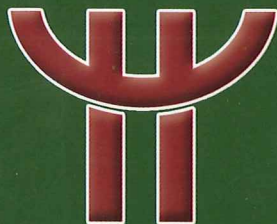




PROGRAMA  
DE RECUPERACIÓN  
DE BARRIOS



MUNICIPALIDAD DE  
**HUALPÉN**



SEREMI  
Región del Biobío

Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo



# Historia del Barrio

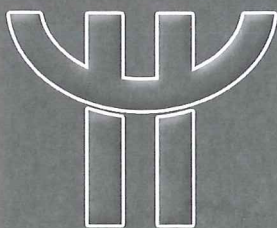
## Barrio Histórico Cabo Aroca Hualpén

*Mi barrio, una historia para compartir*



Quiero  
mi  
barrio

PROGRAMA  
DE RECUPERACIÓN  
DE BARRIOS



MUNICIPALIDAD DE  
HUALPÉN



SEREMI  
Región del Biobío

Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo



# Historia del Barrio

## Barrio Histórico Cabo Aroca Hualpén

*Mi barrio, una historia para compartir*



## Prólogo

Y llegó el año 1960. Nació una nueva década, trayendo consigo las esperanzas de una nueva vida mejor, nuevas ilusiones y expectativas en un futuro próximo. Sin embargo la madre naturaleza se hace presente con el terremoto, remeciendo violentamente el alma de las personas que la sufrieron. Dolorosa consecuencia, mucha gente quedó sin casa el 21 y 22 de mayo.

Pasado un breve tiempo los afectados fueron trasladadas a un lugar desconocido para ellos donde solo había 3 pabellones construidos y otros haciéndose todo esto entre una agreste vegetación en un lugar remoto llamado Hualpencillo nació así la población Emergencia

De todas partes fueron llegando damnificados que, con el paso de los años. Algunos fueron trasladados a una vivienda definitiva a una población Armando Alarcón del Canto.

Por las polvorientas calles de mi barrio se tejieron historias que construyeron la vida de miles de familias que llegaron a poblar este populoso sector, por sus pasajes que evocan nombres de lugares tan distantes crecieron los niños, los juegos infantiles que convocaban cada tarde tan simples como tomar un tarro y hacerle nudos para usarlo como zancos eran nuestro favorito, como no olvidar las largas horas frente al único televisor de la cuadra.

Por nuestras calles se vio el esfuerzo de toda dueña de casa por sacar adelante a su familia por organizarse para ayudar al necesitado, dueñas de casas que contribuyeron a ser la historia del barrio. Mención aparte la señora que siempre amenazaba a los niños con romper la pelota.

Todo barrio tiene sus propias vivencias y a sus propios personajes. Allí están el cabeza de cobre, el Miguel Carnicero, el Miguel Patas Gordas, que dieron vida popular a nuestro barrio. El Consejo Vecinal de Cabo Aroca hace una invitación que nuestras mentes evoquen esas vivencias para sacar lo mejor de ellas y seguir haciendo historias para contar a la próxima generación.

**Vecinos de Cabo Aroca.**

## Estimados vecinos y vecinas del Barrio Cabo Aroca:



Hoy ha llegado a sus manos este libro que esperamos logre situarlos en los orígenes de este emblemático sector de Hualpén. El que busca a través de sus páginas rescatar la identidad de una comunidad cuya historia esconde grandes pasajes de gente esforzada que ha luchado generación tras generación por construir un buen lugar para sus familias.

El Programa de Recuperación de Barrios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, se ha trazado el desafío de contribuir a mejorar la calidad de vida de quienes habitan en Cabo Aroca, impulsando junto a los vecinos y vecinas obras urbanas y sociales mediante un proceso participativo que busca proyectar el barrio en el que quieren vivir.

El proceso de recuperación de un barrio, sobre todo desde el punto de vista social, significa paciencia y esfuerzo de todos sus habitantes, ya que es un largo recorrido que deben realizar varias generaciones. Hoy es un buen momento para contribuir a esto, apropiándose de los espacios, manteniéndolos y

cuidándolos para el bien de la comunidad. En definitiva querer el barrio y a su gente.

Cada uno de los proyectos que desarrolla el Programa de Recuperación de Barrios en Cabo Aroca, son gracias al apoyo y la confianza de cada uno de los vecinos y vecinas que participan en este desafío. Este libro contiene el pasado del Barrio, pero en sus manos están las páginas en blanco donde se escribirá lo que vendrá.

**Rodrigo Saavedra Burgos**  
**Seremi de Vivienda y Urbanismo**  
**Región del Biobío**

## Vecinas y vecinos de Hualpén



Cuando miro los avances logrados en Cabo Aroca con el programa "Quiero mi Barrio", no puedo evitar recordar mi infancia, cuando jugaba con otros niños de la población en calles de tierra o barro (dependiendo de la época del año). Mi madre cuidaba de mí y de mis 3 hermanos, mientras se esforzaba por levantar nuestra casa, junto a otras madres que, al igual que nosotros, tenía la esperanza de un futuro mejor.

Es cierto, Cabo Aroca era mi sector. Presencí su crecimiento, sus luchas y triunfos. Muchos pueden decir que ésa fue la razón por la que privilegiamos ese lugar, pero el nivel de pobreza y desigualdad existente ahí fue la verdadera razón por la que dirigimos los fondos del programa a esa área de la comuna. El tiempo nos dio la razón.

Debo decir que la ex presidenta, Michelle Bachelet, acertó en la creación de esta iniciativa. La cantidad de obras desarrolladas durante los meses en que el programa estuvo instalado en la comuna jamás habrían podido ser ejecutadas con dineros municipales. Postularlas a otros fondos estatales requiere de largos procesos administrativos, en los que hay que entrar a competir con otras comunas

que tienen similares y justificados sueños como los de nosotros.

Sin embargo, en mi opinión, el mayor logro de "Quiero mi Barrio" fue la posibilidad que le brindó a los mismos vecinos beneficiados de elegir las obras físicas y el trabajo social que se efectuaría al interior de su sector. Ése es su triunfo máximo y debemos dar gracias a Dios de ser una de las ciudades bendecidas con esta idea.

No puedo dejar de agradecer a los mismos hualpeninos que participaron en el programa, en especial a los dirigentes como Loreto Alveal y Doris Hernández, quien desgraciadamente no alcanzó a ver finaliza la obra en que tanto creyó y colaboró. Mis congratulaciones también al equipo municipal que se esforzó en hacer realidad estos avances, quienes muchas veces tuvieron que privilegiar el trabajo al merecido descanso.

Este libro es el testimonio concreto de lo que fue y es hoy Cabo Aroca. Quien lo tenga, guárdelo como un tesoro, para que las futuras generaciones sepan el sudor y la sangre que costó alcanzar este sueño... y para que los niños no vuelvan a jugar en calles de tierra como lo hice yo en alguna ocasión.

**Marcelo Rivera Arancibia**  
**Alcalde de Hualpén**



# Í n d i c e

<b>Prólogo</b>	<b>2</b>
<b>Saludos del Programa</b>	<b>4</b>
<b>Índice</b>	<b>8</b>
<b>Capítulo I Antecedentes del barrio</b>	<b>9</b>
<b>Capítulo II Proceso de reconstrucción de la historia del barrio</b>	<b>12</b>
<b>Capítulo III Historia del barrio</b>	<b>21</b>
<b>Los títulos de dominio en Cabo Aroca</b>	
<b>Capítulo IV Programa de Recuperación de Barrios</b>	<b>34</b>
<b>Consejos Vecinales de Desarrollo (CVD)</b>	
<b>Plan de Gestión de Obras: "Proyectos Urbanos"</b>	
<b>Actividades sociales y de difusión del programa</b>	
<b>Obras de confianza del programa</b>	
<b>Otras obras importantes</b>	
<b>Plan de Gestión Social</b>	
<b>La población Cabo Aroca en la actualidad</b>	

# Capítulo I

## Antecedentes del barrio

## Antecedentes del barrio

Al año 2010 el barrio Cabo Aroca es uno de los más importantes sectores de la comuna de Hualpén, portador de una enorme riqueza como asentamiento fundacional de la misma.

Comprende una amplia superficie geográfica, con más de 316 mil metros cuadrados de superficie, que limitan al norte con las avenidas Alemania y Yugoslavia, al este con calle Belgrado (incluyendo los hogares construidos a ambos lados de la vía), al sur con avenida Las Golondrinas y al oeste con avenida Gran Bretaña.

El nombre Cabo Aroca fue impuesto por la dictadura militar, primero como la denominación de una pequeña población del sector, construida y fundada en la década de los '80, entre las arterias Suiza, Manchester, Gran Bretaña y Las Golondrinas, para luego ampliar dicho nombre a todo el territorio antes señalado, eliminando para siempre nombres de poblaciones que resultaban política e ideológicamente conflictivas para el régimen militar, como la toma Carlos Marx.

El nombre "Cabo Aroca" hace recuerdo de un joven carabinero, asesinado en Concepción, el 30 de agosto de 1972 en un confuso hecho, propio de los ambientes altamente ideologizados de esos años, que confundieron hasta nuestros días la verdad jurídica de sus responsables, manteniendo las dudas de si se trataron de activistas de extrema derecha o de extrema izquierda.

De acuerdo al Censo del año 2002, en el polígono que comprende lo que es hoy Cabo Aroca, viven 5 mil 601 personas, de las cuales, 2 mil 986 residen en el subsector conocido como Cabo Aroca I y otras 2 mil 615 pertenecen a Cabo Aroca II.

Teóricamente comprende 835 viviendas, 480 de Cabo Aroca I y 355 de Cabo Aroca II, siendo uno de los barrios más grandes de la comuna. Su construcción se efectuó en diversas etapas y loteos de terreno, obras que fueron ejecutadas entre los años 1962 y 1989.

Cabo Aroca cuenta con una identidad y cultura social que, con entendibles matices, representan las similitudes que la integran a la nueva comuna de Hualpén, fundada por Ley del Estado, el 13 de marzo de 2004, y cuya municipalidad, administradora en autonomía de las gestiones y destinos de los sueños de miles de familias, comenzó su ejercicio el 6 de diciembre del mismo año, con 86 mil habitantes declarados en el último Censo nacional del año 2002, población que en los últimos 9 años aumentó, superando las 100 mil personas, según estimaciones del municipio. Estos vecinos habitan en un territorio que cuenta con 53,67 kilómetros cuadrados, de los cuales un 56 por ciento está declarado Santuario de la Naturaleza.

## Capítulo II

### Proceso de reconstrucción de la historia del barrio




## Proceso de reconstrucción de la historia del barrio

Los vecinos de Cabo Aroca fueron beneficiados con la ayuda entregada por el programa **"Quiero mi Barrio"**, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Una de las aristas enmarcadas en esta instancia era la de reconstruir el pasado de este barrio, esfuerzo que se plasmó en una reunión desarrollada en el Club de Adultos Mayores **"Manuel Montt"**. Las sesiones fueron registradas con asistencia, como se muestra a continuación.

NOMBRE	R.U.T.	TELEFONO	DIRECCIÓN	FIRMA	EDAD
Miguel Muñoz Belmont	4.581.112.0		Y Costoza 1802 Amarillo A. del Lanto		53
Dolores Flores Muñoz	4.581.112.0	2424913	Vesalles 2563 Amarillo A. del Lanto		73
Rosalba Ciel Parceris	5.090.247.1	24.12824	Colonchinas 168A Cabo Aroca N°9		66
Franisco Arceba Sotveza	2.611.443.8	24.11218	Buena 2660 Amarillo A. del Lanto		79
Victoria Oliva Riquelme	3.945.330.4	2425453	Lisboa 2432 Amarillo A. del Lanto		73
Eulogio Tolosa	3.814.541.9	2410823	Buena 2417 Amarillo A. del Lanto		70
Alida Parceris	4.737.496	85236588	Buena 2453 Amarillo A. del Lanto		70
Manuel Flores Belmont	X	X	X	X	X
Mercedes Saavedra Parceris	2.629.925X <del>2446696</del>	24.16296	Dichomanca 1596 Amarillo A. del Lanto		86
Leticia Muñoz	4.059.988X	2435117	Buena 2340		75

Los propios vecinos de los diversos sectores del gran barrio Cabo Aroca construyeron su historia, a través de testimonios, fotografías y relatos, de los cuales se seleccionaron los siguientes:

**ESTIMADO VECINO (A):**

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDA DETALLAR BREVEMENTE SU BIOGRAFIA PERSONAL Y DIRIGENCIAL EN LOS BARRIOS CABO AROCA I Y II, SEGÚN CORRESPONDA, DE ACUERDO A SUS VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

**NOMBRE** : LORETO ALVEAL PINEDA  
**RUT** : 9.464.586-7  
**DIRECCION** : CVD. Versalles 2227  
**ORGANIZACIÓN** : CABO AROCA I  
**SECTOR** :  
**ORGANIZACIONES EN QUE HA PARTICIPADO Y CARGOS:**

Corporación de la Vivienda Corvi en 1962 desarrolló un plan Habitacional llamado Armando Alarcón del Canto y en 1963 llegaron los primeros habitantes. Tenía un año medio cuando llegamos a la casa por ser todos recién llegados nos conocemos existe fraternidad. Participo del Club deportivo los Afines formado el equipo femenino de fútbol (el primero en formarse). años 70 estudié en la escuela ex 42 Lucila Freytag hasta 6º básico porque en esos años los liceos de Concepción solo aceptaban niñas con residencia en la ciudad así que había que mentir para poder estudiar en el liceo que se eligió.

**FIRMA** \_\_\_\_\_

HUALPEN, ABRIL DE 2008.

### Loreto Alveal Pineda:

"La Corporación de la Vivienda, Corvi, en 1962 desarrolló un plan habitacional, llamado Armando Alarcón del Canto, y en 1963 llegaron los primeros habitantes... por ser todos recién llegados nos conocemos, e x i s t e fraternidad".



ESTIMADO VECINO (A):

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDA DETALLAR BREVEMENTE SU BIOGRAFIA PERSONAL Y DIRIGENCIAL EN LOS BARRIOS CABO AROCA I Y II, SEGÚN CORRESPONDA, DE ACUERDO A SUS VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

NOMBRE : Mabel Navarro Chamorro  
RUT : 6.268.777-0  
DIRECCION : Versalles 2536  
ORGANIZACIÓN :  
SECTOR : Cabo Aroca I

ORGANIZACIONES EN QUE HA PARTICIPADO Y CARGOS:

Llegamos con mi familia en 1963, población nueva estaba toda cercada, la locomoción era escasa en Golondrinas se tomaba. Pequeños almacenes o si no íbamos a Concepción, Algunas casas estaban desocupadas entregaban el pan (panadería Mundial) en carretilla con caballo, los niños jugaban sanamente y con seguridad en las calles NO HABIA DROGAS, si se veía Borrachos los jóvenes participaban en CLUB DEPORTIVOS "Los Águilas" (Aroca - 1964).

*Mabel Navarro*  
FIRMA

HUALPEN, ABRIL DE 2006.

## Mabel Navarro Chamorro:

"Llegamos con mi familia en 1963. Era una población nueva que estaba toda cercada. La locomoción era escasa que se tomaba en calle Golondrinas. Había pequeños almacenes por si no íbamos a Concepción. Algunas casas estaban desocupadas, nos entregaba el pan la Panadería Mundial, en carretilla tirada por caballos. Los niños jugaban sanamente y con seguridad en las calles, no había drogas, ni se veían borrachos. Los jóvenes participaban de clubes deportivos, como "Los Águilas", fundado en abril de 1964".



## Roxany de las Nieves

**Navarro:** "Nací el 18 de mayo de 1972 y Cabo Aroca era un campamento. Mis recuerdos son con los sitios grandes, agua potable existía, pero no alcantarillado. Algunos tenían luz, había pasillos oscuros. Había falta de escolaridad, analfabetismo, mucha pobreza, pero no se veía drogas. Las casas propias se hicieron el año 1989 y llegaron vecinos ajenos a la población, dejando a muchos allegados sin casa, que aún están sin casa".



PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS



### ESTIMADO VECINO (A):

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDA DETALLAR BREVEMENTE SU BIOGRAFIA PERSONAL Y DIRIGENCIAL EN LOS BARRIOS CABO AROCA I Y II, SEGÚN CORRESPONDA, DE ACUERDO A SUS VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

NOMBRE : Roxany De las Nieves Navarro Calzaadilla  
RUT : 11.986.476-3  
DIRECCION : Iglesia Evangelica  
ORGANIZACIÓN : Cabo Aroca  
SECTOR :  
ORGANIZACIONES EN QUE HA PARTICIPADO Y CARGOS:

nací el 18 mayo 1972 y cabo Aroca era un campamento mis recuerdos son: los sitios eran grandes, agua potable existía pero no alcantarillado. La luz algunos tenían habian pasillo oscuros. Habia falta de escolaridad, analfabetismo, mucha pobreza (pero no se VEIA DROGAS). Las casas propias se hicieron el año 1989 y llegaron vecinos ajenos a la población, dejando a muchos allegados sin casa, que aun estan sin casa.

Roxany.N.  
FIRMA

HUALPEN, ABRIL DE 2008.-



ESTIMADO VECINO (A):

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDA DETALLAR BREVEMENTE LA HISTORIA DEL BARRIO DE ACUERDO A VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

NOMBRE : Haydee Castillo Ríos  
RUT : 5.582.215-8  
DIRECCION : Milan de Viena 1320  
ORGANIZACIÓN :  
SECTOR : Cabo Arco I

Vivíamos en <sup>campamento</sup> la René Schneider luego del golpe militar llegamos a la Villa Hualpén, y otros campamentos de Medio Camino (120) las calles estaban pavimentadas al llegar había delincuencia no como ahora, la población no había cambios, golondrinas y Viena microbasural no hay conciencia ecológica, no hay cambio en la población con respecto a cuando llegamos. Por eso esa vigilancia policial, además de la iluminación

Haydee Castillo R

FIRMA

HUALPEN, MAYO DE 2008.

### Haydee Castillo Ríos:

"Vivíamos en un campamento en la René Schneider, luego del golpe militar llegamos a Villa Hualpén, junto a otros campamentos de Medio Camino. Las calles estaban pavimentadas. Al llegar había delincuencia, pero no como ahora, la población no había cambios, en Golondrinas con Viena había un micro basural. No hay conciencia ecológica, no hay cambios en la población con respecto a cuando llegamos. Pero escasa vigilancia policial, y mala iluminación".

**María Sofía Corona:** "En julio de 1971 llegué de allegada a la calle Noruega. Permanecí un año así. Luego me trasladé a mi casa actual. En ese tiempo las casas eran paneles de madera, de 2 piezas. No había agua. Una sola llave que repartía a toda la gente. El agua potable llega 20 años después, la mayoría de la gente provenía del Cerro Chepe, otros de Lorenzo Arenas. El año '82 el Serviu vendió los terrenos para construirlo, entre calle Viena y Alemania, Población Humberto Otárola, que ahora se llama Población Las Golondrinas".



**ESTIMADO VECINO (A):**

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDA DETALLAR BREVEMENTE LA HISTORIA DEL BARRIO DE ACUERDO A VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

**NOMBRE** : María Sofía Corona González  
**RUT** : 6.658.774-6  
**DIRECCION** : Noruega 1340  
**ORGANIZACIÓN** :  
**SECTOR** : Cabo Arca 1

En 1971 mes julio llegue de allegada a la calle Noruega (1347) permaneci un año así, luego me traslade a mi casa actual en esa tiempo las casas eran paneles de madera (2 piezas) no habia agua, una sola llave que repartia a toda la gente, el agua potable llega 20 años despues. la mayoría de la gente provenia del cerro Chepe otros de Lorenzo Arenas.  
 El año 82 Serviu vendió los terrenos para construirlo entre calle Viena y Alemania Población Humberto Otárola ahora se llame Pobl. Las Golondrinas

*María Sofía Corona*  
**FIRMA**

HUALPEN, MAYO DE 2008.



ESTIMADO VECINO (A):

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDE DETALLAR BREVEMENTE SU BIOGRAFIA PERSONAL Y DIRIGENCIAL EN LOS BARRIOS CABO AROCA I Y II, SEGÚN CORRESPONDA, DE ACUERDO A SUS VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

NOMBRE : Genoveva Rios Carrasco  
RUT : 3898091-2  
DIRECCION : Lisboa 2555  
ORGANIZACIÓN : Grupo de Gimnasia Años dorados  
SECTOR : Cabo Aroca I  
ORGANIZACIONES EN QUE HA PARTICIPADO Y CARGOS:

Llegue a la población 12-Agosto 1963, la locomoción pasaba por Golondrines con Alemania, todo estaba cercado con listones de madera salíamos por un portón. Era emocionante ver como llegaban los vecinos. En la calle Holanda se iba a comprar viveres y se pasaba por unos pastizales. La capilla más cercana era en el cerro Macera, luego se hacían misas en las casas hasta que se formó la parroquia San Miguel (1968). Hoy me integré al Club de gimnasia (año 2000 inscribí); Centro de Madre (86-2000) paramédico consultorio O'Higgins (62-1985)

  
FIRMA

HUALPEN, ABRIL DE 2008.

## Genoveva Ríos Carrasco:

"Llegué a la población el 12 de agosto de 1963, la locomoción pasaba por Golondrines con Alemania. Todo estaba cercado con listones de madera. Salíamos por un portón. Era emocionante ver como llegaban los vecinos. En la calle Holanda se iba a comprar viveres y se pasaban unos pastizales. La capilla más cercana era en el cerro Macera, luego se hacían misas en las casas hasta que se formó la parroquia San Miguel (1968)".



PROGRAMA DE RECUPERACION DE BARRIOS



### ESTIMADO VECINO (A):

EN LAS SIGUIENTES LINEAS SE SOLICITA PUEDA DETALLAR BREVEMENTE LA HISTORIA DEL BARRIO DE ACUERDO A VIVENCIAS PERSONALES Y EXPERIENCIAS FAMILIARES Y COMUNITARIAS.

NOMBRE  
RUT  
DIRECCION  
ORGANIZACION  
SECTOR

: Petronila Paredes Muñoz  
: 5.135.873-2  
: Noruega 1513  
: Cabo Aroca 1

Llegó a la Población el año 70 cuando Cabo Aroca era una toma de terreno viviamos en sitios grandes me dedique a cultivar flores mientras los vecinos tenían animales, luego nos trasladamos esperando la casa definitiva, con los años la población fue creciendo llegaron gente que no pertenecía a la toma original echando a perder el ambiente, a veces los jóvenes de otra población vienen a buscar pelea entre los jóvenes de Cabo Aroca. Estoy contenta con los arreglos que se están haciendo en la población como la pavimentación calle Noruega

FIRMA

HUALPEN, MAYO DE 2008.-

x P. Paredes

### Petronila Paredes Muñoz:

"Llego a la población el año '70, cuando Cabo Aroca era una toma de terreno, vivíamos en sitios grandes. Me dediqué a cultivar flores, mientras los vecinos tenían animales. Luego nos trasladamos, esperando la casa definitiva. Con los años la población fue creciendo, llegaron gente que no pertenecía a la toma original, echando a perder el ambiente. A veces los jóvenes de otra población vienen a buscar pelea entre los jóvenes de Cabo Aroca. Estoy contenta con los arreglos que se están haciendo en la población como la pavimentación de calle Noruega".

## Capítulo III

### Historia del Barrio

## Historia del barrio

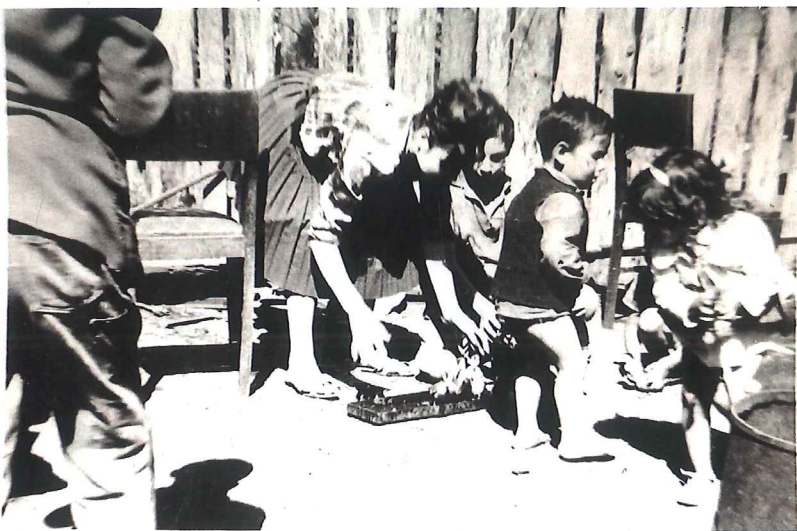
Tomando en consideración la cantidad de gente que participó en el poblamiento de Cabo Aroca, las versiones sobre cómo se suscitó este proceso es variada y llena de detalles. No obstante, gracias a los testimonios de los protagonistas y de información reunida se puede determinar algunas certezas.

Existen 2 hitos históricos que impulsaron la llegada de las primeras familias al barrio. El primero es la puesta en marcha de la industria del acero en Huachipato, junto a la cual se construyeron múltiples empresas de relación comercial directa. Esto generó el arribo de miles de familias provenientes, en gran mayoría, de zonas rurales del país a trabajar, tanto en sus etapas de construcción como de

desarrollo. Todas estas personas manifestaban deseos de forjar un gran futuro para ellos y sus familias, pero con el impedimento de la carencia de un inmueble para habitar.

En segundo lugar se puede mencionar la destrucción provocada por el terremoto de 1960, que obligó a miles de familias a aceptar la ayuda del Estado, el que construyó

inicialmente una población de emergencia, que a 50 años sigue existiendo, y luego un barrio que se ofreció como solución definitiva en la población Armando Alarcón del Canto, en un lote ubicado entre las calles Yugo eslavía, Gran Bretaña, Manchester, Noruega, Lisboa, Portugal, y Alemania. El problema surgió de la exigencia a las familias de un ahorro previo que muchas no pudieron cumplir.



En el año 1962, llegan los primeros pobladores a ocupar las viviendas ubicadas entre las calles Yugoslavia, Lisboa, Dinamarca y Suiza.

Hay que consignar que aparece la Caja de la Habitación Popular y los sistemas de ahorro y crédito, que se consolidan en los años 60' gracias a la "Alianza para el progreso" (programa de ayudas sociales y económicas, creado por Estados Unidos para contener a los sectores populares de Latinoamérica en el contexto de la Guerra Fría).

Los primeros vecinos eran pequeños comerciantes y personal de la Armada, personas provenientes de Concepción, de la Población Manuel Rodríguez y del Campamento Emergencia (damnificados del terremoto de 1960).

También del campamento Emergencia, del propio Hualpencillo, y de Barrio Norte, pero todos con un ahorro previo.

Finalmente, en el año 1967, entre las calles Yugoslavia, Suiza, Dinamarca, avenida Gran Bretaña, hasta la calle Manchester llegaron familias compuestas por personal de Huachipato, Inchalam, y otras industrias.

A fines de los años '60 un grupo de familias instalan con mucho esfuerzo, pero con gran organización, la toma de terrenos Carlos Marx, entre las calles Noruega, Suiza, Las Golondrinas y Alemania.

A comienzos de la siguiente década, la Corporación de la Vivienda (Corvi) ofrece terrenos para autoconstrucción en el sector denominado Humberto Otárola, en honor a la persona que motivó a

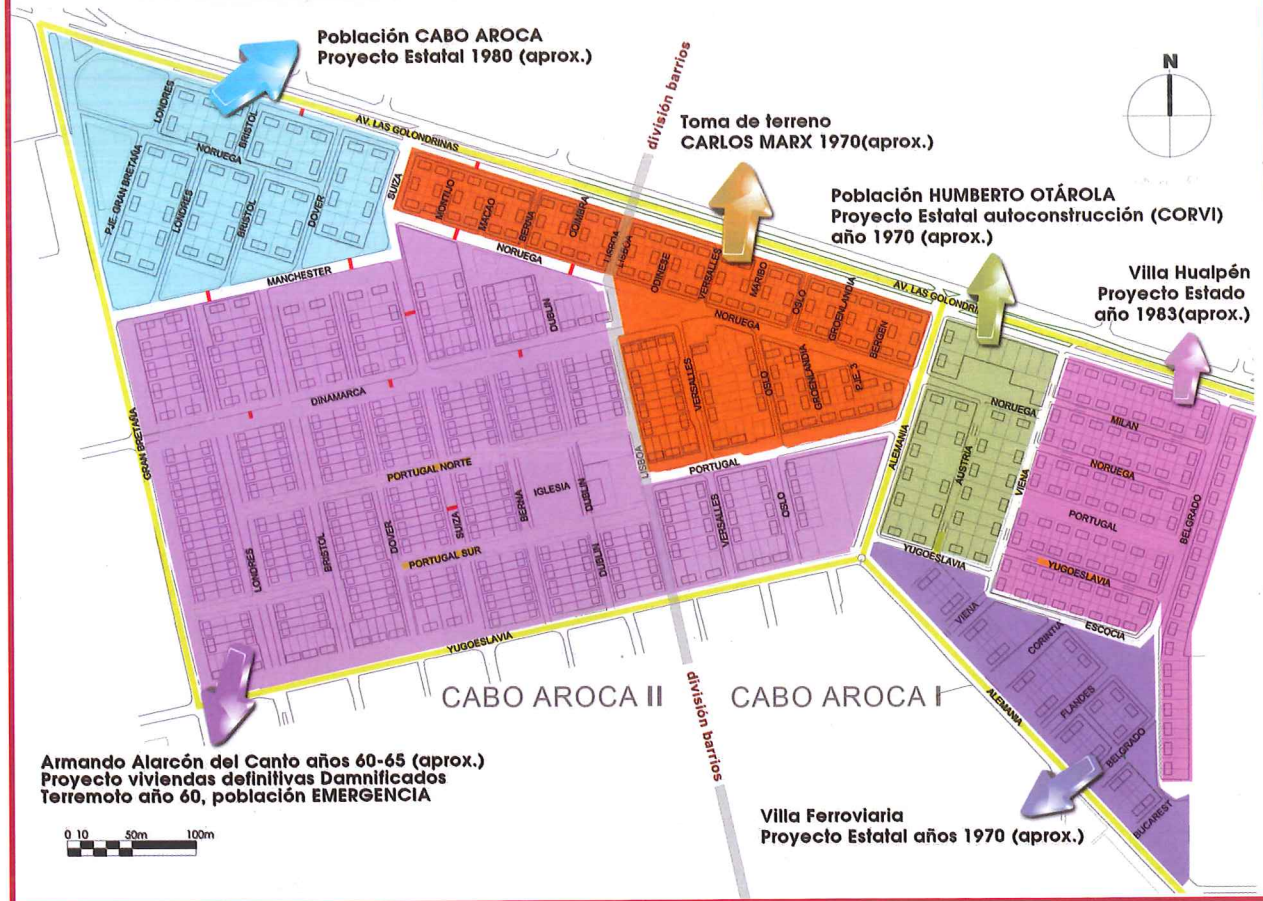
cientos de familias a atreverse a esta aventura. De esta forma, con bastante ordenamiento estatal, se promueve la construcción de sus hogares, realizando grandes esfuerzos en terrenos preparados por el gobierno de la época, entre Alemania, Las Golondrinas, Viena y Yugoslavia.

En la misma década del '70 se inaugura el sector Villa Ferroviaria, con casas de 2 pisos y de buena calidad de construcción, entre Alemania, Yugoslavia, y Escocia.

En plena dictadura militar, en los años '80, el régimen edifica la población Cabo Aroca, entre las calles Suiza, Manchester, Gran Bretaña, y Las Golondrinas. Se hace lo mismo con Villa Hualpén, entre Viena, Escocia, Belgrado y Las Golondrinas.



## MAPA HISTÓRICO DEL DESARROLLO DEL ACTUAL DEL SECTOR CABO AROCA



Esta diversidad de procedencias en los orígenes del barrio constituye un elemento relevante dentro de su identidad, pues es un factor que va a marcar indudablemente la futura caracterización del barrio, generando lo que actualmente se traduce en una fuerte heterogeneidad, tanto en términos de imagen urbana como a nivel de interrelaciones barriales.

La historia del Barrio Cabo Aroca como la de cualquier otro barrio comienza a gestarse de una manera diversa, con diferentes matices y orígenes.

Para 1967 las políticas de vivienda incluían no sólo la construcción de viviendas definitivas, sino que también "operaciones sitios", es decir, urbanización y construcción precaria. Por otro lado, los pobladores multiplicaron los "comités de sin casa". Así, múltiples factores influyeron para que la gente se

organizara, siendo apoyados por la Iglesia Católica y por los partidos políticos.

El sueño de miles de chilenos de mejorar su calidad de vida y poder obtener un sitio y una vivienda recién comenzaba en la población Armando Alarcón del Canto. Muchos de ellos vivían en situaciones de extrema pobreza y no contaban con los servicios básicos de hoy en día.

Además, un salto importantísimo del gobierno fue la creación del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU), inaugurado en el año 1965, y posteriormente, la formación del Servicio de Vivienda y Urbanismo, en la siguiente década. Al momento de la creación del ministerio, existía una meta de construir 360 mil viviendas, en un ritmo de 60 mil por año, de las cuales dos tercios de estas serían para los más necesitados.

El presidente Eduardo Frei Montalva fue un impulsor de las políticas habitacionales en Chile.



La presidenta de la Junta de Vecinos Nuevo Amanecer del sector I, Sara Arancibia Padilla, recordó que en la época comenzaron a organizarse, específicamente en el año 1970, cuando llegaron a trabajar para la construcción de sus propias viviendas.

Señaló que vivía hacinada con 4 hijos y después el Serviu les dio la posibilidad de realizar una autoconstrucción. Relató que orgullosamente eran en su mayoría mujeres quienes participaban. "Un 75 por ciento. Nosotras levantamos este campamento, los hombres vinieron a hacer los techos, pero las casa las paramos nosotras las mujeres", aseguró.

Sara Arancibia contó que para realizar el sueño de tener una mejor calidad de vida y la anhelada casa propia debían trabajar desde las 8 de la mañana hasta las 6 de tarde. Agregó que "así todos los días, entre más trabajábamos, más puntos juntábamos y, lógicamente, pasábamos hambre, imagínate, la llegada no fue fácil".

La dirigente agregó que "cuando llegamos nos quisieron linchar, por que le quitamos la cancha al club deportivo, teníamos que estar al pie del cañón con la gente".

Sara Arancibia.



La dirigente vecinal de Nuevo Amanecer, Julieta Fernández, concordó con Sara Arancibia en que las mujeres fueron esenciales en la toma de este sector. "Todas las mujeres éramos las que trabajábamos en la autoconstrucción, llegamos en grupo, ya habían personas que estaban en este sector, eso fue en 1970. Entre 8 levantábamos los paneles, hacíamos pozos negros, las mujeres fuimos un pilar fundamental en el origen de esta población", enfatizó la vecina.

Además, en ese tiempo no se entregaban viviendas con todos los servicios básicos. "Nos dieron 4 piezas sin luz, agua, baño. No como hoy en día que se entrega todo".

La toma de terrenos y las operaciones de sitios se fueron multiplicando entre los años 1967 y 1970. Para ese mismo año, a nivel nacional, existían 220 tomas de terreno.

Una de las vecinas más antiguas es María Luisa Cabezas, quien llegó en la década de los '60 al sector con su familia y vivió en carne propia los acontecimientos que dieron nacimiento a la población.

"Hasta el año 1970 viví de allegada con mi madre, mi esposo y mis hijos y se originó una



Julieta Fernández.

toma de terreno frente a donde vivíamos, eso fue el 1 de mayo de 1970. Recuerdo muy bien ese día, estaba en mi casa, me fueron a avisar los vecinos, mi esposo estaba trabajando y yo fui a hacer la toma de terreno, porque estaba cansada de vivir de allegada. Fui con mis hijas, paramos un par de latas, hicimos como una ruca y ahí nos quedamos durante toda la tarde. Cuando llegó mi esposo, no le pareció muy bien, pero lo convencimos que de alguna manera debíamos tener una vivienda".



María Luisa Cabezas.

"Lo primero que se hizo fue instalar una manguera que atravesó la población de punta a punta y en cada sitio se conectó con una llave para tener agua potable. En la toma de terreno tuvimos muy buenos dirigentes, como el profesor Julio Silva, don Eugenio Otárola también, recuerdo el apellido de mi vecino, creo que su nombre era Luis Chaparro, también el señor Palaviccino y el señor Zapata", rememoró.

Una de las anécdotas que recordó María Luisa Cabezas fue la llegada de un importante personaje internacional a principio de los ´70. "Fidel Castro anduvo en Las Golondrinas. Parecía una verdadera coraza, porque iba parado así (saca pecho y camina erguida), era alto, maceteado, macizo, un hombre imponente, se detuvo a saludar y siguió".

Otro vecino, Héctor Meza, señaló que la los pobladores eran unidos, algo que se demostró cuando falleció la primera persona del sector.

"Primero tuvimos luz, cuando murió Luis Núñez, el esposo de la señora Irene Carrasco. Toda la población se desbordó para poner luz, conseguir cables. El Chico Cabrera era el eléctrico. Parece que se colgaron de una punta en Alemania. Como era la primera persona que fallecía, la gente se unió para poder velarla".

Meza contó como se fue gestando la actividad deportiva en el lugar. "Hicimos un club deportivo en 1970, se llamaba 1 de Mayo y fui el primer presidente del deportivo y ahí nos juntábamos todos y nos ayudábamos, nos organizábamos. Estuvo como 2 años. Jugábamos hartoo fútbol", afirmó.



Héctor Meza

Una de las instituciones más importantes ligadas a Cabo Aroca nació unos años antes, en Armando Alarcón del Canto. Se trata del Club Deportivo Los Águilas, del que muchos vecinos del sector fueron y son socios.

Según contó el presidente del club, José Aguilera, éste nació oficialmente el 1 de abril de 1964, pero su gestación venía del año anterior. "En 1963 llegó a la población Armando Alarcón de Canto un señor que era árbitro del fútbol y box, Jorge Redón Cárcamo. Él era dirigente del Frontera de Concepción y formó, junto a otros socios como Eduardo Reyes, Sergio Saravia, Igidio Ortiz, Ángel Castro, el club", señaló Aguilera.

Agregó que "hartos socios del club eran personas que llegaron a vivir a lo que hoy es Cabo Aroca.



Fundación Club Deportivo "Los Águilas"

Cuando construyó la población, toda la gente se fue a donde está hoy la sede, vivieron ahí en campamento, en los años '70. Después que ellos se fueron, nosotros peleamos para que ese terreno fuera ocupado por el club para una sede, esfuerzo en el que nos ayudó Marcelo Rivera cuando era concejal de Talcahuano".

## Los títulos de dominio en Cabo Aroca

En el Gobierno Militar se entregaron títulos de dominio de las viviendas de Cabo Aroca y también se realizó una reforma habitacional, el Estado entregó subsidio a las personas y familias de escasos recursos. La construcción de viviendas sociales ya no era realizada por los vecinos, sino que quedaba en manos de empresas privadas.

SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA  
Y URBANIZACION REGION DEL BIOBIO  
DEPTO. O. HABITACIONALES  
UNIDAD ASIGNACIONES Y REGULARIZACIONES/

### ACTA DE ENTREGA

En Concepción a, 26 Mayo 1983, 198, el Director Regional de SERVIU Región del BIOBIO, hace entrega al prominente comprador:

DON \_\_\_\_\_  
RUN 4.497.925-X de la vivienda ubicada en calle \_\_\_\_\_  
NOMBRE No 1.330 MANZANA "B" BLOCK \_\_\_\_\_  
DEPTO. ROL 6240 del Conjunto Habitacional A.A DEL CANTO ( 213 VIV. BASICAS) correspondiente a la comuna de TALCHUANO. !!

El asignatario tiene un plazo de 30 días a contar de esta fecha para formular las observaciones respecto de desperfectos de construcción que pudiera presentar el inmueble, cumplido este plazo SERVIU Región del Biobio, presumirá que el asignatario se recibe conforme del inmueble no aceptándose reclamos posteriores..

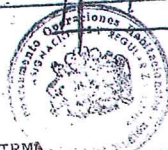
PARA CONSTANCIA FIRMAN :

COMPRADOR  
NOMBRE \_\_\_\_\_

FIRMA [Firma]

POR SERVIU

JEFE UNIDAD ASIGNACIONES  
Y REGULARIZACIONES



FIRMA \_\_\_\_\_

Para la actual presidenta de la junta de vecinos de Villa Hualpén, Elizabeth Zambrano, la llegada a una casa propia era algo impensable. "Cuando llegamos el año 1983 a estas viviendas, era un sueño tener su casa propia, con su baño, luz, y otros servicios que no teníamos en la toma que en la cual vivíamos. Yo era una niña, pero me acuerdo que los vecinos no nos conocíamos y nos costó un poco integrarnos con nuestros vecinos de otras poblaciones".

Esta situación fue cambiando con el tiempo y de ser desconocidos, pasaron a convivir mucho más entre vecinos y hasta algunos formaron parejas y constituyeron familias, agregó Elizabeth Zambrano.

Elizabeth Zambrano.



Para otros vecinos, como Manuel Figueroa, ex dirigente y presidente de Villa Hualpén, la llegada a la población Cabo



Aroca permitió adecuarse a vivir de manera digna con todos los servicios básicos de una vivienda, baño, alcantarillado y luz. "Antes teníamos que ir a baño de pozo, sacar agua en balde, todas esas cosas eran nuevas. Además, las casas eran chicas de 25 metros de construcción".

Pero Manuel también tiene una anécdota que nunca olvidará. "Cuando se entregaron estas viviendas pasó el General Augusto Pinochet. Junto a su comitiva y su hijo estaban jugando a la pelota y tiraron unas piedras, y poco menos que fue un atentado y los llevaron detenidos. Yo me estaba comiendo un asado y apareció el ex alcalde Cantuarias en la puerta de mi casa, así que le invitamos unas sopaipillas y su comilona, luego tuve que ir a buscar a mi hijo a la comisaría... y como son las vueltas de la vida, hoy esta en la Armada", relató Manuel.





Isabel Hernández.

En la actual junta de vecinos Nuevo Amanecer también se entregaron títulos de dominio en la época del Gobierno Militar. Julieta Fernández recordó que en 1982 se pusieron a trabajar y cuenta con toda la documentación. Pero Sara Arancibia tuvo una mirada más crítica. "Es verdad que se entregaron los títulos en los '80, pero el trabajo que les costó ganarlos con mucho esfuerzo fue de varios años, ya que no hay que olvidar que estamos desde 1970 en la población".

La época del régimen Militar fue dura para mucha gente en Cabo Aroca y las relaciones también se veían afectadas por los diferentes pensamientos que existían en la época, como recordó Isabel Hernández, presidenta del CVD II.

"Las relaciones entre los vecinos era medianamente aceptable, pero no había esa comunión entre los vecinos, algo que se logró con el proyecto Quiero mi Barrio, cada uno vivía en su casa, uno se saludaba

solamente y en algunos casos ni siquiera eso, porque fue una época que la gente estaba muy politizada, entonces habían ciertas diferencias".



Ismael Villa es conocido como "El abuelo" en Cabo Aroca y tiene una casa en avenida Las Golondrinas, en el lugar donde se ubicó la antigua toma Carlos Marx. Uno de sus recuerdos más importantes fue la entrega de las llaves de la población.

"Un día nos llamaron a una reunión, preguntaron quién es el más antiguo, yo no cachaba nada y unas vecinas dijeron el abuelito, y me dijeron que iba a recibir las llaves de la población. Cuando terminaron la población, vino el ministro de la Vivienda y me entregó las llaves de la población", contó.

Villa señaló que mientras que se construyeron sus viviendas, tuvieron que irse

a vivir al sector de Dinahue, donde se encuentran la piscina. "Hicimos una rancho hasta que nos entregaron las casas, no me acuerdo si estuvimos 6 meses o un año ahí".

También hubo un importante trabajo social durante la conformación de Cabo Aroca y sus alrededores. Para muchos vecinos, uno de los pilares fundamentales de esta labor fue María Guadalupe Baeza Pardo, o "La Lupe" como es conocida popularmente. "Siempre traté de ayudar en lo que más pude a los vecinos, a los niños, a los padres, a quienes tenían problemas. Participé en el Club Los Águilas, después me integré a la dirigencia de la junta de vecinos Manuel Montt. Nos tocó muchas veces conseguir alimentos para la gente o una urna o un terreno para sepultar a alguien. Y por supuesto trabajamos a full en el Quiero mi Barrio, recorriendo calles, dando a conocer el programa entre los vecinos y los cambios que tendríamos", afirmó la dirigente.



Guadalupe Baeza.

## Capítulo IV

### Programa de Recuperación de Barrios

## Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio"

"Se escuchan tímidas voces que dicen que el gobierno intervendría nuestra población para recuperarla, aquellas voces se hacen más fuertes y giran entorno a unas palabras: Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio", plan piloto que nace en el gobierno de la presidenta Michelle Bachelet, de la mano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y que sabiamente ha sabido ejecutar nuestro alcalde, señor Marcelo Rivera, junto con todo el equipo del Quiero mi Barrio Hualpén".

Estas palabras abren el discurso realizado por Loreto Alveal, antigua vecina de Cabo Aroca y presidenta del Consejo

Vecinal de Desarrollo del sector I, durante el inicio de la instancia en la comuna.

En unas pocas palabras, la dirigente resumió el sentir de los pobladores en ese momento y la esperanza puesta en esta iniciativa.

El Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio" surge de la inquietud social de la Presidenta Bachelet por recuperar un nivel de calidad de vida de los barrios más vulnerables de Chile, a través de la participación directa de los mismos vecinos favorecidos, con la asesoría de la municipalidad o la consultora respectiva.



Ceremonia de inicio a la implementación del programa "Quiero mi Barrio" en Hualpén. En la imagen aparece el alcalde de Hualpén, Marcelo Rivera, junto a las presidentas de los CVD I y II, Loreto Alveal y Doris Henríquez, respectivamente.

En conocimiento de estos planes, el alcalde Marcelo Rivera, promovió incluir al gran barrio Cabo Aroca en estos planes del Gobierno, y lo logró al conseguir recursos para ser utilizados en el polígono que delimita la población, la que, por motivos administrativos y de maximización de recursos, es dividida en 2, Cabo Aroca I y II.

La autoridad comunal decidió enfocar este esfuerzo en Cabo Aroca ante las graves carencias existentes en esa área de la comuna, lo que repercutía en la calidad de vida de la población que allí habita.

El Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio" trajo una inversión superior a los 700 millones de pesos para Cabo Aroca. La construcción de 3 sedes sociales, la ampliación de una y la adquisición de otra más, además de la habilitación de 20 mil metros cuadrados de áreas verdes, sendas peatonales y escaños, renovación total de la iluminación pública del sector, juegos infantiles, entre otras iniciativas urbanas y sociales se concretaron durante los últimos 2 años.

Hay que agregar que el programa aplicó en Hualpén la denominada Agenda 2, instancia incluida en el programa que

permitió obtener alrededor de mil 400 millones de pesos adicionales, los que fueron utilizados en la pavimentación de diferentes calles de los sectores favorecidos.

El jueves 19 de julio de 2007 fueron traspasados los recursos a la municipalidad, dando inicio así al programa localmente, junto a otros 199 barrios de Chile. Durante esta ceremonia, también se estableció una obra de confianza para cada subsector, definiendo que para Cabo Aroca I lo primero sería reconstruir la antigua y desastrosa sede, mientras que en Cabo Aroca II lo más urgente era el cambio en el alumbrado público en cantidad y calidad del sistema.



La ceremonia de traspaso de recursos se efectuó en el mismo barrio.

La principal característica del Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio" es ser altamente participativo, por lo tanto, el compromiso de los vecinos con su sector fue fundamental a la hora de conseguir el éxito del programa.

Con enorme entusiasmo y esperanzas, los vecinos se involucraron en la realización de encuestas casa a casa, donde intercambiaron sueños guardados por décadas para mejorar su vecindad. En la foto posterior aparece la emblemática dirigente Doris Hernández (Q.E.P.D.) en una de las tantas conversaciones del programa por el que ella se la jugó por completo y que, lamentablemente, no llegó a ver concluido. Su empeño y sacrificio quedó grabado en las memorias de todos los vecinos, quienes la recordarán como la gran persona que fue.



Doris Hernández participó activamente en el programa.

Una de las primeras reuniones en terreno.



Durante el desarrollo del programa, se convocó a dirigentes y socios de las organizaciones del barrio, juntas de vecinos, clubes deportivos, iglesias, jóvenes, mujeres, adultos mayores, microempresarios y vecinos que sin pertenecer a alguna organización se interesaron en el proyecto.



Una de las características del programa es la intensa participación de los vecinos en los proyectos.

El trabajo comenzó en enero del 2008, cuando la totalidad de las familias del barrio fueron encuestadas en su hogar para conocer de primera fuente las fortalezas y debilidades urbanas y sociales de su sector y en base a ello detectar las principales áreas de intervención social y de obras según sus preferencias. Posteriormente, se realizó otra consulta para priorizar las áreas de intervención y seleccionar proyectos a ejecutar.

El resultado de estas encuestas, sumado a jornadas de diagnóstico, dio forma a un Plan de Gestión Social y un Plan de Gestión de Obras Urbanas, los que se ratificaron en un Contrato de Barrio.



Como muestra la imagen, los vecinos evaluaron, ayudados por una maqueta de Cabo Aroca, proyecto por proyecto, las mejores alternativas para su propio desarrollo.

## Consejos Vecinales de Desarrollo (CVD)

Este trabajo en conjunto trajo consigo un fortalecimiento de las redes sociales en el barrio y la creación de consejos vecinales de desarrollo para ambos subsectores. Estas entidades fueron elegidas en el mes de marzo de 2008. En Cabo Aroca II sufragaron 477 personas (la más alta cantidad de votantes en este proceso en el país), mientras que en Cabo Aroca I votaron 417 personas.

Gran participación tuvieron las votaciones en Cabo Aroca I y II.





Las directivas fueron presididas por Loreto Alveal Pineda en Cabo Aroca I, quien mostró su capacidad como dirigente validándose como líder ante los vecinos.

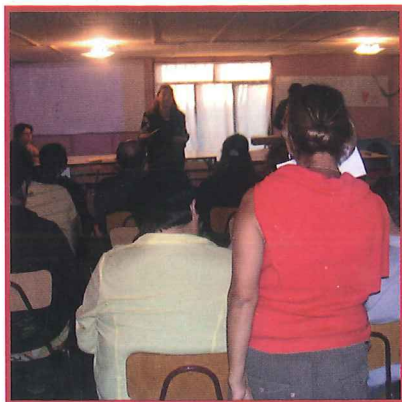
En el caso de Cabo Aroca II, la presidenta electa fue Doris Hernández Morales, quien desarrolló un valioso aporte en el desarrollo del programa. Lamentablemente, esta dirigente falleció en febrero de 2009, dejando un legado histórico de trabajo, esfuerzo e interés por el desarrollo comunitario.



Loreto Alveal Pineda.



Doris Hernández Morales (Q.E.P.D.).



En un mismo día los equipos del programa realizaban reuniones de evaluación de los avances con los 2 CVD.

## Plan de Gestión de Obras: "Proyectos Urbanos"

Los proyectos urbanos tienen relación con todas las obras civiles que se contemplan en el Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio", las que van desde la habilitación de áreas verdes hasta la completa renovación de la luminaria pública.

Los proyectos seleccionados por los propios vecinos fueron los siguientes:

### Cabo Aroca I

- 1.-Construcción de sede comunitaria Nuevo Amanecer.
- 2.-Mejoramiento de iluminación pública.
- 3.-Dotación de áreas verdes y juegos infantiles en calle Portugal.
- 4.-Dotación de áreas verdes en calle Yugoeslavia, entre Lisboa y Portugal.
- 5.-Construcción de áreas verdes y juegos infantiles en calle Noruega, entre Lisboa y Alemania.
- 6.-Construcción de áreas verdes y juegos infantiles en calle Alemania con Yugoeslavia y Alemania con Bucarest.
- 7.-Construcción de áreas verdes en Yugoeslavia con Viena, Escocia con Flandes y Belgrado con Bucarest.
- 8.-Dotación de áreas verdes y aceras para sector Humberto Otárola y Villa Hualpén.
- 9.-Instalación de reductores de velocidad.
- 10.-Construcción de sede comunitaria en Alemania esquina Bucarest.
- 11.-Diseño de pavimentación de pasajes Viena, Corintia, y Flandes entre Alemania y Escocia y calle Belgrado entre Alemania y Las Golondrinas.
- 12.- Habilitación de Telecentro con 9 computadores gratuitos conectados a internet.

## **Cabo Aroca II:**

- 1.-Mejoramiento de iluminación pública.
- 2.-Construcción carpeta multiuso con cierre perimetral.
- 3.-Hermoseamiento de entorno e iluminación carpeta multiuso.
- 4.-Construcción de áreas verdes en calle Manchester entre Bristol y Suiza.
- 5.-Implementación de áreas verdes en calle Manchester, entre Bristol y Suiza.
- 6.-Dotación de áreas verdes en calle Yugoslavia, entre avenida Gran Bretaña y calle Lisboa.
- 7.-Implementación de áreas verdes en calle Dinamarca, entre Lisboa y avenida Gran Bretaña.
- 8.-Construcción de áreas verdes en Portugal, entre Lisboa y Gran Bretaña.
- 9.- Ampliación de sede social junta de vecinos 39 Manuel Montt.
- 10.-Implementación de reductores de velocidad.
- 11.-Construcción sede social Club Deportivo Milán.
- 12.-Adquisición sede comunitaria Junta de Vecinos 39 Cabo Aroca.
- 13.-Habilitación de Telecentro con 9 computadores gratuitos conectados a internet.

## Actividades sociales y de difusión del programa

El Programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio" no sólo se trató de obras físicas y de infraestructura, también ayudó a consolidar el tejido social del sector, a través de eventos y actividades que unieron a los vecinos y reforzaron el espíritu de colaboración en su interior.

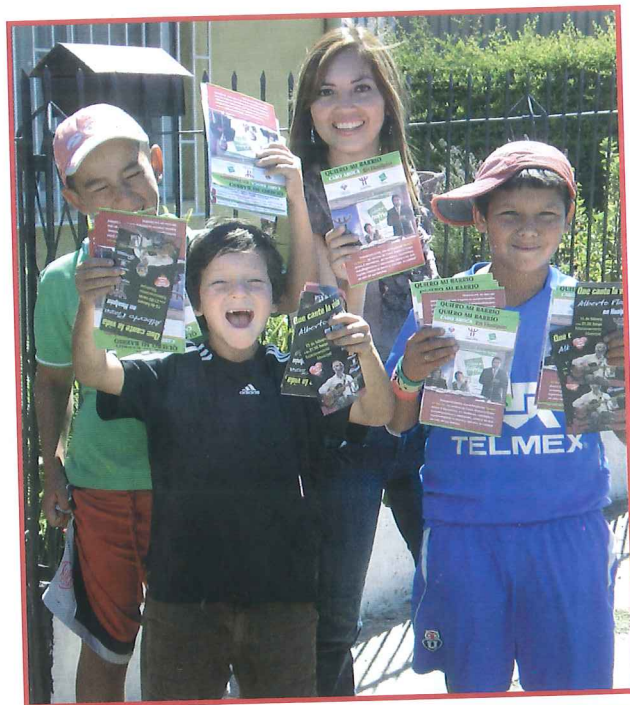




Certificación de Monitores Medioambientales, julio 2009.

Como lo muestra esta imagen fechada en enero de 2009, los jóvenes participaron activamente en procesos de integración, en la reconstrucción de la identidad y orgullo de su propio barrio, entregado casa a casa los boletines informativos del avance del programa, como invitaciones a actividades culturales.

Los CVD crearon una identidad muy rápido, incluso con el inicio de la tradición de celebrar sus cumpleaños de fundación, como lo refleja esta imagen del 22 de abril de 2009.



En el desarrollo del sentido de pertenencia y orgullo, la gente de Cabo Aroca llevó sus banderas y experiencias a otras comunas y zonas de la región y del país.



Las mujeres líderes del programa de Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio" Cabo Aroca de Hualpén fueron reconocidas por su esfuerzo en el desarrollo de sus vecinos.



## Obras de confianza del programa

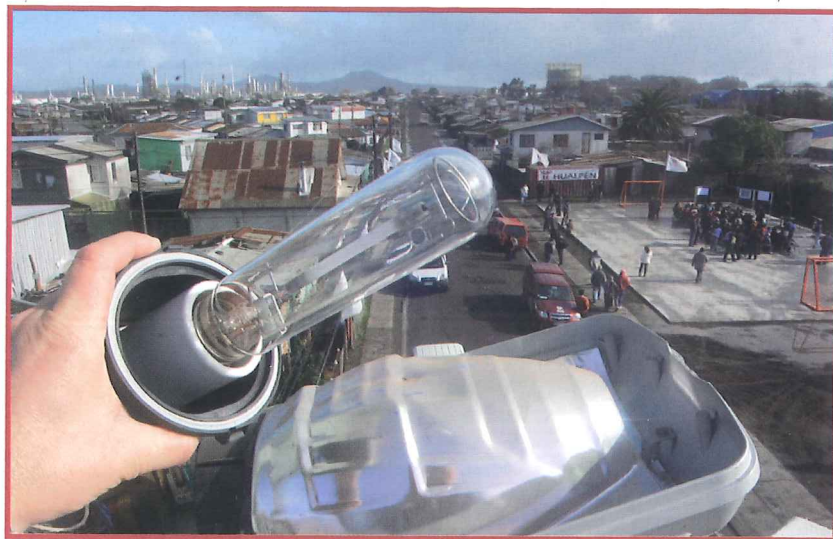
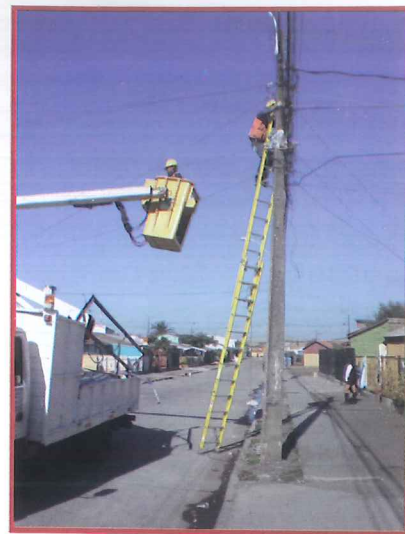
**Construcción sede Nuevo Amanecer, Cabo Aroca I:** A fines del año 2007 fue presentado el modelo de transformación de la antigua y humilde sede de la junta de vecinos Nuevo Amanecer en un moderno centro comunitario, el que se hizo realidad a fines de 2008.



Ya en la nueva sede, personas de todas las edades comenzaron a usar el centro en actividades como talleres de aeróbica que les ayuda a la unión, salud, y recreación sana.

## Mejoramiento de iluminación pública, Cabo Aroca II

Cabo Aroca II priorizó como su primer adelanto el cambio completo de todo el sistema de alumbrado público, con ampolletas de mayor potencia lumínica (de 75 a 250 watts) y con más cantidad de postes, lo que luego se realizó en todo el polígono.





## Otras obras importantes

El eje de calle Portugal, fue por años una zona sin desarrollo. El programa lo convirtió en un eje cívico, con áreas verdes, parques y telecentros.



Los vecinos de Cabo Aroca determinaron transformar un sitio eriazo y abandonado en una moderna sede comunitaria. Para ello el equipo del programa realizó las mediciones y construyeron el centro que fue inaugurado con posterioridad en calle Alemania con Bucarest.

antes



después



El programa desarrolló permanentes actividades culturales y deportivas, particularmente destinadas a menores y a las familias, con el objetivo de recuperar identidad, orgullo y sentido de pertenencia.



Los vecinos de calle Belgrado, en la Villa Hualpén, recuperaron sitios eriazos y oscuros en áreas verde iluminadas.

antes



después



Aceras y las áreas verdes aledañas fueron renovadas en calle Dinamarca, incluyendo basureros y arbustos.

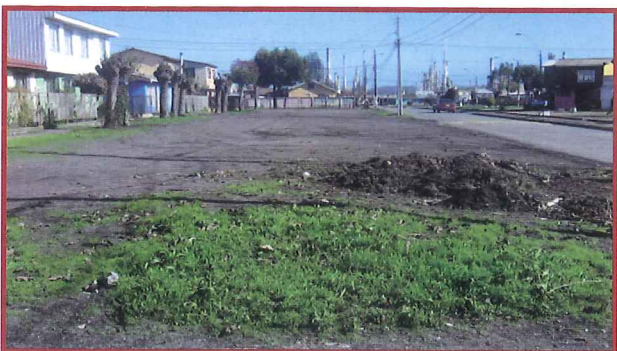
antes



después



Calle Manchester y sus alrededores fue otra zona de amplio cambio.



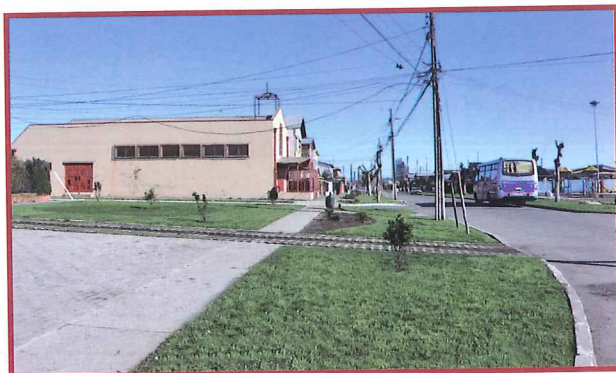
Otras zonas de calle Manchester transformadas completamente.



En calle Noruega zonas abandonadas a su suerte fueron transformadas en áreas verdes y surgieron modernas sedes comunitarias.



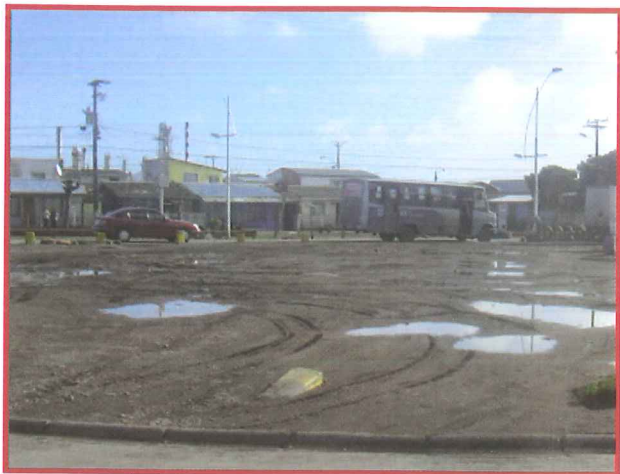




La emblemática calle Yugoeslavia también fue remozada, dejando atrás el barro y el agua.



Gran Bretaña, una de las puertas de Cabo Aroca, cambió el denigrante barro por áreas verdes con multicanchas iluminadas y protegidas para beneficio de las familias.



## Plan de Gestión Social

El Plan de Gestión Social tuvo por objeto fortalecer la red social del barrio, crear un sentimiento de comunidad entre los vecinos y nace como complemento a la implementación de las obras físicas.

Entre los objetivos que se esperaba cumplir con este programa de gestión social estaba la promoción de la sustentabilidad social del barrio, la apropiación y cuidado de los espacios públicos, desarrollar capacidad de autogestión en las organizaciones sociales, el crear instancias de encuentro entre los vecinos que permitan la convivencia en los espacios públicos recuperados y, por último, fortalecer en los vecinos la capacidad instalada en el sector para la recuperación de los espacios públicos y la sustentabilidad social del barrio.

## La población Cabo Aroca en la actualidad

Hoy Cabo Aroca es otra, su gente ve diariamente sus calles iluminadas, con múltiples áreas verdes con juegos infantiles y juegos deportivos para adultos, calles pavimentadas y con aceras, multicanchas, sedes sociales y plazoletas con centros para reuniones vecinales. Todos estos avances fueron construidos con la participación de los propios vecinos lo que generó amor propio y orgullo que los compromete con el cuidado de cada uno de estos avances.

### **Directorio Consejo Vecinal de Desarrollo Cabo Aroca I**

Presidenta:	Marion Alveal Pineda.
Secretaria:	Mónica Garrido Roa.
Tesorera:	Julieta Fernández Valenzuela.
Primera directora:	Paola Saavedra Urra.
Segunda directora:	Irenia Mora.

### **Directorio Consejo Vecinal de Desarrollo Cabo Aroca II**

Presidenta:	Doris Hernández Morales. (Hasta febrero de 2009). Isabel Hernández Morales (A partir de marzo de 2009).
Secretario:	Víctor Hugo Soto Vergara.
Tesorero:	Luis Rioseco Godoy.
Primera directora:	Christine Hernández Estrada.
Segunda directora:	Maritza Cruz Cabezas.

## Créditos

Gobierno de Chile  
Ministerio de Vivienda y Urbanismo  
Secretaría Regional Ministerial del Biobío  
Programa de Recuperación de Barrios  
Registro de Propiedad Intelectual N° 2099856  
Tiraje: 900 ejemplares.  
Impreso en: Concepción.  
Diseño y diagramación: Claudio Díaz D.  
Fecha: Agosto de 2011.

Esta Historia de Cabo Aroca fue desarrollada en un 90 por ciento por los propios vecinos, de todos los sectores geográficos del barrio.

El equipo humano completo del programa Quiero Mi Barrio Hualpén apoyó y guió esta obra.

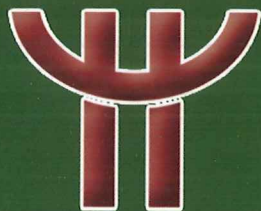
Revisado por el Departamento de Comunicaciones de la Municipalidad de Hualpén.

## **Integrantes del Taller de Recuperación de la Historia del Barrio Cabo Aroca de Hualpén.**

Cesar Arriagada Lira	Coordinador 2008
Manuel Vergara A.	Coordinador 2009 - 2010.
Felipe Migüeles P.	Jefe de barrio C.A. I.
Karen Mardones	Jefa de barrio 2008 C.A. II.
Jenny Moreno	Encargada PGS C.A. I
Giovanna Coluccio F.	Encargada PGS C.A. II
Marcelo Tapia B.	Encargado PGO C.A. I, II.
Víctor Riffo	Asistencia técnica C.A. I
Rene Roble	Asistencia técnica C.A. II
Patricio Mellado	Monitor comunitario C.A. I, II
Leocán Portus	Colaborador Periodista.

### **Vecinos Colaboradores:**

Isabel Hernández Morales  
María Luisa Cabezas  
Juan Quiroz Matamala  
Marión Loreto Alveal



MUNICIPALIDAD DE  
**HUALPÉN**



Barrio Histórico **Cabo Aroca** Hualpén