS	10	1
	17	1
PALMILLA	11	1
RANCAGUA	34	2
	51	12
	54	10
	59	4
	69	1
	78	24
	82	4
	89	1
	255	15

Estrella 2 (La Estrella San Rafael, San Rafael de Los Llanos, Lote 6 Comuna de Rancagua)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 212 VTA

NÚMERO 249

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 4.212.000 m²

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR Colomba Fernandez Navarro

Inscripción anterior:

Fojas 571 vuelta, N°796 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1941

PLANOS.

N°97338 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 96, de 12 de junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°4180/50 de 30 de enero de 1998, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

La Estrella 5 (Porción 1 y 2) (Los Llanos de San Rafael S/N Lote 2 y Lote 4, Comuna La Estrella)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL LOTE 2

FOJAS 3421 VTA

NÚMERO 968

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR FERNANDEZ FERNANDEZ LUIS FRANCISCO Y OTROS

Inscripción anterior:

Fojas 3179 VTA, N° 650 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1974.

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL LOTE 4

FOJAS 3421 VTA

NÚMERO 968

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR FERNANDEZ FERNANDEZ LUIS FRANCISCO Y OTROS

Inscripción anterior:

Fojas 3178 VTA, N° 657 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1974.

PLANOS.

Plano VI-3-475 CR Colección Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 96, de 12 de Junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, complementado por Decreto Exento 40, de 14 de Marzo de 1989 y modificado por Resolución Exenta 200, del 07 de Diciembre de 1989, que destina para Aeródromo Comando de Aviación del Ejército de Chile. (Resolución Exenta no se encuentra en carpeta, es mencionada por PAF).

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 4180/50 de 30 Enero de 1998, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Estrella 6 (La Estrella San Rafael, La Pacilla, Lote 3 Comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1661

NÚMERO 249

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 3.320.000 m2

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR Alberto Acuña González

Inscripción anterior:

Fojas 286, N°311 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1973

PLANOS.

N°VI-3-475 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 96, de 12 de junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°4180/50 de 30 de enero de 1998, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Estrella 7 (La Estrella San Rafael, Potrero, Lote 5 Comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 3483 VTA

NÚMERO 1042

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 7.792.000 m2

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR Antonio Raul Fernandez Navarro

Inscripción anterior:

Fojas 572 vuelta, N°797 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1941

PLANOS.

N°97338 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 96, de 12 de junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°4180/50 de 30 de enero de 1998, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Estrella 8(La Estrella San Rafael, Los Loros, Lote 1 Comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 3756 VTA

NÚMERO 574

AÑO 1977

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 60,8 hectáreas

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR ENDESA

Inscripción anterior:

Fojas 350 vuelta, N°365 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1961

PLANOS.

N°97338 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 96, de 12 de junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°4180/50 de 30 de enero de 1998, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Estrella 9 (La Estrella San Rafael, San Rafael de Los Llanos, Lote 1 y 7 Comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 711 VTA

NÚMERO 989

AÑO 1973

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito**

Se anota al margen una Prohibición a Fojas 946 numero 929 año 1996 CBR Santa Cruz

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 3617,8 mt2

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR ENDESA

Inscripción anterior:

Fojas 391 vuelta, N°443 del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1958

PLANOS.

N°97338 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E)N° 96, de 12 de junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°4180/50 de 30 de enero de 1998, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Las Cabras 10 (Resto del Fundo el Durazno, Los Loros, Lote 1 Comuna de Las Cabras)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 619

NÚMERO 574

AÑO 1977

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Santa Cruz

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Consta anotada al margen la inscripción de transferencia a Fojas 627 numero 260 año 2001 CBR Peumo

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 30,2 hectáreas

ORIGEN Donación

DUEÑO ANTERIOR Servicio Agrícola y Ganadero

Inscripción anterior:

Fojas 421 vuelta, N°369 del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1980

PLANOS

No indica

NOTAS:

a) Destinación: Resolución 7, de 30 de diciembre de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Aviación. En la carpeta no existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°1923 de 13 de agosto de 1987, donde se asigna al PAF al Bienestar Social de la Fuerza Aérea.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Las Cabras 17 (Lote N°1 parte de la hijuela Tercera Llallauquén, Lago Rapel)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 132

NÚMERO 34

AÑO 1979

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Peumo/Las Cabras.

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA³⁰

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 1,9 hás.

ORIGEN Donación. Escritura de 14 de marzo de 1979 ante notario de Rancagua don Ricardo Valderrama Lathrop.

DUEÑO ANTERIOR Jaime Bunster Iñiguez.

Inscripción anterior:

En mayor cabida, a Fojas 86, N°78, del Registro de Propiedad del CBR de Peumo del año 1965

PLANOS.

Plano VI-1-144 CR

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 16, de 15 de junio de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina de Chile, para recinto Capitanía de Puerto del Lago Rapel, el predio de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°4700/18, de 16 de julio de 1998, donde se asigna al PAF de la Dirección de Bienestar Social de la Armada, para destinarlo a fines propios que le asigne su Ley Orgánica.

Esta resolución fue reducida a escritura pública en la Notaría de Valparaíso de don Luis Fischer Y. con fecha 25 de junio de 1998 y luego anotada al margen de la inscripción de dominio fiscal con fecha 13 de octubre de 1998.

³⁰La inscripción está actualizada y vigente al 1° de agosto de 2017

Palmilla 11 (Primera Porción que forma parte del predio Hijueta Cuarta de El Huique)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 601

NÚMERO 804

AÑO 1986

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Santa Cruz³¹

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTA³²

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 46,56 hás.

ORIGEN Adjudicación. Escritura de 8 de abril de 1986 ante notario de Santiago don Jaime Morandé Orrego.

DUEÑO ANTERIOR Renato Sánchez Errázuriz.

Inscripción anterior:

Fojas 28, N°20, del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1965

Fojas 1023 vuelta, N°845, del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1984. (Donación al Fisco de su parte en la Hijueta, 34,375% por parte de Federico Sánchez de Loria Errázuriz)

Fojas 422 vuelta, N°688, del Registro de Propiedad del CBR de Santa Cruz del año 1985 (Legado en favor del Fisco de su parte en la Hijueta 34,375% por parte de doña Teresa Sánchez Errázuriz)

PLANOS.

Plano VI-2-1183 TR

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 95, de 20 de octubre de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para fines propios del Ejército de Chile, el predio de esta carpeta.

*Destinación fue anotada al margen de la inscripción de dominio el 21 de marzo de 2006.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°366, de 25 de julio de 1994, donde se asigna al PAF del Comando Administrativo del Ejército para fines propios, el predio de esta carpeta.³³

c) El predio está gravado con una servidumbre de paso a fojas 79, N°66 de 1986 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del CBR de Santa Cruz. Consta en nota al margen.

³¹En inscripción hay nota de referencia que señala que este predio fue reinscrito a fojas 1263, N°960 del año 2011 del CBR de Peralillo. Hay que solicitarla.

³²La actualizada debe ser la reinscripción.

³³Se debe ver la inscripción de fojas 1263, N°960 del año 2011 del CBR de Peralillo para saber si PAF está anotado al margen.

Rancagua 34 (Paseo Necedal 150 Lote 12 y 13 Comuna Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 6958 VTA

NÚMERO 4995

AÑO 1987

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

No se encuentra actualizada. Solicitar actualización

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 657,46 mt2

ORIGEN Compra Venta

DUEÑO ANTERIOR Empresa Constructora Coya Limitada

Inscripción anterior:

Fojas 278 vuelta, N°345 del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1984

PLANOS.

N°VI-1-5213 CU

NOTAS:

a) Destinación: No Existe en la carpeta y no hay antecedentes para identificarla.

b) PAF: En la carpeta existe no copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°109 de 16 de mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército

Rancagua 51 (12 departamentos, calle Diego de Almagro esquina Pedro Valdivia, Población Isabel Riquelme III, comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 719

NÚMERO 863

AÑO 1958

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 708,4 mts2

ORIGEN Compraventa.³⁴

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda.

Inscripción anterior:³⁵

³⁴Con la información de la carpeta no se pueden determinar los otros datos.

³⁵ ídem.

PLANOS.

Plano N°VI-1-1297 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 130, de 3 de octubre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra , una serie de inmuebles entre estos, en la letra b) los 12 departamentos de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°25, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, una serie de inmuebles entre estos, en el Resuelvo N°1 letra b) los 12 departamentos de esta carpeta.

***Se debe solicitar y revisar copia de inscripción actualizada.**

Rancagua 54 (10 viviendas en pasaje 7, Población Isabel Riquelme II, comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1195

NÚMERO 1464

AÑO 1954

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA, aunque en partes ilegible.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 1260 mts²

ORIGEN Compraventa³⁶. Escritura de 23 de diciembre de 1954 ante notario y conservador de Rancagua de don Anselmo Cáceres (O algo así, no está claro).

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda.

Inscripción anterior:

Fojas 1111 vuelta , N°1387, del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1947

PLANOS.

Plano N°VI-1-2501 CU³⁷

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 130, de 3 de octubre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra , una serie de viviendas entre ellas en la letra a) las 10 viviendas de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°25, de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, una serie de viviendas entre ellas, en el Resuelvo N°1 letra a) las 10 viviendas de esta carpeta.

En la copia de inscripción de los antecedentes no hay constancia de nota al margen. ***Se debe revisar copia de inscripción actualizada.**

Otro documentos: En carpeta se acompaña Decreto N°525, de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que autoriza la adquisición de un inmueble a la Sociedad Constructora de Establecimientos Educativos S.A, en liquidación. (Liceo Industrial A-6 de Rancagua) No corresponde a esta carpeta.

³⁶En documento "carpeta de catastro N°54-0 Rancagua", se dice "Expropiación". Esto es poco probable porque el dueño anterior era la Corporación de la Vivienda.

³⁷En el plano hay referencia a otra inscripción de fojas 719, N°863 de 1958, que corresponde a Carpeta Rancagua N°51.

Rancagua 59 (Población 1 de Octubre, Lotes 1,2,3 y 4, Comuna Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1365
NÚMERO 2574
AÑO 1973
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**
No se encuentra actualizada. Solicitar actualización
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE No indica
ORIGEN Compra Venta
DUEÑO ANTERIOR Corporacion de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 144 vuelta, N°177 del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1960

PLANOS.

N°96570

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto Exento 175, de 04 de septiembre de 1974, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°26 de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército

Rancagua 69 (Avenida Membrillar 462, Comuna Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1145 VTA
NÚMERO 2193
AÑO 1975
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**
No se encuentra actualizada. Solicitar actualización
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 434.7 mt2
ORIGEN Compra Venta
DUEÑO ANTERIOR FLORIAN ANTONIO MIRANDA AVILES

Inscripción anterior:

Fojas 498 vuelta, N°1357 del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1973

PLANOS.

N°VI-1-2502 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto Exento 7, de 13 de enero de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°296 de 06 de junio de 1991, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército

Rancagua 78 (24 viviendas, provincia del Cachapoal, Población Recreo, sectores 3, 4 y 5, VI Región, comuna de Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 5109 vuelta

NÚMERO 3320

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**³⁸

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 6.165 y 10388 mts2

ORIGEN Donación. Escritura de 27 de octubre de 1982 ante notario de Rancagua don Ricardo Valderrama Lathrop.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización Sexta Región.

Inscripción anterior:

Fojas 449 vuelta, número 661 de 1981.

PLANOS.

Plano de trazado y loteo N°6049

Plano VI-1-474-CU (Lote de 10388 mts2)

Plano 061014567 CR (Lote de 10388 mts2)

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 2, de 26 de enero de 1983, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra , para fines propios del Ejército, las 24 viviendas de esta carpeta.³⁹

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°150, de 25 de junio de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, las 24 viviendas comprendidas en la inscripción de dominio de esta carpeta.

***Se debe solicitar y revisar copia de inscripción actualizada.**

*** Atención: No hay identidad Destinación/PAF**

Otros documentos:

³⁸La copia acompañada es de 9 de enero de 1997.

³⁹Este Decreto se refiere a dos grupos de viviendas, que denomina de calle Diego de Almagro y de Avenida Illanes. Este último – Illanes- coincide en sus deslindes con el lote de 10388 mts 2. El grupo de viviendas de calle Diego de Almagro, cubre una superficie de 3200 mts2, su plano sería el N°VI-1-475-CU – en la carpeta -, y no coincide en los deslindes, con el primer lote amparado por la inscripción de la carpeta.

Hay en carpeta una serie de copias antiguas de inscripciones de dominio que no se refieren a las 24 de esta carpeta.

Hay una mala copia de Decreto N°3301, del Ministerio de Defensa Nacional que corresponde a carpeta Rancagua 54.

Rancagua 82 (Membrillar 360-370.380 y 390, Comuna Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2298

NÚMERO 1413

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

No se encuentra actualizada. Solicitar actualización

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 48921,53 m2

ORIGEN Donacion

DUEÑO ANTERIOR Sucesion Violante Bravo Castro

Inscripción anterior:

Fojas 102 vuelta, N°133 del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1942

PLANOS.

Plano N°VI-1-1299 CU

NOTAS:

a) Destinación: No existe en la carpeta

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°25 de 25 de julio de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

Rancagua 89 (Diego de Almagro 479-481, Comuna Rancagua)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 4461 VTA

NÚMERO 1658

AÑO 1997

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Rancagua

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

No se encuentra actualizada. Solicitar actualización

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 506,3 m2

ORIGEN Compraventa

DUEÑO ANTERIOR Sociedad Varela y Ureta Limitada

Inscripción anterior:

Fojas 444, N°1580 del Registro de Propiedad del CBR de Rancagua del año 1972

PLANOS.

Plano N°061-0188 CU

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 29, de 10 de junio de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°334 de 15 de octubre de 1993, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

i) REGIÓN DEL MAULE

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
CAUQUENES	49	1
	52	1
	59	6
	78	1
	81	1
	86	1
CURICO	12	1
	33	1
	38	40
	57	1
LINARES	34	3
	48	12
	56	1
	57	1
MOLINA	5	1
	51	1
ROMERAL	6	2
TALCA	27	1
	45	1
	65	27
	82	1
	86	24
	87	1
VICHUQUEN	23	1

Cauquenes 49 (Edificio Plaza, diferentes departamentos , comuna de Cauquenes)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 277 VTA

NÚMERO 446

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Cauquenes

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

Se encuentra transferido a fojas 1000 número 590 del año 2000 CBR Cauquenes

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 364 m2

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR Sucesión Gregorio Duran Muñoz

Inscripción anterior:

Fojas 152 vuelta, N°249 del Registro de Propiedad del CBR de Cauquenes del año 1962

PLANOS.

Plano N°07-4-22 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 16, de 07 de julio de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución (E)N°41, de 06 de septiembre de 1988, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Cauquenes 52 (CALLE CLAUDINA URRUTIA 602, comuna de Cauquenes)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 241

NÚMERO 413

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Cauquenes

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.**

Se encuentra transferido a fojas 1462 VTA número 1102 del año 2000 CBR Cauquenes

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 364 m2

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR JORGE ESPINOZA PRADENAS

Inscripción anterior:

Fojas 271 vuelta, N°486 del Registro de Propiedad del CBR de Cauquenes del año 1959

PLANOS.

Plano N°07-4-15 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 15, de 027 de junio de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución (E)N°42, de 06 de septiembre de 1988, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile, Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Cauquenes 59 (Edificio Plaza Departamento 401, 402, 403, 501,502, 503, comuna de Cauquenes)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 254

NÚMERO 262

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Cauquenes

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

Se encuentra transferido a fojas 1168 VTA número 991 del año 2001 CBR Cauquenes

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE No indica

ORIGEN Compra venta

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 93 vuelta, N°151 del Registro de Propiedad del CBR de Cauquenes del año 1962

PLANOS.

Plano N°97315

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 80, de 26 de marzo de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Ley 18.712, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile, Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Cauquenes 78 (Inmueble calle Catedral N°460, equina O'Higgins, Lote A, Cauquenes)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 818 vuelta

NÚMERO 840

AÑO 1983

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Cauquenes

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁴⁰⁴¹

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 4176 mts² (Lote A: 746,55 mts²)

ORIGEN Donación. Instrumento privado de donación protocolizado ante el Notario de Talca don Ignacio Vidal Domínguez el 5 de septiembre de 1983.

DUEÑO ANTERIOR: SERVIU Región del Maule.

Inscripción anterior:

Fojas 294, número 540 del Registro de Propiedad de 1944 del CBR de Cauquenes.

PLANOS.

Plano N°VII-4-4610- CU , archivado al final del Registro de propiedad respectivo del CBR de Cauquenes, bajo el N°64, con fecha 10 de octubre de 1983.

Notas:

a) Destinación: Decreto (A) N° 140, de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina el inmueble de esta carpeta al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra para ser destinado como casino de Oficiales del Regimiento de Infantería N°13 Andalién.⁴²

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°357, de 19 de abril de 1994, de la Comandancia en Jefe del Ejército de Chile, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de Servicio de Bienestar Social del Ejército el inmueble de correspondiente al lote A, de 746,55 mts².

*PAF está anotado al margen de la inscripción con fecha 31 de enero de 2000, aunque está en términos generales no sólo respecto al Lote A como señala la Resolución (E) N°357, de 19 de abril de 1994 señalada.⁴³

Otros documentos: En la carpeta se encuentra copia del Decreto (E) N°220, de 21 de noviembre de 1983, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina el Lote B de este inmueble al Ministerio de Obras Públicas, Dirección de Vialidad.

⁴⁰No actualizada. Es de 8 de julio de 2008 y cubre una mayor extensión que sólo el Lote A.

⁴¹Fue transferido el dominio de Lote A, a fojas 896 vuelta, n°576 del año 2001 a través de compraventa entre Inversiones Triobal Limitada y El Comando de Apoyo Administrativo del Ejército celebrada por escritura pública de 8 de mayo de 2001 en la Notaría de Santiago de doña Nancy de la Fuente Hernández. Rol de Avalúo Fiscal 111-21 Cauquenes.

⁴²No está en carpeta.

⁴³Ídem N°2.

Cauquenes 81 (4 viviendas, Ubicadas en calle Bulnes N°220, 230, 240 y 250, población Tutuvén, Cauquenes)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 518 Vuelta, 519 vuelta, 521 y 522

NÚMERO 621, 622. 623 y 624

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Cauquenes

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTAN

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 939 mts²

ORIGEN Compraventa. Escritura de 4 de julio de 1984 ante notario de Cauquenes, Ginés Lagos Meza, suplente del titular don Hernán Cuadra Guzmán.

DUEÑO ANTERIOR SERVIU VII Región

Inscripción anterior:

Fojas 3, N°6, del Registro de Propiedad del CBR de Cauquenes del año 1953.

Fojas 3 vuelta, N°7, del Registro de Propiedad del CBR de Cauquenes del año 1953.

PLANOS.

Plano VII-4-05018 CU

Plano Loteo y Trazado N°TZS-L-832 de la Población Tutuven⁴⁴ protocolizado a fojas 184, número 286 en el Registro de Propiedad del año 1962 del CBR de Cauquenes.

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 39, de 31 de mayo de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para fines propios del Ejército de Chile, los inmuebles fiscales ubicados en calle Bulnes N°220, 230, 240 y 250, población Tutoven, Cauquenes. La destinación se efectuó para habitación del personal del Regimiento de Infantería N°13 Andalién.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°45, de 6 de septiembre de 1989, de la Comandancia en Jefe del Ejército, donde se asigna al PAF del Comando Administrativo del Ejército para fines propios, las 4 viviendas.

***Las cuatro viviendas están transferidas.**

Vivienda Bulnes N°220:

PAF consta anotado al margen de inscripción con fecha 31 de enero de 2000.

Está transferida a fojas 1426, N°1068 del año 2000, conforme anotación marginal practicada el 26 de septiembre de 2000. (Vendida a Teresa de la Cruz Castro Gallegos)

Según antecedentes de carpeta, fue transferida a doña Mariela Isabel Rodríguez Castro, a fojas 1560, número 255 del año 2007.

Vivienda Bulnes N°230:

PAF consta anotado al margen de inscripción con fecha 31 de enero de 2000.

⁴⁴ No está en antecedentes.

Está transferida a fojas 1449, N°1102 del año 2000, conforme anotación marginal practicada el 3 de octubre de 2000. (Vendida a Juan Bautista Bustos Agurto)

Vivienda Bulnes N°240:

PAF consta anotado al margen de inscripción con fecha 31 de enero de 2000.

Está transferida a fojas 1407, N°1037 del año 2000, conforme anotación marginal practicada el 21 de septiembre de 2000. (Vendida a Héctor Hugo Suazo Miranda)

Vivienda Bulnes N°250:

PAF consta anotado al margen de inscripción con fecha 31 de enero de 2000.

Está transferida a fojas 1601, N°1320 del año 2000, conforme anotación marginal practicada el 4 de diciembre de 2000. (Vendida a Bernardo del Carmen Veloso Bustos)

Curico 12 (Avenida San Martín, comuna de Curicó)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 375

NÚMERO 708

AÑO 1911

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Curico

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Dirección de Bienestar de Carabineros de Chile**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa

DUEÑO ANTERIOR Horacio Recart y Hortencia

Inscripción anterior:

Fojas 25 vuelta, N°37 del Registro de Propiedad del CBR de Curico del año 1909

PLANOS.

No Indica

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 3454-3504, de 31 de julio de 1933, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta no existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E)N°54, de 07 de julio de 1998, donde se asigna al PAF a Carabineros de Chile Dirección de Bienestar.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Curico 33 (Calle Merced 524 , comuna de Curicó)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 410 vta

NÚMERO 623

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Curico

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito**

Se encuentra anoación de transferencia a fojas 4496 numero 2061 año 2017 CBR Curico

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 251 m2

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR Hilario Diez Martinez

Inscripción anterior:

Fojas 178 vuelta, N°289 del Registro de Propiedad del CBR de Curico del año 1961

PLANOS.

VII-1-4 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 3454-3504, de 31 de julio de 1933, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta no existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Ley 18712 del abril de 1988, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Curicó 38 (40 inmuebles, Población Diego Portales, Curicó)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 266
NUMERO 522
AÑO 1965
CONSERVADOR DE BIENES RAICES CURICO
CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Conservador de BR de Curicó de 7 de agosto de 2017.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 23 de noviembre de 1999.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA Escritura de 31 de mayo de 1965, ante notario de Santiago don Luis Azocar Alvarez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior: Fojas 348 vta., N°468 del Registro de Propiedad del CBR de Curicó del año 1953.

PLANOS.

Plano N° VII-1-12 C.U

Plano de Loteo U-135 de la Población Diego Portales, de Curicó.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 12, de 20 de agosto de 1976, del Ministerio de Tierras y Colonización, destina para uso del Ejército de Chile, los 40 inmuebles fiscales de esta carpeta.

b) PAF: En carpeta no hay copia Resolución PAF.

Sin perjuicio de eso, en anotación al margen de la inscripción de dominio, se dice lo siguiente: **“Por Resolución CAAE (R)N° 118 del Ejército de Chile, el 16 de mayo de 1990 y en uso de la facultad de los comandantes en jefe de las Fuerzas Armadas, conforme art. 19 de la ley N°18712 de 1988, se asigna al patrimonio de afectación fiscal del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército las propiedades a que se refiere la inscripción del centro”. Curicó 23 de noviembre de 1999. Agregada N°819.**

INSCRIPCIÓN DE TRANSFERENCIA CURICO 38

Se crearon las siguientes Inscripciones de Transferencia de acuerdo a las anotaciones marginales de la Inscripción de Transferencia.

N°	LOTE N°	DIRECCIÓN	TRANSFERENCIA
1	45	E. Lillo 790	FS 916 VTA N 5422 ANO 2002
2	46	E. Lillo 780	ILEGIBLE
3	47	E. Lillo 770	SIN DATO DE FOJAS
4	48	E. Lillo 760	FS 4631 N 3035 ANO 2003
5	49	Eusebio Lillo 750	ILEGIBLE
6	50	E.Lillo 740	FS 3678 N 2102 ANO 2003
7	51	E. Lillo 730	FS 1964 N 763 ANO 2003
8	52	E. Lillo 720	FS 4120 N 2594 ANO 2003
9	53	E. Lillo 710	FS 4068 VTA N 2520 ANO 2003
10	54	Eusebio Lillo 700	FS 4621 N 2487 ANO 2016 ¿
11	55	Doctor Osorio 160	FS 3494 VTA N2035 ANO 2003
12	56	Doctor Osorio 170	ILEGIBLE
13	57	Doctor Osorio 180	ILEGIBLE
14	58	Doctor Osorio 190	FS 8540 N 5082 ANO 2002
15	59	E. Lillo 701	FS 3495 N 2036 AÑO 2003
16	60	E. Lillo 711	FS 2855 N 1630 ANO 2003
17	6	E. Lillo 721	FS 3481 N 1986 ANO 2005
18	62	E. Lillo 731	ILEGIBLE
19	63	E. Lillo 741	FS 14 N 18 ANO 2003
20	64	E. Lillo 751	FS 9208 VTA N 5487 ANO 2002
21	65	E. Lillo 761	ILEGIBLE
22	66	E. Lillo 771	ILEGIBLE
23	67	Eusebio Lillo 781	ILEGIBLE
24	68	E. Lillo 791	FS 2759 VTA N 1497 ANO 2003
25	69	E. Lillo 795	FS 2939 N 1738 ANO 2003
26	70	E. Lillo 799	FS 9191 N 5463 ANO 2002
27	71	Membrillar 798	FS 1959 N 851 ANO 2003
28	72	Membrillar 794	FS 2769 N 1507 ANO 2003
29	73	Membrillar 790	FS 4002 N 2405 ANO 2003
30	74	Membrillar 780	ILEGIBLE
31	75	Membrillar 770	FS 31 N 41 ANO 2003
32	76	Membrillar 760	FS 1866 VTA N 708 ANO 2003
33	77	Membrillar 750	ILEGIBLE
34	78	Membrillar 740	FS 2954 VTA N 1762 ANO 2003
35	79	Membrillar 730	ILEGIBLE
36	80	Membrillar 720	FS 4002 N 2406 ANO 2003
37	81	Membrillar 710	FS 9163 VTA N 5421 ANO 2002
38	82	Membrillar 700	FS 92 N 129 ANO 2003
39	83	Doctor Osorio 192	FS 1900 N 756 ANO 2003
40	84	Doctor Osorio 198	ILEGIBLE

Curico 57 (Camino Publico de Curico a Los Niches, La Obra, comuna de Curicó)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1891

NÚMERO 1893

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Curico

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Dirección de Bienestar de Carabineros**

Anotación al margen de “Reinscrito a la Dirección de Bienestar de Carabineros”

La inscripción de transferencia indica Fojas 3288 vta numero 2394 año 2000 CBR Curico

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 5000 m2

ORIGEN Donación

DUEÑO ANTERIOR Santiago Lozano Molinero

Inscripción anterior:

Fojas 533 vuelta, N°602 del Registro de Propiedad del CBR de Curico del año 1952

PLANOS.

N°97728 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 125, de 27 de septiembre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Carabineros. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución (E) N°10 de 10 de marzo de 1998, donde se asigna al PAF al Bienestar de Carabineros.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Linares 34 (Población Malaquias Concha, comuna de Cauquenes)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 470 VTA

NÚMERO 667

AÑO 1950

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Linares

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa

DUEÑO ANTERIOR Caja de la Habitación

Inscripción anterior:

Fojas 251 vuelta, N°340, Fojas 250 vuelta, N°338Fojas 251, N°339, Fojas 267, N°315 del Registro de Propiedad del CBR de Linares del año 1949

PLANOS.

Plano N°07-3-405 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 17, de 01 de junio de 1983, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Guerra. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución (E)N°630/25, de 12 de abril de 2004, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile, Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Linares 48 (Población Linares Tercero, comprende 162 viviendas, 3 locales comerciales y un parvulario, todo en 12 manzanas, desde la A hasta la L)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 352 VTA

NUMERO 468

AÑO 1960

CONSERVADOR DE BIENES RAICES LINARES

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 25 de octubre de 2004.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA Escritura de 24 de febrero de 1960, ante notario de Santiago don Luis Azocar Álvarez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:Fojas 391, N°684 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1954.

PLANOS.

Plano N° VII-3-1277 C.U (Según Decreto de Destinación).

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 17, de 1 de junio de 1983, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines propios del Ejército de Chile, algunos inmuebles ubicados en la provincia y comuna de Linares, entre estos, en el literal D), los inmuebles de esta carpeta todos parte de la población Linares Tercero.

b) PAF: No hay en los antecedentes copia de la resolución PAF.

Sin perjuicio eso, en la copia de la inscripción de dominio consta anotación marginal del siguiente tenor:

“Por oficio reservado N°15 otorgado en Santiago de fecha 12 de octubre de 2004 del Ejército de Chile, se asignó al patrimonio de afectación fiscal del comando de apoyo administrativo del Ejército, en su calidad de Bienestar Social del Ejército la propiedad a la que se refiere la inscripción del centro, dicho oficio se agregó bajo el N°823 al final del registro de propiedad del año 2004. Linares, 25 de octubre de 2004.

c) Otros:

Dado que la copia de la inscripción de dominio fiscal de los antecedentes no es actualizada, se sugiere obtener una certificación de vigencia por parte del Sr. Conservador de BR de Linares.

Linares 56 (8 Porciones) (Calle Manuel Rodríguez esquina Yervas Buenas S/N, Población Viviendas Seriadas, Comuna Linares)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 336
NÚMERO 385
AÑO 1983
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Linares
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
***Verificación:**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA
DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 341 vuelta, N°493 del Registro de Propiedad del CBR de Linares del año 1950.
Fojas 304 vuelta, N° 422 del Registro de Propiedad del CBR de Linares del año 1949.

PLANOS.

Plano VII-3-167 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 7, de 19 de Abril de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del ejercito del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 300 Ley 18.712, de 12 de Abril de 2004, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile.

Linares 57 (4 Porciones) (Pasaje Jorge Fontaine (Ex Cuba) 0143-A Lote 45, Poblacion Los Alamos, Comuna Linares)

2.1 INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 350
NÚMERO 401
AÑO 1965
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Linares
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

- **Se encuentran transferidos a:**
 - **Fojas 726 vuelta, número 1006 del año 2002 CBR Linares.**
 - **Fojas 1889 vuelta, número 2464 del año 2002 CBR Linares.**
 - **Fojas 2449 vuelta, número 3419 del año 2002 CBR Linares.**

Inscripciones de Transferencia no se encuentran físicamente en carpeta.

***Verificación:** Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRA DIRECTA
DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 275, N°374 del Registro de Propiedad del CBR de Linares del año 1961.

2.2 PLANOS.

Plano VII-3-166 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 4, de 19 de Abril de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del ejercito del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución 397 Ley 18.712, de 25 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Molina 51 (Camino Molina a el Cóndor, Proyecto parcelación el Cóndor reserva Cora 1 – La Picardía, Comuna Molina)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 83

NÚMERO 74

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Molina

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Dirección de Bienestar de Carabineros de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN TRASPASO POR LEY

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 610 vta, N°211 del Registro de Propiedad del CBR de Molina del año 1977.

PLANOS.

Plano 07-1-148 CR

Notas:

a) Destinación: Resolución (E) N° 080, de 06 de Diciembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios de Carabineros de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

Decreto (E) N° 92, de 23 de Octubre de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines que se indican a Carabineros de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

Decreto (E) N° 029, de 10 de Noviembre de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para funcionamiento hogar de menores al Ministerio de Justicia, Servicio Nacional de Menores. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia del documento Ley 18.713, de 04 de Junio de 1988, donde se asigna al PAF a Carabineros de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Romeral 6 (2 porciones) (Calle Entre Ríos Manzana 1 sitio 11 (porción 22) y Sitio 1 (porción 1), Balneario Loteo los Queñes, Comuna Romeral)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 638

NÚMERO 813

AÑO 1948

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Curicó

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

- **Se encuentra transferido a fojas 5029 vuelta, número 3398 del año 1998 CBR Curicó.**

Inscripción de Transferencia se encuentra físicamente en carpeta.

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 10 Hectáreas

ORIGEN MINUTA (ART. 590 del CODIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

No indica.

PLANOS.

Plano 88186

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 030, de 20 de Noviembre de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines recreacionales a Carabineros de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución (E) N° 43 Ley 18.713, de 02 de Julio de 1998, donde se asigna al PAF a Carabineros de Chile.

Talca 27 (Calle 5 Norte 777, Comuna Talca)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 636
NÚMERO 962
AÑO 1960
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talca
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
***Verificación: Se encuentra anotación al margen indicando PAF.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA
DUEÑO ANTERIOR EMPRESA CONSTRUCTORA V Y B LTDA.

Inscripción anterior:

Fojas 69 vta, N°95 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1958.

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 638
NÚMERO 915
AÑO 1962
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talca
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
***Verificación: Se encuentra anotación al margen indicando PAF.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 565 m2
ORIGEN EXPROPIACION
DUEÑO ANTERIOR Mamerto Cepeda Molina

Inscripción anterior:

Fojas 357, N°541 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1960.

PLANOS.

Plano VII-2-3548 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 76, de 18 de Agosto de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejercito de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 344 Ley 18.712, de 30 de Diciembre de 1993, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Talca 45 (Calle Cuatro Oriente 1470, Comuna Talca)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 122

NÚMERO 144

AÑO 1971

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talca

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

- **Se encuentra transferido a fojas 24097, número 9311 del año 2011 CBR Talca.**

Inscripción de Transferencia se encuentra físicamente en carpeta.

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN HERENCIA

DUEÑO ANTERIOR Luis Antonio Diaz Rojas.

Inscripción anterior:

Fojas 619 vta, N° 804 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1963.

PLANOS.

Plano 92321 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 27, de 01 de Marzo de 1990, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 302 Ley 18.712, de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Talca 65 (27 viviendas en Población Colín, Talca)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 173
NUMERO 180
AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES TALCA
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTÁ

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 2 de diciembre de 1999.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 15 de diciembre de 1981, ante notario de Santiago don Martin Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región.

Inscripción anterior: Fojas 433., N°574 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1974.

PLANOS.

Plano N° VII-2-2632 C.U

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 83, de 3 de septiembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines habitacionales del personal del Ejército de Chile, algunos inmuebles de la VII Región, entre estos, en el literal I, las 27 viviendas ubicadas en la población Colín.

b) PAF: No hay en los antecedentes copia de la resolución PAF.

Sin perjuicio eso, en la copia de la inscripción de dominio consta anotación marginal del siguiente tenor:

“Por Resolución VCSE CAAE (R) N° 40 de 6/9/89 se asignó al patrimonio de afectación fiscal los inmuebles de la inscripción del centro”. Documentos quedan archivados bajo el N°1446 al final del presente registro. Talca, 02 de dic. de 1999.

c) Otros:

Dado que la copia de la inscripción de dominio fiscal de los antecedentes no es actualizada, se sugiere obtener una certificación de vigencia por parte del Sr. Conservador de BR de Talca.

Talca 82 (Calle Seis Norte 1687, Comuna Talca)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 4355 vta

NÚMERO 1402

AÑO 1977

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talca

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

- **Se encuentra transferido a fojas 1588, número 2223 del año 2001 CBR Talca.**

Inscripción de Transferencia se encuentra físicamente en carpeta.

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército..**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN HERENCIA

DUEÑO ANTERIOR Ricardo Fuenzalida Olmos.

Inscripción anterior:

Fojas 37 vta, N° 55 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1960.

PLANOS.

Plano VII-2-182 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 32, de 19 de Julio de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para el Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 106 Ley 18.712, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Talca 86 (24 viviendas en Población Abate Molina, Talca)

(Propiedad de calle Dávila Baeza N°962,964,968,972, 974,978, 980, 984, 988 y 990)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 174 VTA

NUMERO 181

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES TALCA

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 2 de diciembre de 1999.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA. Escritura de 15 de diciembre de 1981, ante notario de Santiago don Martin Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región.

Inscripción anterior: Fojas 399 vta., N°603 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1961.

PLANOS.

Plano N° VII-2-2633 C.U

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 83, de 3 de septiembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, destina para fines habitacionales del personal del Ejército de Chile, algunos inmuebles de la VII Región, entre estos, en el literal II, las 24 viviendas ubicadas en la población Abate Molina.

b) PAF: No hay en los antecedentes copia de la resolución PAF.

Sin perjuicio eso, en la copia de la inscripción de dominio consta anotación marginal del siguiente tenor:

“Por Resolución VCSE CAAE (R) N° 43 de 6/9/89 se asignó al patrimonio de afectación fiscal los inmuebles de la inscripción del centro”. Documentos quedan archivados bajo el N°1449 al final del presente registro. Talca, 02 de dic. de 1999.

c) Otros:

Dado que la copia de la inscripción de dominio fiscal de los antecedentes no es actualizada, se sugiere obtener una certificación de vigencia por parte del Sr. Conservador de BR de Talca.

Talca 87 (4 Porciones) (Pasaje Santander 518, Poblacion Indeoendencia, entre calles: Pasaje Zamora y Avenida Piduco, Comuna Talca)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 172 Vuelta

NÚMERO 179

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talca

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército..**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU VII REGION

Inscripción anterior:

Fojas 291 vuelta, N°366 del Registro de Propiedad del CBR de Talca del año 1964.

PLANOS.

Plano VII-2-2301 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°159, de 12 de Diciembre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del ejercito del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 111 Ley 18.712, de 16 de Abril de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Vichuquen 23 (Calle Ignacio Carrera Pinto S/N, Pueblo Llico, Comuna Vichuquen)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1076 Vuelta

NÚMERO 696

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Licanten

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 2,45 Hectaréas

ORIGEN SANEAMIENTO DE TITULO

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 148, N° 179 del Registro de Propiedad del CBR de Licanten del año 1954.

PLANOS.

Plano VII-1-2118 CU

Notas:

a) Destinación: En la carpeta no existe copia del documento Decreto N° 67, de 06 de Diciembre de 1989, que destina para fines propios del ejercito del Ejército de Chile.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 270 Ley 18.712, de 03 de Enero de 1991, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

j) REGIÓN DEL BIOBIO

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
CHIGUAYANTE	26	1
CHILLAN	6	1
	40	1
	41	1
	46	1
	48	1
	49	1
	50	1
	52	1
	54	6
	59	5
	73	1
	123	1
CONCEPCION	37	1
	66	1
	109	1
	189	4
	193	1
	205	1
	214	1
CORONEL	27	1
CURANILAHUE	11	1
LEBU	29	2
LOS ANGELES	78	10
	103	10
LOTA	36	1
NACIMIENTO	8	1
	15	1
PENCO	8	1
PINTO	12	1
SAN PEDRO DE LA PAZ	24	1
TALCAHUANO	27	2
	50	1
	89	2
	194	1
	205	32
TOME	5	1
	20	1
	57	2
	59	1

Chiguayante 26 (Camino a Chiguayante 2925-A Sector Lonco Norte Lote B-5, Comuna Chiguayante)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 5586

NÚMERO 4347

AÑO 1981

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR INVERSIONES ANTUMAPU LIMITADA

Inscripción anterior:

Fojas 3846, N°3257 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1981.

PLANOS.

Plano VIII-2-1503 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 59, de 29 de Agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del ejercito del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF:En la carpeta existe copia de la Resolución 104, de 30 de Marzo de 1990 donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Chillan 6 (Calle Vega de Saldias 802, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 568 VTA

NÚMERO 1466

AÑO 1909

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIORJUAN NEPOMUCE

Inscripción anterior:

Fojas 120 vuelta, N°310 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1888.

PLANOS.

Plano N°122

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 998, de 12 de Agosto de 1971, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile. En la carpeta no existe copia.

b) PAF:Resolución (E) Ley 18.712, N°355, de 19 de Abril de 1994, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 40 (Calle Constitución 313, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 589

NÚMERO 1158

AÑO 1957

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

Se encuentra transferido a fojas 438 número 387 del año 1996 CBR Chillán.

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 411M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIORPERTUZE VARGAS RENE

Inscripción anterior:

Fojas 151 vuelta, N°361 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1945.

PLANOS.

Plano N°123

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto N° 1484, de 09 Noviembre de 1971, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile.
- b) PAF:Resolución (E) Ley 18.712, N°108, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 41 (Calle Claudio Arrau (ex Lumaco) 718, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 590

NÚMERO 1159

AÑO 1957

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Se encuentra transferido a fojas 2943 número 3074 del año 1996 CBR Chillán.**

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOROYARCE DIAZ DE CARRASCO MARIA MERCEDES

Inscripción anterior:

Fojas 11, N°20 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1954.

PLANOS.

SIN PLANO

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 029, de 24 Septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile.
- b) PAF:Resolución Ley 18.712, N°77, de 17 de Enero de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillán 46 (Calle Chacabuco Esquina Avenida Argentina, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 411 Vuelta
NÚMERO 790
AÑO 1962
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 12,75 Hectarías
ORIGEN COMPRAVENTA
DUEÑO ANTERIOR Benigna y Carmen Quintana

Inscripción anterior:

Fojas 296, N°489 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1929.
Fojas 84, N°219 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1898.

PLANOS.

Plano 97346 CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 110, de 19 de Junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para el Regimiento de montaña número 9 de Chillán del ejército del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución 315, de 09 de Septiembre de 1992 donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

Chillan 48 (Calle Martin Rucker 284, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 521VTA
NÚMERO 1027
AÑO 1962
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 3472VTA número 3408 del año 1996 CBR Chillán.**

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN EXPROPIACION
DUEÑO ANTERIORFUENZALIDA PEREIRA RENE

Inscripción anterior:

Fojas 269, N°493 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1960.

PLANOS.

SIN PLANO

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 046, de 20 de Junio de 1980, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N°58, de 26 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 49 (Calle Martin Rucker 265, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 522VTA

NÚMERO 1028

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 5655 número 4596 del año 1996 CBR Chillán.**

Inscripción de Transferencia se encuentra físicamente en carpeta.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 248 M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIORCRUZ QUINTANA LUCIANO

Inscripción anterior:

Fojas 157VTA, N°350 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1955.

PLANOS.

SIN PLANO

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 046, de 20 de Junio de 1980, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N°58, de 26 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 50 (Calle Itata 579, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 526VTA

NÚMERO 1039

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 297 M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR FERNANDEZ GALLEGOS JUAN CARLOS

Inscripción anterior:

Fojas 537, N°1121 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1949.

PLANOS.

Plano VIII-1-10194 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 78, de 25 de Junio de 1986, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°78, de 17 de Enero de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 52 (Calle Bulnes 533, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 411 VTA

NÚMERO 797

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Se encuentra transferido a fojas 2224VTA número 2315 del año 1996 CBR Chillán.**

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 315 M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR GONZALEZ GONZALEZ MANUEL

Inscripción anterior:

Fojas 524, N°1088 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1949.

PLANOS.

Sin Plano

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 028, de 25 de Septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°107, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 54(Calle Central 369, 371, 377, 381 y Pasaje 5 poniente Lote 4 y Lote 2, Comuna de Chillan)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 426 VTA

NÚMERO 815

AÑO 1964

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillan

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen de Destinación al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Carabineros.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE No indica

ORIGEN Compra venta

DUEÑO ANTERIOR Corporacion de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 357 vuelta, N°662 del Registro de Propiedad del CBR de Chillan del año 1960

PLANOS.

No indica

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 17, de 25 de marzo de 1982, del Ministerio de Bienes Nacional, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Carabineros. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución Excenta N°27 de 23 de junio de 1997, donde se asigna al PAF a la Dirección General de Carabineros de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillan 59 (Calle Central 287 y Calle 2 poniente Lote 153, 154, 155, 156, Comuna de Chillan)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 417

NÚMERO 780

AÑO 1965

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillan

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen De las siguientes transferencias todas en el CBR Chillan**

Lote	Fojas	Numero	Año
153	4767	2007	1997
154	4405	1752	1997
155	4711	1934	1997
156	4406	1753	1997
157	4754 vta	1991	1997

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE No indica

ORIGEN Compra venta

DUEÑO ANTERIOR Corporacion de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 357 vuelta, N°662 del Registro de Propiedad del CBR de Chillan del año 1960

PLANOS.

No indica

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 30, de 24 de septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Carabineros. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°55 de 26 de septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Chillán 73 (50 viviendas Población Purén, Chillán)

2.1 INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 94 vuelta

NÚMERO 153

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Chillán.

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. Esta actualizada

La propiedad aparece transferida con fecha 15 de noviembre de 1993 a Fojas 3324, N° 3472, de 1993.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE mt2

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 15 de mayo de 1972 ante el Notario de Santiago don Demetrio Gutierrez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 271, N°570 de 1973.

PLANOS.

Plano de loteo y trazado TZSL -59 de la oblación Purén.

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°140 de 11 de diciembre de 1980, Ministerio de Bienes Nacionales, se destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, 50 viviendas de la Población Purén, de la ciudad de Chillán, provincia de Ñuble, VIII Región; que se encuentran inscritas a favor del Fisco, a fojas 94 vta. N°153 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Chillán, correspondiente al año 1974 y que se encuentran individualizadas en el plano de loteo TZSL – 59.

b) PAF: Por Resolución (E) N°56, de 26 de septiembre de 1989, del Ejército de Chile, Comandancia en Jefe, se asignaron al patrimonio de afectación fiscal del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de Servicio de Bienestar Social del Ejército, las 50 viviendas de esta carpeta.

Chillan 123 (Avenida Francia S/N Lote 1, Comuna Chillán)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1432

NÚMERO 2799

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE 7535 M2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN

Inscripción anterior:

Fojas 208, N°319 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1983.

PLANOS.

Plano VIII-1-12416-CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 141, de 23 de Julio de 1993, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para el funcionamiento del Regimiento de Infantería N° 9 "Chillán" del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°373, de 08 de Agosto de 1994, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Concepción 37 (Avenida Irarrázaval 217-293, Comuna Concepción)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 759

NÚMERO 1503

AÑO 1929

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR MATUS PEDRO

Inscripción anterior:

Fojas 573VTA, N°1178 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1929.

PLANOS.

Plano 08-2-354 Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 027, de 04 de Septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, modificado por Decreto (E) N° 20, de 18 de Febrero de 1994, modificado por Decreto (E) N° 557, de 16 de Junio de 1998, que destina para Casino de Oficiales para el Regimiento de Infantería N° 6 Chacabuco.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 356, de 19 de Abril de 1994, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Concepción 66 (Avenida Ignacio Collao 729, Comuna Concepción)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1796

NÚMERO 1386

AÑO 1947

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 52.148 m2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR ASOCIACION DE DEPORTES ATLETICOS DE CHILE

Inscripción anterior:

Fojas 566, N°941 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1929.

PLANOS.

Plano VIII - 2 - 1867 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 1935, de 22 de Noviembre de 1954, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para fines propios del Ejército de Chile, Decreto (E) N° 89, de 22 de Junio de 1988 modifica Decreto anterior. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 328 Ley 18.712, de 26 de Mayo de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Concepción 109 (Calle Ohiggins 875, Comuna Concepción)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1927

NÚMERO 2126

AÑO 1966

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 2210,64 M2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 1685VTA, N°1216 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1962.

PLANOS.

Plano 190 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 1319, de 10 de Noviembre de 1967, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para los Servicios del Cuartel General de la III División del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 287, de 17 de Abril de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*** CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Concepción 189 (Laguna Redonda 2272, Comuna Concepción)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2031

NÚMERO 1764

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU REGION DEL BIO BIO

Inscripción anterior:

Fojas 1513VTA, N° 1096 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1967.

PLANOS.

Plano VIII-2-4064 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 131, de 10 de Diciembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales al Ministerio de Defensa Nacional. Subsecretaría de Guerra. Existe copia en la carpeta

b) PAF: Resolución N° 48, de 16 de septiembre de 1989, donde se asigna al PAF a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército. Existe copia en la carpeta.

* CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Concepción 193 (Calle Janequeo 945-A Edificio D-5 Población Remodelación Paicaví, Comuna Concepción)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1018

NÚMERO 816

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU REGION DEL BIO BIO

Inscripción anterior:

Fojas 844VTA, N° 824 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1970.

PLANOS.

Plano VIII-2-4399 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 67, de 13 de Agosto de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del personal del Ejército de Chile.

b) PAF: Ley 18.712, N° 114, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Concepción 205 (Paicavi 917 al 953, Población Eleuterio Ramirez, Comuna Concepción)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1321

NÚMERO 1312

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU REGIONAL

Inscripción anterior:

Fojas 1751, N° 1364 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1977.

PLANOS.

Plano VIII - 2 - 5068 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 30, de 07 de Marzo de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 117 Ley 18.712, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Concepción 214 (Avenida Irarrázaval 2239 (ex 425) Lote 2, Comuna Concepción)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1558 VTA

NÚMERO 1690

AÑO 1989

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SERVIU REGION DEL BIO BIO

Inscripción anterior:

Fojas 224, N° 143 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1953.

PLANOS.

Plano VIII-2-5143 Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 130, de 23 de Julio de 1993, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del personal del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 249, de 27 de Septiembre de 1996, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Coronel 27 (Camino Público de Lota a Coronel, Poblacion Playa Blanca, Comuna Coronel)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2094

NÚMERO 2790

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Coronel

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORONEL

Inscripción anterior:

Fojas 1411, N° 471 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1981.

PLANOS.

Plano VIII - 2 - 1442 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 91, de 20 de Septiembre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 301 Ley 18.712, de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Curanilahue 11 (Calle Segunda Compañía sin número, Comuna Curanilahue)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1646 vuelta
NÚMERO 1227
AÑO 1988
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Arauco
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 1382,50 m2
ORIGEN SANEAMIENTO DE TITULO
DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 1646 Vuelta, N°1227 del Registro de Propiedad del CBR de Arauco del año 1988.

2.1.2 REINSCRIPCION DE DOMINIO.

FOJAS 569 vuelta
NÚMERO 356
AÑO 1997
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Curanilahue
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Dirección General de Carabineros de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 1382,50 m2
ORIGEN REINSCRIPCION
DUEÑO ANTERIOR FISCO

Inscripción anterior:

Fojas 1646 Vuelta, N°1227 del Registro de Propiedad del CBR de Arauco del año 1988.

PLANOS.

Plano VIII - 3 - 1383 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 70, de 17 de Mayo de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios de Carabineros de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF:En la carpeta no existe copia de la Resolución (E) N° 55 Ley 18.713, de 04 de Septiembre de 1997, donde se asigna al PAF a Carabineros de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Lebu 29 (Calle Central 287 y Calle 2 poniente Lote 153, 154, 155, 156, Comuna de Chillan)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 417

NÚMERO 780

AÑO 1965

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillan

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen De las siguientes transferencias todas en el CBR Chillan**

Lote	Fojas	Numero	Año
153	4767	2007	1997
154	4405	1752	1997
155	4711	1934	1997
156	4406	1753	1997
157	4754 vta	1991	1997

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE No indica

ORIGEN Compra venta

DUEÑO ANTERIOR Corporacion de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 357 vuelta, N°662 del Registro de Propiedad del CBR de Chillan del año 1960

PLANOS.

No indica

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 30, de 24 de septiembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Carabineros. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°55 de 26 de septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Los Angeles 78 (10 Porciones) (Calle Domingo Contreras Gómez S/N, Población Almirante Latorre, Comuna Los Ángeles)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 748 Vuelta

NÚMERO 1078

AÑO 1973

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Los Ángeles

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:** Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

TIPO DE INSCRIPCIÓN MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR Fernando Venegas Orellana; Zoila y Amelia Arriagada Montoya

Inscripción anterior:

Fojas 306, N°363 del Registro de Propiedad del CBR de Los Ángeles del año 1955.

Fojas 599, N°690 del Registro de Propiedad del CBR de Los Ángeles del año 1955.

PLANOS.

Plano 96539 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 267, de 28 de Noviembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del ejército del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución 57 Ley 18.712, de 26 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Los Angeles 103 (10 Porciones) (Calle Orompello 876 Lote 17, Población Orompello, Comuna Los Ángeles)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 875

NÚMERO 1259

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Los Ángeles

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU REGIONAL

Inscripción anterior:

Fojas 79 vuelta, N° 86 del Registro de Propiedad del CBR de Los Ángeles del año 1965.

PLANOS.

Plano VIII - 4 - 4395 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 119, de 25 de Noviembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del ejercito del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución 54 Ley 18.712, de 25 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Lota 36 (Camino público Coronel a Lota, Lote 1-A, Playa Blanca, Comuna Lota)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 92
NÚMERO 152
AÑO 1985
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Lota
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 4,34 Hectáreas
ORIGEN DONACION
DUEÑO ANTERIOR EMPRESA NACIONAL DEL CARBON S.A.

Inscripción anterior:

Fojas 19, N° 8 del Registro de Propiedad del CBR de Lota del año 1965.

REINSCRIPCION DE DOMINIO.

FOJAS 963
NÚMERO 980
AÑO 1999
CONSERVADOR DE BIENES RAICES Lota
CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**
TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE NO INDICA
ORIGEN EXPROPIACION
DUEÑO ANTERIOR EMPRESA NACIONAL DEL CARBON S.A.

Inscripción anterior:

Fojas 92, N°152 del Registro de Propiedad del CBR de Lota del año 1985.

PLANOS.

Plano VII-2-3390 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 84, de 03 de Septiembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 305 Ley 18.712, de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Nacimiento 8 (Calle Bulnes 591, Comuna Nacimiento)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 59 VTA

NÚMERO 183

AÑO 1913

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Nacimiento

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN HERENCIA

DUEÑO ANTERIOR SAAVEDRA DELIA DEL CARMEN

Inscripción anterior:

NO INDICA

PLANOS.

Plano N°96888-CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 281, de 13 de Diciembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para la instalación de Caballerizas de la 3era Comisaría Nacimiento.

b) PAF: Resolución (E) Ley 18.713, N°2, de 14 de Enero de 1994, donde se asigna al PAF a Dirección General de Carabineros de Chile. Documento no se encuentra en carpeta.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Nacimiento 15 (Calle Bulnes 591, Comuna Nacimiento)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 125

NÚMERO 143

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Nacimiento

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de Dirección General de Carabineros de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 0,31 HA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR GONZALEZ MELLADO ADAN SEGUNDO

Inscripción anterior:

Fojas 53, N° 66 del Registro de Propiedad del CBR de Nacimiento del año 1960.

PLANOS.

Sin Plano.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 57, de 31 de Julio de 1980, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para la Dirección General de Carabineros de Chile. Documento no se encuentra en Carpeta.

b) PAF:Resolución (E) Ley 18.713, N°46, de 03 de Julio de 1998, donde se asigna al PAF a Dirección General de Carabineros de Chile. Documento no se encuentra en carpeta.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Penco 8 (Camino público Lirquén a Tomé, Lote A, Punta Lirquén, Comuna Penco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1510 vuelta

NÚMERO 1379

AÑO 1965

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Concepción

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE 34,5 Hectaréas

ORIGEN MINUTA (ART. 590 del CODIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR Narciso Segundo Silva

Inscripción anterior: NO INDICA

REINSCRIPCION DE DOMINIO.

FOJAS 1036

NÚMERO 790

AÑO 2009

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Penco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

- **Se encuentra transferido a fojas 17535, número 66066 del año 1996 CBR Concepción.**

Inscripción de Transferencia se encuentran físicamente en carpeta.

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE 91.000 M2

ORIGEN REINSCRIPCIÓN

DUEÑO ANTERIOR FISCO

Inscripción anterior:

Fojas 1510, N° 1379 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1965.

PLANOS.

Plano 95668

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 20, de 17 de Enero de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso de la Armada de Chile, Decreto (E) N° 12, de 28 de Marzo de 1991 pone término Decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia de los documentos.

Decreto (E) N° 30, de 10 de Junio de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios de la Armada de Chile, Decreto (E) N° 1093, de 03 de Diciembre de 1914 pone modifica Decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución 4700/23 Ley 18.712, de 04 de Julio de 1994, donde se asigna al PAF a la armada de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Pinto 12 (Camino a Termas de Chillán Villa La Montaña, Comuna Pinto)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1646 VTA

NÚMERO 2422

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Chillán

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 6,9 HA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN

Inscripción anterior:

Fojas 55, N° 247 del Registro de Propiedad del CBR de Chillán del año 1880.

PLANOS.

Plano VIII-2-5143 Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 141, de 17 de Diciembre de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 324, de 26 de Mayo de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*** CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

San Pedro de La Paz 24 (Camino al club alemán sin número, Laguna chica de San Pedro, comuna San Pedro de La Paz)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 269 vuelta

NÚMERO 214

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Coronel

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 4.70 Hectáreas

ORIGEN MINUTA (ART. 590 del CODIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

REINSCRIPCION DE DOMINIO.

FOJAS 444

NÚMERO 210

AÑO 1999

CONSERVADOR DE BIENES RAICES San Pedro de La Paz

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 4.70 Hectáreas

ORIGEN MINUTA (ART. 590 del CODIGO CIVIL)

DUEÑO ANTERIOR FISCO

Inscripción anterior:

Fojas 2305 vuelta, N° 1543 del Registro de Propiedad del CBR de Concepción del año 1997.

Fojas 269 vuelta, N° 214 del Registro de Propiedad del CBR de Coronel del año 1974.

PLANOS.

Plano 96951 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 31, de 09 de Abril de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución 280 Ley 18.712, de 17 de Abril de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Talcahuano 27 (Jordan Valdivieso S/N Lote 2, Comuna Talcahuano)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 11 VTA

NÚMERO 28

AÑO 1911

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talcahuano

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***se debe solicitar la actualización de la Inscripción de Dominio.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 308 m2

ORIGEN Donacion

DUEÑO ANTERIOR Dolores Solar de Simon

Inscripción anterior:

Fojas 5 vuelta, N°14 del Registro de Propiedad del CBR de Talcahuano del año 1910

PLANOS.

No indica

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 236, de 15 de septiembre de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Marina. En la carpeta existe copia de la destinación
- b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°4700 de 05 de julio de 1994, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile.

Talcahuano 50 (Camino Público a Tumbes, Península de Tumbes, Comuna Talcahuano)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 76

NÚMERO 192

AÑO 1927

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talcahuano

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 106 HA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR HERRERA LUIS Y OTROS

Inscripción anterior:

Fojas 106 vuelta, N° 363 del Registro de Propiedad del CBR de Talcahuano del año 1926 y Fojas 107 vuelta, N°366 del Registro de Propiedad del CBR de Talcahuano del año 1926

PLANOS.

Plano N°95320 CU NUMERACION REGIONAL

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 1038, de 13 de Noviembre de 1973, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Instalaciones del Fuerte Ohiggins.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N°4700, de 04 de Julio de 1996, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile.

*NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Talcahuano 89 (Perales 20 Lote B, Comuna Talcahuano)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 481 VTA

NÚMERO 591

AÑO 1951

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talcahuano

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Anotacion al margen donde se asigna Patrimonio de Afectacion Fiscal el inmueble a la Dirección de Bienestar de Carabineros.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 308 m2

ORIGEN Herencia

DUEÑO ANTERIOR Juan Hernández

Inscripción anterior:

Fojas 93 vuelta, N°225 del Registro de Propiedad del CBR de Tome del año 1928

PLANOS.

Plano VIII-2-229 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 103, de 12 de mayo de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Carabineros y que se encuentra modificado por Decreto 1462 del 03 de septiembre de 1952 del mismo ministerio. En la carpeta existe copia de ambos documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°36 de 26 de junio de 1998, donde se asigna al PAF a la Dirección General de Carabineros.

Talcahuano 194 (Avenida Gomez Carreño 3221 Puerto Talcahuano, Comuna Talcahuano)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 893

NÚMERO 1160

AÑO 1983

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talcahuano

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

*** Se encuentra transferido de acuerdo a la siguiente tabla:**

FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR
1208	1170	2017	Talcahuano
1366	1326	2017	Talcahuano

En carpeta sólo existe copia de Inscripción de Transferencia Fojas 1366, N° 1326, año 2017.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 990 M2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SOCIEDAD GAETE Y COMPAÑIA

Inscripción anterior:

Fojas 59, N° 171 del Registro de Propiedad del CBR de Talcahuano del año 1917 y Fojas 1497 vuelta, N°2184 del Registro de Propiedad del CBR de Talcahuano del año 1979.

PLANOS.

Plano N° VIII-2-228 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 102, de 12 de Mayo de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios de Carabineros de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.713, N° 9, de 10 de Julio de 1996, donde se asigna al PAF a la Dirección General de Carabineros de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Talcahuano 205 (32 Departamentos Av. Grecia 1501 y 3231, comuna de Talcahuano)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 2160 vuelta

NÚMERO 2414

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Talcahuano

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

VERIFICACIÓN: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Sr. Conservador de BR de Talcahuano de 2 de agosto de 2017.

PAF en favor de Comando de Apoyo Administrativo del Ejército - CAAE, anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 17 de diciembre de 1999.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa. Escritura de 7 de noviembre de 1984 ante notario de Concepción don Francisco Molina Valdés.

DUEÑO ANTERIOR Servicio de Vivienda y Urbanización Región del Bio Bio

Inscripción anterior:

Fojas 191 vuelta, N°317, del Registro de Propiedad del CBR de Talcahuano del año 1972.

PLANOS.

Planos N°VIII-2-4066-CU

Plano T y C número 383 – b confeccionado por CORVI, archivado al final del Registro de Propiedad de Talcahuano del año 1972, bajo el N°7.

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 106, de 27 de agosto de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del personal del Ejército de Chile, los departamentos de esta carpeta.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°47, de 6 de septiembre de 1989, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, 32 departamentos que conforman la totalidad de los blocks A, Avda. Grecia n°1501 y Block C de Avda. Grecia n° 3231, de la Población LAN, Sector A-1, Talcahuano.

Además, al margen de inscripción de dominio se puede leer:

“Por resolución V.CJE/CAAE (R) N°47, de fecha 6 de septiembre de 1989, del Ejército de Chile, asigno al PAF del CAAE en su calidad de servicio de bienestar social del ejército, 32 departamentos fiscales que conforman.....La presente subinscripción se llevó a efecto de acuerdo a la resolución citada al comienzo al reservado ejemplar N°1/5 hoja N°1/2 CAAE JEF PLANIF. Y desar (R) N°4180/230/275 CBR de Talcahuano de 28 de noviembre de 1999, copias que dejo archivadas al final del registro de propiedad a mi cargo el año 1999, bajo el N°145m Talcahuano, 17 de diciembre de 1999”

Tomé 5 (Fuerte Monte Cristo, Comuna Tomé)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 62

NÚMERO 131

AÑO 1921

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Tomé

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Se encuentra transferido de acuerdo a la siguiente tabla:

FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR
546	256	1997	Tomé
1824	773	2011	Tomé
1757	797	2012	Tomé

En carpeta existen copias de Inscripciones de Transferencias.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 21.12 HA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR JUNTA DE BENEFICENCIA DE TOME

Inscripción anterior:

Fojas 171, N° 367 del Registro de Propiedad del CBR de Tomé del año 1920.

PLANOS.

Plano N°95228 CU NUMERACION REGIONAL

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 74, de 16 de Diciembre de 1973, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Instalaciones del Fuerte Montecristo de la Armada de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N°4700 05, de 05 de Noviembre de 1996, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile. Documento no se encuentra en carpeta.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Tomé 20 (Pasaje Italia esquina La Marina S/N Lote A, Comuna Tomé)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 117 VTA

NÚMERO 375

AÑO 1946

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Tomé

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Se encuentra transferido de acuerdo a la siguiente tabla:

FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR
1007	644	1996	Tomé
598 VTA	251	2004	Tomé

En carpeta existen copias de Inscripciones de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 1615,96 M2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE RECONSTRUCCION Y AUXILIO

Inscripción anterior:

Fojas 71, N° 146 del Registro de Propiedad del CBR de Tomé del año 1945.

PLANOS.

Plano N°VIII-2-10610 CU NUMERACION REGIONAL

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 74, de 16 de Diciembre de 1973, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Cuartel de Artillería de Costa de Tomé.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°4700, de 23 de Junio de 1996, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile. Documento no se encuentra en carpeta.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Tome 57 (Punta Lobería Lote B, Fundo Frutillares, Comuna Tomé)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 90 VTA

NÚMERO 198

AÑO 1930

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Tome

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se debe solicitar la inscripción de dominio actualizada**

La propiedad se encuentra transferida a Fojas 1353 VTA Numero 985 Año 1996 CBR Tome

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE No indica

ORIGEN Expropiación

DUEÑO ANTERIOR Fernando González

Inscripción anterior:

Fojas 9 vuelta, N°18 del Registro de Propiedad del CBR de Tome del año 1906

PLANOS.

Plano N°95236 Bienes Nacionales

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 73, de 23 de abril de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaria de Marina. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°20 de 28 de junio de 1996, donde se asigna al PAF a la Dirección Bienestar Social dela Armada.

Tomé 59 (Pasaje Italia esquina La Marina S/N Lote B, Comuna Tomé)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 48

NÚMERO 91

AÑO 1954

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Tomé

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 1007 número 644 del año 1996 CBR Tomé.**

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 1031,02 M2

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE RECONSTRUCCION Y AUXILIO

Inscripción anterior:

Fojas 168, N° 361 del Registro de Propiedad del CBR de Tomé del año 1946.

PLANOS.

Plano N°VIII-2-10610 CU NUMERACION REGIONAL

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N°1725, de 24 de Noviembre de 1954, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Cuartel del Grupo de Defensa de Costa de Tome.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N°4700, de 18 de Julio de 1996, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile. Documento no se encuentra en carpeta.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

k) REGIÓN DEL ARAUCANÍA

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
ANGOL	27	1
	60	1
	66	3
CURACAUTIN	39	1
TEMUCO	2	1
	35	1
	88	1
	115	1
	272	15
	274	32
	275	18
	314	1
	400	1
	401	1
	402	1
	403	1
	404	1
TRAIGUEN	62	1
VICTORIA	6	1
	9	1
	58	1
	99	1
	100	1

Angol 27 (Calle Chorrillos 466, Comuna Angol)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 354

NÚMERO 485

AÑO 1961

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Angol

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

Se encuentra transferido a fojas 752 número 594 del año 2016 CBR Angol.

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 483 M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR MARIA TRILLAT

Inscripción anterior:

Fojas 269, N°387 del Registro de Propiedad del CBR de Angol del año 1960.

PLANOS.

Plano N°IX-1-3022 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 6, de 11 de Junio de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines propios del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución (E) Ley 18.712,N° 60 de 26 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Angol 60 (Calle Caupolican 883, Comuna Angol)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 61

NÚMERO 77

AÑO 1978

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Angol

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

Se encuentra transferido a fojas 1368 número 1098 del año 2015 CBR Angol.

En carpeta existe copia de Inscripción de Transferencia.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 395.72 M2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR PEDRO VITTINI FERNANDEZ

Inscripción anterior:

Fojas 146, N°243 del Registro de Propiedad del CBR de Angol del año 1951.

PLANOS.

Plano N°IX-1-2362 CU Numeración Regional

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 60, de 29 de Agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, modificado por Decreto (E) N° 33, de 01 de Marzo de 1990 que destina para Fines propios del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712,N° 284 de 17 de Abril de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Angol 66 (Poblacion Angol I Calle Berlin 0508, 0512, 0520, Comuna de Angol)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 452 VTA

NÚMERO 781

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Angol

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA ACTUALIZADA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito**

Se encuentran anotadas al margen inscripciones de Transferencia todas del CBR de Angol de los siguientes inmuebles:

Dirección	Fojas	Numero	Año
Berlin 508	2141	1809	2013
Berlin 512	2224	1885	2013
Berlin 520	2230	1890	2013

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE No indica

ORIGEN Compra directa

DUEÑO ANTERIOR SERVIU IX Region

Inscripción anterior:

Fojas 293 vuelta, N°437 del Registro de Propiedad del CBR de Angol del año 1968

PLANOS.

N° IX-1-220 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto N° 9, de 05 de agosto de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso del Ministerio de Defensa Nacional Investigaciones de Chile, y se encuentra derogado por el Decreto 17 del día 22 de febrero de 1989. En la carpeta existe copia del decreto y sus modificaciones.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la asignación al Patrimonio de Afectación Fiscal por Resolución N°63 de 26 de septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Comando de Apoyo Administrativo del Ejercito.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Curacautin 39 (Calle Pisagua 296, Manzana 21, Sitio 8, esquina calle Arturo Prat, Comuna Curacautin)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 483 Vuelta

NÚMERO 524

AÑO 1988

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Curacautin

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Dirección de Bienestar de Carabineros.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 1220,16 m2

ORIGEN SANEAMIENTO DE TITULO

DUEÑO ANTERIOR FISCO.

Inscripción anterior: NO INDICA.

PLANOS.

Plano IX - 1 - 4151 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 31, de 19 de Junio de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para el funcionamiento de la 5° comisaria de carabineros de Curacautín a Carabineros de Chile Decreto (E) N° 1141, de 10 de Diciembre de 1991 rectifica Decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E)N° 28 Ley 18.713, de 05 de Diciembre de 1996, donde se asigna al PAF a Carabineros de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 2 (Calle Antonio Varas Esquina General Cruz Manzana 11, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 197 Vuelta

NÚMERO 547

AÑO 1894

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Dirección de Bienestar de Carabineros de Chile.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Salvador Bustos

Inscripción anterior:

Fojas 9, N° 1 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1888.

PLANOS.

Plano 103 COLECCIÓN NACIONAL

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 265, de 28 de Noviembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para construcción de las nuevas dependencias de la prefectura de Carabineros de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 53 Ley 18.713, de 07 de Julio de 1998, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 35 (Calle Freire 650 Departamento 14 Edificio 9, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 877

NÚMERO 1419

AÑO 1989

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION METROPOLITANO

Inscripción anterior:

Fojas 181, N° 199 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1977.

PLANOS.

Plano IX-2-9129 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 18, de 03 de Abril de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales de La Dirección General de Aeronáutica Civil. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 656 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1998, donde se asigna al PAF al Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 88 (Calle Freire N° 650 Departamento 12 Edificio 9, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 875 Vuelta

NÚMERO 1417

AÑO 1989

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION METROPOLITANO

Inscripción anterior:

Fojas 181, N° 199 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1977.

PLANOS.

Plano IX-2-9129 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 18, de 03 de Abril de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales de La Dirección General de Aeronáutica Civil. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 656 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1998, donde se asigna al PAF al Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 115 (Avenida Hochstetter 65,block D, Piso 2, Departamento 4, Conjunto habitacional Ines de Suarez, Comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 98 Vuelta

NÚMERO 159

AÑO 1978

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 469 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR ASOCIACIÓN DE AHORRO Y PRESTAMO DE LA FORNTERA.

Inscripción anterior:

Fojas 3851 vuelta, N°1754 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1976.

PLANOS.

Plano IX – 2 - 4464 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 132, de 10 de Diciembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del Ejército de Chile Decreto (E) N° 32, de 09 de Marzo de 1988 modifica Decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia de los documentos. Resolución (E) N° 22, de 18 de Julio de 1983, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales Ministerio del Interior Intendencia de la IX Región. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 228 Ley 18.712, de 28 de Diciembre de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 272 (15 porciones) (Pasaje Diego de Almagro, Pasaje Galindo, Población Barros Arana, Comuna Temuco)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1636

NÚMERO 2264

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:** Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.

TIPO DE INSCRIPCIÓN MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU IX REGION.

Inscripción anterior:

Fojas 931, N° 1279 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1950.

PLANOS.

Plano IX – 2 - 8524 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 141, de 26 de Diciembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines habitacionales del Ejército de Chile Decreto (E) N° 19, de 13 de Febrero de 1986 complementa Decreto (E) anterior, Decreto (E) 33 01 de Marzo de 1990 complementa Decreto (E) N° 141 de 26 de Diciembre de 1985. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 56 Ley 18.712, de 26 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 274 (32 porciones) (Calle Arturo Prat 925 Y 975, Población Soberanía Comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 4484 Vuelta

NÚMERO 6358

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVIU IX REGION.

Inscripción anterior:

Fojas 1998, N° 2802 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1979.

PLANOS.

Plano IX – 2 - 7857 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 28, de 19 de Febrero de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile Decreto (E) N° 33, de 01 de Marzo de 1990 modifica Decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 62 Ley 18.712, de 26 de Septiembre de 1989, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 275 (Calle Afquintue 890 Block A Departamentos A, B, E, F, I, J, M, N; Calle Calbuco Números 421, 431, 441, 451, 461, 471, 481, 491, 501, 507 Población Llaima, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 5210

NÚMERO 7439

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE 2664,61 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION IX REGION

Inscripción anterior:

Fojas 43, N° 80 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1969.

PLANOS.

Plano IX-2-9461 CU

Plano IX-2-8505 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 52, de 28 de Abril de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile, Decreto (E) N° 33 de 01 de Enero de 1990 modifica decreto (E) Anterior. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 87 Ley 18.712, de 28 de Febrero de 1990, donde se asigna al PAF para Fines Habitacionales al Ejército de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Temuco 314 (Calle Freire 650 Departamento 11 Edificio 9 Población Remodelación Caupolicán, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 874 Vuelta

NÚMERO 1416

AÑO 1989

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION METROPOLITANO

Inscripción anterior:

Fojas 181, N° 199 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1977.

PLANOS.

Plano IX-2-9129 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 18, de 03 de Abril de 1991, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales de La Dirección General de Aeronáutica Civil. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 656 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1998, donde se asigna al PAF al Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Temuco 400 (Calle Las Encinas N° 01811 Manzana M Sitio 16, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 153

NÚMERO 232

AÑO 1995

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 230 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Marcelo Fourcade Nambrard

Inscripción anterior:

Fojas 117 Vuelta , N°138 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1986.

Fojas 2761 Vuelta , N°3614 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1985.

PLANOS.

En la carpeta NO existe copia.

NOTAS:

a) Destinación: En la carpeta NO existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 649 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1996, donde se asigna al PAF al Bienestar social de la Dirección General de Aeronáutica Civil

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Temuco 401 (Calle Las Encinas N° 01821 Manzana M Sitio 17, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 153 Vuelta

NÚMERO 233

AÑO 1995

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 230 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Marcelo Fourcade Nambrard

Inscripción anterior:

Fojas 117 Vuelta , N°138 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1986.

Fojas 2761 Vuelta , N°3614 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1985.

PLANOS.

En la carpeta NO existe copia.

NOTAS:

a) Destinación: En la carpeta NO existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 649 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1996, donde se asigna al PAF al Bienestar social de la Dirección General de Aeronáutica Civil

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Temuco 402 (Calle Las Encinas N° 01831 Manzana M Sitio 18, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 154 Vuelta

NÚMERO 234

AÑO 1995

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 230 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Marcelo Fourcade Nambrard

Inscripción anterior:

Fojas 117 Vuelta , N°138 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1986.

Fojas 2761 Vuelta , N°3614 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1985.

PLANOS.

En la carpeta NO existe copia.

NOTAS:

a) Destinación: En la carpeta NO existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 649 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1996, donde se asigna al PAF al Bienestar social de la Dirección General de Aeronáutica Civil

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Temuco 403 (Calle Las Encinas N° 01841 Manzana M Sitio 19, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 155

NÚMERO 235

AÑO 1995

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 230 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Marcelo Fourcade Nambrard

Inscripción anterior:

Fojas 117 Vuelta , N°138 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1986.

Fojas 2761 Vuelta , N°3614 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1985.

PLANOS.

En la carpeta NO existe copia.

NOTAS:

a) Destinación: En la carpeta NO existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 649 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1996, donde se asigna al PAF al Bienestar social de la Dirección General de Aeronáutica Civil

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Temuco 404 (Calle Las Encinas N° 01861 Manzana M Sitio 21, comuna Temuco)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 156

NÚMERO 236

AÑO 1995

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Temuco

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor de la Subdirección de Bienestar Social de la Dirección General de Aeronáutica Civil.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 230 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Marcelo Fourcade Nambrard

Inscripción anterior:

Fojas 117 Vuelta , N°138 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1986.

Fojas 2761 Vuelta , N°3614 del Registro de Propiedad del CBR de Temuco del año 1985.

PLANOS.

En la carpeta NO existe copia.

NOTAS:

a) Destinación: En la carpeta NO existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución (E) N° 649 Ley 18.712, de 19 de Abril de 1996, donde se asigna al PAF al Bienestar social de la Dirección General de Aeronáutica Civil

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Traiguén 62 (Calle Coronel Urrutia N° 449, comuna Traiguén)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 165 Vuelta

NÚMERO 215

AÑO 1967

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Traiguén

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

Se encuentra transferido a fojas 114 número 142 del año 2002 CBR Traiguén.

Inscripción de Transferencia se encuentra físicamente en carpeta.

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE No Indica

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Teodoro Gebhard Suphr

Inscripción anterior:

Fojas 180, N° 327 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1944.

PLANOS.

Plano X-1-2133 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 31, de 10 de Diciembre de 1982, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile, Decreto (E) N° 33, de 01 de Marzo de 1990 modifica decreto (E) anterior. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 293 Ley 18.712, de 06 de Junio de 1991, donde se asigna al PAF PARA Fines Propios al Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Victoria 6 (Calle Vergara 550, Comuna Victoria)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 137

NÚMERO 254

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Victoria

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 425 m2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR Raúl Molina Requena

Inscripción anterior:

Fojas 48 vuelta, N° 87 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1952.

PLANOS.

Plano 117 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 295, de 05 de Marzo de 1966, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para fines habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta no existe copia de la Resolución N° 91 Ley 18.712, de 28 de Febrero de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Victoria 9 (Avenida Central, Población Victoria, Comuna Victoria)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 137 Vuelta

NÚMERO 255

AÑO 1963

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Victoria

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR Gabriel Riquelme Saldaña e Hilda Brugbacher Welter

Inscripción anterior:

Fojas 103, N° 194 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1946.

PLANOS.

Plano 138 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 516, de 24 de Abril de 1968, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Casino de Oficiales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 330 Ley 18.712, de 02 de Septiembre de 1993, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Victoria 58 (Calle Mariluan, Población Quilapan, Comuna Victoria)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 179 Vuelta

NÚMERO 214

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Victoria

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 1.917,60 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIEDA

Inscripción anterior:

Fojas 129, N° 234 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1963.

PLANOS.

Plano IX - 1 - 2439 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 61, de 29 de Agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 112 Ley 18.712, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Victoria 99 (Calle Dartnell 831 851 861 889 831 851 861 889 LOTE 1 2 3 4 5, Población Angamos, Comuna Victoria)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 85

NÚMERO 138

AÑO 1960

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Victoria

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 1.771,2 m²

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACIÓN DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 103, N° 190 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1951.

PLANOS.

Plano 118 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 295, de 05 de Marzo de 1966, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 94 Ley 18.712, de 28 de Febrero de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Victoria 100 (Calle Saavedra 904 910 918 y Tacna 1425 Lote 1 2 3 7 y 8, Comuna Victoria)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 80

NÚMERO 129

AÑO 1960

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Victoria

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 635,24 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 76, N° 138 del Registro de Propiedad del CBR de Victoria del año 1952.

PLANOS.

Plano 119 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 295, de 05 de Marzo de 1966, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para uso del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 79 Ley 18.712, de 07 de Enero de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

I) REGIÓN DE LOS RIOS

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
LA UNION	71	1
	82	1
	83	1
VALDIVIA	12	1
	61	1
	83	2
	117	1
	145	1
	147	1
	166	1
	187	1
	189	1
	190	1
	191	1
208	1	

La Unión 71 (10 inmuebles ubicados en la Población Ricardo Boetcher)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 7 vuelta

NÚMERO 10

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de La Unión.

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTA⁴⁵

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 971,23 mts² y 311.06 mts²

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 29 de septiembre de 1972 ante el Notario de Santiago don Demetrio Gutierrez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 213 vuelta, N°263 de 1955.

PLANOS.

Plano N° X-1-3196-CU

Plano N° X-1-3198- CU

⁴⁵ Copia de inscripción no actualizada.

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°76 de 31 de mayo de 1989, Ministerio de Bienes Nacionales, se destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Carabineros, para fines propios y habitacionales de Carabineros de Chile, entre otros, en numerales III y IV, las 10 viviendas de esta carpeta. ⁴⁶

b) PAF: No hay antecedentes de Resolución PAF en la carpeta ni tampoco en la copia de la inscripción de dominio.

*Es necesario ver inscripción de dominio actualizada para corroborar que estas viviendas siguen siendo fiscales.

La Unión 83 (Avenida Arturo Prat N° 1454, comuna La Unión)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 192 Vuelta

NÚMERO 206

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES La Unión

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 13334,80m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR Enrique Game Bergoignean

Inscripción anterior:

Fojas 472 Vuelta, N° 614 del Registro de Propiedad del CBR de la Unión del año 1984.

PLANOS.

Plano X-1-3035 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 90, de 22 de Junio de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 247 Ley 18.712, de 03 de Enero de 1991, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

⁴⁶ Por Decreto N°814, de 30 de diciembre de 2004, del Ministerio de Bienes Nacionales, se derogó la destinación decretada por el Decreto (E) N°76, de 1989 respecto a los inmuebles de esta carpeta.

Valdivia 12 (Dos manzanas de terreno, en la Población Cousiño, Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 192

NÚMERO 446

AÑO 1907

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTA⁴⁷

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 21800 mts² ⁴⁸

ORIGEN Cesión. Escritura pública de 29 de julio de 1907 ante el notario de Valdivia.

DUEÑO ANTERIOR Luis Deppe.

Inscripción anterior:

N°201 del Registro de Propiedad.

PLANOS.

Plano N°105

Plano N°94657 (Decreto N°966 de 1973)

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°966 de 9 de noviembre de 1973, se destinó al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para la construcción de 24 viviendas, el predio denominado Valdivia, de 8.738 mts².

b) PAF: Por Resolución (E) N°285, de 17 de abril de 1991, del Ejército de Chile, se asignó al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, el predio de 8738 Mts² ⁴⁹

c) Destinación 2: Por Decreto (E)N°162, de 9 de agosto de 1993, del Ministerio de Bienes Nacionales se destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para las instalaciones e infraestructura de la IV División de Ejército Cantón Baquedano, los inmuebles situados en las manzanas comprendidas entre las calles Baquedano, Ramírez, Barros Arana y Perú y Barros Arana, Ramírez, Bueras y Perú, respectivamente, que corresponde a las manzanas B y A de la Población Cousiño inscritos a nombre del Fisco a fojas 192, N°446 del Registro de Propiedad de 1907, de una superficie total de 21800 mts², individualizados en el Plano N°5 de Valdivia.⁵⁰

*Es necesario revisar inscripción actualizada para determinar si PAF fue anotado al margen y si las viviendas han sido enajenadas a terceros.

⁴⁷ No está actualizada

⁴⁸ PAF dice 8738 mts²

⁴⁹ Si bien señala que la superficie es de 8.738 mts², al individualizar las manzanas señala que una mide 10.000 mts² y la otra 11.000 mts². Esto es confuso, porque no se precisa cual es la superficie efectiva del PAF.

⁵⁰ Se trata de una nueva destinación, después del PAF.

Valdivia 61 (Propiedad calle Picarte 1218, que deslinda con río Calle Calle)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 978

NÚMERO 1390

AÑO 1944

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Valdivia

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA⁵¹

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 3530 mt² (Resolución PAF habla de 1530 mts²)

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 10 de octubre de 1944 ante el notario de Santiago, Luis Azocar Alvarez

DUEÑO ANTERIOR Caja de Retiro y Montepío de las Fuerzas de Defensa Nacional.

Inscripción anterior:

Fojas 516 N°809 del Registro de Propiedad de Valdivia de 1939.

PLANOS.

Plano N° 185

Plano N° 198

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°1419 de 11 de octubre de 1966, se destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para casa habitación del General de la IVa División del Ejército, de una superficie de 3530 mts² individualizado en el plano 198.⁵²

b) PAF:La resolución PAF N° 374, de 8 de agosto de 1994, asigna al patrimonio de afectación fiscal del Comando de Apoyo del Ejército, en su calidad de Servicio de Bienestar Social del Ejército, el predio de una superficie de 3530 mts² ubicado en calle Picarte. Señala que por Decreto (E) N°33, de 1° de marzo de 1990, del Ministerio de Bienes Nacionales, se estableció que era para fines propios del Ejército.⁵³ Agrega que la superficie del predio fiscal que se asigna al PAF es de 1530 mts².

⁵¹ Copia de inscripción actualizada al 6 de septiembre de 2017.

⁵² Decreto tiene un error en el número de la Foja.

⁵³ Esta resolución menciona un Decreto N°33 del Ministerio de Bienes Nacionales, que no se encuentra en los antecedentes.

Valdivia 117 (Propiedad de Calle José Miguel Varela 243)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 952 vuelta

NÚMERO 885

AÑO 1962

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Valdivia

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA⁵⁴

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 184 mt²

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 26 de octubre de 1962 ante el notario de Valdivia.

DUEÑO ANTERIOR Osvaldo Bittner Von Bischoffhausen

Inscripción anterior:

Fojas 374 N°518 del Registro de Propiedad de Valdivia de 1952.

PLANOS.

Plano N° 120 de Valdivia

Notas:

- a) Destinación: Por Decreto (E) N°1619 de 5 de diciembre de 1963, se destina al Ministerio del Interior, Dirección General de Carabineros, el inmueble de esta carpeta.⁵⁵
- b) PAF: No hay antecedentes de Resolución PAF en la carpeta ni tampoco en la copia de la inscripción de dominio.⁵⁶

⁵⁴ Copia de inscripción actualizada al 6 de septiembre de 2017.

⁵⁵ Por Decreto (E) N°721, de 16 de noviembre de 2004, se derogó el Decreto Supremo 1619, de 1963.

⁵⁶ Conforme inscripción este predio es fiscal.

Valdivia 145 (Calle California N° 220 Población Teniente Hernán Merino Correa, comuna Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 853

NÚMERO 1266

AÑO 1973

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 1042, N° 1094 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1964.

PLANOS.

Plano 97969

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 224, de 23 de Diciembre de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 133 Ley 18.712, de 25 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Valdivia 147 (Propiedad de Calle Portugal esquina Pasaje Praga. 4 viviendas roles N° 43,44, 46 y 48 del plano de trazado y loteo N° 101, ubicadas en la población Abraham Lincoln, ex Huachocopihue)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 30 vuelta

NÚMERO 47

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Valdivia

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA⁵⁷

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 1149,23 mt²

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 29 de septiembre de 1972 ante el notario de Santiago, don Demetrio Gutierrez.

DUEÑO ANTERIOR Corporación de la Vivienda

Inscripción anterior:

Fojas 710 N°673 del Registro de Propiedad de Valdivia de 1963.

PLANOS.

Plano N° X -1-0068

Plano de Trazado y Loteo N°101

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°007 de 1 de junio de 1976, Seremi de Tierras, se destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Carabineros, el inmueble de esta carpeta,⁵⁸ para casa habitación de personal dependiente de la prefectura Valdivia.

b) PAF: No hay antecedentes de Resolución PAF en la carpeta ni tampoco en la copia de la inscripción de dominio.⁵⁹

⁵⁷ Copia de inscripción actualizada al 6 de septiembre de 2017.

⁵⁸ Por Decreto (E) N°722, de 16 de noviembre de 2004, reiterado por Decreto (E) N°811, 30 de diciembre de 2004, se derogó el Decreto Supremo 007, de 1976.

⁵⁹ Conforme inscripción este predio es fiscal.

Valdivia 166 (Calle Carlos Anwandter N° 218 Lote B, comuna Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 39 Vuelta

NÚMERO 53

AÑO 1979

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 735 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE

Inscripción anterior:

Fojas 1258, N° 1302 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1956.

Fojas 586, N° 646 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1969.

PLANOS.

Plano X-1-383 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 19, de 28 de Agosto de 1980, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 120 Ley 18.712, de 25 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF PARA Fines Propios del Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Valdivia 187 (Avenida Francia N° 829 Manzana N Chacra San Luis, comuna Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 646

NÚMERO 911

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación:**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

Fojas 1101, N° 1078 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1966.

PLANOS.

Plano X-1-2334 CU

NOTAS:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 77, de 18 de Agosto de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.
- b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 148 Ley 18.712, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF para Fines Habitacionales al Ejército de Chile

Valdivia 189 (Calle Errazuriz 1595 Sitio 1 y 2 Población Baquedano, comuna Valdivia)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 1352

NÚMERO 1889

AÑO 1984

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

Fojas 1682, N° 1703 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1954.

PLANOS.

Plano X-1-2335 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 53, de 28 de Abril de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 288 Ley 18.712, de 17 de Abril de 1991, donde se asigna al PAF para Fines Propios del Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

Valdivia 190 (Calle Portugal esquina pasaje Madrid Población Abraham Lincoln, comuna Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 770

NÚMERO 1222

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN DONACION

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

Fojas 710, N° 673 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1963.

PLANOS.

Plano X-1-2876 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 58, de 04 de Mayo de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 146 Ley 18.712, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF PARA Fines Propios del Ejército de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Valdivia 191 (Avenida Prat 617 sector Costanera, comuna Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 818

NÚMERO 1310

AÑO 1985

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 953,25 m2

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Inscripción anterior:

Fojas 1124, N°1178 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1964.

Fojas 1274, N°1310 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1964.

PLANOS.

Plano X-1-2281 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 18, de 13 de Febrero de 1986, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 136 Ley 18.712, de 25 de Junio de 1990, donde se asigna al PAF para Fines Propios del Ejército de Chile

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Valdivia 208 (Avenida Prat 177, comuna Valdivia)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 10

NÚMERO 16

AÑO 1992

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Valdivia

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRAVENTA

DUEÑO ANTERIOR ANDRES FRIED

Inscripción anterior:

Fojas 457 vuelta, N° 803 del Registro de Propiedad del CBR de Valdivia del año 1990.

PLANOS.

Plano X-1-5111 CU

NOTAS:

a) Destinación: Decreto (E) N° 135, de 23 de Julio de 1993, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. En la carpeta existe copia.

b) PAF: En la carpeta No existe copia de la Resolución N° 4180 Ley 18.712, de 24 de Febrero de 1998, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

m) REGIÓN DE LOS LAGOS

En color amarillo se muestran las Unidades Catastrales que fueron actualizadas

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
PUERTO MONTT	99	1

Puerto Montt 99 (Cerro Miramar, Comuna Puerto Montt)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 223 Vuelta

NÚMERO 320

AÑO 1938

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Puerto Montt

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR VARIOS PROPIETARIOS

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano X – 3 - 1824 CU

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 45, de 17 de Junio de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para uso de la Armada de Chile. En la carpeta no existe copia de los documentos.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución N° 36 Ley 18.712, de 08 de Octubre de 1996, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile.

***CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.**

n) **REGIÓN DE AYSÉN**

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
COIHAIQUE	1	1
	4	1
	6	4
	21	30
	23	1
RIO IBAÑEZ	1	1

Coyhaique 4 (Resto del inmueble denominado lote A-uno, Loteo Ex Barrio Artesanal e Industrial de la Población Coyhaique, 84299,08 mts2)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 111 vuelta

NÚMERO 178

AÑO 1977

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Coyhaique

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁶⁰

Corresponde a un predio que ha sufrido una multiplicidad de transferencias parciales.

A solicitud del Fisco de Chile a fin de definir y esclarecer la cabida y deslindes actualizados del inmueble del centro, con fecha 27 de julio de 2015, se practicó anotación al margen de “Definición de Cabida y Deslindes del resto del inmueble denominado Lote A-1” de la inscripción del centro, que corresponde al resto del predio que quedaba a esa fecha de 84299,08 mts 2:

Importante: El plano⁶¹, memoria de deslindes, tabla de transferencias parciales y requerimiento fueron archivados bajo el N°359, letras a,b, c y d, año 2015.

Con fecha 15 de septiembre de 2015, se practica otra anotación marginal que descuenta 18223,04 mts para bien nacional de uso público, bypass (MOP)

Total superficie: 66076,04 mts2 .

Plano N°11101-1226 CU⁶²

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 66076 mts2 actual.

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 2 de junio de 1977 ante notario y CBR de Coyhaique.

DUEÑO ANTERIOR: CORFO

Inscripción anterior:

Fojas 152 vuelta, número 233, de 1972 del CBR de Coyhaique.

⁶⁰La copia acompañada está actualizada y vigente en todo aquello no transferido, al 10 de agosto de 2017.

⁶¹No está en los antecedentes.

⁶²No está en los antecedentes.

PLANOS.

Plano N°XI-2-1759 CR

Plano N°XI-1-497 CU

Plano N°11101-1226 CU

Notas:

- a) Decretos de transferencias o ventas directas: Decreto (A) N°722, de 14 de septiembre de 1980; Decreto (A) N°616, 23 de diciembre de 1980, (A) N°618, de 23 de diciembre de 1980, (A) N°40, de 15 de enero 1981, (A) N°655, 23 de diciembre de 1987, (A) N°39, de 15 de enero de 1991 y (A) N°687, de 27 de diciembre de 1991

b) Destinaciones en carpeta:

i) Decreto (E) N° 24, de 13 de diciembre de 1979, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, para el Ejército de Chile, una superficie de 2825,5 mts² según plano N°XI-2-513 CU.⁶³

ii) Resolución (E) N°104, de 9 de agosto de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales que destina al Ministerio de Obras Públicas, Secretaría Regional Ministerial de la XI Región Aisén, una superficie de 5811,85 mts², individualizados en el plano XI-1-515 TU.⁶⁴

c) PAF: No hay antecedentes en la carpeta, sobre alguna resolución/decreto PAF. La inscripción de dominio tampoco tiene alguna nota marginal en tal sentido.

⁶³No está en los antecedentes.

⁶⁴No está en los antecedentes.

Coyhaique 6 (28 Departamentos Población Las Nieves, Coyhaique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 404

NÚMERO 643

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Coyhaique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁶⁵

Corresponde a los siguientes departamentos:

Block 1, N°13, 21,22,23,24,31,33,34,41,42,43.

Block 2: N°12, 21, 22, 31,32.

Block 4: N°12

Block 6: N°21, 22,23,24,31, 32,33, 40,42, 43, 44

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE

ORIGEN Compraventa. Escritura privada suscrita y protocolizada de 28 de mayo de 1980 ante notario interino de Coyhaique Eduardo Gamboa C.

DUEÑO ANTERIOR: Servicio de Vivienda y Urbanización Undécima Región.

Inscripción anterior:

Fojas 274, número 394, de 1979 del CBR de Coyhaique.

PLANOS.

Plano SDS N°4677-1 de Loteo Población Las Nieves de Coyhaique que modifica plano 4677 del SERVIU

Plano N°XI-2-1715-CU

Notas:

a) Destinación 1: Decreto (A) N° 3, de 30 de junio de 1982, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina ala Contraloría General de la República, dos inmuebles para casa habitación de sus funcionarios, siendo uno de ellos, el correspondiente al depto.N°21 Block 1, de esta carpeta.

b) Destinación 2: Decreto (E) N° 24, de 24 de febrero de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para ser ocupados como viviendas del personal del Ejército de Chile, una serie de inmuebles inscritos a fojas 400 vuelta, n°642, fojas 404, n°643 y fojas 408, N°644, todas de 1980 del CBR de Coyhaique. De esta carpeta los siguientes 6:

Block 1, Depto N°34.

Block 6, Deptos. N°23,31, 32,33 y 43.

c) Destinación 3: Decreto (E) N° 12, de 1° de febrero de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Investigaciones, para los fines propios de la institución, dos inmuebles inscritos a fojas 400 vuelta, n°642, fojas 404, n°643, ambas de 1980 del CBR de Coyhaique. De esta carpeta sólo 1:

Block N°2, Dpto. 31

b) PAF: No hay antecedentes en la carpeta, sobre alguna resolución/decreto PAF. La inscripción de dominio tampoco tiene alguna nota marginal en tal sentido.

⁶⁵La copia acompañada está actualizada y vigente al 10 de agosto de 2017.

Coyhaique 21 (30 viviendas en Población Coyhaique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 404

NÚMERO 643

AÑO 1980

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Coyhaique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁶⁶

**Corresponde a los siguientes sitios:
N°1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,81,82,83,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97 y 98.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 10.9 hás.

ORIGEN Compraventa. Escritura pública de 29 de abril de 1964 ante notario de Santiago don Luis Azócar Álvarez

DUEÑO ANTERIOR: Corporación de la Vivienda.

Inscripción anterior:

Fojas 244 vuelta, número 199, de 1960 del CBR de Coyhaique.

PLANOS.

Plano Loteo U-467 de la Población Coyhaique archivado bajo el N°243 al registro de escrituras públicas del notario y CBR de Coyhaique cuarto bimestre.

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°124, de 2 de diciembre de 1985, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para viviendas del personal del Ejército de Chile.

b) PAF: No hay antecedentes en la carpeta, sobre alguna resolución/decreto PAF.

Sin perjuicio de eso, al margen de la inscripción se lee lo siguiente:

“AFECTACIÓN. Consta de Resolución del Ejército de Chile (R) N°192, de fecha 22 de agosto de 1990 y Decreto.....N°6030/8 del Ministerio de Defensa Nacional de fecha 27 de enero de 2003 se asignó al patrimonio de afectación fiscal del Comando de Apoyo Administrativo del Ejércitotreinta viviendas fiscales situadas en la población Coyhaique.....consta de la misma resolución N°192, que las propiedades fueron destinadas al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra. Los lotes se encuentran debidamente deslindados en la inscripción del centro....Los documentos citadosquedan archivados bajo el N°360 final registro propiedad año 2004, 26 de noviembre 2004”

*PAF anotado al margen con fecha 26 de noviembre de 2004.

⁶⁶La copia acompañada está actualizada y vigente al 10 de agosto de 2017.

Coyhaique 23 (Inmueble calle General Parra s/n, Coyhaique)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 158 vuelta

NÚMERO 232

AÑO 1982

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Coyhaique

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA.**⁶⁷

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 1250 mts 2

ORIGEN Compraventa. Escritura de 18 de enero de 1982 ante notario de Santiago Martín Fuentes Hurtado.

DUEÑO ANTERIOR: Banco Central de Chile

Inscripción anterior:

Fojas 156 vuelta, número 211, de 1971 del CBR de Coyhaique.

PLANOS.

Plano N°XI-2-1017-CU

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 79, de 10 de septiembre de 1984, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para fines propios del Ejército de Chile.
- b) PAF: No hay antecedentes en la carpeta, sobre alguna resolución/decreto PAF. La inscripción de dominio tampoco tiene alguna nota marginal en tal sentido.

⁶⁷La copia acompañada está actualizada y vigente al 10 de agosto de 2017.

o) REGIÓN DE MAGALLANES Y LA ANTÁRTICA CHILENA

COMUNA	CARPETA	PORCIÓN
PUNTA ARENAS	2	3
	20	1
	21	1
	34	1
	36	1
	79	3
	88	1
	92	4
	93	2
	133	2
	243	1
	244	1
	393	1
	394	1
	395	1
396	2	

Punta Arenas 2 (Porción 1) (Manuel Bulnes Lote 3, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 221 VTA

NÚMERO 810

AÑO 1906

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCIÓN GLOBAL

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN POSESIÓN INMEMORIAL

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano XII-2-423 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 27, de 17 de Agosto de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización, Decreto Exento 16, de 27 de Abril de 1981, del Ministerio de Bienes Nacionales complementa Decreto Exento anterior y Decreto Exento 21, de 09 de Diciembre de 1982, del Ministerio de Bienes Nacionales complementa Decretos Exentos anteriores, que destinan para Fines Propios de Fuerza Aérea de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 2216 de 22 de Diciembre de 1992, donde se asigna al PAF al Fuerza Aérea de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 2 (Porción 2) (Faro San Isidro, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 221 VTA

NÚMERO 810

AÑO 1906

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCIÓN GLOBAL

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN POSESIÓN INMEMORIAL

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior: NO INDICA

PLANOS.

Plano 97 Colección Bienes Nacionales

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 228, de 22 de Febrero de 1963, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destinan para la Armada de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 4771/3 de 03 de Junio de 1998, donde se asigna al PAF a la Armada de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 20 (José Melendez 690, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 274 VTA

NÚMERO 378

AÑO 1950

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Magallanes

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN NO INDICA

DUEÑO ANTERIOR SUSANA SUAREZ LADOUCH DE HIRIART

Inscripción anterior:

Fojas 92 VTA, N° 190 del Registro de Propiedad del CBR de Magallanes del año 1903.

PLANOS.

Plano XII-2-147 CU Numeración Regional

Notas:

- a) Destinación: Decreto (E) N° 28, de 08 de Enero de 1960, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.
- b) PAF: No se encuentra documento en carpeta, solo que fue Trasferido por Ley 18.712.

Punta Arenas 21 (Calle 21 de Mayo 1159 – 1171, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 46

NÚMERO 55

AÑO 1957

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR CESARIO BANCIELLA FERNANDEZ Y OTRO

Inscripción anterior:

Fojas 165 VTA, N° 302 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1943.

PLANOS.

Plano XII-2-690 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 790 de 28 de Junio de 1960, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. (Documento no se encuentra en Carpeta)

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 93, de 28 de Febreo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejercito de Chile. (Documento no se encuentra en Carpeta)

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 34 (Calle Ohiggins 559, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 497

NÚMERO 593

AÑO 1957

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 387,5 M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR NATALIO BRZOVIC RADONIC

Inscripción anterior:

Fojas 331, N° 601 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1946.

PLANOS.

Plano XII-2-689 CU Colección Regional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 43, de 15 de Enero de 1960, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile. (Documento no se encuentra en carpeta)

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 93 de 28 de Febrero de 1982, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile. (Documento no se encuentra en Carpeta).

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 36 (Calle República 185 Ex Yugoslavia, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 84

NÚMERO 52

AÑO 1967

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

- **Se encuentra transferido a fojas 707 VTA número 1278 del año 2006 CBR Punta Arenas.**

Inscripción de Transferencia se encuentra en carpeta.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 712,50 M2

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR ANTONIO MARTINEZ HERNANDEZ

Inscripción anterior:

Fojas 568 VTA, N° 442 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1963.

PLANOS.

Plano 128

Notas:

a) Destinación: Decreto N° 531, de 02 de Mayo de 1968, del Ministerio de Tierras y Colonización, y Decreto Exento 107, de 27 de Julio de 1988, del Ministerio de Bienes Nacionales modifica decreto exento anterior, que destinan para Fines Propios de Carabineros de Chile.

b) PAF:Resolución Exenta Ley 18.712, N° 26, de 09 de Junio de 1998, donde se asigna al PAF para Fines Propios de Carabineros de Chile.

Punta Arenas 79 (La Rosas 2644, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 1702

NÚMERO 1559

AÑO 1972

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION MAYOR CABIDA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 480, N° 482 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1960.

PLANOS.

Plano 97298 Bienes Nacionales

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°111, de 19 de Junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 115, de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile para Fines Habitacionales.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 88 (Calle Chiloé 1258 al 1260, Sede Partido Comunista de Chile Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 500 vuelta

NÚMERO 704

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA

ACTUALIZADA AL AÑO 2017

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECIFICA

SUPERFICIE 280 mts²

ORIGEN Decreto 1158, de 10 de julio de 1974, publicado en el Diario Oficial el 5 de agosto de 1973.

DUEÑO ANTERIOR⁶⁸

Inscripción anterior:

Fojas 3, N°4, del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1973.

PLANOS.

Plano N°96901

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 288, de 18 de diciembre de 1974, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, para el funcionamiento de diversas dependencias de la III Zona Naval fines. Luego por Decreto (A) N°19, de 4 de enero de 1979, se derogó lo anterior y se destinó para el Ministerio del Interior, Intendencia de la XII Región, para uso de las instituciones comunitarias que la Intendencia determine. Luego por Decreto (A) N°458, de 7 de junio de 1979, se derogó en lo pertinente el último, destinando el inmueble al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina.

b) PAF: En la carpeta no hay copia de la Resolución PAF en favor de la Dirección de Bienestar Social de la Armada. Pero si hay copia de la inscripción de la afectación realizada en el CBR de Punta Arenas, a fojas 436, número 736, de 2005, que señala en lo pertinente que por Resolución N°4771/1245 reducida a escritura pública el 8 de abril de 1993 ante el Notario de Valparaíso Luis Enrique Fischer Y. Todo consta en escritura pública otorgada en Viña del Mar ante el Notario Luis Enrique Tavolari Oliveros con fecha 27 enero de 2005.

El PAF está señalado en nota marginal de la inscripción.

En otra nota marginal practicada el 25 de agosto de 2005 se señala que por Resolución N°4700/6020 de la Comandancia en Jefe de la Armada reducida escritura pública con fecha 29 de diciembre de 2005 ante el notario de Valparaíso Luis Enrique Fischer Yávar, dejó sin efecto la Resolución de asignación del inmueble e inscrita a fojas 436, N°736 de 2005, volviendo el Fisco a ser el dueño.

En carpeta se acompaña la Resolución (A) N°4, de 11 de septiembre de 2007 del Ministerio de Bienes Nacionales, Seremi Magallanes y Antártica Chilena, debidamente tomada de razón por la CGR el 3 de octubre de 2007, por la cual se dispone la transferencia gratuita del inmueble de esta carpeta al Partido Comunista de Chile.

Con la copia acompañada de la inscripción de dominio, no se puede saber si se efectuó la transferencia dispuesta.

⁶⁸ No se indica en inscripción.

Punta Arenas 92 (Porción 1, 2,3 y 4) (Población Gobernador Viel, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 624 VTA

NÚMERO 869

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACION DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 590 VTA, N° 435 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1967.

PLANOS.

Plano 97351 Bienes Nacionales

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 103, de 16 de Junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF:Resolución Ley 18.712, N° 173, de 10 de Agosto de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 93 (Porción 1 y 2) (Población Gobernador Viel, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 625 VTA

NÚMERO 870

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Magallanes

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN COMPRA VENTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACIÓN DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 590 VTA, N° 435 del Registro de Propiedad del CBR de Magallanes del año 1967.

PLANOS.

Plano 97351 Bienes Nacionales

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N°103, de 16 de Junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Propios del Ejército de Chile.

b) PAF: Documento no se encuentra en carpeta, sólo se hacer referencia a Ley 18.712.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 133 (Porción 1 y 2) (Las Rosas 2625 y Las Rosas 2635, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 1703

NÚMERO 1560

AÑO 1973

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***Verificación: Se encuentra anotación al margen a favor del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN MAYOR CABIDA

SUPERFICIE 154.70 M2

ORIGEN COMPRA DIRECTA

DUEÑO ANTERIOR CORPORACIÓN DE LA VIVIENDA

Inscripción anterior:

Fojas 66, N° 64 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1962.

PLANOS.

Plano 97299 Numeración Nacional

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 111, de 19 de Junio de 1975, del Ministerio de Tierras y Colonización, que destina para Fines Habitacionales del Ejército de Chile.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 115 de 16 de Mayo de 1990, donde se asigna al PAF al Ejército de Chile.

*CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 243 (Parte de Hijuelas N°11 y 12 de la primera serie sur, Río Los Ciervos)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 557

NÚMERO 779

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Magallanes⁶⁹

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. ESTA

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 57.769 mts²

ORIGEN Expropiación. Escritura pública de 19 de agosto de 1974 ante el notario y CBR de Punta Arenas, Raúl Perry P.

DUEÑO ANTERIOR Jorge Ujevic Yutronic, Elena Vitrac Castañeda y sus 4 hijos.

Inscripción anterior:

Fojas 271 N°210 año 1965

Fojas 273 vuelta, N°212 de 1965.

PLANOS.

Plano que se encuentra archivado al final del registro de propiedad del año 1972, bajo el N° 1 de Magallanes.

Plano XII-2-105 CR

Plano del Servicio de Obras y Construcciones de la Armada N°01-13-01 de fecha diciembre de 1994

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°18 de 9 de mayo de 1978, se destinaron al Ministerio de Defensa nacional, Subsecretaría de Marina para fines propios, los lotes denominados Hijuelas 11 y 12 de una superficie de 21,8 y 8,74 hectáreas respectivamente, ubicadas en primera serie sur, del Sector Río de los Ciervos, individualizado en plano N° XII-2-105-CR. Los inmuebles se encuentran inscritos a mayor cabida a fojas 106 vuelta, N°193 del año 1948, a fojas 557 N°779, del año 1974 y a fojas 558 N°780 del año 1974

b) PAF: Por Resolución (E) N°4700/33 vrs, de 17 de septiembre de 1996, del Ministerio de Defensa Nacional, Comandancia de la Armada, se asignó al patrimonio de afectación fiscal de la Dirección de Bienestar Social de la Armada, el terreno ubicado en el sector "Río de los Ciervos" de la comuna de Punta Arenas individualizado en el polígono A-B-C-D en el plano del Servicio de Obras y Construcciones de la Armada N°01-13-01 de fecha diciembre de 1994, de una superficie de 36 m².⁷⁰⁷¹

⁶⁹Copia acompañada es de 14 de enero de 1981.

⁷⁰El PAF incluye una extensión que incluye las inscripciones de fojas 106 vuelta, N°193 del año 1948, fojas 557 N°779 de 1974 y fojas 558 N°780 de 1974 todos del CBR de Magallanes y sólo sería por un paño de 36 m². (Nota: Me parece muy pequeño)

⁷¹No se sabe si esta anotada al margen de la inscripción de dominio.

Punta Arenas 244(Parte de la Hijuelas N° 12 de la primera serie sur, Río Los Ciervos)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

FOJAS 558

NÚMERO 780

AÑO 1974

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Magallanes⁷²

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. ESTA

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 29.625 mts2

ORIGEN Expropiación. Escritura pública de 20 de agosto de 1974 ante el notario y CBR de Punta Arenas, Raúl Perry P.

DUEÑO ANTERIOR Jorge Ujevic Yutronic y Luis Antonio Vicuña Cares.

Inscripción anterior:

Fojas 325 N°333 año 1960

Fojas 12 vuelta, N°16 de 1972.

PLANOS.

Plano que se encuentra archivado al final del registro de propiedad del año 1972, bajo el N° 1 de Magallanes.

Plano XII-2-105 CR

Notas:

a) Destinación: Por Decreto (E) N°18 de 9 de mayo de 1978, se destinaron al Ministerio de Defensa nacional, Subsecretaría de Marina para fines propios, los lotes denominados Hijuelas 11 y 12 de una superficie de 21,8 y 8, 74 hectáreas respectivamente, ubicadas en primera serie sur, del Sector Río de los Ciervos, individualizado en plano N° XII-2-105-CR. Los inmuebles se encuentran inscritos a mayor cabida a fojas 106 vuelta, N°193 del año 1948, a fojas 557 N°779, del año 1974 y a fojas 558 N°780 del año 1974

b) PAF: No hay información de PAF en la carpeta.

⁷²Copia acompañada es de 15 de enero de 1981.

Punta Arenas 393 (Lote N°1 del plano de subdivisión terrenos Bahía Catalina y Lote 5-A plano XII-2-402 CU , Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL.

i) FOJAS 221 vuelta

NÚMERO 810

AÑO 1906

ii) FOJAS 106

NÚMERO 204

AÑO 1939

iii) FOJAS 105 vuelta

NÚMERO 203

AÑO 1939⁷³

iv) FOJAS 316

NÚMERO 567

AÑO 1946

v) FOJAS 1

NÚMERO 1

AÑO 1961

CONSERVADOR DE BIENES RAICES de Punta Arenas/Magallanes

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **NO ESTA**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE 18,99 hás. Lote Uno 9,7 hás, Lote 5-A⁷⁴

ORIGEN⁷⁵

DUEÑO ANTERIOR⁷⁶

Inscripción anterior:⁷⁷

PLANOS.

Plano de subdivisión terrenos Bahía Catalina, archivado en el CBR de Punta Arenas, bajo el número 22, con fecha 17 de febrero de 1983.

Plano XII-2-402 CU

Notas:

a) Destinación 1: Decreto N°27, de 17 de agosto de 1978, complementado por Decreto N°16 de 27 de abril de 1981 que corresponde al **Lote 1** del plano de subdivisión terrenos bahía catalina, con una superficie de 18,99 hectáreas. El inmueble que se traspasa se encuentra inscrito en mayor extensión a Fojas N°221 vuelta, N°810 de 1906, fojas 105 vuelta N°203, de 1939, a Fojas 106 N°204, de 1939 , a Fojas 105 vuelta, N° 203, de 1939, a Fojas316, N° 567, de 1946 y a Fojas 1, N° 1 de 1961.

⁷³ Esta corresponde a Expropiación efectuada a Guillermo Roehrs. Escritura pública ante notario Vicente Gumucio Vives, suplente del titular son Pedro N. Cruz, con fecha 21 de marzo de 1939. Título anterior: Fojas 2 vuelta Número 6 de 1912.

⁷⁴ Según documento de carpeta. Mirar bien porque Decreto (E) N°21, dice que el lote 5-A tiene 9,7 hás y que luego de esta segregación la destinación al Ministerio de Defensa Nacional-Subsecretaría de Aviación conserva una superficie de 106,74 hás

⁷⁵ No se puede determinar con la información de la carpeta.

⁷⁶ Idem anterior.

⁷⁷ Idem.

b) Destinación 2: Decreto (E) N° 21, de 9 de diciembre de 1982, del Ministerio de Bienes Nacionales, que modifica Decreto Exento 27 complementado por Decreto (E) N°16, recién señalados, en el sentido que segrega una superficie de 9,70 hectáreas que pasan a denominarse Lote 5-A del plano XII-2-402 CU el cual se destina al Ministerio del Interior, Intendencia de la XII Región. El terreno está ubicado en el lugar de Bahía Catalina, inscrito a nombre del FISCO a mayor cabida a Fojas N°221 vuelta, N°810 de 1906, fojas 105 vuelta N°203, de 1939 y a Fojas 106 N°204, de 1939. Conforme a este Decreto el Ministerio de Defensa Nacional-Subsecretaría de Aviación conserva a título de destinación una superficie de 106,74 hás.

c) PAF: En la carpeta no hay copia de la Resolución PAF en favor de la Dirección de Bienestar Social de la Fuerza Aérea. Pero si hay copia de la reducción a escritura pública ante el Notario de Santiago don Gonzalo de la Cuadra Fabres de 26 de noviembre de 1985, de la resolución de la comandancia en jefe de la FACH, N° (E) 02471, de 14 de noviembre de 1985 que asigna al PAF del Servicio de Bienestar y Social de la FACH el **Lote N°1** del plano de subdivisión terrenos Bahía Catalina.⁷⁸

⁷⁸Dado que no tenemos las inscripciones actuales no podemos saber el estado actual de la propiedad y el PAF.

Punta Arenas 394 (Avenida Manuel Bulnes (Antes de La Pampa) Hijuela 21 (Parte) Lote A-1 (Parte), Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 106

NÚMERO 204

AÑO 1939

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE 38 HAS

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR RAFAEL RUSOVIC Y SUCESIÓN NATALIO FORETIC

Inscripción anterior:

Fojas 86VTA, N° 257 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1921.

Fojas 133, N° 275 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1923.

Fojas 230VTA, N° 472 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1927.

Fojas 223VTA, N° 477 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1938.

PLANOS.

Plano XII-2-423 CU Numeración Regional

Notas:

a) Destinación: No hay documento en Carpeta.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 02471 de 14 de Noviembre de 1985, donde se asigna al PAF a la Fuerza Aérea de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Punta Arenas 395 (1 Serie Norte del Rios de las Minas Hijuela 21 (Parte), Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 316

NÚMERO 567

AÑO 1943

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Punta Arenas

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

Se encuentra transferido a fojas 2119 VTA número 2686 del año 1988 CBR Punta Arenas.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN EXPROPIACION

DUEÑO ANTERIOR AMELIA YURGENS VIUDA DE CASICH

Inscripción anterior:

Fojas 304, N° 637 del Registro de Propiedad del CBR de Punta Arenas del año 1937.

PLANOS.

No indica

Notas:

a) Destinación: No hay documento en carpeta.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 02471 de 14 de Noviembre de 1985, donde se asigna al PAF a la Fuerza Aérea de Chile

Punta Arenas 396 (Manuel Bulnes (Antes de La Pampa) Hijuela 21 (Parte) Sitio A, Comuna Punta Arenas)

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL

FOJAS 1VTA

NÚMERO 1

AÑO 1961

CONSERVADOR DE BIENES RAICES Magallanes

CONDICION DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**

***ES MUY ANTIGUA, HAY QUE CONSEGUIR INSCRIPCIÓN ACTUALIZADA.**

TIPO DE INSCRIPCIÓN ESPECÍFICA

SUPERFICIE NO INDICA

ORIGEN NO INDICA

DUEÑO ANTERIOR NO INDICA

Inscripción anterior:

Fojas 280 VTA, N° 382 del Registro de Propiedad del CBR de Magallanes del año 1957.

PLANOS.

No indica

Notas:

a) Destinación: Decreto (E) N° 27 de 17 de Agosto de 1978, del Ministerio de Tierras y Colonización y Decreto 16 de 27 de Abril de 1981 que complementa decreto anterior, que destina para Ejército de Chile. Documentos no se encuentran en carpeta.

b) PAF: Resolución Ley 18.712, N° 2471, de 14 de Noviembre de 1985, donde se asigna al PAF a la Fuerza Aérea de Chile.

* NO CONSTA AL MARGEN DE LA COPIA DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

9 ANEXO 2: CASOS ESPECIALES

Como parte del estudio se realizó el análisis de 4 casos que se consideraron relevantes, ya sea por petición del ministerio o hallazgos del consultor durante el desarrollo del estudio. A continuación se presenta el análisis de estos casos.

a) Casos Carpeta Valdivia 117 y Valdivia 147. Analizados en la División de Catastro

El caso de estas unidades catastrales corresponde a una situación que no se corresponde con el PAF que fue encontrada posterior a la revisión por parte del asesor legal del estudio.

Estos casos corresponden a unidades en las que fue derogada la destinación (correspondiente al año 1963 y año 1976) al bienestar de Carabineros de Chile) el año 2004 mediante un documento de Bienes Nacionales (Decreto Exento N°721 y N°722 del 16 de noviembre de 2004) en los que se menciona el acuerdo adoptado entre las Subsecretarías de Carabineros de Chile y Bienes Nacionales, donde se resuelve el traspaso progresivo de los inmuebles fiscales, destinados para fines habitacionales del personal, al patrimonio de la Dirección de Bienestar de Carabineros.

Mediante estos documentos se pone fin a las destinaciones, y de acuerdo con los antecedentes de la carpeta en que se cuenta con Inscripciones de dominio actualizadas (2017), no se tienen datos de transferencia o anotaciones al margen que indiquen que la propiedad está transferida.

Se realizó la consulta al ministerio el día 20 de octubre, y el modo de proceder de acuerdo a lo indicado por el Ministerio es considerar las unidades como analizadas, pero no serán actualizadas en el sistema hasta que sean analizadas por la División de Catastro.

b) Caso Carpeta Cauquenes 86

Corresponde a un Inmueble Fiscal ubicado en calle Yungay 1257, de la población Claudina Urrutia, Cauquenes.

Datos generales de la Unidad Catastral:

Inscripción de dominio fiscal.

Fojas 112 vuelta

Número 134

Año 1986

Conservador de bienes raíces de Cauquenes

Condición de la inscripción de dominio fiscal. **Esta.**⁷⁹⁸⁰

Tipo De Inscripción Especifica

⁷⁹Actualizada al 11 de diciembre de 2017.

⁸⁰La inscripción de dominio señala que el Decreto Supremo del Ministerio de Bienes Nacionales N°313, de 9 de julio de 1985 desafectó al inmueble de la calidad de bien de uso público, lo que es correcto, pero además agrega que se destinó al Regimiento Andalién de Cauquenes, lo que es incorrecto y sin base en el referido Decreto. De hecho, el Decreto señala que el uso del terreno será para vivienda, comercio o industrias, no molestas ni peligrosas.

Superficie 381,84 mts2
ORIGEN Decreto N°313, de 9 de julio de 1985 de Ministerio de Bienes Nacionales, que desafectó a este inmueble de la calidad de bien nacional de uso público. (En virtud de DL 1939, de 1977)

DUEÑO ANTERIOR: El Estado, era Bien Nacional de Uso Público.

Inscripción anterior:

Carece de título anterior por tratarse de un Bien Nacional de Uso Público.

PLANOS.

Plano N°VII-4-5065- CU

Plano individual agregado con el N°48 al Registro de Propiedad del CBR de Cauquenes de 1986. (Se agregó con el N°46 el Decreto N°313, de 1985, referido y con N°47 la minuta de deslindes)

Detalle de la situación.

a) Destinación: Decreto (A) N° 86, de 16 de septiembre de 1987, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina el inmueble de esta carpeta al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra para regularizar la ocupación que ejerce el Regimiento de Infantería N°13 Andalién de Cauquenes.

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°4180/118, de 6 de julio de 1995, de la Comandancia en Jefe del Ejército de Chile, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de Servicio de Bienestar Social del Ejército el inmueble de esta carpeta.

*PAF anotado al margen de la inscripción con fecha 31 de enero de 2000.

En carpeta hay una serie de documentos relativos a la solicitud de cesión o comodato del inmueble solicitado por el Voluntariado Damas de Rojo del Hospital de Cauquenes. Dado que, el aledaño Regimiento Andalién de Cauquenes fue restituido al Ministerio de Bienes Nacionales – Acta de entrega de 11 de mayo de 2009, conforme acuerdo Fisco-M. Bienes Nacionales y Ejército de Chile que consta en acta de 5 de enero de 2008-. Esto habría generado una duda en la agrupación interesada respecto del titular del derecho de dominio.

Dominio vigente del inmueble: Conforme inscripción de dominio actualizada, este inmueble es parte del Patrimonio de Afectación Fiscal - PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de Servicio de Bienestar Social – actualmente denominado como Comando de Bienestar, conforme Decreto N°244 de 19 de noviembre de 2010.

c) Caso Carpeta Quintero 38

Corresponden a 15 lotes de la Población de Oficiales de la Fuerza Aérea en la ciudad de Quintero, donde no se tiene claridad del estado del Lote 15. El resto de los 14 lotes se encuentran efectivamente asignados al Patrimonio de Afectación Fiscal.

Datos generales de la Unidad Catastral:

Inscripcion de dominio fiscal.

Fojas 2256

Número 2663

Año 1988

Conservador De Bienes Raices Quillota (reinscrita en el CBR de Quintero a fojas 3555, N°2495, del año 2008 según oficio de fecha 20-8-08, Quillota 3.9.08)⁸¹

CONDICION DE LA INSCRIPCION DE DOMINIO FISCAL. **ESTA**⁸²

Proceso de Verificación:

Inscripción de CBR de Quillota: En la carpeta hay una copia de la inscripción de dominio del Sr. Conservador de Bienes Raíces de Quillota de 9 de agosto de 2017, donde no se da cuenta de anotaciones al margen por transferencias.

El PAF en favor de Fuerza Aérea, consta anotado al margen de la inscripción de dominio con fecha 31 de enero de 2003.

Además, consta al margen la reinscripción en el CBR de Quintero, con fecha 3 de septiembre de 2008.

Reinscripción de CBR de Quintero: Inscripción de dominio vigente al 7 de diciembre de 2017. Constan las siguientes anotaciones marginales:

- i) Deja agregado en el Registro de Documentos del año 2009, bajo el N°3083, plano que se relaciona con inscripción del centro. Quintero, 30 de junio de 2009.
- ii) Dejo agregado en el registro de documentos del año 2010, bajo los N°1385, 1386 y 1387, minuta, resolución N°147, de la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Quintero y plano de fusión relacionado con la inscripción del centro, Quintero, 29 de marzo de 2010.
- iii) En virtud de copia del conservador de bienes raíces de Quillota N°83/2003 que dio origen a la anotación al margen inscrita al centro y de oficio N°703/10190 de fecha 19 de octubre de 2012, bajo los N° 4832 y 4833, respectivamente, procedo a complementar la anotación al margen referida en el siguiente sentido: "Mediante resolución exenta N°E-01148 de fecha 9 de julio de 1993, se asignó al patrimonio de afectación fiscal de la Dirección de Bienestar Social de la Fuerza Aérea de Chile, actual División de Bienestar Social de la Fuerza Aérea de Chile las propiedades del centro. Quintero, 5 de noviembre 2012.

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA
SUPERFICIE 12094 mts2

⁸¹ Copia de la reinscripción en el CBR de Quintero actualizada al 7 de diciembre de 2017.

⁸² Copia de inscripción original en Quillota, sin vigencia, de 9 de agosto 2017.

ORIGEN Artículo 58 del Reglamento del Registro Conservatorio de Bienes Raíces. Se archivaron bajo N° 584 y 585 del registro de documentos de 1988, una solicitud y un aviso cartel. Primera inscripción.

DUEÑO ANTERIOR

Inscripción anterior:

No hay.

2.2 PLANOS.

Plano N° V-6-1650 CU, archivado en el CBR de Quillota con el N°586, en el registro de documentos de 1988.

Detalle de la situación.

a) Destinación: Resolución (E) N° 388, de 13 de diciembre de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina para fines propios de la FACH el predio fiscal referido.⁸³

b) PAF: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°1148, de 1° de julio de 1993, donde se asigna al PAF de la Dirección de Bienestar Social de la FACH, los inmuebles fiscales de esta carpeta.⁸⁴

i) Al margen de inscripción de dominio - CBR de Quillota - se puede leer:

“Por dictamen N°23752 de fecha 9 de julio de 1998 de la Contraloría General de la República, y por oficio reservado de la Fuerza Aérea de Chile de fecha 21 de enero de 2003, DBS AUD OF (R) N°33-015/474 se asigna al Patrimonio de Afectación Fiscal, la propiedad inscrita al centro. Copia se archiva en el Registro documentos 2003, bajo el N°83, Quillota, 31 de enero 2003”

ii) Al margen de la reinscripción de dominio - CBR de Quintero - se puede leer, además de la anotación al margen mencionada:

En virtud de copia del conservador de bienes raíces de Quillota N°83/2003 que dio origen a la anotación al margen inscrita al centro y de oficio N°703/10190 de fecha 19 de octubre de 2012, bajo los N° 4832 y 4833, respectivamente, procedo a complementar la anotación al margen referida en el siguiente sentido: “Mediante resolución exenta N°E-01148 de fecha 9 de julio de 1993, se asignó al patrimonio de afectación fiscal de la Dirección de Bienestar Social de la Fuerza Aérea de Chile, actual División de Bienestar Social de la Fuerza Aérea de Chile las propiedades del centro. Quintero, 5 de noviembre 2012”

c) Según antecedentes de la carpeta, el Lote 15 habría sido excluido de la destinación.

Lote N°15, de 7.582 mts², fue excluido de la destinación por Decreto (E) N°170, de 16 de agosto de 1994 del Ministerio de Bienes Nacionales.

Por Resolución (E) N°987, de 25 de noviembre de 1995 de la SEREMI de Bienes Nacionales, se entregó en uso gratuito por 5 años renovables a la Corporación Administrativa del Poder Judicial para construir el Juzgado de Letras de Quintero. En esta resolución se menciona que el predio está Individualizado como Lote 15 a, en el plano N°V-6-5046 CU, con una superficie de 4146,4 mts².

No hay constancia de estos actos al margen de la inscripción ni en el CBR de Quillota, ni tampoco en la reinscripción en el CBR de Quintero.

Recomendación final: Revisar los planos acompañados al Conservador de Bienes Raíces de Quintero, como también la Resolución N°147, de la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Quintero y plano de fusión relacionado.

⁸³ Modificado por Decreto Supremo N°170 de 16 de agosto de 1994 del Ministerio de Bienes Nacionales.

⁸⁴ PAF también anotado al margen de la reinscripción en el CBR de Quintero.

d) Caso Carpeta Colina 1

Corresponde a la Hacienda Peldehue

Datos generales de la Unidad Catastral:

Inscripcion de dominio fiscal 1-

Fojas 3656

Número 7162

Año 1944

Conservador de bienes raices de santiago

Condicion de la inscripcion de dominio fiscal. **Esta**⁸⁵

Inscripcion de dominio fiscal 2

Fojas 40611

Número 37468

Año 1987

Conservador de bienes raices de santiago

Condicion de la inscripcion de dominio fiscal. **ESTA**⁸⁶

Proceso de Verificación:

Inscripción 1: Expropiación al Convento de la Recoleta Dominicana. En esta inscripción vigente a favor del Fisco, se destacan las siguientes anotaciones marginales:

- Plano 4626 de 4 de octubre de 1945
- Plano N°16627, de 16 de mayo de 1968.
- Plano informativo, N°38321, de 3 de septiembre de 1999.
- Planos N° 38321-1 y 38321-2 informativo de 21 de junio 2002.
- Plano N°26404
- Plano N°40540 y 40540-B Expropiación informativo, 18 de junio de 2003
- Plano 38321-C, de 1 de octubre 2014
- Plano 38321-G, 1° de octubre de 2014.
- Transferencia de parte a Fojas 5582, N°11510 de 1945.
- Transferencia de parte a Fojas 7849, N°11386 de 1968.
- Transferencia Lotes B y C a Fojas 35436, N°44127 de 1984.
- 22 Transferencias de parcelas en virtud del DL 1939 de 1977, desde Fojas 16117, N°12212 , año 1990 y siguientes.
- Transferencia (parte 3 hectáreas) a Fojas 44987, N°28382 de 1990.
- Transferencia (parte 100 hectáreas) a Fojas 55973, N°45572 de 1993.
- **PAF: Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, Oficio 4180/349 de 22 de diciembre de 1997, agregado bajo el N°99, 23 de diciembre de 1997.**
- Transferencia parte que se excluye del predio denominado Lote G, de una superficie de 1841 hectáreas, Fojas 8604, N°13573 de 2002. (Se dejó sin valor por haberse cancelado la inscripción. 14 de junio de 2007)

⁸⁵ Copia de inscripción con vigencia, actualizada al 12 de diciembre de 2017.

⁸⁶ Copia de inscripción con vigencia, actualizada al 12 de diciembre de 2017.

- Por Ordinario N°002862, emitido con fecha 8 de junio de 2007 del Ministerio de Bienes Nacionales, cuya copia queda agregada al final del registro del presente mes con el N°126, se deja constancia de que se excluye de la del centro un retazo de terreno denominado Lote "G" que forma parte del inmueble indicado de una superficie de 1841 hectáreas en el plano N° XIII-2-4984-CR. 14 de junio de 2007
- Transferido Lote 1 a fojas 29660, 29661, 29662, números 46937, 46938, 46939, 46940 y 46941.
- Transferencia Lotes A (P.38321-D) a fojas 24418, N°36732 del año 2010.
- Transferencia resto Lote D (P. 44781) a Fojas 24419, N°36733 de 2013.
- Transferencia Lote 12 manzana C a Fojas 55132, N°83076 de 2010.
- Transferencia Lote D-1 (P. 44781) a Fojas 25630, N°38427 de 2011.
- Expropiado Lote 1 del plano de expropiación a fojas 238, N°361 de 2014.
- Cambio de nombre: Consta de decreto N°244, de 19 de noviembre de 2010 del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría para las FFAA, en que queda agregado al final del registro del presente mes con el N°397, que se ha cambiado el nombre del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército a "Comando de Bienestar", Santiago 20 de marzo del año 2012.

Desafectación: Por Resoluciones del Comando de Bienestar N°4180/148 y 4700/915, de 14 y 24 de abril de 2016, se desafectaron del PAF, el Lote C-2; el Lote A-la, el Lote B-1c, el Lote B-1e, el Lote A-1c y el Lote L, todos de la subdivisión predial de la Hacienda Peldehue.

Inscripción 2: Expropiación ala Compañía Cervecerías Unidas S.A.: En esta inscripción vigente a favor del Fisco, se destacan las siguientes anotaciones marginales:

- Planos: 38321, 38321-1, 38321-2
- Plano: 38321 A al 38321-F, 6 de julio de 2006.
- Plano 38321 E 1, 8 de agosto de 2006.
- Exclusión: Por ordinario N°002862 de fecha 8 de junio de 2007 emitido por el Ministerio de Bienes Nacionales, cuya copia queda agregada al final del registro del presente mes con el N°126, se deja constancia que se excluye un retazo de terreno denominado Lote G, de 1841 hectáreas en el plano N°XIII-2-4984 CR. 14 de junio de 2007.
- Visto el cartel N°126 del mes de junio del año 2007, se rectifica la subinscripción precedente, en el sentido que se refiere a la destinación al Comando de Apoyo Administrativo del Ejército sobre el lote mencionado. 9 de junio de 2009.
- Constan 20 transferencias de lotes partiendo por el lote 21 Repertorio 37035-09 a fojas 27609 N°43696 de 2009.
- **Cambio de razón social: Por resolución exenta N°109 de 22 de agosto de 1989 emitida por el Ministerio de Bienes Nacionales, se destina parte de la Hacienda Peldehue al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra. Dicha resolución queda agregada al final del presente mes con el N°273. Santiago. 10 de mayo de 2012.**
- **Cambio de nombre: Consta de decreto N°244, de 19 de noviembre de 2010 del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría para las FFAA, en que queda agregado al final del registro del mes de mayo de 2012 con el N°397, que se ha cambiado el nombre del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército a "Comando de Bienestar", Santiago 10 de mayo del año 2012.**

TIPO DE INSCRIPCION ESPECIFICA

SUPERFICIE

ORIGEN 1 Expropiación. Escrituras ante el Notario de Santiago, don Luis Azocar Álvarez, con fecha 29 de diciembre de 1943 y de 3 de junio de 1944

DUEÑO ANTERIOR 1 Convento de la Recoleta Domínica

Inscripción anterior 1:

Fojas 2087 Número 4181 de 1921

ORIGEN 2 Expropiación. Escritura ante el Notario de Santiago, don Álvaro Bianchi Rosas, con fecha 15 de junio de 1987

DUEÑO ANTERIOR 2 Compañía Cervecerías Unidas S.A

Inscripción anterior 2:

Fojas 5582 Número 11510 de 1945

PLANOS.

N° XIII-2-2648 CR

Los señalados arriba al margen de las inscripciones.

Detalle de la situación.

a) Destinación 1: Decreto (E) N° 60, de 19 de octubre de 1961, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para fines propios del Ejército el inmueble fiscal denominado “Hacienda Peldehue” inscrito a favor del Fisco a mayor cabida a Fojas 3656, N°7162 del año 1944, con una superficie de 36.500 hectáreas.⁸⁷

b) PAF 1: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°185, de 22 de agosto de 1990, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de servicio de Bienestar Social del Ejército, la Hacienda Peldehue citando la inscripción de Fojas 3656, N°7162 del año 1944.

c) Destinación 2: Decreto (E) N° 109, de 22 de agosto de 1989, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina al Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Guerra, para fines propios de la institución el inmueble denominado “Hacienda Peldehue” situado en comuna de Colina, provincia Chacabuco, inscrito a nombre del Fisco, en mayor cabida a Fojas 40611, N°37468 del año 1987 y Fojas 3656, N°7162 del año 1944, con una superficie de 34.124 hectáreas individualizado en el plano N° XIII-2-2648 CR

b) PAF 2: En la carpeta existe copia de la Resolución (E) N°295, de 6 de junio de 1991, donde se asigna al PAF del Comando de Apoyo Administrativo del Ejército, en su calidad de servicio de Bienestar Social del Ejército, la Hacienda Peldehue citando la inscripción de Fojas 40611, N°37468 del año 1987

Conforme un examen de ambas inscripciones de dominio, se puede establecer que en ambas hay referencia al Patrimonio de Afectación Fiscal del Comando de Bienestar del Ejército, que está vigente, sin perjuicio de las exclusiones, transferencias y desafectaciones debidamente anotadas al margen de las mismas.

⁸⁷ Dejado sin efecto por Decreto Exento N°109, de 22 de agosto de 1989.