

Programa de Recuperación de Barrios



Historia de Barrio

Barrio Valle La Piedra 2 Chiguayante

Mi barrio, una historia para compartir



GOBIERNO DE
CHILE
MINISTERIO DE
VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DEL BÍO BÍO





GOBIERNO DE

CHILE

MINISTERIO DE
VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DEL BÍO BÍO

Gobierno de Chile
Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Secretaría Regional Ministerial del Biobío
Programa de Recuperación de Barrios
Registro de Propiedad Intelectual N° 195168
Tiraje: 350 ejemplares.
Diagramación e impresión: Valparaíso.
Fecha: agosto de 2010.

Creación:

Integrantes del Taller de Recuperación de la Historia del Barrio Valle La Piedra 2 de la comuna de Chiguayante.

Redacción:

Armando Sepúlveda Yévenes, Joao.

Equipo de Edición Programa “Quiero Mi Barrio”:

Gloria Painemal Quijada, Marie Claire Dumont Schifferli, Gonzalo Sabath Saldivia.

Colaboradores:

Mirta Gutiérrez, Hilda Mendoza, Jovita Regla, Cristina Ulloa, Edita Herrera, Ximena Arévalo, Mauricio Rogel, Patricia Arévalo, Manuel Cifuentes, Luis Araneda, Trinidad Vásquez, Susana Pardo, Genoveva Vega, Genoveva Álvarez, María Carrillo, Moryn Albornoz, Silvia Cornejo, Sandra Ibáñez, Adela Gálvez, Marta Pereira, Amira Bustos, Margarita Palma, Teresa Gutiérrez, Regina Herrera, María Garcés, Rosa Uribe, Delia Ascencio, Georgina Muñoz, Juan Espinoza, Carlos García, Marisol Castillo, Angelo Rivas, Susana Pardo, Mirta Gutiérrez, Mireya García, Gladys Vásquez.

Estimados vecinos y vecinas del Barrio Valle La Piedra 2:

Nos es muy grato compartirles algunas palabras a través de este libro que seguramente significará mucho para cada uno de sus lectores, sobre todo para los vecinos y vecinas de este sector de Chiguayante. Estas páginas recogen parte de los orígenes del Barrio, y la identidad de una comunidad que se ha forjado con el propósito de construir un futuro auspicioso para cada uno de sus habitantes.



Es aquí donde el Programa "Quiero Mi Barrio" del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, ha querido estar presente contribuyendo a mejorar la calidad de vida de quienes habitan en el sector Valle La Piedra 2, desarrollando junto a los vecinos y vecinas un proceso participativo a través del cual se proyectó el Barrio en el que quieren vivir. Este libro contiene el pasado del Barrio, pero en sus manos están las páginas en blanco donde se escribirá lo que vendrá.

La recuperación es un proceso largo que requiere de esfuerzo, paciencia y sobre todo confianza en que las cosas resultarán; donde varias generaciones deben contribuir a mejorar el lugar donde habitan, apropiándose de los espacios, manteniéndolos y cuidándolos para el bien de la comunidad.

Cada una de las iniciativas que impulsa el Programa "Quiero Mi Barrio" en Valle La Piedra 2, son gracias al apoyo y la confianza de cada uno de los vecinos y vecinas que participaron en este desafío. Es por ello que deseamos alentarlos a seguir trabajando; por su Barrio, por su familia y por ustedes mismos.

Enrique Matuschka Aycaguer
Seremi de Vivienda y Urbanismo
Región del Biobío

Estimados vecinos y vecinas:

El 11 de julio de 2006 es una fecha que los residentes de Valle La Piedra de Chiguayante no olvidarán jamás. Las fuertes precipitaciones que caían aquella noche sobre la Región, reblandecieron las laderas del cerro Manquimávida, provocando un alud que acabó con la vida de siete vecinos del sector, junto con la de tres voluntarios del Cuerpo de Bomberos de la comuna.



Hace dos años el gobierno decidió cambiarle el rostro a este sensibilizado barrio. Fue así que autoridades del Ministerio de la Vivienda y Urbanismo dieron a conocer la ejecución de un Programa de Recuperación de Barrios que beneficiaría a las más de 800 familias de los sectores de Valle La Piedra 1 y 2, Santa Justina y Las Vertientes.

Este completo adelanto, hoy es una realidad. Con estas obras se viene a saldar una deuda con los vecinos que fueron golpeados por una de las peores tragedias en la historia de la comuna.

Lo novedoso del Programa "Quiero Mi Barrio" es su carácter participativo, pues en él los propios beneficiarios plasmaron sus sueños y deseos, recobrando de esta manera la confianza y la capacidad de organizarse.

Asimismo al sanear este sector se está disminuyendo en un 50% el riesgo en que viven las familias a los pies del cerro y que han sufrido en los últimos años los embates de la naturaleza. En esto contribuyó la construcción de muros de contención y se suma la inversión de 270.000 millones de pesos para terminar las calles de tierra.

Podemos concluir entonces, que la palabra del municipio y del gobierno ha sido honrada. Así lo certifican estas obras, que representan una suerte de homenaje póstumo a todos quienes dieron la vida por el prójimo aquella fatídica noche de invierno y que cambiará la calidad de vida a miles de chiguayantinos. Para todos ellos un gran abrazo.

Tomas Solís Nova
Alcalde de Chiguayante

Para todos los que habitamos en la población Valle La Piedra 2

La llegada del Programa "Quiero Mi Barrio" nos entregó muchas oportunidades. Hoy día podemos decir que nuestro barrio ha reflotado en la comuna de Chiguayante.

A pesar que no tenemos el 100% de las obras terminadas, tenemos plena confianza que el Contrato de Barrio se cumplirá como está señalado.

El Programa "Quiero Mi Barrio" llegó a nuestro barrio a motivar a cada uno de los vecinos con las actividades realizadas. Arduo fue el trabajo del Consejo Vecinal de Desarrollo y de la Consultora. Esperamos haber representado dignamente a los vecinos y vecinas de nuestro sector y agradecemos la colaboración, hasta el último día, de todas las personas que apoyaron la gestión de los eventos y actos.

Quiero enviar un saludo muy cariñoso a todos los profesionales de la Consultora Patrimonio, a los que iniciaron esta labor y a los que han concluido este proceso.

Con el Plan de Gestión Social profundizamos nuestra cercanía como vecinos. Es un proceso difícil es verdad, pero de a poco hemos aprendido a entendernos y comprendernos de mejor manera.

Quiero pedir a las autoridades de nuestro país que siempre cuenten con nosotros para tener un barrio más sano, una comuna más apreciada y un país más admirado.

Mauricio Rogel Herrera
Presidente del Consejo Vecinal de Desarrollo
Valle La Piedra 2



INDICE

CAPÍTULO I	
ANTECEDENTES GENERALES	7
CAPÍTULO II	
METODOLOGÍA DE LA RECONSTRUCCIÓN DE LA HISTORIA DEL BARRIO	9
CAPÍTULO III	
HISTORIA DEL VALLE LA PIEDRA 2	12
Contexto histórico nacional	13
Proceso de conquista	14
Primeros indicios oficiales	17
Industrialización	18
Por primera vez comuna	19
Origen del Valle La Piedra 2 - Sector Las Vegas	20
Valle La Piedra 2	21
Tomas de terreno	25
En busca de la urbanización	26
Canal Papen	28
Valle La Piedra 2 en sus propias palabras	29
Mitos y leyendas	31
Tragedia	35
CAPÍTULO IV	
LA LLEGADA DEL PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	37
CAPÍTULO V	
Bibliografía	54

PRÓLOGO

Uno de los desafíos más relevantes para las comunidades humanas en el mundo actual lo constituye el rescate, la conservación y la difusión de lo que llamamos identidad local.

Debido al progreso tecnológico, todos los habitantes del planeta tienen la posibilidad de conocerse unos a otros y a comunicarse de manera instantánea y directa gracias a la velocidad de las comunicaciones. Aldea global es un término que se refiere a la idea que toda sociedad humana se ha transformado y su estilo de vida se vuelve cada vez más similar al de una única aldea.

En esta perspectiva, la Memoria cobra gran relevancia como herramienta que nos ayuda a tomar conciencia y a valorar lo específico de nuestras comunidades locales. Es decir, de nuestro capital o patrimonio cultural, el acervo histórico e identitario que distingue una comunidad de otra.

Este libro tiene por finalidad dar a conocer la historia del Barrio Valle La Piedra 2 con el afán de aportar en la construcción de una memoria histórica colectiva, conduciendo al lector al reconocimiento de una identidad barrial y a la comunidad del sector identificarse cada vez más como vecinos y vecinas.

Los esfuerzos por configurar y poner en relieve las identidades locales constituyen un desafío por el cómo construir y concebir la identidad como un elemento estratégico de un proyecto de futuro. O sea, como un recurso humano complejo y profundo que se convierte en energía social e histórica que nos impulsa a inventar y trabajar colectivamente con el objetivo de proyectar un futuro mejor para nosotros y nuestro territorio. Es desde esta perspectiva que se instala este trabajo de valorización patrimonial y reconstrucción histórica.

CAPÍTULO 1

ANTECEDENTES GENERALES



Imagen del polígono

Chiguayante se encuentra ubicado en la Región del Biobío, Provincia de Concepción. Limita al Norte con calle Sanders, vía que separa Chiguayante de la comuna de Concepción y por el Sur con el estero La Leonera, que lo separa de Hualqui. Está emplazado entre el Cerro Manquimávida por el Oeste y la ribera del río Biobío en el Este, el cual recorren la comuna en toda su extensión.

Posee una superficie de 71,5 Km. y una población de 81.302 habitantes (Censo de Población y Vivienda, 2002). El 99,9% reside en el área urbana y tan sólo 64 personas en el sector rural.

El sector Valle La Piedra 2 se ubica desde la calle Pinares por el Norte hasta el pasaje los Eucaliptos por el Sur; al Este colinda con el cerro Manquimávida y al Oeste con la calle O'Higgins paralela a la vía ferroviaria.

La superficie total del polígono correspondiente al Barrio Valle La Piedra 2 abarca 10,8 km². De acuerdo al Censo de 2002, en el sector existen 397 viviendas.

Según información censal, la población del Barrio Valle La Piedra 2 asciende a 807 habitantes, concentrándose un 68.3% en quienes tienen entre 15 y 59 años, siendo el jefe de hogar en un gran porcentaje el hombre con un 72%. Respecto de la fuerza laboral está compuesta principalmente por trabajadores asalariados, que alcanza a 245 personas representando el 74,9%.

CAPÍTULO 2
METODOLOGÍA DE LA RECONSTRUCCIÓN
DE LA HISTORIA DEL BARRIO

Este libro que rescata la identidad y el patrimonio de este sector de Chiguayante, es uno de los productos de la Fase 3 del Programa "Quiero Mi Barrio" del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Se conformó como una narración de sucesos acontecidos en el devenir de una comunidad, formando parte de la historia socializada a través del lenguaje cotidiano, cuyos hechos del pasado se mantienen presentes en el conciencia colectivo de sus miembros.

Para estructurar la narración, se pidió la colaboración de los vecinos, hombres y mujeres que han encarnado la vida concreta y real de los procesos históricos que conformaron la historia del sector, rescatando el valor del patrimonio histórico y cultural del barrio Valle La Piedra 2.

La recopilación de los datos para realizar el proceso de reconstrucción de la historia se realizó en base a la metodología de entrevistas a diferentes actores claves del territorio; también se realizaron "Talleres de Identidad" que permitieron compartir, conocer, rescatar e identificar los principales agentes del desarrollo del sector; fragmentos de textos partícipes en el "Concurso de Cuentos", que promovió la participación social a través de la expresión en base a la literatura y la narración; revisión e investigación bibliográficas de los acontecimientos que se valoraron como relevantes o trascendentes para quienes los relataron.

Los testimonios son y representan una identidad propia a través del cual los vecinos han construido sus vidas, que aún hoy influencia a los habitantes del barrio y el resto de la ciudad. Destaca en el transcurso de los acontecimientos narrados, la presencia de hechos relevantes que van asumiendo protagonismo histórico para el conocimiento de las nuevas generaciones.

Los vecinos fueron los principales protagonistas, quienes con su generosidad abrieron sus hogares y su memoria, permitiendo compilar los datos y compartir en lo cotidiano. Que conste el compromiso de ser fidedignos en la construcción de la historia barrial del Valle La Piedra 2, con la seguridad de que queda mucho por descubrir.



Evento de premiación del
Concurso de Cuentos;
19 de diciembre del 2009.

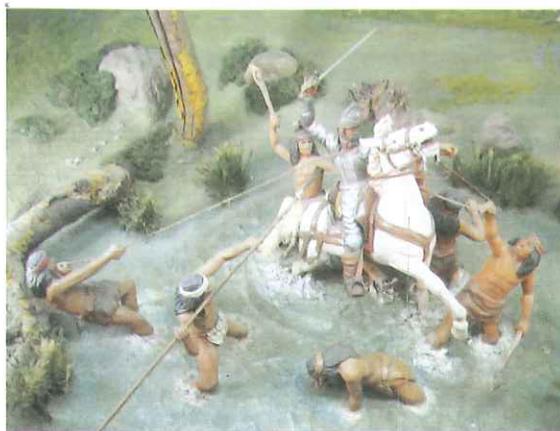


Fotografías de sesiones
del Taller de Identidad.



Muestra de fotografías antiguas
recopiladas entre los vecinos,
expuestas en edificio de DIDECO,
Consultorio Chiguay y Pinares.

CAPÍTULO 3
HISTORIA DEL VALLE LA PIEDRA 2



Muerte de Pedro de Valdivia.
Diorama Museo de la Historia, Concepción.

Contexto Histórico Nacional

La historia de Chiguayante es parte de la historia de Chile. Luego de la fundación de Santiago, los españoles se fueron adentrando en el territorio por la desembocadura del río Bío-Bío, en el lugar que los naturales llamaban Pegñco, buscando oro en Quilacoya, Rere, Millantú... ¡¡y Chiguayante!!

Pedro de Valdivia llegó desde el Perú en 1546. Funda la ciudad de Santiago y luego viaja a conocer nuestra larga y estrecha faja de tierra. En 1550 atraviesa el río Nivequeten o Laja a caballo y después, el río que llamaban los naturales Futalewfú o Gran Río, hoy río Biobío.

Manda una avanzada a investigar diez leguas hacia el Norte y otras diez al Sur, para conocer el terreno. Más tarde construyen dos grandes fuertes, el de Santa Juana y Nacimiento. Valdivia vuelve un año más tarde a fundar la "Villa de la Concepción del Nuevo Extremo" en el lugar que hoy es Penco.

Cuentan algunos historiadores que los naturales observaban el desplazamiento de estos seres con frondosas barbas, dándole más tarde la bienvenida con fruta de la estación llevadas por las mujeres aborígenes. Al anochecer los españoles les atacaban. Alonso de Góngora y Marmolejo señalan que "cuando hacen viaje de reconocimiento, traen gran cantidad de animales de los mapuches".



**Diorama Museo de la Historia, Concepción.
Batalla entre mapuches y españoles.**

Para los aborígenes, este territorio que posteriormente se llamó Chiguayante era clave por su abundante vegetación. Su posición a orillas del Gran Río y el amparo del Cerro Manque o Manque-mahuida (Manquimávida), encontró un magnífico mirador para vigilar el horizonte, a los invasores y poder también hacer señales a sus hermanos.

Para los españoles todo fue muy distinto. Esta zona siempre fue peligrosa para el avance de sus caravanas ya que desde los árboles saltaban los aborígenes para atacarlos. En estas tierras cabalgaron muchas veces los líderes aborígenes para atacar a las ciudades y quemarlas.

Proceso de Conquista

Chiguayante fue pasadizo obligado de los invasores hacía los diferentes lugares donde tenían estacionadas sus tropas para proteger a sus colonos. Su historia también consigna que aquí se establecía un importante comercio de oro sacados de diferentes lavaderos como Quilacoaya, Millantú y Rere.

Pero en este lugar, no llegaron solamente los españoles. Siglos antes pasaron por estas tierras los Incas que llegaron al cerro de la Piedra de la Costilla, ubicado entre Hualqui y Quilacoaya.

En el número 1 de la revista Horizonte que publicó la Escuela N° 30 en 1955, aparece la siguiente leyenda sobre Chiguayante escrita por Pedro Aguilera:

"Durante 1654 hubo una sublevación muy grande de los Araucanos y que tuvo grandes y desastrosas consecuencias para los españoles, siendo una clara ineptitud del Gobernador del Reino de Chile Don Antonio de Acuña, y en la cual, jugó un papel muy importante Chiguayante.

Éste hizo tomar de rehenes a los hijos de los Caciques de la región para asegurar tranquilidad, y les hizo creer en la supuesta Escuela de Caciques, fundada por el Gobernador Alonso de Ribera, el 24 de diciembre de 1603.

En el caso particular de Chiguayante, el Cacique se llamaba "Loncovilú" (Cabeza de Serpiente) y dos de sus hijos fueron llevados a Nacimiento como rehenes a esta supuesta Escuela de Caciques. La joven princesa tenía 16 años y el joven 14 años. En los dos primeros años fueron bien tratados e incluso se enamoraron; la joven de un oficial y el muchacho de una española.

Pero ahí, se produjo otra gran sublevación de los indómitos araucanos, que cercaron al Fuerte. El Comandante Juan de Salazar, cuñado del Gobernador de Chile, temiendo que le faltaran víveres y municiones ordenó al ejército y a la población abandonar el fuerte en balsas, para dirigirse a la Villa de Nuestra Señora de la Concepción. Los dos aborígenes se ofrecieron gustosos para correr la misma suerte y se embarcaron en débiles balsas, las que bajaban con lentitud por la escasa corriente del Gran Río. Los araucanos seguían hostigando a los fugitivos desde ambas orillas del río. Cuando llegaron frente a lo que es hoy San Rosendo pensaron en desembarcar para correr hasta el fuerte de Buena Esperanza de Rere. Pero las noticias contaban que también había sido abandonado estando en poder de los rebeldes. Siguieron pues la corriente pensando en llegar lo más pronto a puerto seguro. Debido a la poca agua que llevaba el río en esa época estival, las balsas vararon, lo que aprovecharon los rabiosos araucanos dando muerte a todos los fugitivos, sin perdonar a su Comandante.

Sin embargo logró escapar una pequeña balsa con cuatro ocupantes que pasaron sin ser vistos hasta que estuvieron muy lejos. En Chiguayante, el Cacique Loncovilú supo que en esa balsa venían sus dos hijos y con la ansiedad de padre encomendó a dos de sus más fornidos guerreros para que rescataran vivos a los suyos. Entre los varios jóvenes que se ofrecieron estaba "Nonguén" (Pasar el Río) eximio nadador. Él logró salvar a los jóvenes de la balsa y llevarlos a tierra detenidos. Cuentan que celebrando este triunfo sigue una tomatera, de la cual se aprovechan los jóvenes cautivos y arrancan alcanzando la Villa. Con esa acción, el Cacique es acusado de traición a su raza. Nonguén lo apresa y luego él mismo cumple la pena capital".

Algunos traducen Manquimávida como "Cóndores de la montaña", ya que desde los cerros bajaban los aborígenes para atacar a los invasores y no "Cerro el Cóndor", como debiera ser la traducción. El nombre Chiguayante proviene de la castellanización del nombre indígena Chiguay Antú que significa literalmente "Sol entre neblina".

Cómo eran atacados constantemente por los mapuches, los españoles optaron por enterrar el oro en las rutas en que se traficaba. No existe información fidedigna al respecto, pero probablemente Chiguayante sea uno de esos puntos.



**Estación de Ferrocarril de Chiguayante
en 1920 aproximadamente.**

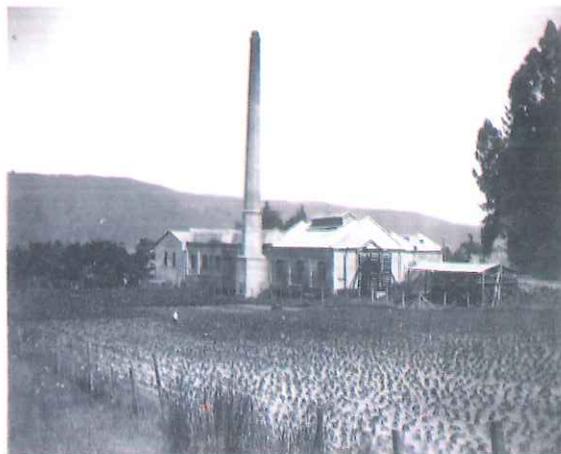
Primeros Indicios Oficiales

El 04 de marzo de 1819, Bernardo O'Higgins crea el camino público de Concepción a Hualqui, conocido como el camino de la frontera de Don Ambrosio, incorporando Chiguayante a la división política administrativa del país.

Un nuevo Decreto en 1845 crea las subdelegaciones de Concepción, correspondiéndole a Chiguayante pertenecer a la quinta, que se ubicaba desde Agua Colorada a las Trancas de Hualqui por el Sur y de Punta de Chiguayante hasta Aguas de las Niñas por el Norte.

Dentro de estos límites, habitaban 10 o 12 casas-quinta habitadas por los ricos propietarios de ese entonces como las familias Cruz Ocampo, Rodríguez de la Maza, Ocampo Navarro, Gaete Vásquez y Sobrino. Además, estaban los ranchos de los trabajadores del lugar, que en total sumarían 30 a 40 viviendas con una población que a lo más llegaba a 150 personas. Ellos constituían el total de la población del villorrio o pueblo.

A fines del siglo XIX Chiguayante era un diminuto poblado. Nadie se imaginaba en esa época, que esta angosta franja de terreno entre el cerro Manquimávida y el Biobío se transformaría en comuna algún día.



Fabrica Schaub

Industrialización

En 1897 se funda la primera industria en Chiguayante produciendo bolsas de papel siendo su progenitor Guillermo Schaub. Esta iniciativa fue seguida por otros industriales. Luego en 1909, Guillermo Yanzen y Arturo Yunge instalaron con capitales alemanes la "Chileam Mills", una fábrica textil de paños, colocando la primera semilla de industrialización en este pequeño lugar, que hasta ese momento sólo cosechaba productos de la tierra.

Junto con este despegue comenzó también la división de las grandes quintas en parcelas menores para habitación. Así se formaron los primeros vecindarios como la Población Biobío, Población Gaete, hoy calle Lord Cochrane y también sucedió la división de la quinta de Eladio Sobrino que constituiría el centro de Chiguayante de aquellos años, cercano a calle Bilbao.

En 1914, producto de la Primera Guerra Mundial, los fondos alemanes fueron congelados por el gobierno chileno, colocando una nota de suspenso para el desarrollo del pueblo, ya que se cerró la Chileam Mills.



**Imagen de empresa Caupolicán,
en la que se transformó la Chileam Mills.**

Por Primera Vez Comuna

Para afianzar el desarrollo del lugar, el 07 de octubre de 1925 por Decreto Presidencial artículo 37 número 40, se crea por primera vez la comuna de Chiguayante, siendo su primer Alcalde Walter Schaub. Las sesiones se realizaban el primer y tercer sábado de cada mes, ocupando como recinto municipal las dependencias de la familia Schaub.

Sin embargo, el 30 de diciembre, de 1927 y nuevamente bajo Decreto Presidencial, se relega a Chiguayante a Subdelegación de Concepción. Como comuna duró un año, 11 meses y 23 días.

El Chiguayante de aquella época apenas tenía caminos, siendo sólo huellas que pasaban entre los valles. Para ir a la ciudad había que pasar por un cerro entre Villuco y Lonco. Los únicos medios de locomoción eran la carreta, el tren, y luego las góndolas.

En 1929, Grace y Compañía compra las instalaciones de la Chileam Mills y empieza a montar una fábrica de envergadura que llegó a tener cerca de 5.000 trabajadores. Empezó a llegar mucha gente de los campos aledaños a Chiguayante, muchos con escasa escolaridad.



Vistas del Valle La Piedra 2.

Valle La Piedra 2

El barrio Valle La Piedra 2 aparece como población el año 1970, después del Valle La Piedra 1. En esa época era un bosque lleno de árboles donde se encontraba el Fundo La Piedra. La extensión del fundo en ese momento iba desde Santa Justina hasta el Valle La Piedra 2. La actividad productiva del sector fue agrícola y ganadera por las condiciones del suelo como también del clima.

Sus propietarios, Ricardo Bickiman y Ane Marie Müller eran los dueños de la Lechería La Piedra, de donde proviene el nombre del barrio. Su cuidador llamado Arturo Rivera trabajaba en el lugar cuidando el predio y fue el encargado de dividir los sitios para su posterior venta. *“La lógica en esa época, enseñaba que la unión hace la fuerza, por lo que mecánicamente se reunían grupos de amigos formando organizaciones, con el propósito de comprar un terreno para solucionar el problema de vivienda”*, señala Ramón Muñoz, vecino de Santa Justina en su cuento *“Mi llegada al barrio”*, participe en el Concurso de Cuentos.

Carlos García, vecino y ex dirigente del Valle, narra en su cuento *“Recuerdos de nuestro valle”*, *“Acá nos unimos un grupo de amigos, los que necesitábamos un lugar propio donde vivir. Entonces se encontró esta parte de la ciudad de Chiguayante, denominada Valle la Piedra”*.



**Vistas de calle San Martín.
Fotografías recopiladas entre los vecinos.**

El vecino Manuel Cifuentes señala, *“yo vivía acá cerca en La Estrella cuando se supo que el gringo estaba vendiendo los sitios. Los sitió y mi papá supo y fue al campo, vendió unos animales, trajo plata y pagó el sitio en cuotas en el Valle 1. Ahí yo crecí y con los años el gringo vendió el Valle 2 para arriba. Eran vegas, tenía animales y la lechería. Primero se vendió el Valle 1 y después el Valle 2”*.

Para ello se formó la organización Sociedad de Viviendas Económicas del Valle La Piedra para efectuar la compra. Las primeras familias que llegaron: Coronado, Espinoza, Cárdenas, Sanzana, entre otros, no tenían vivienda propia y fueron atraídas por el entorno natural del lugar; preferían vivir en el campo pero cerca de la ciudad.

Juan Espinoza, uno de los fundadores del barrio recuerda, *“más de 35 años que estoy acá. Para el 73 ya vivía aquí, faltaba el cielo y las divisiones. Yo tenía las divisiones de las piezas de papel de enlaja. Las ventanas las hice de palitos de madera y le puse nylon. Emilio Carvajal era ayudante mío en la fábrica, al frente de la línea había una mata de boldo, ahí nos reuníamos, él habló con el gringo para que nos vendiera este terreno y nos inscribimos todos los que estábamos. Andaba cualquier cantidad de gente inscribiéndose para los sitios de aquí, y por eso casi quedé fuera”*.



**Vistas de calle O'Higgins.
Imágenes recopiladas entre vecinos.**

El relato de Carlos García sigue, *"Se conversó con el propietario del terreno en el año 1970 y se acordó un compromiso de venta. Pero él exigió que se formara una directiva, siempre y cuando la encabezara don Emilio Carvajal, quien luego de quedar como el encargado y representante de la directiva, nombró a su equipo de trabajo y uno de los nombrados fui yo, ocupando el cargo de pro-tesorero y luego de secretario. En 1971 se concretó el compromiso de compra-venta y luego se llamó a reunión general, para ver si todos estaban de acuerdo en firmar el compromiso. Nadie se opuso, pero lo único que se vio fue el valor muy elevado.*

Todos dieron el poder a la directiva para ver la posibilidad de bajar el valor al terreno. Para esto se realizó una entrevista con el vendedor del terreno, quien estuvo de acuerdo en bajar el valor. Entonces se propuso una cuota para todos los interesados en el terreno. Una vez confirmado el acuerdo se contrató el servicio de un abogado, para tramitar la personalidad jurídica, la cual se publicó en el Diario La República, en el año 1971, mes de junio".

Las primeras familias correspondieron a trabajadores del mismo fundo y a obreros de la fábrica textil Caupolicán, que por esos años era la principal fuente laboral de la comuna. Pero también muchos de los que llegaron al Valle 2 eran hijos de las familias que poblaron el Valle La Piedra 1.



**Imágenes de evento en el Barrio y asamblea,
fotos recopiladas entre los vecinos.**

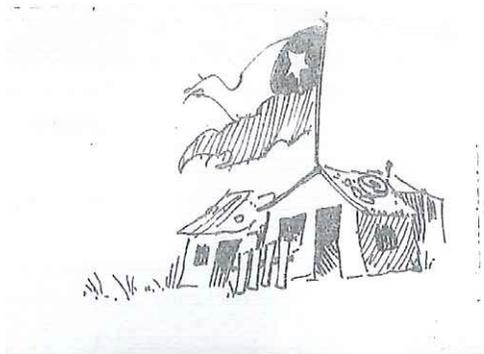
Los vecinos recuerdan cómo era el sector en esa época, *"Todo esto eran puros potreros hasta el cerro. Todo era del gringo. Tenía potreros y en partes tenía sembrado con avena"*, relata Manuel Cifuentes.

Gladys Vásquez rememora, *"llegué en julio de 1973, porque necesitaba casa y a mi papá le vendieron este terreno. Era un peladero, todos los sitios estaban demarcados con alambre de púa. No habían casas, sólo una ranchita donde había un zapatero. Mi terreno era una laguna, un hoyo. Yo le eché por lo menos 30 camionadas para rellenarlo. Mi primera casa quedó bajo la solera, era mi barquito entremedio del agua.*

"Esto estaba harto bajo, porque era un hoyo. No importa dije yo, de alguna manera rellenamos. Le eché tierra y me quedé aquí. No había nada aquí, era campo. Había una señora que tenía 35 ovejas y mis cabros las iban a cuidar. Después que llegaron más familias se llevó sus ovejas. Nosotros salíamos a cazar y nos pillábamos con sus ovejas. Una familia Meireles de acá cerca tenía muchos animales. Nosotros para una Pascua le compramos una vaquilla. Yo crié 2 chanchas y para que le cuento la cantidad de aves que criamos con don Arturo. Era campo", cuenta Juan Espinoza.

Tomas de Terreno

A medida que la migración del campo hacia las ciudades aumenta, se van agudizando las condiciones de hacinamiento e insalubridad en que viven los sectores populares. La oferta habitacional no es capaz de responder a la demanda, y a las familias no les queda otra solución que irse acomodando como puedan.



Representación de "las Tomas"

La situación habitacional de las familias se hace cada vez más dramática. Según estudios de ODEPLAN entre 1960 y 1970 había en Chile dos millones de personas sin casa.

Como el tiempo sigue pasando y los gobiernos no dan una respuesta efectiva a las necesidades de vivienda, "la toma de terrenos" se consolida progresivamente como la forma de solución más expedita implementada por el emergente movimiento de pobladores. Sin embargo, es necesario señalar que esta opción tiene un costo muy alto, pues al materializarla, hombres, mujeres y niños se ven obligados a sufrir la fuerza y la crueldad con que los reprime la fuerza pública.

En 1973, familias provenientes de diversos lugares de Chiguayante se tomaron sitios que en ese momento eran propiedad del señor Loubie, en el sector conocido actualmente como Las Vertientes y La Estrella, barrios cercanos al Valle La Piedra 2. El tema de vigilancia era fundamental, pues ante el menor descuido, los terrenos podían ser arrebatados por personas que estaban a la espera de acceder a un sitio. Día y noche el cuidado era constante.

Carlos García cuenta, *"para que todo lo realizado hasta ese momento en el sector valiera la pena, se debía hacer vigilancia día y noche, ya que se quería tomar los terrenos. Por eso se ubicaron tres puestos de vigilancia"*.

El vecino Manuel Cifuentes también recuerda ese tiempo, *"nosotros ni dormíamos por cuidar los terrenos porque se los querían tomar. No había ninguna casa y nosotros ya lo estábamos pagando, ya se había formado la cooperativa. Después se empezaron hacer casas"*.

"En esa época se vigilaban los terrenos, para que nadie se los robara. Ahí también sucedió la toma de al frente de La Estrella", señala Gladys Vásquez.

"Veníamos varios aquí a cuidar el terreno. Todos los que habíamos comprado. Andábamos con palos, los que tenían armas también venían a proteger el terreno. Nunca pasó nada", rememora Juan Espinoza.

En Busca de la Urbanización

Respecto del tamaño de los sitios, estos eran iguales, con la excepción de algunos terrenos que por problemas de deslindes e implementación de calles se redujeron. El principal acceso a la población era la calle O'Higgins, en esa época un camino de tierra.

En el Valle 2, sus vecinos, dirigentes y jóvenes demuestran un concepto de identidad con un fuerte contenido emocional. Se sienten identificados con el sector. Sus fundadores, los pobladores más antiguos y sus hijos aún recuerdan como fue parcelada la propiedad y a partir de eso sus lotes para la vivienda.



**Arreglos en calle O'Higgins,
fotos recopiladas entre vecinos.**



**Arreglos en calle O'Higgins,
fotos recopiladas entre vecinos.**

“Con el pasar del tiempo, este sector comenzaba a verse de una manera diferente. Ya no había suciedad y todos trabajaban en equipo para lograr que éste lugar fuera acogedor, un lugar limpio, y así ser atractivo a los ojos de quienes viven en él. Se contrató un topógrafo para realizar el levantamiento del terreno y para la confección y formación de las calles”, cuenta Carlos García.

“Empezaron a colocar luz y agua a través de las cuotas que uno pagaba en la Cooperativa. Cuando llegué acá el gringo nos daba agua. Después también con la Cooperativa se colocaron pastelones. El gringo después condonó estos terrenos a sus trabajadores, más o menos por el año '80 llegó un montón de gente de Pinares y recién ahí el barrio se pobló, de la noche a la mañana”, afirma Gladys Vásquez.

“Los que teníamos casa nos colgábamos de la luz. Yo tenía una vara larga con un gollete y un ganchito arriba. Entonces del ganchito con un clavo en la vara nos colgábamos arriba. Algunas veces pasaban y se llevaban todo el alambre, vuelta a comprar alambre de nuevo. Harto tiempo estuvimos con luz colgados no más”, señala Juan Espinoza.

Canal Papeñ

Los vecinos se organizaron y cancelaban cuotas para lograr adelantos en el sector. El Señor Carvajal dio inicio a la primera organización, la que solicitó a los vecinos la cancelación de cuotas, con las que hicieron adelantos como: agua, luz y alcantarillado ya que hasta entonces se las arreglaban con pozos negros.

Manuel Cifuentes cuenta. *“El canal estaba donde mismo y por la orilla tenía puras zarzas y algunos arbolitos. Siempre existió el canal pero era más chico. Nos reuníamos los domingos a cortar la zarza y a limpiar el canal. Había una directiva liderada por don Emilio Carvajal, él nos citaba y todos llegábamos con pala y picota, y don Emilio nos daba sándwich, una copa de vino o bebida. A través de la directiva nosotros colocábamos plata y con ese dinero se compraban las cosas. La canalización se hizo después del '73. Yo en esa época vivía en el Valle 1 y me venía para acá a trabajar, de Pinares hasta Valle 2”.*

Según los vecinos más antiguos, antes el canal no se rebalsaba. *“a pesar que no tenía muro, jamás se había sobresalido, nunca. Lo único que se preocupaba la Cooperativa era mantenerlo limpio y profundo. Jamás hubo esas inundaciones que hemos tenido ahora. La canalización del canal la hizo después la Municipalidad”*, afirma Gladys Vásquez.

“El canal antes corría como un río, como todo era como una vega el agua corría nomás. Así que nosotros nunca tuvimos problemas con el agua. Como yo era colindante con el canal, le hice un muro, Pero después vino la Municipalidad e hizo otro muro, que en mi pedazo está pegado con el que hice yo, pero el nuevo es más alto”, asevera Juan Espinoza.

Delia Asencio vecina del Valle 2, certifica que el canal tenía otro curso, *“llegué acá el '87 y el canal pasaba entremedio de algunos sitios que en ese momento estaban vacíos por calle San Martín. Aquí no se anegaba nada. Por el lado del condominio, el canal pasaba unos 3 metros más adentro, porque ahí la señora que le decían la gringa, traía animales, hacía chacras de porotos, choclo y lo usaba para regar. Todos los años, por ahí por marzo o abril, los gringos profundizaban el canal. Qué pasó... por ahí por la Villa El Sol, Producción y Comercio por ahí, había una lagunas que se formaban de las aguas que bajaban del cerro. La gente antes iba a pescar ahí incluso. Esa parte la rellenaron entonces el agua corre nomás”.*



Valle La Piedra 2 en sus propias palabras

Ese grupo de niños se entretenían en muchas cosas, entre ellas ir al cerro y recorrer sus famosos castaños. Un día después de tanto jugar, alguien dijo:

¿Vamos a la cascada?

De primera todos iban conversando pero pronto se empezaron a cansar y alegaban que era muy lejos; que para qué le hicimos caso al Lucho.

Fueron avanzando y de repente la María se quedó parada y gritó "miren hacia abajo, ¡cuanto hemos subido!". Las casas, el río, árboles, todo se veía tan chiquito, que ellos se veían y se sentían poderosos. Gritaban fuerte y nadie les contestaba.

Siguieron caminando, caminando, hasta que el Lucho gritó a todos:

¡Ya llegamos!

Pero miramos hacia abajo y era súper inclinado. Primero bajaron los papás y luego los niños con mucho cuidado.



Bajaron y se bañaron durante toda la tarde. Hasta que el papá del Lucho dijo, "ya es hora de comer un poco". Así es que se sentaron y empezaron a sacar las cosas.

Los papás compartieron y se entretuvieron. Algunos sacaron palitos para los porofitos, uno llegó con nalcas y varias cosas que decían que se comía y que sólo se encontraban en el cerro.

Ese día, todos venían cansados pero felices con su expedición.

Jovita Regla
Fragmento del cuento
"El abuelo Horacio y el Lucho",
partícipe en el Concurso de Cuentos.



Vista de cascada ubicada en el cerro, a la altura del Valle La Piedra 2.

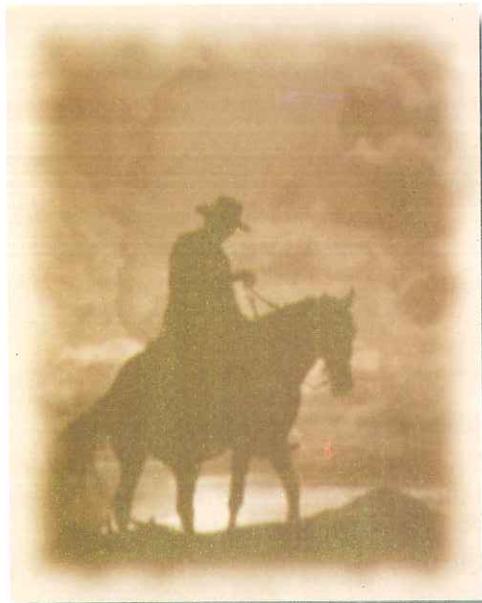
Mitos y Leyendas

En su fundación, el terreno que alberga hoy el polígono era un fundo que iba desde el sector Santa Justina hasta el Valle La Piedra 2. Es así que los mitos y leyendas del sector traspasan los límites de cada uno de los barrios. Uno de los elementos más interesantes y que se mantiene vigente desde los inicios del lugar, hace referencia a un posible pacto entre el antiguo dueño del terreno Sr. Bickiman y el mismísimo demonio. Son muchas los relatos de vecinos sobre personajes desconocidos y terroríficos que han estado merodeando el sector del Valle La Piedra 2.

“Un caballero que trabajaba para el gringo me dijo que en las noches, cuando se iban todos los trabajadores, llegaba un perro negro y empezaban todas las máquinas a trabajar. Trabajaban todas las máquinas en las noches. Dice que una vez curado se quedó. Estaban tomando, él se quedó dormido y se quedó. Cuando despertó estaban las máquinas trabajando, y había un perro negro echado en la entrada del aserradero. A él le dio miedo y no salió, se escondió. Y antes que llegaran todos los trabajadores el perro negro se fue, pararon las máquinas y llegaron los trabajadores como un día normal”, relata Carolina Parra, vecina de Las Vertientes.

“La finaita María contaba que en el lugar donde dejamos la basura en la esquina (San Martín con Libertad), se ganaba un hombre vestido de negro a caballo y que parecía que cuidaba todo el sector. Eso como a las 3 o 4 de la mañana. Lo veían y después él iba al fundo cuando desaparecía”, cuenta Erika Lagos, vecina de Santa Justina.

Ximena Arévalo, vecina del Valle La Piedra 2, menciona en el fragmento del texto participe en el Concurso de Cuentos “Pasado de mi Barrio”, *“en el puente que era de madera los caballos siempre se quebraban las patas, y yo quedaba muy asustada, todo lo que pasara era terrorífico. Además estaba la barraca, se asomaban luces que era difícil saber de donde venían y los trabajadores siempre tenían alguna mutilación cuando ocupaban las máquinas. Muchos de ellos dejaron de trabajar y también algunos quedaron con secuelas”*.



Representación del jinete desconocido

"En una gran parcela existía una barraca donde en ella pasaban cosas raras; las máquinas andaban solas y siempre todos los meses, algún trabajador sufría un accidente". (Fragmento del texto participe en el Primer Concurso de Cuentos "El Abuelo Horacio y el Lucho" de Jovita Regla, vecina del Valle La Piedra 2)

Probablemente el personaje fantástico más conocido y nombrado por los vecinos del Valle sea un culebrón gigante que se llevó supuestamente a muchos trabajadores al más allá.

"En esa parcela andaban culebrones y los dueños les daban leche para alimentarlos. Y también andaba una gran lechuza gigante que cuidaba el terreno".(Fragmento del texto participe en el Primer Concurso de Cuentos "El Abuelo Horacio y el Lucho" de Jovita Regla, vecina del Valle La Piedra 2)

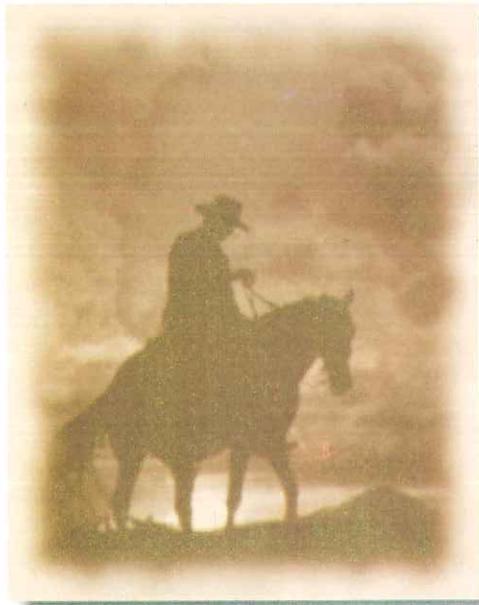
Mitos y Leyendas

En su fundación, el terreno que alberga hoy el polígono era un fundo que iba desde el sector Santa Justina hasta el Valle La Piedra 2. Es así que los mitos y leyendas del sector traspasan los límites de cada uno de los barrios. Uno de los elementos más interesantes y que se mantiene vigente desde los inicios del lugar, hace referencia a un posible pacto entre el antiguo dueño del terreno Sr. Bickiman y el mismísimo demonio. Son muchas los relatos de vecinos sobre personajes desconocidos y terroríficos que han estado merodeando el sector del Valle La Piedra 2.

“Un caballero que trabajaba para el gringo me dijo que en las noches, cuando se iban todos los trabajadores, llegaba un perro negro y empezaban todas las máquinas a trabajar. Trabajaban todas las máquinas en las noches. Dice que una vez curado se quedó. Estaban tomando, él se quedó dormido y se quedó. Cuando despertó estaban las máquinas trabajando, y había un perro negro echado en la entrada del aserradero. A él le dio miedo y no salió, se escondió. Y antes que llegaran todos los trabajadores el perro negro se fue, pararon las máquinas y llegaron los trabajadores como un día normal”, relata Carolina Parra, vecina de Las Vertientes.

“La finaita María contaba que en el lugar donde dejamos la basura en la esquina (San Martín con Libertad), se ganaba un hombre vestido de negro a caballo y que parecía que cuidaba todo el sector. Eso como a las 3 o 4 de la mañana. Lo veían y después él iba al fundo cuando desaparecía”, cuenta Erika Lagos, vecina de Santa Justina.

Ximena Arévalo, vecina del Valle La Piedra 2, menciona en el fragmento del texto participe en el Concurso de Cuentos “Pasado de mi Barrio”, *“en el puente que era de madera los caballos siempre se quebraban las patas, y yo quedaba muy asustada, todo lo que pasara era terrorífico. Además estaba la barraca, se asomaban luces que era difícil saber de donde venían y los trabajadores siempre tenían alguna mutilación cuando ocupaban las máquinas. Muchos de ellos dejaron de trabajar y también algunos quedaron con secuelas”.*



Representación del jinete desconocido

"En una gran parcela existía una barraca donde en ella pasaban cosas raras; las máquinas andaban solas y siempre todos los meses, algún trabajador sufría un accidente". (Fragmento del texto participe en el Primer Concurso de Cuentos "El Abuelo Horacio y el Lucho" de Jovita Regla, vecina del Valle La Piedra 2)

Probablemente el personaje fantástico más conocido y nombrado por los vecinos del Valle sea un culebrón gigante que se llevó supuestamente a muchos trabajadores al más allá.

"En esa parcela andaban culebrones y los dueños les daban leche para alimentarlos. Y también andaba una gran lechuza gigante que cuidaba el terreno".(Fragmento del texto participe en el Primer Concurso de Cuentos "El Abuelo Horacio y el Lucho" de Jovita Regla, vecina del Valle La Piedra 2)

Tragedia

El martes 11 de julio del 2006, se produjo un doble alud en el cerro Manquimávida en el pasaje Los Copihues sector del Valle La Piedra 1, debido al reblandecimiento del terreno tras intensas precipitaciones. Este hecho marcó trágicamente al sector, debido al fallecimiento de 10 personas: 7 vecinos y 3 voluntarios de bomberos.

En los aniversarios de este episodio se realiza una misa en el lugar donde ocurrió el desastre, participando Compañías de Bomberos de diversos sectores, autoridades regionales y comunales, medios de comunicación y la comunidad que manifiestan la necesidad de hacer un memorial para recordar a las víctimas.

Los vecinos y bomberos que perdieron la vida fueron:

Juan Medina González; Abel Robles Araneda; Alexis Badilla Sanhuesa; Juan Rodríguez Cuevas; Sergio Rodríguez Sobarzo; Guillermo Sanhuesa Figueroa; Gabriel Riquelme Palma; Luis Inostroza Núñez, Comandante de la 2ª Compañía de Bomberos de Chiguayante; Rodrigo Mora González, Capitán de la 3ª Compañía de Chiguayante; Julio Muñoz Domínguez, Teniente de la 3ª Compañía.



Visita de la ex presidenta Michelle Bachelet al sector de la tragedia.

Fuente imagen:

http://www.emol.com/especiales/michelle_bachelet_2007/fotos/chiguayante.jpg

En honor a los mártires de bomberos fallecidos, la Primera Compañía de Chiguayante escribió: "La muerte no nos roba los seres amados. Al contrario, nos los guarda y nos los inmortaliza en el recuerdo".

La llegada del Programa de Recuperación de Barrios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo "Quiero Mi Barrio" ya estaba orientada al barrio Valle La Piedra 1, Santa Justina, Las Vertientes y Valle La Piedra 2 antes que ocurriera la tragedia.



Fotografías del terrible suceso.

Fuente imágenes:

www.kichito1.files.wordpress.com/

http://www.emol.com/especiales/michelle_bachelet_2007/fotos/chiguayante.jpg

CAPÍTULO IV
LA LLEGADA DEL PROGRAMA
QUIERO MI BARRIO

El Programa "Quiero Mi Barrio" del Ministerio de Vivienda y Urbanismo es una iniciativa impulsada por el Gobierno de Chile, el que programó el trabajo sistemático de equipos interdisciplinarios en 200 barrios a nivel país, localizados en 80 comunas, en todas las regiones, para impulsar su desarrollo urbano y social en barrios deteriorados. En la Región del Biobío fueron elegidos 26 barrios ubicados en 13 comunas.

Al llegar el Programa "Quiero Mi Barrio" al sector Valle La Piedra 2, se encontró con que eran escasas o casi nulas las intervenciones en el sector, ya que los vecinos manifestaron que sólo a través de su propio esfuerzo se habían logrado mejorías en el lugar.

A diferencia de otras experiencias de recuperación de barrios en el mundo, el caso chileno responde a una decisión anterior a la demanda ciudadana explícita. "Quiero Mi Barrio" es un Programa piloto 100% participativo cuya metodología de intervención se basa en el trabajo conjunto del Ministerio de Vivienda a través de sus Seremis, municipios y pobladores. El sello distintivo es la incorporación activa de los vecinos como actores relevantes en el proceso de regeneración del sector.

La primera etapa de intervención del Programa "Quiero Mi Barrio" en Valle La Piedra 2 sucedió en 2008, y se inició con un estudio técnico a través de un proceso de autodiagnóstico comunitario. Existía por parte de los vecinos una necesidad imperiosa de ser escuchados y que sus necesidades fueran satisfechas. Este Programa propició que la comunidad decidiera en asamblea, cuales serían las obras del Plan de Gestión de Obras (PGO) y las acciones del Plan de Gestión Social (PGS) a ejecutar en el barrio, las que fueron plasmadas en un Contrato de Barrio, firmado por el Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, el Alcalde y los vecinos representados con el Consejo Vecinal de Desarrollo.

De esta manera, la estrategia de intervención del Programa quedó estructurada en dos componentes:

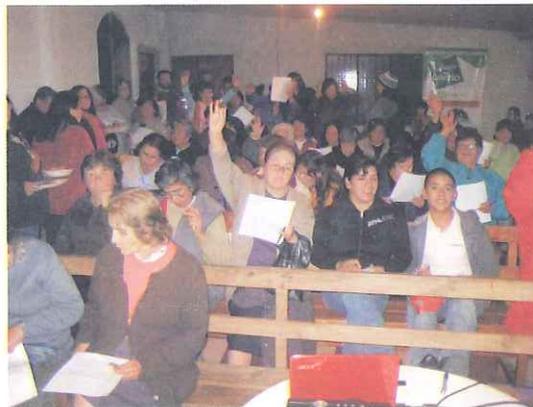
* Físico.- Plan de Gestión de Obras (PGO). Contribuye con que el Barrio cuente con mejor accesibilidad, movilidad y espacios de encuentro bien equipados en materia cultural, recreativa y social, a través de Pavimentación de Veredas, Luminarias, Construcción de Sede Vecinal, Área Verde, Carpeta Deportiva y Telecentro. Estas obras fueron definidas y diseñadas participativamente por los vecinos, estableciendo edificaciones que cambian el rostro y la funcionalidad del Barrio.

* Social.- Plan de Gestión Social (PGS). Complementario al PGO. Desarrolló acciones en los siguientes ejes: Participación Ciudadana, Medioambiente, Identidad y Patrimonio Cultural, Seguridad Ciudadana y Conectividad Digital. Estos puntos desarrollaron el fortalecimiento de la vida de Barrio, la convivencia vecinal e instalación de nuevos liderazgos.

Al trasladar el poder de decisión a los propios involucrados se fortaleció a las organizaciones sociales. Para cumplir con las metas propuestas se creó al Consejo Vecinal de Desarrollo (CVD), formado por líderes, dirigentes y representantes de distintos grupos del Barrio. Su legitimación se basa en la elección democrática de sus 8 integrantes de la directiva, lo que a su vez activa una permanente participación de los vecinos.



Diseño participativo, el 22 de enero del 2009.



Asamblea general, el 8 de abril de 2010.

El CVD tiene personalidad jurídica y su principal objetivo es aunar las voces de todos los grupos y organizaciones existentes en el Barrio buscando el mejoramiento de la calidad de vida de los vecinos, recuperando espacios públicos y el entorno de las familias en forma participativa. El fin de esta estrategia, es aumentar la injerencia de la vecindad en la recuperación y construcción de una identidad barrial en mejores condiciones.



Miembros de la primera Directiva.

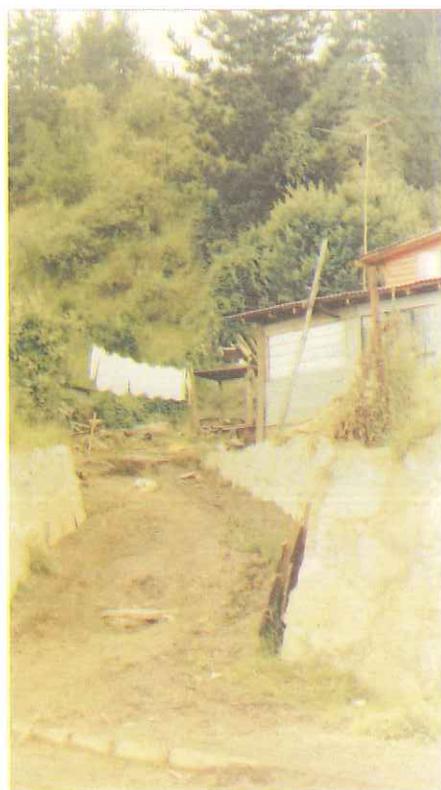


Elección Consejo Vecinal de Desarrollo del Valle La Piedra 2.

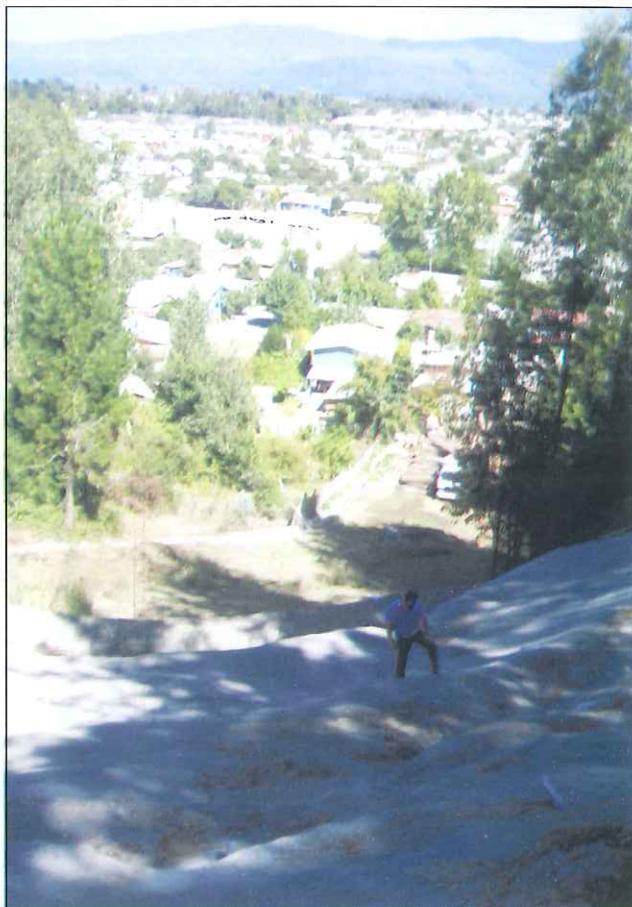
Como la base del "Quiero Mi Barrio" es justamente la participación social, fue fundamental el compromiso del Consejo Vecinal de Desarrollo como organismo de representación de los vecinos en el Programa. Sólo así se pudo asumir su coproducción, coordinando el trabajo de la Seremi de Vivienda y Urbanismo, Ilustre Municipalidad de Chiguayante, Organismos y Programas Gubernamentales para el desarrollo del sector. El inicio de la intervención fue el viernes 08 de agosto de 2008.

El 13 de marzo del 2009, se firma el Contrato de Barrio que incluyó PGS y PGO a desarrollarse en el sector durante el período de ejecución del Programa, con los recursos que se invirtieron en el Barrio. Este contrato fue suscrito por el Consejo Vecinal de Desarrollo del Valle La Piedra 2, la Ilustre Municipalidad de Chiguayante y el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Antes de iniciada la primera fase se consideró la ejecución de una "Obra de Confianza", para validar el inicio de la intervención del Programa en el Barrio y generar confianza en la ciudadanía. Se realizó el "Mejoramiento de Taludes y Quebradas" en sector El Pinar.



Fotos del sector El Pinar antes y durante las obras.



Imágenes de la obra "Mejoramiento de Taludes y Quebradas" en El Pinar,
Valle la Piedra 2.

En la Fase 2, período que va desde enero del 2009 hasta junio del 2010, se ejecutó el Contrato de Barrio, culminando en la Fase 3 (junio y julio de 2010), que correspondió a la evaluación del Programa, sistematizando la experiencia y trabajando en la proyección del CVD a través de una agenda futura llamada PLADEBA (Plan de Desarrollo Barrial), que incorporó la mantención de las obras y la formulación de nuevos proyectos.

El Programa “Quiero Mi Barrio” se caracterizó desde su inicio por la participación de los vecinos en la toma de decisiones para su barrio. Fueron ellos representados por sus dirigentes los que definieron las acciones y talleres que se realizaron.

Los componentes del PGS ejecutados en Valle 2: Participación Ciudadana, Medioambiente, Identidad, Seguridad Ciudadana y Conectividad Digital estuvieron reflejados en los Talleres y productos efectuados, Las acciones entregaron importantes señales a los vecinos.



**Operativo de limpieza, jornada infantil post-sismo,
trasaso de basureros y materiales escolares.**

El "Quiero Mi Barrio" tiene como objetivo contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de las ciudades, a través de barrios más integrados socialmente, con mejores condiciones del entorno, espacios públicos recuperados y relaciones sociales fortalecidas.

Por esta razón, es vital el trabajo en conjunto entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, la Ilustre Municipalidad de Chiguayante junto a vecinos y vecinas. Es fundamental la labor del Consejo Vecinal de Desarrollo, el cual mostró claramente sus frutos en los eventos, celebraciones y muestras; todos masivos, incluyendo en su producción y gestión a la Municipalidad de Chiguayante, el Programa Creando Chile en Mi Barrio del Consejo de Cultura y las Artes, a través del centro cultural Siempre Unidos, organismos municipales, entre otros.



Jornada de Seguridad Ciudadana, Entrega de diplomas en Computación, Talleres de Shotokay y Aeróbica.



Muestra de películas infantil, Campeonato de Ajedrez en Olimpiada Barrial, evento de celebración de Navidad con la presentación teatral de la compañía Teatrthoy.

Es inevitable la asociación de los conceptos ecología e identidad, principalmente por la condición morfológica del sector y su historia. Los vecinos han sobrepasado numerosas dificultades, impuestas por las condiciones del terreno, por los daños provocados por el canal Papen, los derrumbes en el cerro Manquimávida, las inundaciones, entre otros. El patrimonio y el cuidado del entorno van íntimamente relacionados como componentes del PGS, desarrollando el sentido de pertenencia con sus recursos medioambientales y al compartir los sucesos históricos (personales y colectivos) ocurridos en el sector.

Pensando en eso, se gestionan diversas acciones: "Concurso de Cuentos", desparasitación y esterilización de mascotas, operativos de limpieza, plantación de árboles, limpieza del canal, muestra de fotografías patrimoniales, etc.



**"Pinta Tu Reja", visita a Reserva Natural Nonguén,
desratización barrial y Jornada Conocimiento del Entorno Natural.**



Muestra fotográfica patrimonial



Operativo de limpieza.



Desparasitación y esterilización de mascotas.

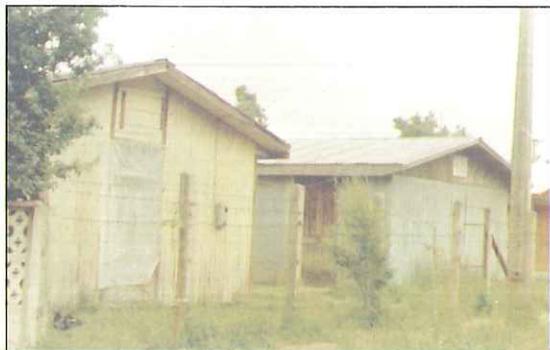


Evento de premiación del Concurso de Cuentos.



Participantes del Taller de Gastronomía.

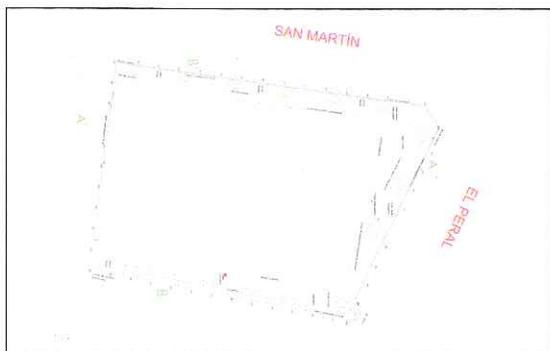
Niños, jóvenes, adultos mayores, vecinos y vecinas, luego tendrán una moderna y amplia Sede Vecinal que contará con Telecentro con internet. En Peral esquina San Martín, se encontrará la carpeta deportiva y área verde.



Antigua sede.



Estado actual del edificio.



Plano de área verde.



Maqueta futura sede.

La seguridad ciudadana asociada a la poca luminosidad de las calles se abordó con el "Mejoramiento de Alumbrado Público" que consistió en la colocación de 77 nuevos focos de última tecnología que mejoraron sustancialmente la iluminación del sector. Este proyecto fue priorizado desde comienzos del Programa por los vecinos y los miembros del CVD, ya que contribuyó a mejorar la visibilidad y sensación de seguridad en el barrio. Dicha obra alcanzó una inversión de más de 24 millones de pesos.

Otros proyectos en agenda para el barrio son: "Mejoramiento Equipamiento Multicancha", "Mejoramiento Mobiliario Urbano" y "Pavimentación Parcial de Veredas" (4.200 m²). Cada uno de esos proyectos representan en anhelo de la comunidad. Si bien las ejecuciones de los proyectos se han ido aplazando, los montos aprobados para todos los proyectos ya están destinados, lo que implica que las obras se harán sí o sí en el sector.



Obra "Mejoramiento de Alumbrado Público".

El desarrollo multisectorial vinculó a organismos públicos a través de la realización de operativos, campañas masivas, postulación a proyectos y asociaciones con CESFAM Chiguayante, CONAF, CONACE, CONAMA, grupos de jóvenes de la comuna a través de la ejecución del proyecto INJUV, Ilustre Municipalidad de Chiguayante y sus oficinas: Departamento Aseo y Ornato, Oficina de Organizaciones Comunitarias y Oficina Comunal de Seguridad Pública.

Respecto del PGS, los avances fueron variados y muy bien evaluados por la comunidad. Cabe destacar que los objetivos en esta área se cumplieron ampliamente siendo, según evaluación, el punto más relevante de la intervención.



Ejecución de proyecto INJUV adjudicado, "Jóvenes en Rockville".

En el barrio existen organizaciones comunitarias, son ellas:

Junta Vecinal número 13-A del Valle la Piedra 1 y 2, Las Vertientes y Santa Justina.

Tiene aproximadamente 450 socios y se constituye con personalidad jurídica en 1972. Su proyecto emblemático en el sector es la Pavimentación Participativa en Valle La Piedra 2 el año 2007.

Consejo Vecinal de Desarrollo (CVD) del Valle la Piedra 2.

Posee alrededor de 218 socios. Ejecutaron el proyecto INJUV 2010: "Jóvenes en Rockville" adjudicado en conjunto con Valle la Piedra 1, Santa Justina y Las Vertientes. Sus actividades han estado enmarcadas en las acciones del Programa "Quiero Mi Barrio".

Grupo Medioambiental Mari-Antú.

Nace a partir de la implementación del "Quiero Mi Barrio" como respuesta a la necesidad sentida de los vecinos a preocuparse por su barrio desde la perspectiva medioambiental. Tiene 11 participantes y ha trabajado al alero del Programa en actividades como: desratización barrial, esterilización de mascotas, operativo de limpieza y cachureos. Formuló el proyecto CONAMA "Proyecto Aprendiendo Sobre Reciclaje y Cambio Climático en Valle la Piedra 2", el cual fue presentado bajo el alero del CVD en común acuerdo. Su personalidad jurídica se encuentra actualmente en trámite.

Grupo de Adulto Mayor San Pedro.

Existe alrededor de 12 años. En total son 21 personas, siendo que 16 de ellos son socios del club y 5 personas participan de forma activa en la organización sin ser miembros, debido a que tienen menos de 60 años de edad. Este año postuló al fondo de SENAMA aún sin resultados.

Radio Comunitaria Alternativa.

Tiene 15 participantes abriendo un canal de expresión, un espacio para la cultura e interrelación entre vecinos. Surge como respuesta a necesidades que no tienen cabida en los medios tradicionales.

Centro Cultural Siempre Unidos.

Posee 78 socios, surgiendo a partir de la implementación del Programa "Creando Chile en Mi Barrio" del Consejo de Cultura y las Artes, desarrollado en paralelo al "Quiero Mi Barrio".

Taller Laboral Esperanza. Se crea en 1990 obteniendo personalidad jurídica el 2001. Se adjudicaron los proyectos de: FONDEVE, para techar el frente de la capilla; proyecto FOSIS, para implementación de taller (sillas, mesas, maquinas de coser, etc.); y "Cercos Perimetrales", año 2009.

El sector Valle La Piedra 2 se conforma a través de la compra de terrenos en un ex fundo, existiendo factores comunes entre sus pobladores como el esfuerzo, la organización y el trabajo constante para salir adelante.

Poco a poco este barrio se ha formado y desarrollado a partir del constante trabajo de sus vecinos y de las inversiones urbanas que se han ejecutado, a su vez las organizaciones existentes han generado los vínculos necesarios para conseguir mayores inversiones y con esto contribuir a mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

En el Hito de Cierre del PGS el 16 de mayo del 2010, se entregó una distinción simbólica a los participantes de los talleres que se impartieron y también a los dirigentes que han representado a los vecinos durante 2 años. En este acto se reconoció el trabajo comunitario realizado por los miembros del Consejo Vecinal de Desarrollo del Valle La Piedra 2: Mauricio Rogel, Patricia y Ximena Arévalo, Genoveva Álvarez, Manuel Cifuentes, Genoveva Vega, Gina Carrasco y Jovita Regla, que creyeron y confiaron en este Programa del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.



Inauguración de obra de Confianza junto a vecinos del Valle La Piedra 1, Santa Justina y Las Verfientes; 29 de diciembre de 2009.



Una de las reuniones del CVD.

“Quiero MI Barrio” es el primer Programa de Urbanismo Ciudadano implementado en Chile. Esta forma de participación entre el Estado y las personas significa la generación de un ciudadano más responsable de su entorno y conciente del inmenso poder que hay en la organización, participación y búsqueda de consenso. Se generó en los vecinos el profundo convencimiento que de ellos depende que las mejoras en el barrio se realicen y mantengan. Se logró sembrar una semilla y ahora está en manos de las organizaciones seguir desarrollando el barrio.

El éxito de la intervención sólo se pudo concretar derivado de la amplia participación de la comunidad, siendo un referente para la aplicación de nuevos procesos de desarrollo comunitario.



Algunos de los dirigentes del CVD.



Hito de Cierre del Plan de Gestión Social, 16 de mayo del 2010.

CAPÍTULO V BIBLIOGRAFÍA

Estudio Técnico de Base
Programa Quiero Mi Barrio, Minvu.
Consultora Patrimonio S.A.

Autodiagnóstico y Diagnóstico Compartido
Programa Quiero Mi Barrio, Minvu.
Consultora Patrimonio S.A.

Informes Trimestrales, Fase 2
Programa Quiero Mi Barrio, Minvu.
Consultora Patrimonio S.A.

Cuentos y dibujos partícipes en "Concurso de Cuentos"

Texto "Mi Barrio" de Ramón Muñoz.

Imágenes antiguas recopiladas entre los vecinos para la
conformación de la "Muestra Fotográfica Patrimonial, Los del Valle"

Texto de Cecil Reiman Campos en:

<http://www.contenidoslocales.cl/sitio/2002/historia-de-chiguayante>

<http://www.quieromibarrío.cl>

<http://www.chiguayante.cl/?q=node/9>

<http://es.wikipedia.org/wiki/Chiguayante>